

2023 年以工代赈基础设施建设工程项 目可行性研究报告

二〇二三年二月

作者：字文

目录

第一章总论	1
1.1 项目概况.....	1
1.2 编制依据及范围.....	1
1.3 主要研究结论.....	3
第二章社会经济概况与发展规划	1
2.1XX 区概况.....	1
2.2XX 区社会经济发展规划.....	2
第三章项目建设背景与必要性	5
3.1 项目提出的背景.....	5
3.2 项目建设的必要性.....	6
第四章需求分析与建设规模	9
4.1 需求分析.....	9
4.2 建设思路.....	10
4.3 建设目标.....	11
4.4 建设规模与内容.....	11
第五章建设地址及建设条件	12
5.1 建设地址.....	12
5.2 场址建设条件.....	12
5.3 土地利用合理性分析.....	16
第六章工程建设方案	17
6.1 设计依据.....	17
6.2 设计原则.....	17
6.3 建设规模及内容.....	18
6.4 建设方案.....	18
6.5 以工代赈发放劳务报酬方案.....	31
第七章环境影响评价	34
7.1 环境评价依据及排放标准.....	34
7.2 主要污染源分析.....	35
7.3 环境保护措施.....	36
7.4 环境影响评价.....	39
第八章节能评价	40
8.1 设计依据.....	40
8.2 节能措施.....	41
8.3 节水措施.....	41
8.4 节能分析结论.....	42

第九章劳动安全与卫生消防	43
9.1 编制原则.....	43
9.2 劳动安全措施.....	43
9.3 劳动卫生及保护措施.....	44
9.4 消防安全措施.....	44
第十章组织机构与人力资源配置	46
10.1 组织机构.....	46
10.2 人力资源配置.....	46
10.3 项目组织管理.....	47
第十一章项目实施进度及招标	52
11.1 项目建设周期.....	52
11.2 项目招标.....	52
第十二章投资估算与资金筹措	54
12.1 工程概况.....	54
12.2 投资估算.....	54
12.3 资金筹措及构成.....	56
第十三章社会评价与风险分析	57
13.1 社会评价.....	57
13.2 风险分析.....	60
第十四章研究结论与建议	63
14.1 研究结论.....	63
14.2 建议.....	64

第一章 总论

1.1 项目概况

1.1.1 项目名称

XX 区 2023 年以工代赈基础设施建设工程项目

1.1.2 项目性质

新建

1.1.3 建设单位

XX 区工作管理

1.1.4 项目建设地点

项目建设地点位于 XX 市 XX 区

1.2 编制依据及范围

1.2.1 编制依据

1. 《国民经济和社会发展规划和 2035 年远景目标纲要》；
2. 《关于实现巩固拓展乡村振兴成果同乡村振兴有效衔接的意见》（2020 年 12 月 16 日）；
3. 《关于做好 2022 年全面推进乡村振兴重点工作的意见》；
4. 《关于全面推进乡村振兴加快农业农村现代化的意见》；
5. 《乡村规划建设管理条例》；
6. 《XX 市 XX 区国民经济和社会发展规划和二〇三五年远景目标纲要》；
7. 《镇（乡）村排水工程技术规程》（CJJ123-2008）；

1. 《农村生活污水处理技术规范》（DB37T3090-2017）；
2. 《农村生活污水处理工程技术标准》（GB/T51347-2019）
3. 《美丽乡村建设评价》（GB/T37072-2018）；
4. 《市政公用工程设计文件编制深度规定》建设部（2013 年版）；
5. 《投资项目可行性研究指南》（试用版）；
6. 《建设项目经济评价方法与参数》（第三版）2006.8；
7. 和地方的有关政策、法令；
8. 业主提供的其它相关资料。

1.2.2 编制范围

根据项目建设条件的实际状况，通过对项目建设背景、必要性、建设地点及建设条件、建设内容与建设规模、建设方案、项目的组织管理和实施计划、环境保护、投资估算与资金筹措、社会效益评价等方面进行综合研究和分析，重点研究和论述项目建设的必要性、建设方案、投资估算和资金筹措，以便为项目的前期工作和建设，提供可靠的决策依据。

1.3 主要研究结论

1.3.1 项目建设的必要性

1. 项目的实施是完善 XX 区农村公共基础设施的需要；
2. 项目的建设有利于加强 XX 区农田水利基本建设；
3. 项目的实施可促进当地群众就业；

1.3.2 项目建设规模及内容

项目拟对大村村、古卯村进行环境整治，替特村进村道路建设，河步村进行乡村农田水利基础设施建设，以及建设村屯篮球场 10 个等工程。

1.3.3 投资估算与资金筹措

根据项目规模内容进行测算，本项目总投资估算为 1256.11 万元。其中：工程费用为 1014.48 万元；工程建设其它费用 139.25 万元；工程预备费 102.38 万元。

本项目预算以工代赈任务资金拟申请 1000 万元，就业技能培训费用为 20 万元，就业技能培训费用资金来源于培训专项资金，公益性岗位资金 16.8 万元，公益性岗位资金资金来源于衔接资金；本项目劳动报酬资金约 312.7 万元，发放劳务报酬金额占预算以工代赈任务资金比重为 31.27%。

1.3.4 环境影响评价

本项目在施工过程中，项目建设单位必须认真执行“三同时”的管理规定，严格执行污染治理措施，以达到和地区现行排放标准。项目建成使用后，所产生的污染源经有效处理后，将不会对周围环境产生负不利影响，反而对农村人居环境带来积极影响，实现农村生活垃圾的源头轻量化、中端清洁化、重点资源利用化，减少生活污水对周边水体的影响。本项目的建设从环保角度而言是可行的。

1.3.5 风险分析

根据与类似工程比较分析，结合本项目工程特点，加上采取各种风险管理措施适当规避、减少、转嫁各类不同风险，本工程的风险等级属于中等偏下水平。通过采取相应措施后，本项目的风险等级为“低风险”。

1.3.6 工期安排

根据本项目的建设内容、建设规模、投资规模、资金来源等情况，确定项目计划总体实施进度为 8 个月，即 2023 年 10 月至 2024 年 5 月。

第二章 社会经济概况与发展规划

2.1 XX 区概况

2.1.1 XX 区基本情况

XX 市 XX 区于 2013 年 2 月 8 日经《关于同意调整 XX 市部分行政区划的批复》批准成立，以原苍梧县 XX 区镇、大坡镇、广平镇、新地镇为 XX 区的行政区域，东邻广东省肇庆市封开县、云浮市郁南县，南接岑溪市，西连藤县，北与长洲、万秀区接壤，辖区面积 971.43 平方公里，辖 XX 区、大坡、广平、新地 4 个镇，70 个行政村，15 个社区，人口 33.41 万人，是 XX 市面积最大和最具发展潜力的新城。

2.1.2 XX 区社会经济概况

根据《XX 市 XX 区国民经济和社会发展规划和二〇三五年远景目标纲要》显示，全区地区生产总值达到 162.19 亿元，年均增长 8%。人均地区生产总值 5.46 万元，年均增长 7.9%。居民人均可支配收入达 22581 元，年均增长 8.0%。交通、产业、城建等一批支撑城区发展的重大项目顺利推进，全区固定资产投资累计完成 473.39 亿元，年均增长 20.5%。收入完成 5.98 亿元，比 2015 年增加 2.95 亿元，年均增长 14.56%。

2.2 XX 区社会经济发展规划

经济社会发展的主要预期目标是：地区生产总值增长 9%以上，收入增长 5%，固定资产投资增长 15%，社会消费品零售总额增长 6%，居民人均可支配收入同比增长 9%，城镇登记失业率控制在 5.5%以内，基本养老保险参保人数增长 2.3%，节能减排降碳控制在下达目标内。

第三章项目建设背景与必要性

3.1 项目提出的背景

深入贯彻关于以工代赈工作的重要指示精神，结合《国民经济和社会发展规划和 2035 年远景目标纲要》和《关于实现巩固拓展乡村振兴成果同乡村振兴有效衔接的意见》部署要求，为本次 XX 区开展以工代赈工作提供指导和遵循。

实现坚持群众参与、扶志扶智，坚持系统思维、部门联动，以农村中小型公益性基础设施和农村产业发展配套基础设施为重点建设领域，以农村劳动力特别是人口、监测对象和其他低收入人口为赈济对象，以改善生产生活条件、发放劳务报酬、开展技能培训、设置公益性岗位为主要赈济模式，全面拓展以工代赈政策实施范围、建设领域、受益对象、赈济模式，充分吸纳农村群众参与工程项目建设、实现就地就近就业增收，同步在农业农村基础设施项目建设和管护时广泛采取以工代赈方式，推动以工代赈转变为集就业促进、基本建设、应急救援、收入分配、区域发展等功能。

以工代赈预算内投资资金并撬动地方资金，在部分已摘帽县遴选一批项目，用近一年的时间，开展以工代赈巩固乡村振兴成果衔接乡村振兴战略试点的号召。着力探索更好发挥以工代赈“赈”的作用新模式，进一步扩展建设领域、拓宽赈济方式、创新工作机制，实现精准扶持和利益共享，总结提炼试点过程中可复制可推广的做法经验，为时期在更大范围、更广领域发挥以工代赈政策作用探索路径方式。

按照“务工是手段、赈济是目的”，“就业带着项目走、资金跟着项目走”的原则，做好 XX 区

2022 年以工代赈项目申报计划，重点面向农村人居环境提升整治、农村文化体育配套基础设施建设、小型农田水利进行建设等公益性基础设施项目，解决农村人居环境整治、农村体育设施建设、农村交通出行、农田灌溉等问题，发挥好以工代赈资金带动农村群众就业增收的功能作用，实现巩固拓展乡村振兴成果同乡村振兴有效衔接。

在此背景下，提出了建设实施 XX 区 2023 年以工代赈基础设施建设工程项目。

3.2 项目建设的必要性

3.2.1 项目的实施是完善 XX 区农村公共基础设施的需要

当前，乡镇发展存在农村生活污水治理、生活垃圾处理设施不完善等问题；农村人居环境整治，当务之急便是解决当前乡镇发展存在的问题，而完善农村公共基础设施建设应是“先锋”，无论是发展产业，还是生态环境治理，我们都应当从农村公共基础设施入手，提升农村生活垃圾及污水处理，因地制宜建设式生活污水垃圾处理设施。

近年来，XX 区大力开展“美丽 XX 区”乡村建设工作，农村人居环境取得了较好成效。但由于 XX 区成立时间较短，底子薄弱，困难，农村公共服务及基础设施存在发展不平衡和污水垃圾处理水平偏低的问题，尤其是在垃圾和污水处理方面，基础设施建设滞后，资金投入缺乏，环境治理精品示范项目推进缓慢。

本项目以农村生活污水处理及生活垃圾处理为其中的一个方向，将在广平镇建设垃圾集中收集点、污水处理设施及配套管沟等，项目的建设有利于极大促进当地的农村公共基础设施得到进一步完善，进而改善 XX 区农村生活环境，提升当地公共服务能力。

3.2.2 项目的建设有利于加强 XX 区农田水利基本建设

继续把基础设施建设重点放在农业农村，持续加大投入力度，加快补齐农业农村基础设施短板，促进城乡基础设施互联互通，推动农业农村基础设施提挡升级。加强以农田水利基本建设为重点的农业基础设施建设，改善农田生产条件，强化现代农业发展的基础支撑，巩固提升农业综合生产能力。完善大中小微并举、蓄引提排结合、管理现代高效的农田水利网络，加强小型农田水利设施建设，完善田间渠系配套，加快推进“五小水利”（小水窖、小水池、小泵站、小塘坝、小水渠）工程和小微型水源工程，全面提高小型农田水利节水能力和灌排标准，打通农田水利“最后一公里”。

本项目通过 XX 区农村水利渠的建设，把一些由于水毁、年久失修的水利渠进行三面光硬化，解决由于连续干旱导致的一些农田撂荒的问题。

3.2.3 项目的实施可促进当地群众就业

完善联农带农机制，提高人口家庭经营性收入。压实就业帮扶责任，确保劳动力就业规模稳定。深化东西部劳务协作。延续支持帮扶车间发展优惠政策。发挥以工代赈作用，具备条件的可提高劳务报酬发放比例。统筹用好乡村公益岗位，实行动态管理。

本项目选择农村交通道路基础设施、农村水利基础设施、农村生活基础设施等工程的建设，项目单项投资规模较小，技术门槛不高务工技能要求不高，能较大程度吸纳当地农村劳动力务工就业，最大限度提高劳务报酬发放比例。通过广泛组织困难群众特别是受影响无法外出就业的贫困群众参与以工代赈工程建设，为他们提供更多就地就近就业岗位，并及时足额发放劳务报酬，提高群众工资性收入水平，切实减轻对就业增收的影响。

第四章需求分析与建设规模

4.1 需求分析

本项目选择农村交通道路基础设施、农村水利基础设施、农村生活基础设施等工程的建设，项目单项投资规模较小，技术门槛不高务工技能要求不高，能较大程度吸纳当地农村劳动力务工就业，最大限度提高劳务报酬发放比例。通过广泛组织困难群众特别是受影响无法外出就业的贫困群众参与以工代赈工程建设，为他们提供更多就地就近就业岗位，并及时足额发放劳务报酬，提高群众工资性收入水平，切实减轻对就业增收的影响。

4.2 建设思路

按照“务工是手段、赈济是目的”，“就业带着项目走、资金跟着项目走”的原则，做好 XX 区 2022 年以工代赈项目申报计划，重点面向农村人居环境提升整治、农村文化体育配套基础设施建设、小型农田水利进行建设等公益性基础设施项目，解决农村人居环境整治、农村体育设施建设、农村交通出行、农田灌溉等问题，发挥好以工代赈资金带动农村群众就业增收的功能作用，实现巩固拓展乡村振兴成果同乡村振兴有效衔接。

4.3 建设目标

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/866210112230010210>