

2024 年初级银行从业资格之初级个人贷款押题练习 试卷 A 卷附答案

单选题（共 45 题）

1、个人耐用消费品贷款期限一般在()年以内。

A. 1

B. 2

C. 3

D. 4

【答案】 A

2、在个人汽车贷款中，为有效防控信用风险，贷款的调查环节中贷前调查人必须坚持做到（ ）。

A. 上门核实

B. 与借款人面谈

C. 委托可靠的保险公司进行核实

D. 电话核实

【答案】 B

3、以下关于个人住房贷款的概念和分类的说法中有误的一项是（ ）。

A. 个人住房贷款是指向借款人发放的用于购买、建造和大修理各类型住房的贷款

B. 按照资金来源划分，个人住房贷款包括自营个人住房贷款、公积金个人住房贷款和个人住房组合贷款

C. 按照住房交易形态划分，个人住房贷款可分为新建个人住房贷款、一手房个人住房贷款、二手房个人住房贷款

D. 按照贷款利率的确定方式，个人住房贷款可分为固定利率贷款和浮动利率贷款

【答案】 C

4、（ ） 又称期末清偿法，指借款人需在贷款到期日还清贷款本息，利随本清。

A. 到期一次还本付息法

B. 等额本金还款法

C. 等比累进还款法

D. 等额累进还款法

【答案】 A

5、各商业银行个人汽车贷款审批人审批贷款需确保符合授权规定，对超出审批人权限的大额高档汽车的贷款应该（ ）。

A. 正常审批

B. 要求借款人增加首付款

C. 报上级有权审批行审批

D. 退回调查人不予审批

【答案】 C

6、设备贷款必须提供担保，保证人是法人的，必须具备的条件不包括（ ）。

A. 工商行政管理部门核准登记并办理年检手续

B. 独立核算，自负盈亏

C. 有健全的管理机构和财务管理制度

D. 保证人与借款人不得为夫妻关系或家庭成员

【答案】 D

7、下列关于商用房贷款的表述，错误的是()。

- A. 不具有独立产权的商业用房，存在处置风险
- B. 有租金保证的商业用房可作为银行商用房贷款主要业务对象
- C. 单纯以租金收入作为还款来源的商业用房应作为银行商用房贷款的主要业务对象
- D. 对商业前景不明的期房，原则上不得接受抵押

【答案】 C

8、关于个人贷款的意义，下列说法中错误的是()。

- A. 不仅为银行带来了正常的利息收入，也带来了一些相关的服务费收入
- B. 有助于满足城乡居民的有效消费需求
- C. 扩大了商业银行的风险，但因此促进了商业银行对风险控制的管理
- D. 对启动、培育和繁荣消费市场起到了催化和促进作用

【答案】 C

9、个人信用报告是个人征信系统提供的最基础产品，它记录了()与()之间的信贷交易的历史信息。

- A. 贷款人；银行
- B. 客户；银行
- C. 贷款人；金融机构
- D. 客户；金融机构

【答案】 B

10、最先开展个人汽车贷款业务的银行是（ ）。

- A. 中国银行
- B. 中国农业银行
- C. 中国建设银行
- D. 中国工商银行

【答案】 C

11、个人抵押授信贷款中，抵押率一般不超过（ ）。

- A. 50%
- B. 60%
- C. 70%
- D. 80%

【答案】 C

12、下列关于个人贷款合同签订过程中的表述错误的是（ ）。

- A. 在签订有关合同文本前，贷款发放人应履行充分告知义务
- B. 合同填写并复核无误后，贷款发放人应负责与借款人、担保人签订合同
- C. 必须办理合同公证
- D. 借款人、保证人为自然人的，应当面核实签约人身份证明之后由签约人当场签字

【答案】 C

13、在进行个人住房贷款回访时，若发现已经准入的合作机构出现某些情况后，银行应该暂停与相应机构的合作，这些情况不包括（ ）。

- A. 经营出现明显问题的

- B. 企业治理结构出现问题的
- C. 与银行合作的存量业务出现严重不良贷款的
- D. 所进行的合作对银行业务拓展没有明显促进作用的

【答案】 B

14、()负责分销渠道建设。

- A. 总行
- B. 分行
- C. 支行
- D. 网点

【答案】 B

15、个人贷款客户定位主要包括()。

- A. 合作单位定位、银行自身定位
- B. 贷款客户定位、银行营销定位
- C. 合作单位定位、贷款客户定位
- D. 银行自身定位、银行营销定位

【答案】 C

16、个人商用房贷款不能采取()贷款方式。

- A. 保证
- B. 信用
- C. 履约保证保险
- D. 抵押

【答案】 B

17、（ ）贷款具有较强政策性，且贷款额度受到限制。

- A. 公积金个人住房贷款
- B. 个人教育贷款
- C. 专项贷款
- D. 个人医疗贷款

【答案】 A

18、（2020年真题）《个人信用信息基础数据库管理暂行办法》规定了个人信息必须（ ）

- A. 保密、客观性
- B. 诚信、客观性
- C. 真实、客观性
- D. 保密、统一性

【答案】 A

19、对贷款购买第二套住房的家庭，贷款首付款比例不得低于（ ）。

- A. 30%
- B. 50%
- C. 60%
- D. 20%

【答案】 C

20、个人保证贷款办理手续的整个过程不涉及（ ）。

- A. 银行
- B. 借款人
- C. 担保人
- D. 委托人

【答案】 D

21、（2019年真题）按照五级分类方式，不良个人贷款包括五级分类中的（ ）。

- A. 关注、次级和损失类贷款
- B. 次级、可疑和损失类贷款
- C. 关注、可疑和损失类贷款
- D. 关注、次级和可疑类贷款

【答案】 B

22、下列关于个人汽车贷款特点的表述，不正确的是（ ）。

- A. 风险管理难度相对较大
- B. 与其他行业联系不大
- C. 与汽车市场的多种行业机构具有密切关系
- D. 在汽车产业和汽车市场发展 中占有一席之地

【答案】 B

23、个人抵押授信贷款以新购住房作抵押授信的，有效期间起始日为“个人住房借款合同”签订日的（ ）。

- A. 前一日

- B. 后两日
- C. 后一日
- D. 当日

【答案】 A

24、以下不是贷款回收的原则的是（ ）。

- A. 先收息
- B. 先收本
- C. 全部到期
- D. 利随本清

【答案】 B

25、商业银行查询个人信用报告时应当取得()的书面授权。

- A. 公安部门
- B. 中国人民银行
- C. 被查询人
- D. 中国银监会

【答案】 C

26、下列选项中，不属于银行营销组织模式的是()。

- A. 部门型营销组织
- B. 市场型营销组织
- C. 区域型营销组织
- D. 产品型营销组织

【答案】 A

27、办理个人贷款时，合同文本复核人员应就复核中发现的问题及时与合同填写人员沟通并建立复核记录，交由()签字确认。

- A. 合同填写人员
- B. 合同复核人员
- C. 经办人员
- D. 借款人

【答案】 A

28、下列关于个人质押贷款贷后管理的表述错误的是（ ）。

- A. 贷款发放后，如遇基准利率调整，按中国人民银行和商业银行总行有关利率管理规定进行调整
- B. 如借款人提前偿还全部或部分贷款，一般应提前向银行提出申请
- C. 贷款发放后，“贷款转存凭证”的业务部门留存联应该返回借款人
- D. 贷款结清后，客户凭结清证明、质押收据和本人身份证件领回质物

【答案】 C

29、下列关于个人耐用消费品贷款的表述，正确的是（ ）。

- A. 个人耐用消费品贷款是国内开办较早的个人信贷产品，早在1995年就有许多家商业银行开办此项业务
- B. 耐用消费品通常是指价值较大、使用寿命相对较长的家用商品，如家用电器、电脑、家具、汽车、健身器材等
- C. 个人耐用消费品贷款的利率执行中国人民银行规定的同档次贷款利率
- D. 个人耐用消费品贷款单笔金额相对较小，贷款成本较低

【答案】 C

30、下列选项中，不属于银行营销策略的是（ ）。

- A. 大众营销策略
- B. 定向营销策略
- C. 一致化策略
- D. 分层营销策略

【答案】 C

31、（2018年真题）下列关于个人汽车贷款展期的说法，正确的是（ ）。

- A. 可以不限展期次数但是展期期限不能超过1年
- B. 只可以展期一次且展期期限不能超过1年
- C. 可以不限展期次数且展期可以长于1年
- D. 只可以展期一次但展期可以长于1年

【答案】 B

32、（2019年真题）（ ）年，中国人民银行颁布了《汽车消费贷款管理办法（试点办法）》。

- A. 1980
- B. 1985
- C. 1995
- D. 1998

【答案】 D

33、商业银行应当在接到核查通知的（ ）个工作日内向征信服务中心做出核查情况的书面答复。

- A. 2
- B. 7
- C. 10
- D. 15

【答案】 C

34、个人教育贷款的借款人为受教育人的，毕业后一时难以找到工作，其父母等关系人又因失业、疾病等原因致使家庭经济条件恶化，而无法按计划偿还贷款的，属于（ ）。

- A. 借款人行为风险
- B. 借款人欺诈风险
- C. 借款人还款意愿风险
- D. 借款人还款能力风险

【答案】 D

35、个人汽车贷款操作风险的防控措施不包括（ ）。

- A. 掌握个人汽车贷款的规章制度
- B. 详细调查客户的还款能力
- C. 熟悉关于操作风险的管理政策
- D. 规范业务操作

【答案】 B

36、商用房贷款合作机构风险包括（ ）。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/866220125112011002>