

DB 4453

云 浮 市 地 方 标 准

DB4453/T 07—2023

土地整治垦造水田项目验收技术规范

Technical specification for the acceptance on land consolidation of reclamation of
paddy fields

2023 - 12 - 29 发布
施

2024 - 3 - 29 实

目 次

前言 II

1 范围 1

2 规范性引用文件 1

3 术语和定义 1

4 验收组织 2

5 验收依据 2

6 验收内容 2

7 验收方法 3

8 验收条件 3

9 验收程序 4

10 验收结论 11

11 验收成果 11

12 项目档案 12

附录 A（规范性） 初步验收工作表格..... 13

附录 B（规范性） 最终验收工作表格..... 23

附录 C（规范性） 初步验收报告..... 32

附录 D（规范性） 最终验收报告..... 35

附录 E（规范性） 竣工图制图指引..... 39

参考文献 41

前 言

本文件按照 GB/T 1.1—2020《标准化工作导则 第1部分：标准化文件的结构和起草规则》的规定起草。

本文件由云浮市自然资源局提出并归口。

本文件起草单位：云浮市自然资源局、云浮市自然资源综合服务中心、广东省华南城乡经济社会发展研究院。

本文件主要起草人：肖北生、八振文、陈旭飞、刘科学、张池、杨倩楠、辛星、姜莹、陈伟文、黄心敏。

土地整治垦造水田项目验收技术规范

1 范围

本文件规定了土地整治垦造水田项目验收的组织、依据、内容、方法、条件、程序、结论、成果和项目档案的要求。

本文件适用于云浮市土地整治垦造水田项目的验收工作。

2 规范性引用文件

下列文件中的内容通过文中的规范性引用而构成本文件必不可少的条款。其中，注日期的引用文件，仅该日期对应的版本适用于本文件；不注日期的引用文件，其最新版本（包括所有的修改单）适用于本文件。

- GB/T 28407 农用地质量分等规程
- NY/T 1121.1 土壤检测 第1部分：土壤样品的采集、处理和贮存
- TD/T 1013-2013 土地整治项目验收规程

3 术语和定义

下列术语和定义适用于本文件。

3.1

垦造水田 reclamation and transformation of paddy fields

将不涉及自然保护区、水土流失易发区、污染严重区、难恢复区及其他法律规定的不得垦造区域等，同时具备水源保障且无权属争议的非耕地或其他耕地开垦或改造为水田的活动，类型包括开垦水田和改造水田。

3.2

单项工程验收 acceptance of single project

能够独立发挥某一类土地整治功能要求的工程项目完工后进行的验收。

3.3

初步验收 preliminary acceptance

对完成垦造水田项目的建设内容、权属管理、工程复核及耕地质量等别评价工作等进行验收。

3.4

最终验收 final acceptance

对垦造水田项目的建设目标、建设内容、实施管理、权属管理等进行全面验收工作。

3.5

工程复核 engineering review

专业机构全面核查工程任务的完成情况，包括净增耕地面积、新增水田面积、工程数量、质量以及关键建设目标完成情况等。

3.6

耕地质量等别评价 grade evaluation of cultivated land quality

按照标准耕作制度，通过修正法、因素法、样地法等方法和程序，由专业机构对项目耕地质量综合评价，划分出耕地质量等别，包括耕地的自然等别、利用等别和经济等别。

3.7

资金管理审查 Funds management review

项目实施过程中，项目资金的到位及使用情况，由具有会计师事务所执业证书的资金审计从业单位，对项目资金活动进行审查和复核。

3.8

犁底层 plow sole

位于耕作层以下较为紧实的土层，一般离地表 12 cm~18 cm，厚度约 5 cm~7 cm，最厚可达到 20 cm 及以上。

3.9

工程试运行 trial run of project

包括三方面，一是竣工后每块格田都要进行翻耕和泡水；二是保证每块格田都能进行排水和灌水；三是每块格田至少需要泡水 10 cm 以上，且泡水的面积应达到 100 %；四是其他水源及抽排水工程达到设计要求。

4 验收组织

验收组织内容包括以下几个方面：

- a) 单项工程验收由监理单位组织设计、施工等参建单位进行验收工作。
- b) 合同段工程验收由项目建设单位组织进行验收工作。
- c) 初步验收的组织单位，验收组由初步验收主管部门会同级相关部门，联合相关行业的专家 5 名及以上（单数）组成。
- d) 最终验收的组织单位，验收组由最终验收主管部门会同级相关部门，联合相关行业的专家 5 名及以上（单数）组成。

5 验收依据

按照 TD/T 1013-2013 第 5 章内容执行。

6 验收内容

6.1 一般要求

验收内容包括单项工程验收内容、合同段工程验收内容、初步验收内容、最终验收内容。单项工程验收、合同段工程验收完毕后，应进行工程复核、耕地质量等别评价、资金管理情况检查，才能进行初步验收和最终验收。

6.2 单项工程验收内容

单项工程验收内容包括以下几个方面：

- a) 检查单项工程质量检验与评定资料是否完备；
- b) 查验工程质量验收资料及有关质检部门意见；
- c) 检查单项工程数量、评定单项工程质量等级；

d) 指出存在的问题，签署单项工程验收意见。

6.3 合同段工程验收内容

按照 TD/T 1013-2013 第 6 章第 2 条内容执行。

6.4 初步验收内容

初步验收内容包括以下几个方面：

- a) 检查初步验收申报资料的齐全性、完整性和一致性；
- b) 对项目进行内业核查，主要检查垦造水田图斑地类的合规性，竣工图底图是否为竣工后按测绘规范实地、实物测量，竣工图与建后正射影像图的匹配性，“五项制度”的签订和执行情况，项目建设前与竣工后的权属情况以及项目的工程管护主体落实情况，工程复核报告，耕地质量等别评价报告和资金管理情况等；
- c) 对项目实地进行外业核查，主要检查水源的保证性，犁底层、耕作层、灌溉与排水等工程完成情况和质量情况，竣工图与实地情况是否一致；
- d) 对验收项目重要指标完成情况进行检查；
- e) 指出存在的问题，签署初步验收意见。

注：“五项制度”包括 1. 公告制；2. 项目法人制；3. 监理制；4. 招投标制；5. 合同制。

6.5 最终验收内容

最终验收内容包括以下几个方面：

- a) 检查最终验收归档资料的齐全性、完整性、规范性和一致性；
- b) 对项目进行内业核查，检查初步验收报告，垦造水田图斑地类的合规性，竣工图底图是否为竣工后按测绘规范实地测量，竣工图与建后正射影像图的匹配性，“五项制度”的签订和执行情况，工程复核报告，耕地质量等别评价报告和资金管理情况等；
- c) 对项目实地进行外业核查，主要检查水源的保证性，犁底层、耕作层、灌溉与排水等工程情况和质量情况，竣工图与实地情况是否一致；核实建设目标的完成情况以及工程试运行情况；
- d) 对项目的建成指标进行检查；
- e) 指出存在的问题，形成最终验收意见。

7 验收方法

按照 TD/T 1013-2013 第 7 章内容执行。

8 验收条件

8.1 单项工程验收条件

项目单项工程已经完成且质量检验与评定合格、资料完备，具备投入使用、运行条件。

8.2 合同段工程验收条件

合同段工程验收条件包括以下几个条件：

- a) 项目已完成单项工程验收；
- b) 合同中约定的建设任务已经全部完成；

- c) 合同段工程质量控制和检测资料完备;
- d) 工程具备投入使用、运行条件。

8.3 初步验收条件

初步验收条件包括以下几个条件:

- a) 合同段工程已全部验收;
- b) 工程建设内容已按批准的规划设计(含变更设计)全部完成;
- c) 已完成工程复核及耕地质量等别评价工作。

8.4 最终验收条件

最终验收条件包括以下几个条件:

- a) 已通过初步验收;
- b) 已落实项目后期管护责任主体,并签订项目后期管护协议;
- c) 已完成项目信息“上图入库”工作;
- d) 项目档案资料齐全、真实。

8.5 其他验收条件

当验收过程中发现项目存在原则性问题时,可以暂停验收;对不合格的工程须限期整改,重新申请验收。验收结论必须经过验收组所有成员签字同意;验收组应对验收内容提出明确的认定意见。验收组成员对验收结论有保留意见时,应在验收成果资料中明确记载,并由保留意见人签字;对验收过程中发现的问题,验收组应在验收结论中提出处理意见,明确责任单位和整改时限。

9 验收程序

9.1 单项工程验收程序

单项工程验收程序包括以下几个方面:

- a) 施工单位向监理单位提出验收申请;
- b) 监理单位组织开展各单项工程验收工作;
- c) 检查单项工程质量检验评定资料;
- d) 听取施工单位汇报;
- e) 查看单项工程现场情况;
- f) 签署单项工程质量评定意见。

9.2 合同段工程验收程序

合同段工程验收程序包括以下几个方面:

- a) 施工单位向监理单位提出验收申请;
- b) 监理单位审查验收准备情况;
- c) 项目建设单位组织相关验收人员开展验收工作;
- d) 检查工程质量检验评定资料;
- e) 签署合同段工程验收意见。

9.3 初步验收程序

9.3.1 验收流程

初步验收程序包括以下几个方面：

- a) 项目建设单位向初步验收主管部门提交初步验收申请和初步验收申报材料；
- b) 工程复核和耕地质量等别评价申请。初步验收主管部门在收到建设单位提交的施工总结、竣工图（格式见附录 E）和建后影像图（分辨率不低于 0.1 米，2000 国家大地坐标系，1985 国家高程基准）等资料的同时，可向最终验收主管部门提出项目工程复核和耕地质量等别评价申请，最终验收主管部门委托第三方单位开展工程复核和耕地质量等别评价。工程复核及耕地质量等别评价成果应作为初步验收的依据；
- c) 工程复核采用内业审核和外业核查相结合的方式进行，并由工程复核单位出具工程复核报告；
- d) 工程复核的内业审核包括核查与验收相关的设计、施工、监理及图、文、表、影像、签证等资料的齐全性、规范性和一致性；外业核查包括现场查看项目区实地与竣工图、建后影像图、竣工单体图、工程布置图（方案）、检测报告、签证、票据等是否一致，全面核查犁底层、耕作层、水源设施、排灌设施、道路设施及土地平整土方量等隐蔽工程的数量和质量，项目区 72 小时保水能力，核实建设目标的完成情况以及工程试运行情况；
- e) 耕地质量等别评价中应按照 NY/T 1121.1 进行土壤取样，由最终验收主管部门会同级相关职能部门分别派一名监督员进行监督和负责送检，并拍摄记录土壤取样点的选点、取样过程、送检过程、样品交接，对取样、送检过程负责。土壤样品应由市级及以上土壤专业机构进行检测和出具土壤检测报告；
- f) 初步验收主管部门在 10 个工作日内会同级相关职能部门成立初步验收小组对项目进行初步验收审核；
- g) 初步验收后，由验收组出具初步验收报告。初步验收报告结论为通过的，由初步验收主管部门申请最终验收；不通过则出具整改意见，由初步验收主管部门督促项目建设单位及施工单位整改，重新申请初步验收。

9.3.2 工程复核内容

9.3.2.1 土地平整工程

9.3.2.1.1 表土清杂核查

- a) 青苗及补偿
 - 1) 青苗种类、直径、数量，亩均数量等；
 - 2) 青苗补偿发放签收表、青苗补偿款确认表等。
- b) 树木清理
 - 1) 对照青苗补偿标准发放签收表，核查树身直径；
 - 2) 清理面积与土地清表面积的逻辑性、合理性；
 - 3) 与建前高清影像图对比核查树木的覆盖面、树径大小、种类；
 - 4) 核查伐树及清理工艺及工程量。
- c) 土地清表
 - 1) 核查清表面积：清表区域图与实际土地用途套合，核减清理树根等不需要清表的面积；
 - 2) 对照规划设计，核查清表厚度及工程量。
- d) 建筑物拆除、块石清理
 - 1) 建筑物拆除、块石清理需根据建前影像图、施工影像、签证等资料进行佐证。

9.3.2.1.2 表土（耕作层）剥离与回填核查

- a) 表土（耕作层）剥离，根据表土（耕作层）剥离区域图核查：
 - 1) 表土（耕作层）剥离面积；
 - 2) 表土（耕作层）厚度；
 - 3) 核算表土（耕作层）剥离的工程量。
- b) 剥离土方临时堆放点，根据规划设计、签证资料核查：
 - 1) 堆放点的数量、规格及土方量；
 - 2) 图片影像等相关佐证材料。
- c) 表土（耕作层）回填，根据表土（耕作层）回填区域图核查：
 - 1) 表土（耕作层）回填面积；
 - 2) 表土（耕作层）回填厚度；
 - 3) 核算表土（耕作层）回填的工程量。

9.3.2.1.3 土地平整工程核查

根据地形实测数据和土方调配方案，核查田块实际标高、设计标高，场内土方平衡：

- a) 场内土方的开挖量、回填量；
- b) 土石方调运图；
- c) 场内土方挖方>填方时，核查弃运量及弃运地点；
- d) 场内土方挖方<填方时，核查客土量、客土来源、客土分布；
- e) 场内石方开挖，核查石方工程量、弃运时间及弃运地点；
- f) 场内淤泥开挖、回填，核查淤泥开挖深度、开挖分布、淤泥晾晒收缩率。

9.3.2.1.4 犁底层核查

犁底层构筑一般包含原土夯实、客土构筑、防渗保水实验。

- a) 原土夯实
 - 1) 犁底层夯实面积；
 - 2) 犁底层夯实厚度；
 - 3) 犁底层夯实工程量。
- b) 客土构筑
 - 1) 客土构筑面积；
 - 2) 客土构筑厚度；
 - 3) 客土分布；
 - 4) 客土量。
- c) 防渗保水实验

根据复核期间项目区水源情况，防渗保水实验包含全部水田防渗保水实验和抽样防渗保水实验，水源充足的情况下，优先选择全面防渗保水实验。

- 1) 全面防渗保水实验
当项目区所有田块灌水达到设计要求后，核查田块在 72 小时内的保水能力，并拍照记录。
- 2) 抽样防渗保水实验
当项目区水源无法全面灌溉田块时，优先选取有代表性的、区域明显的田块进行防渗保水实验。

9.3.2.1.5 田埂核查

- a) 田埂长、宽、高等数据；

- b) 田埂质量是否存在坍塌、开裂等。

9.3.2.1.6 田坎核查

田坎包含土质田坎和石质田坎。

- a) 土质田坎
 - 1) 土质田坎长、宽、高等数据；
 - 2) 土质田坎质量是否存在坍塌、开裂等。
- b) 石质田坎
 - 1) 石质田坎长、宽、高等数据；
 - 2) 石质田坎构筑材料、工艺；
 - 3) 石质田坎质量是否存在坍塌、开裂、脱落等。

9.3.2.1.7 护坡核查

护坡包含椰毯护坡、石质护坡、格宾笼护坡。

- a) 椰毯护坡
 - 1) 椰毯护坡长、宽、高等数据；
 - 2) 椰毯护坡材料类型、工艺、数量；
 - 3) 椰毯护坡质量是否存在坍塌、开裂、脱落、草籽坏死等。
- b) 石质护坡
 - 1) 石质护坡长、宽、高等数据；
 - 2) 石质护坡构筑材料、工艺；
 - 3) 石质护坡质量是否存在坍塌、开裂、脱落等。
- c) 格宾笼护坡
 - 1) 格宾笼护坡长、宽、高等数据；
 - 2) 格宾笼护坡构筑材料、规格、工艺；
 - 3) 格宾笼护坡质量是否存在坍塌、开裂、脱落等。

9.3.2.2 土壤改良工程

土壤改良工程包含有机肥、土壤调理剂、土地翻耕等。

9.3.2.2.1 有机肥核查

- a) 施肥面积；
- b) 施肥亩均数量；
- c) 结合票据、施工影像、签证等资料论证施肥工程量。

9.3.2.2.2 土壤调理剂核查

- a) 施剂面积；
- b) 施剂亩均数量；
- c) 结合票据、施工影像、签证等资料论证施剂工程量。

9.3.2.2.3 土地翻耕核查

- a) 土地翻耕面积；
- b) 土地翻耕次数。

9.3.2.3 灌溉与排水工程

灌溉与排水工程包含水源工程、灌溉与排水工程、渠系附属构筑物等。

9.3.2.3.1 水源工程核查

水源工程包含泵站、水陂、管类工程、池类工程等工程。

a) 泵站

- 1) 泵站长、宽、高等；
- 2) 泵机的型号、功率、流量、扬程、转速等；
- 3) 泵站工程量。

b) 水陂

- 1) 水陂长、宽、高等；
- 2) 水陂工程量。

c) 管类工程

- 1) 管类工程长、直径等；
- 2) 管类工程垫层等隐蔽工程；
- 3) 管类工程工程量。

d) 池类工程

- 1) 池类工程长、宽、高、池壁厚等；
- 2) 池类工程构筑材料、工艺；
- 3) 池类工程工程量。

9.3.2.3.2 灌溉与排水工程核查

灌溉与排水工程包含引水渠、农渠、斗渠、农沟、斗沟、排洪沟等工程。

- a) 沟渠长、宽、高、渠壁厚等；
- b) 沟渠底板厚度；
- c) 沟渠垫层厚度；
- d) 沟渠构筑材料、工艺。

9.3.2.3.3 渠系附属构筑物核查

渠系附属构筑物包含涵洞、渠道盖板、撑梁、渡槽、闸门、沉砂池、生物通道等。

- a) 附属构筑物长、宽、高、厚等；
- b) 附属构筑物构筑材料、工艺。

9.3.2.4 田间道路工程

田间道路工程包含生产路、田间道路、临时便道、机耕桥板、路涵、下田坡道、交叉路口、会车道等工程。

9.3.2.4.1 生产路、田间道路核查

- a) 道路长、宽等；
- b) 道路路面厚度；
- c) 道路垫层厚度；
- d) 道路构筑材料、工艺。

9.3.2.4.2 临时便道核查

- a) 临时便道长、宽、厚等；
- b) 临时便道构筑材料、工艺。

9.3.2.4.3 机耕桥板核查

- a) 机耕桥板长、宽、厚等；
- b) 机耕桥板构筑材料、工艺。

9.3.2.4.4 渠道盖板核查

- a) 盖板长、宽、厚等；
- b) 盖板构筑材料、工艺。

9.3.2.4.5 下田坡道核查

- a) 下田坡道长、宽、高、厚等；
- b) 下田坡道垫层厚度；
- c) 下田坡道构筑材料、工艺。

9.3.2.4.6 交叉路口核查

- a) 交叉路口长、宽、厚等；
- b) 交叉路口垫层厚度；
- c) 交叉路口构筑材料、工艺。

9.3.2.4.7 会车道核查

- a) 会车道长、宽、厚等；
- b) 会车道垫层厚度；
- c) 会车道构筑材料、工艺。

9.3.2.5 农田防护与环境保持工程

农田防护与环境保持工程包含挡土墙、清淤等。

9.3.2.5.1 挡土墙核查

- a) 挡土墙长、宽、高等；
- b) 挡土墙构筑材料、工艺；
- c) 挡土墙质量是否存在坍塌、开裂、脱落等。

9.3.2.5.2 清淤核查

清淤包含清淤疏浚（一般为河道、沟渠清淤等）、抛石挤淤。

- a) 清淤疏浚
 - 1) 清淤疏浚施工工艺；
 - 2) 清淤疏浚长、宽、深等；
 - 3) 清淤疏浚清淤量。
- b) 抛石挤淤

- 1) 抛石挤淤范围、深度等；
- 2) 抛石挤淤构筑材料、工艺。

9.3.2.6 其他工程

其他工程包含台阶、标志牌等；反复回填、夯实、修整等工序。

9.3.2.6.1 台阶核查

- a) 台阶长、宽、高等；
- b) 台阶构筑材料、工艺。

9.3.2.6.2 标志牌核查

- a) 标志牌长、宽、高等；
- b) 标志牌构筑材料、工艺。

9.3.2.6.3 反复回填、夯实、修整等工序工程量核查

9.3.2.7 编制工程复核报告

按上述核查内容，对照项目规划设计、变更及资金变化等情况，客观、公正作出复核结论，编制工程复核报告。

9.3.3 耕地质量等别评价内容

9.3.3.1 土壤取样

9.3.3.1.1 样点布设

根据竣工图和独立地块分布，合理布点，200 亩及以下一个土壤混合样品及剖面，每增加 200 亩增加一个土壤混合样品及剖面；每个单独地块取不少于 1 个土壤混合样品及剖面；每个混合样由 5~8 个单独样品混合而成。

9.3.3.1.2 调查现场

- a) 现场挖掘土壤剖面构型（规格为长 1m，宽 1m，深 1m），丈量耕作层、有效土层厚度，地下水位深度，判断土壤剖面构型。
- b) 土壤取样，核查容重、有机质含量和土壤酸碱度（pH 值）、土壤重金属，以土壤检测结果为准。
- c) 核查地形坡度和田面坡度，参考土地变更调查成果、地形图。
- d) 现场初步核查表层土壤质地，最终结果以土壤检测结果为准。
- e) 核查排水条件和灌溉保证率。

9.3.3.2 内业工作处理

- a) 评价单元、评价参数、记分规则表及评价因素属性依据《农用地质量分等规程》（GB/T 28407-2012）、农用地分等因素属性分级确定的说明、农用地分等参数等文件确定、获取。
- b) 按要求建立耕地质量等别评价成果数据库；

9.3.3.3 编制耕地质量等别评价报告

按上述检查内容，根据《农用地质量分等规程》（GB/T 28407-2012）、农用地分等因素属性分级确定的说明、农用地分等参数等文件，编制耕地质量等别评价报告。

9.3.4 资金管理情况内容

9.3.4.1 现场资料收集

- a) 核查项目所需政府机构批复文件完整性，有无缺失的情况；
- b) 核查合同签约规范性，价格合理性。包括是否存在未签约及未签约支付、未签合同等合同相关问题；
- c) 收集资金支付相关记录，对项目专项资金支出的凭证是否完整进行核查；是否专款专用，是否符合相关政策文件要求；是否超支、少支、未支等支付问题。

9.3.4.2 编制资金管理情况报告

按照水田项目相关财务规定编制资金管理情况报告。

9.4 最终验收程序

最终验收程序包括以下几个方面：

- a) 初步验收主管部门向最终验收主管部门提交最终验收申请、最终验收申报材料；
- b) 最终验收主管部门审核最终验收申报材料是否齐全：材料齐全，则由最终验收主管部门在 15 个工作日内会同级相关职能部门成立最终验收组对项目进行验收；材料不齐全，则将资料退回初步验收主管部门；
- c) 最终验收后，由验收组出具最终验收报告。验收结论为通过的，最终验收主管部门会同级相关职能部门根据验收报告出具最终验收文件，验收结论为不通过的，由最终验收主管部门根据验收报告督促建设单位及施工单位进行整改，经初步验收主管部门检查合格后，重新申请最终验收。

10 验收结论

验收结论包括以下内容：

- a) 单项工程和合同段工程的验收结论分为合格与不合格。
- b) 初步验收和最终验收的验收结论分为通过和不通过。
- c) 不合格和不通过项目，责任单位应及时整改，整改合格或通过向验收组织部门重新申请验收。

11 验收成果

11.1 初步验收成果材料

- 11.1.1 初步验收材料目录表（见附录 A.1）
- 11.1.2 初步验收资料完整性检查表（见附录 A.2.1）
- 11.1.3 初步验收内业检查表（见附录 A.2.2）
- 11.1.4 初步验收外业检查表（见附录 A.2.3）

初步验收外业检查表包括以下内容：

- a) 犁底层检查表（见附录 A.2.4）

b) 耕作层检查表（见附录 A.2.5）

c) 工程量完成情况检查（见附录 A.2.6）

11.1.5 初步验收工程量检查表（见附录 A.2.7）

11.1.6 土壤质量指标检查表（见附录 A.2.8）

11.1.7 初步验收报告（见附录 C）

初步验收报告的主要内容包括：

项目概况；初步验收的组织情况；各项内容核查情况；存在问题和处理意见；初步验收结论；初步验收组成员签名表。

11.2 最终验收成果材料

11.2.1 最终验收材料目录表（见附录 B.1）

11.2.2 最终验收资料完整性检查表（见附录 B.2.1）

11.2.3 最终验收内业检查表（见附录 B.2.2）

11.2.4 最终验收外业检查表（见附录 B.2.3）

11.2.5 最终验收工程量检查表（见附录 A.2.8）

11.2.6 最终验收报告（见附录 D）

最终验收报告的主要内容包括：

项目概况；最终验收的组织情况；各项内容核查情况；存在问题和处理意见；最终验收结论；最终验收组成员签名表；相关部门代表签名表。

12 项目档案

12.1 项目档案制备要求

按照 TD/T 1013-2013 第 13 章第 1 条内容执行，并且验收资料由项目建设单位组织编辑，有关单位应按照项目建设单位的要求及时完成，并整理成档案资料进行管理。

12.2 项目档案管理要求

按照 TD/T 1013-2013 第 13 章第 2 条内容执行。

附录 A
(规范性)
初步验收工作表格

序号	材料类别	材料名称	请在所选项打“√”		
			有	无	备注
1	验收申请材料	验收申请			项目编号:
2	工程竣工资料	竣工报告			
3	规划设计资料	规划设计报告			
		规划设计批复			
		规划设计图			
4	变更设计资料（发生设计变更需提供）	设计调整说明			
		规划设计变更审批表			
		变更设计单体图			
5	单项工程验收材料	犁底层检查表			
		耕作层检查表			
		土壤改良检查表			
6	监理资料	工程监理报告			
7	土壤化验资料	项目实施前土壤化验结果（附土壤检测报告）			
		项目实施后土壤化验结果（附土壤检测报告）			
8	相关图件表格	项目设计图			
		项目竣工图			格式见附录 E
		项目竣工图册			
		项目实施前、后灌溉水源对比图			
		建前正射影像图（分辨率不低于 0.1 米）			
		建后正射影像图（分辨率不低于 0.1 米）			
		建设前土地利用现状图（标准分幅）			
		建设前土地利用现状表			
		建设后土地利用现状表			
		建设前后土地利用结构情况变化表			
9	所有材料的电子文件				

注：检查人和复核人均为验收组成员，下同。

A.1 初步验收材料目录表格

A.1 初步验收

材料目录表

检查人:

复核人:

时间:

A.2 初步验收检查表格

序号	材料类别	材料名称	检查意见（请在所选项打“√”）			
			符合	基本符合	不符合	备注
1	项目可研立项申请及有关批准文件	项目立项申请				
		项目可行性研究报告成果				
		专家论证意见				
		相关部门审核意见				
2	项目规划设计方案及有关批准文件	项目规划设计方案				
		项目预算				
		专家论证意见				
		规划设计、预算公告（公示）				
		相关部门审批文件				
3	招投标资料	招标文件				
		招标公告				
		投标文件				
		评标报告				
		招标标底编制文件				
		中标通知书				
4	项目合同材料	招投标代理合同				
		工程施工合同				
		监理合同				
		设计合同				
		勘测合同				
		其他合同				
5	施工材料	项目工程实施方案				
		施工日志				
		施工月报（若有则提供）				
		施工总结				
6	监理材料	监理日志				
		监理月报				
		监理工作报告				
		施工监管拍摄影像和照片资料				
7	变更设计资料（发生设计变更需提供）	设计调整说明				
		规划设计变更审批表				
		变更设计单体图				

A.2.1 初步验收资料完整性检查表

A.2 初步验收资料完整性检查表

项目名称:

项目编号:

序号	材料类别	材料名称	检查意见（请在所选项打“√”）			
			符合	基本符合	不符合	备注
8	单项工程验收材料	犁底层检查表	表 A. 2（续）			
		耕作层检查表				
		土壤改良检查表				
9	工程量资料	初步验收工程量检查表				格式见附录 A. 2. 7
10	土壤化验资料	项目实施前土壤化验结果（附土壤检测报告）				
		项目实施后土壤化验结果（附土壤检测报告）				
11	土壤质量资料	土壤质量指标检查表				格式见附录 A. 2. 8
12	财务资料	规划设计与预算费用拨付				
		勘测费用拨付				
		招标代理费用拨付				
		监理费用拨付				
		工程施工费拨付				
13	竣工资料	竣工报告				
		项目竣工图				格式见附录 E
		项目竣工图册				
		项目实施前、后灌溉水源对比图				
		建前正射影像图（分辨率不低于 0.1 米）				
		建后正射影像图（分辨率不低于 0.1 米）				
		建设前土地利用现状图（标准分幅）				
		建设前土地利用现状表				
		建设后土地利用现状表				
		建设前后土地利用结构情况变化表				
14	其他	所有材料的电子文件				

检查人：

复核人：

时间：

序号	检查内容		检查意见（请在所选项打“√”）			
			符合	基本符合	不符合	备注
1	垦造水田图斑地类的合规性					
2	竣工图底图为竣工后按测绘规范实测图，竣工图与建后正射影像图的匹配性					
3	“五项制度”	公告制				
		项目法人制				
		监理制				
		招投标制				
		合同制				
4	工程复核报告					
5	耕地质量等别评价报告					
6	资金管理情况报告					

A.2.2 初步验收内业检查表

A.3 初步验收内业检查表

项目名称：

项目编号：

检查人：

复核人：

时间：

序号	检查类别	检查内容	检查意见（请在所选项打“√”）			
			符合	基本符合	不符合	备注
1	水源	水源保障				项目编号：
2	灌溉与排水工程	水源工程				
		输水工程质量				
		排水工程质量				
		排灌设施是否合理				每个田块是否有独立的排灌设施
		试运行是否正常				
3	田间道路工程	规格				
		质量				
		通达度				
4	土壤构筑工程	犁底层剖面检查				
		耕作层剖面检查				
5	土地平整工程	水田田面的平整性情况				
6	农田防护与生态环境保持工程	对照规划设计建设内容完成情况				
7	一致性检查	竣工图与实地情况一致性检查				
8	其他					

A. 2. 3 初步验收外业检查表

A. 4 初步验收外业检查表

检查人： 复核人： 时间：

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/875014130203011131>