

一级建筑经济、施工与设计业务管理真题汇编 4 及答案解析

(1/50)单项选择题

第 1 题

建筑安装工程费由直接工程费、计划利润、税金和下列项目中哪一项组成?(2000, 2)

- A.间接费
- B.利息
- C.福利费
- D.折旧费

下一题

(2/50)单项选择题

第 2 题

建筑安装工程费中的税金包括营业税、城市维护建设税，还有下列项目中的哪一项?(2000, 3) (2001, 2)

- A.教育费附加
- B.印花税
- C.增值税
- D.关税

上一题 下一题

(3/50)单项选择题

第 3 题

为工程项目贷款所支村的利息，属于下列哪一项费用?(2006, 1)

- A.工程建设其他费用
- B.成本费用
- C.财务费用
- D.工程直接费

上一题 下一题

(4/50)单项选择题

第 4 题

我国现行建设项目工程造价的构成中，下列哪项费用属于工程建设其他费用?(2006, 3)

- A.基本预备费
- B.税金
- C.建设期贷款利息
- D.建设单位临时设施费

上一题 下一题

(5/50)单项选择题

第 5 题

建筑安装工程直接费系指：(2000, 5)

- A.材料、设备采购供应中直接发生的费用
- B.施工过程中耗费的人工、材料和施工机械构成工程实体的各种费用
- C.施工准备、组织施工生产和管理所需费用
- D.施工过程中发生的其他费用

上一题 下一题

(6/50)单项选择题

第 6 题

下列费用中，哪一项属于建筑安装工程直接费?(2003, 1)

- A.营业税
- B.施工管理费
- C.计划利润
- D.人工费

[上一题](#) [下一题](#)

(7/50)单项选择题

第 7 题

下列各项费用中，哪一项属于建筑安装工程直接费?(2004, 3)

- A.施工企业管理费
- B.人工费
- C.检验试验费
- D.工程定位复测费

[上一题](#) [下一题](#)

(8/50)单项选择题

第 8 题

直接费由哪些构成?(2007, 3)

- A.人工费、直接工程费
- B.措施费、材料费
- C.直接工程费、措施费
- D.人工费、材料费、施工机械使用费

[上一题](#) [下一题](#)

(9/50)单项选择题

第 9 题

下列费用属于直接工程费的是：(2005, 1)

- A.施工机械使用费
- B.企业管理费
- C.现场管理费
- D.其他直接费

[上一题](#) [下一题](#)

(10/50)单项选择题

第 10 题

在下列建筑安装工程费用中，应列入直接费的是：(2006, 4)

- A.施工机械的进出场费
- B.仪器仪表使用费
- C.实验试验费
- D.工具、用具使用费

[上一题](#) [下一题](#)

(11/50)单项选择题

第 11 题

间接费是由规费和下列项目中哪一项组成?(2000, 1)

- A.税金
- B.现场经费

C.企业管理费

D.利润

[上一题](#) [下一题](#)

(12/50)单项选择题

第 12 题

建设项目总概算不应包括的费用为以下哪一项?(2000, 4)

A.生产工具费

B.建筑安装费

C.设备购置费

D.投产期利息

[上一题](#) [下一题](#)

(13/50)单项选择题

第 13 题

建设项目总概算包括单项工程综合概算、工程建设其他费用概算，还有下列哪些费用组成?(2001, 4)

A.预备费、投资方向调节税、建设期贷款利息

B.现场经费、财务费；保险费

C.预备费、投资方向调节税、生产期贷款利息

D.人工费、材料费、施工机械费

[上一题](#) [下一题](#)

(14/50)单项选择题

第 14 题

总概算除包括工程建设其他费用、预备费外，还应包括下列哪一项费用?(2004, 6)

A.工程监理费

B.单项工程综合概算

C.工程设计费

D.联合试运转费

[上一题](#) [下一题](#)

(15/50)单项选择题

第 15 题

勘察设计费属于建设项目中的下列哪项费用?(2009, 3)

A.预备费

B.建筑安装工程费

C.办公费

D.工程建设其他费用

[上一题](#) [下一题](#)

(16/50)单项选择题

第 16 题

根据<建筑安装工程费用项目组成>[建标[2003]206号)文件的规定，勘察设计费属于：(2009, 2)

A.工程建设其他费用

B.建设单位管理费

C.开办费

D.间接费

[上一题](#) [下一题](#)

(17/50)单项选择题

第 17 题

安装工程中的现场经费的取费基数为下列项目中的哪一项?(2001, 1)

- A.材料费
- B.直接费
- C.人工费
- D.间接费

[上一题](#) [下一题](#)

(18/50)单项选择题

第 18 题

我国现行建设项目工程选价的构成中，工程建设其他费用包括：(2009, 1)

- A.基本预备费
- B.税金
- C.建设期贷款利息
- D.与未来企业生产经营有关的其他费用

[上一题](#) [下一题](#)

(19/50)单项选择题

第 19 题

勘察设计费应属于总概算中六部分之一的哪一项费用?(2008, 2)

- A.其他费用
- B.土建工程费
- C.前期工作费
- D.安装工程费

[上一题](#) [下一题](#)

(20/50)单项选择题

第 20 题

某土建工程人工费 50 万元，材料费 200 万元，机械使用费 30 万元，间接费费串为 14%，则间接费是：(2005, 8)

- A. 7 万元
- B. 28 万元
- C. 35 万元
- D. 39. 2 万元

[上一题](#) [下一题](#)

(21/50)单项选择题

第 21 题

施工中所必需的生产、生活用的临时设施费应计入下列哪项费用中?(2003, 2)

- A.建设单位管理费
- B.计划利润
- C.企业管理费
- D.现场经费

[上一题](#) [下一题](#)

(22/50)单项选择题

第 22 题

施工中所需的生产、生活临时设施费用应计入下列哪项费用?(2004, 5)

- A.生产人员劳动保护费
- B.施工机械使用费
- C.建设单位管理费
- D.现场经费

[上一题](#) [下一题](#)

(23/50)单项选择题

第 23 题

联合试运转费应计入下列哪项费用中?(2003, 3)

- A.设备安装费
- B.建筑安装工程费
- C.生产准备费
- D.工程建设其他费用

[上一题](#) [下一题](#)

(24/50)单项选择题

第 24 题

下列费用中哪一项应计入设备购置费?(2004, 2)

- A.采购及运输费
- B.调试费
- C.安装费
- D.设备安装、保险费

[上一题](#) [下一题](#)

(25/50)单项选择题

第 25 题

根据设计要求,在施工过程中需对某新型钢筋混凝土屋架进行一次破坏性试验,以验证设计的正确性,此项试验费应列入下列哪一项?(2005, 3)

- A.施工单位的直接费
- B.施工单位的其他直接费
- C.设计费
- D.建设单位的研究试验费

[上一题](#) [下一题](#)

(26/50)单项选择题

第 26 题

土地位用费属于下列费用中哪一项?(2005, 2)

- A.建设单位管理费
- B.研究试验费
- C.建筑工程费
- D.工程建设其他费用

[上一题](#) [下一题](#)

(27/50)单项选择题

第 27 题

土地出让金是向土地管理部门支付的取得土地哪项权利的费用?(2006, 2)

- A.使用权的费用
- B.所有权的费用

C.收益权的费用

D.处置权的费用

[上一题](#) [下一题](#)

(28/50)单项选择题

第 28 题

在编制初步设计总概算时，对于难以预料的工程和费用应列入下列哪一项?(2005, 4)

A.涨价预备费

B.基本预备费

C.工程建设其他费用

D.建设期贷款利息

[上一题](#) [下一题](#)

(29/50)单项选择题

第 29 题

下列哪些费用属于建筑安装工程企业管理费?(2007, 1)

A.环境保护费、文明施工费、安全施工费、夜间施工费

B.财产保险费、财务费、差旅交通费、管理人员费

C.养老保险费、住房公积金、临时设施费、工程定额测定费

D.夜间施工费、已完工程及设备保证金、脚手架费

[上一题](#) [下一题](#)

(30/50)单项选择题

第 30 题

下列哪些费用属于建筑安装工程措施费?(2007, 2)

A.工程排污费、工程定额测定费、社会保障费

B.办公费、养老保险费、工具用具使用费、税金

C.夜间施工费、二次搬运费、大型机械设备进出场及安拆费、脚手架费

D.工具用具使用费、劳动保险费、危险作业意外伤害保险费、财务费

[上一题](#) [下一题](#)

(31/50)单项选择题

第 31 题

编制概、预算的过程和顺序是：(2006, 8)

A.单项工程造价——单位工程造价——分部分项工程造价——建设项目总造价

B.单位工程造价——单项工程造价——分部分项工程造价——建设项目总造价

C.分部分项工程造价——单位工程造价——单项工程造价——建设项目总造价

D.单位工程造价——分项工程造价——单项工程造价——建设项目总造价

[上一题](#) [下一题](#)

(32/50)单项选择题

第 32 题

对建设项目动态投资回收期的描述，下列哪一种是正确的?(2006, 23)

A.项目以经营收入抵偿全部投资所需的时间

B.项目以全部现金流入抵偿全部现金流出所需的时间

C.项目以净收益抵偿全部投资所需的时间

D.项目以净收益现值抵偿全部投资所需的时间

[上一题](#) [下一题](#)

(33/50)单项选择题

第 33 题

安装工程的单位工程概算书应包括哪些内容?(2007, 5)

A.安装工程直接费计算表, 安装工程人工、材料、机械台班价差表, 安装工程费用构成表

B.编制说明、总概算表、单项工程综合概算书

C.工程概况、编制方法、编制依据

D.编制说明、编制依据、其他需要说明的内容

[上一题](#) [下一题](#)

(34/50)单项选择题

第 34 题

当建设项目资金来源有银行贷款时, 总概算应计列: (2007, 4)

A.全部贷款利息

B.建设期贷款利息

C.经营期款利息

D.流动资金贷款利息

[上一题](#) [下一题](#)

(35/50)单项选择题

第 35 题

设计单位在编制各阶段设计文件时, 应当做好相应的经济分析工作, 以下哪项为错误答案?(2000, 77)

A.施工图设计阶段编制施工图预算

B.可行性研究阶段编制投资估算

C.技术设计阶段编制修正投资估算

D.初步设计阶段编制总概算

[上一题](#) [下一题](#)

(36/50)单项选择题

第 36 题

投资估算一般是在什么阶段编制的?(2000, 7)

A.方案设计

B.技术设计

C.施工图设计

D.初步设计

[上一题](#) [下一题](#)

(37/50)单项选择题

第 37 题

工程项目设计概算是由设计单位在哪一个阶段编制的?(2006, 6)

A.可行性研究阶段

B.初步设计阶段

C.技术设计阶段

D.施工图设计阶段

[上一题](#) [下一题](#)

(38/50)单项选择题

第 38 题

下列方法中, 哪一项适用于概算编制?(2003, 6) (2004, 5)

- A.生产能力指数法
- B.单位指标估算法
- C.类比法
- D.概算指标法

[上一题](#) [下一题](#)

(39/50)单项选择题

第 39 题

初步设计概算编制的主要依据是：(2003, 7) (2005, 7)

- A.初步设计图纸及说明
- B.方案招标文件
- C.项目建议书
- D.施工图

[上一题](#) [下一题](#)

(40/50)单项选择题

第 40 题

下列指标哪一个反映项目盈利水平?(2003, 23)

- A.折旧率
- B.财务内部收益率
- C.税金
- D.摊销费年限

[上一题](#) [下一题](#)

(41/50)单项选择题

第 41 题

建设项目可行性研究经济评价中，图 1—1 为敏感性分析线，斜线(1)应为下列哪一种线？

- A.生产能力线
- B.经营成本线
- C.建设投资线
- D.回收期线

[上一题](#) [下一题](#)

(42/50)单项选择题

第 42 题

建设项目可行性研究经济评价中，图 1—3 为敏感性分析图，斜线(1)应为下列哪一种线?(2004, 23)

图片

- A.建设投资斜线
- B.主要原材料价格线
- C.销售价格线
- D.成本线

[上一题](#) [下一题](#)

(43/50)单项选择题

第 43 题

下列财务评价报表，哪一个反映资金活动全貌?(2004, 22)

- A.销售收入预测表
- B.成本预测表

C.贷款偿还期计算表

D.资金来源与运用表

[上一题](#) [下一题](#)

(44/50)单项选择题

第 44 题

编制土建分部分项工程预算时，需用下列哪种定额或指标?(2004, 4)

A.概算定额

B.概算指标

C.估算指标

D.预算定额

[上一题](#) [下一题](#)

(45/50)单项选择题

第 45 题

下列指标中，哪一个是项目财务评价结论中的宣要指标?(2004, 24)

A.贷款利率

B.所得税率

C.投资利润率

D.固定资产折旧率

[上一题](#) [下一题](#)

(46/50)单项选择题

第 46 题

财务评价指标的高低是经营类项目取台的重要条件，以下指标哪一个不属于财务评价指标?(2007, 22)

A.还款期

B.折旧率

C.投资回收期

D.内部收益率

[上一题](#) [下一题](#)

(47/50)单项选择题

第 47 题

对建设项目进行偿债能力评价的指标是：(2007, 23)

A.财务净现值

B.内部收益率

C.投资利润率

D.资产负债率

[上一题](#) [下一题](#)

(48/50)单项选择题

第 48 题

一家私营企业拟在市中心投资建造一个商品房项目。对于该项目，业主主要应进行下列哪一种评价?(2005, 22) (2009, 24)

A.企业财务评价

B.国家财务评价

C.国民经济评价

D.社会评价

[上一题](#) [下一题](#)

(49/50)单项选择题

第 49 题

建设项目的经济评价一种是财务评价，另一种是下列哪种评价?(2006, 22)

- A.静态评价
- B.国民经济评价
- C.动态评价
- D.经济效益评价

[上一题](#) [下一题](#)

(50/50)单项选择题

第 50 题

在对项目进行财务评价时，下列哪种情况的项目被评价为不可接受?(2005, 24)

- A.财务净现值 >0
- B.项目投资回收期 $>$ 行业基准回收期
- C.项目投资利润率 $>$ 行业平均投资利润率
- D.项目投资利税率 $>$ 行业平均投资利税率

[上一题](#) [交卷](#)

[交卷](#)

[答题卡](#)

[答案及解析](#)

(1/50)单项选择题

第 1 题

建筑安装工程费由直接工程费、计划利润、税金和下列项目中哪一项组成?(2000, 2)

- A.间接费
- B.利息
- C.福利费
- D.折旧费

参考答案: A 您的答案: 未作答

答案解析: [说明] 《建筑安装工程费用项目组成》关于印发《建筑安装工程费用项目组成》的通知(建标[2003]206号)。 建筑安装工程费由直接费、间接费、利润和税金组成。原计划利润改为利润。

[下一题](#)

(2/50)单项选择题

第 2 题

建筑安装工程费中的税金包括营业税、城市维护建设税，还有下列项目中的哪一项?(2000, 3) (2001, 2)

- A.教育费附加
- B.印花税
- C.增值税
- D.关税

参考答案: A 您的答案: 未作答

答案解析: [说明] 税金，是指国家税法规定的应计入建筑安装工程造价内的营业税、城市维护建设税及教育费附加等。

[上一题](#) [下一题](#)

(3/50)单项选择题

第 3 题

为工程项目贷款所支村的利息，属于下列哪一项费用?(2006, 1)

- A.工程建设其他费用
- B.成本费用
- C.财务费用
- D.工程直接费

参考答案： C 您的答案： 未作答

答案解析： [说明] 财务费用，是指企业为筹集生产经营所需资金等而发生的费用，包括利息支出(减利息收入)、汇兑损失(或汇兑收益)以及相关的手续费等。

[上一题](#) [下一题](#)

(4/50)单项选择题

第 4 题

我国现行建设项目工程造价的构成中，下列哪项费用属于工程建设其他费用?(2006, 3)

- A.基本预备费
- B.税金
- C.建设期贷款利息
- D.建设单位临时设施费

参考答案： D 您的答案： 未作答

答案解析： [说明] 工程建设其他费用，是指从工程筹建起到工程竣工验收交付使用止的整个建设期间，除建筑安装工程费用和设备及工、器具购置费用以外的，为保证工程建设顺利完成和交付使用后能够正常发挥效用而发生的各项费用。

工程建设其他费用大体可分为三类。第一类指土地使用费。第二类指与工程建设有关的其他费用，包括：①建设单位管理费；②勘察设计费；③研究试验费；④临时设施费；⑤工程监理费；⑥工程保险费；⑦供电贴费；⑧施工机构迁移费；⑨引进技术和进口设备其他费。第三类指与未来企业生产经营有关的其他费用，包括：①联合试运转费；②生产准备费；③办公和生活家具购置费。

[上一题](#) [下一题](#)

(5/50)单项选择题

第 5 题

建筑安装工程直接费系指：(2000, 5)

- A.材料、设备采购供应中直接发生的费用
- B.施工过程中耗费的人工、材料和施工机械构成工程实体的各种费用
- C.施工准备、组织施工生产和管理所需费用
- D.施工过程中发生的其他费用

参考答案： B 您的答案： 未作答

答案解析： [说明] 直接工程费，是指施工过程中耗费的构成工程实体的各项费用，包括人工费材料费、施工机械使用费。

下面第 6—9 题的答案说明参阅本题。

[上一题](#) [下一题](#)

(6/50)单项选择题

第 6 题

下列费用中，哪一项属于建筑安装工程直接费?(2003, 1)

- A.营业税

B.施工管理费

C.计划利润

D.人工费

参考答案： D 您的答案： 未作答

答案解析：

[上一题](#) [下一题](#)

(7/50)单项选择题

第 7 题

下列各项费用中，哪一项属于建筑安装工程直接费?(2004, 3)

A.施工企业管理费

B.人工费

C.检验试验费

D.工程定位复测费

参考答案： B 您的答案： 未作答

答案解析：

[上一题](#) [下一题](#)

(8/50)单项选择题

第 8 题

直接费由哪些构成?(2007, 3)

A.人工费、直接工程费

B.措施费、材料费

C.直接工程费、措施费

D.人工费、材料费、施工机械使用费

参考答案： D 您的答案： 未作答

答案解析：

[上一题](#) [下一题](#)

(9/50)单项选择题

第 9 题

下列费用属于直接工程费的是：(2005, 1)

A.施工机械使用费

B.企业管理费

C.现场管理费

D.其他直接费

参考答案： A 您的答案： 未作答

答案解析：

[上一题](#) [下一题](#)

(10/50)单项选择题

第 10 题

在下列建筑安装工程费用中，应列入直接费的是：(2006, 4)

A.施工机械的进出场费

B.仪器仪表使用费

C.实验试验费

D.工具、用具使用费

参考答案： A 您的答案： 未作答

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/875040310332011214>