

2024 年活动房安装合同

活动房安装合同 1

甲方代表：_____

乙方代表：_____

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规的规定，在平等、自愿的基础上，甲乙双方就乙方安装活动房达成如下协议：

第一条甲方订购及乙方安装的活动房规格型号及数量，以及工程概况：

1、设备情况：

活动房类型规格型号单位数量

2、活动房安装工程概况：

(1) 工程地点及面积：_____；

(2) 工程造价：_____元；

(3) 开工日期：_____年_____月_____日；

(4) 竣工日期：_____年_____月_____日；

(5) 付款方式：

1)、现金

2)、转帐支票

第二条乙方活动房工程材料进场时，由甲方确认并指定货物堆放地点（甲方指定的地点必须是具有安全保证的），工程材料的安全由甲乙双方共同负责。乙方安装调试完毕，甲方现场验收合格，并签字验收认可；未有甲乙双方验收签字，材料、设备不得使用、安装。

第三条产品的安装、调试、验收：

1、乙方负责活动房的安装。

甲乙双方商定：

（1）_____年_____月_____日之前，乙方派出工程技术及施工人员到达工地现场开始安装施工；

（2）_____年_____月_____日之前，完成前期隐蔽工程施工并验收；

（3）_____年_____月_____日之前，完成安装及系统的调试运转；全部工程完工及验收，与装修竣工时一同进行。所需材料均按双方约定时间进场到位。

2、安装质量标准按国家规范及行业要求，以及乙方和厂家提供的工程安装设计说明。乙方于工程竣工当天通知甲方验收，甲方在接到验收通知三天内组织人员对工程进行验收，认定工程质量和工程内容符合要求的，双方代表在工程验收单（表）上签字盖章。乙方负责提供产品合格证书、材料合格证、产品保修单、日常运行操作程序说明及故障咨询。产品安装方案以乙方提出并

经甲方同意的设计图、选型方案为准；需更改设计方案的，须经双方协商同意；涉及机型调整的，应签定合同的补充文本加以确认。

第四条 价款结算方式及期限：

1、本合同价款为双方约定方式支付安装工程款（固定价款）；

2、本合同工程安装总价款为人民币：_____元（大写：_____）；

（1）合同签定后，甲方支付乙方（第一期工程款）人民币（占合同总金额的__50_%）_____元（大写：_____）；

（2）乙方工程材料（非成品）进场，甲方验收签字，甲方三日内支付乙方（第二期工程款）人民币（占合同总金的47%）_____元（大写：_____）；

（3）工程尾款（占合同总金额的3%）元（大写：_____元），活动房安装完毕，工程竣工验收合格后，甲方三天内付清。甲方未付清全款以前，材料及设备权属为乙方。

3、以上价款不含小区物管费、不含专用钻孔机器钻孔费用、不含设备吊装费。

第五条 违约责任

一、乙方责任：

1、工程现场乙方负责人全面负责安装施工现场的工作；

2、除合同规定外，如果乙方没有按合同规定时间交工，每迟交一天，乙方应向甲方支付价款总额 1%的违约金，但违约金总额不得超过价款总额的 20%。如乙方在达到此限额后仍不能交工，甲方可考虑终止合同，因此造成甲方的损失由乙方承担。甲方签字认可的除外。

3、乙方无故拖延工期的，每拖延一天，应向甲方支付价款的 1%的违约金，但因甲方原因造成的除外。

4、由于安装不合质量要求，造成的责任及损失由乙方负责。

二、甲方责任：

1、工程现场甲方负责人全面负责安装施工现场的工作；

2、开工前_____天，甲方应为乙方入场施工创造条件，腾空场地、接通施工水电；

3、开工前_____天，甲方应为乙方提供已确定的设计方案图及安装施工清单；

4、甲方中途终止工程，应向乙方偿付合同款的 50%的违约金。

5、甲方未能按合同规定时间支付工程款的，每迟一天，甲方应向乙方支付合同款总额的 1%的违约金，但违约金总额不超过合同款总额的 20%。如甲方在达到此限额后仍不能付款，乙方有权终止合同，并追回中央空调设备，且甲方应承担乙方的经济损失，乙方也可追究甲方有关的法律责任。

5、甲方如需调整产品型号，应及时通知乙方，并承担乙方重

复运输、保管、设备差价、材料损失等有关费用。

6、对以下原因造成的竣工日期延误，经甲乙双方确认，工期相应顺延：

(1) 工程量变化或设计变更；

(2) 不可抗力；

(3) 甲方未按时支付款项和未按时参加阶段验收而造成的停工；

(4) 甲方同意工期顺延的其他情况。

第六条产品质量责任和售后服务条款

1. 自验收之日起，工程保修期为壹年。

在质量保证期外由于产品质量问题，则乙方收取基本维修费用，更换损坏零部件的，按所更换零部件出厂价格收取费用。

2. 质保期结束后，乙方为空调使用方提供终身有偿维护服务。服务内容与方式，由使用方和乙方另行自愿签定合同予以确定。

第七条因发生不可抗力因素致使合同不能正常履行的，由双方友好协商解决。

第八条解决合同纠纷的方式：执行本合同发生的争执，由双方友好协商解决。协商不能解决的，任何一方均可依法向原告所在地人民法院提起诉讼。

第九条本合同自双方签字盖章之日起生效。

第十条由乙方提交并经甲方确认的本工程的设计图及报价方

案说明书及其他文本为本合同附件。

第十一条本合同如有其他未尽事宜，可由双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

第十二条本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份。

第十三条合同附件为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

发包方（甲方）：承包方（乙方）：

地址：地址：

邮编：邮编：

代表人：代表人：

电话：电话：

传真：传真：

日期：_____年_____月_____日

活动房安装合同 2

发包单位：_____（以下简称甲方）

承包单位：_____（以下简称乙方）

根据中华人民共和国《劳动合同法》及有关规定，经双方协商一致，达成如下协议，以资共同遵守。

一、工程概况：

1、工程名称：湖南耒阳南方水泥有限公司职工倒班楼。

2、工程地点：耒阳市小水镇（水泥厂厂区西南角）。

3、三一五层为砖混结构，总高约 20 米，总建筑面积约_____

二、承包内容及方式。

1、承包内容：

(1) 承包工种：水电（其中包括强电、弱电、给、排水、消防、

(2) 图纸上所承包工种的内容为内容。

(3) 本工种均含小型工具。

2、承包方式：一次性平方面积包干，纯包干，以每平方米_____。

三、工程结算及付款方式：

1、工程结算方式：以图纸实际面积乘以包干价。

2、付款方式：工程进度款按月拨付，乙方于每月 15 日前编报工程

四、工期：

本工程计划开工日期为_____年_____月_____日，总工期为 120 天，（开工日期以甲方通知开始清理基槽土方为准）。本工期均以日历天数计算，包括雨雪、节假日。如遇下列情况之一，经甲方现场代表签证后，工期可以相应顺延，否则拖延一天按 1000 元/天计取，在最后结算中扣除。

(1) 甲方确认非乙方原因影响工期。

(2) 不可抗拒的因素影响工期。

五、工程质量：

1、本工程为合格工程，质量评定标准以国家质量检验评定标准。

2、因质量问题需进行整改返工的工作，乙方不能按双方约定的。

六、双方职责范围：

1、甲方职责：

(1) 乙方进场后，负责组织施工，及时提供施工图纸，组织班组

(2) 负责提供乙方施工人员的食宿用房和施工用水用电。

(3)、按进度计划及时组织施工所需要的各种材料进场。

(4)、负责制订各项规章制度和编制施工进度计划表，督促和指导

2、乙方职责：

(1) 接到甲方开工通知三天内，及时组织好各工种足够所需的`

(2) 按图施工，严格执行各项规范规定的操作规程，服从甲方

(3) 各工种必须做到工完场地清，确保安全文明施工。

(4) 严格执行甲方的施工进度计划，按期完成所承包范围内的

(5) 必须服从甲方对机械的统一调配和指挥，不得擅自关闸断

(6) 配合甲方施工员做好测量放线工作。

(7) 严禁违章作业，否则造成一切安全事故，后果自负。

七、其它要求：

1、无正当理由，乙方不能按期开工或中途人力不足不能按进度计划完成任务，甲方有权解除合同，合同解除后，结算按所完成工程量的 80% 予以结算，乙方不得以任何理由取闹。

2、本合同未尽事宜，在施工中双方协商解决。

本合同一式两份，自双方签字成立有效，双方各执一份，都具有同等法律效力，尾款付清，自行失效。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日

_____年____月____日

活动房安装合同 3

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》

及相关法律、法规，本着平等、自愿、诚实守信的原则，甲乙双方就冷水江市同兴汽车站商住小区_____单元_____室的水电安装事宜协商一致。订立如下劳务合同条款，以供双方共同遵守执行。

一、工程名称：

水电安装

二、工程地点：

冷水江市同兴汽车站商住小区_____栋_____单元____室

三、工程内容：

- (1) 室内给水管网预埋及安装；
- (2) 室内排水管网预埋及安装；
- (3) 室内给水设备预埋及安装；
- (4) 室内照明线路预埋及安装；
- (5) 室内照明灯具及开关预埋及安装；

四、工期要求

1、乙方必须在_____年_____月_____日前竣工。

乙方在甲方规定的时间内完成施工任务，甲方要求的竣工是指该工程全部完成，验收合格。

五、工程承包方式：

包工、包质量、包文明施工、包竣工调试验收的方式。使本工程按照甲方规定工期通过业主的验收并交付使用。

六、合同价款

本合同价款为人民币：_____元每平方米(以建筑面积结算)属总价包干。

该总价已包括人工、机械、安装辅材、施工安装、调试、保险及风险等各项费用。

七、付款和结算方式

乙方完成工程通过甲方验收合格后付款。

八、设计变更

因施工变更导致工程量增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期相应顺延。

九、材料设备供应

- 1、本合同工程所有用于水电主材料均有甲方采购供应。
- 2、水电安装的工器具乙方自备，甲方不再提供相应的工器具。

十、双方职责

1、甲方职责

负责协调配合管理施工现场，指定相应的施工员监管施工工作。

2、乙方责任

- (1)土建面积、施工图内所有的水电安装工程
- (2)给排水、电气安装所涉及的土石方开挖和回填
- (3)应按照国家设计图的要求及施工规范施工，达到国家验收标准
- (4)乙方进场人员需无条件服从甲方的管理、调度，特别是质

量、安全、进度、现场文明施工方面的管理及调度。

(6) 现场由甲方提供的原材料严禁浪费，否则，甲方有权要求乙方按原值赔偿。

(7) 乙方提前 7 天提出计划材料由甲方审核购买

十一、违约责任

1、甲方违约责任

如甲方违约，必须按时足额付清乙方所完工程量的劳务工资。

2、乙方违约责任

(1) 如乙方违约，甲方有权终止合同，并视其情节拒付乙方所有做工工资等费用，造成甲方损失的由乙方负责全额赔偿。

(2) 双方约定的工期不论任何原因均不得延长，如未按规定时间完成该分项工作，甲方对乙方的工期延误按 200 元/天向乙方收取违约金。

(3) 在施工中如乙方因施工质量低劣造成返工损失的，均由乙方自行承担。

(4) 乙方必须做到工完场清。

(5) 乙方必须服从甲方及其项目经理部管理人员的指挥、安排、调派，有故意刁难、停工、罢工、不服从管理行为的甲方及其项目部有权终止其合同并取缔乙方施工，乙方所完成的工程量按单项价格下浮 50% 后作为结算价款付给乙方。

十二、安全文明施工

1、乙方在施工作业中要文明施工，不浪费材料，不出安全事故，必须服从甲方管理人员的安排和管理，如不服从管理和安排，后果由乙方负责

2、乙方在施工作业中凡因错误造成的一切经济损失，均由乙方自行负责，甲方不承担任何费用

3、乙方在施工作业中必须安全保护和甲方提供的水电材料，如发现浪费材料和不保护材料，甲方有权对乙方做出罚款

4、乙方在施工中必须注意安全，杜绝安全事故发生，如因乙方造成的安全事故由乙方自行负责与甲方无关

十三、其它管理制度

乙方进场工人如有偷盗、损毁甲方财物行为的一经发现，除退赔原物外，处以 100—1000 元的罚金，并依法追究其法律责任。

十四、 未尽事宜，又甲方和乙方共同协商

1、本合同经双方签字盖印后生效，本合同承包范围内任务完成，结清款项后本合同即告终止。

2、本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份，均具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

_____年_____月_____日：

活动房安装合同 4

甲方：

乙方：

双方本着互利互惠、共同发展的原则，利用扬州新扬开关设备有限公司商务平台。经充分协商，一致决定合作经营配电房设备供货及安装项目，特订立本协议。

一、合作经营人的规范

甲乙双方应尊重国家的有关法律、法规合法经营。维护扬州新扬开关设备有限公司对外形象及利益。甲乙双方都应相互诚信，和公司及客户签署的各项协议及各项开支，双方都不可隐瞒。

二、合作经营项目：

配电房设备供货及安装项目。

三、甲乙双方经商定，甲乙双方的权利和义务：

1、甲方：

甲方负责本项目货物的制造、设备安装期间所需资金的注入。

甲方应积极配合乙方有关本工程的.各项工作

乙方必需按计划要求保质保量按照合同及甲方的供货要求

2、乙方：

乙方负责本项目合同的跟踪、购买标书、编制投标文件和业主签订合同协议书

乙方应积极配合甲方有关本工程的各项工作

乙方应根据工程要求进驻工地组建本工程项目部，及时完成项目部的各项工作。

四、利润分配：

1：甲方按照新扬公司的报价____元，按 5%的业务费用付给乙方。超出本合同范围的款项，除去安装费、供电局的开支、后公司增加的管理费 1.3，经营人员和所有的财会人员由甲方自行聘任或委派，经营人员的工资、奖金也由甲方支付但可列入公司的经营费用帐内。

五、承包期间，甲方必须遵守法律、行政法规的规定，依法经营，按照工商、税务机关的规定和要求办理公司年检、送交会计报表并依法纳税。

六、本协议生效三天内，承包公司的公章、合同专用章、财务专用章、银行帐号及财务帐册由双方列清单移交给甲方，双方确认。

七、本协议未尽事宜由双方协商解决。

八、本协议经双方签字盖章后即生效。

九、本协议如发生纠纷，由甲方所在地法院受理管辖。

十、本协议一式二份，甲方双方各执二份。

甲方：_____乙方：_____

法定代表人：_____法定代表人：_____

_____年___月___日 _____年___月___日

活动房安装合同 5

甲方：_____

乙方：_____

甲乙双方本着平等、自愿、诚实守信的原则，经甲乙双方协商一致，现将#####商品房工程的水电安装、防雷接地及弱电预留、预埋安装等劳务施工承包事宜承包给乙方，为了明确双方权利、义务，特订立如下劳务分包合同，双方共同遵守执行。

一、工程名称：_____商品房工程。

二、工程地点：_____。

三、工程建筑面积：以图纸结算为准。

四、工程承包范围及幢号：

1、按甲方投标清单水电中（含设计变更）的工程量和内容全部做完。

2、所有的水电洞口吊洞浇筑（不包括防水抹灰和电梯井内的封堵）。

3、所有幢号的临电搭设、维护。

五、质量要求：

工程质量：达到总（分）包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》的要求。由于乙方自身原因造成的返工人工费及材料损失费由乙方负责。由于图纸变更工程量的增加另行计费。施工过程中所需的材料乙方提前3天提交计划，甲方保证材料及时到位。

六、单价、付款及结算方式

(1) 本工程按建筑面积计算，车库按 14.00 元/平方米计算，住宅按 22.00 元/平方米计算。9、10 号楼按 22.00 元/平方米计算。

(2) 车库预埋完成一月内支付 10.00 万元，每幢主体封顶后一月内支付 8.00 元/平方米，全部安装完成后一月支付 5 元/平方米。外墙涂料完一月内付 2.5 元/平方米，竣工验收合格后一月内支付至所完工程量的 97%、剩余 3%作质保金一年内未出现质量问题一次付清。

七、材料设备供应

水电安装的小型工器具如钳子、卷尺等由乙方自备，甲方不再提供相应的工器具。乙方负责的辅材为钉子、封口胶、焊条、扎丝和铁丝。

八、双方职责

1、甲方职责

(1) 甲方及时提供给排水、电气、消防及弱电安装图纸、图说、图纸会审、设计变更、设计通知、设计变更中涉及的技术交底和工作内容。

(2) 甲方指定现场负责人，负责协调配合管理施工现场，负责有关签证。

(3) 甲方提供施工用水、电源连接点及施工工人现场材料保管场所。

(4) 甲方随时检查乙方施工质量、进度、安全、材料使用、保管情况。乙方如违反规定和工作达不到相应标准时，有权要求乙方进行整改、返修，相应费用由乙方承担。

(5) 按工程合同约定，及时支付乙方的. 劳务费用。

2、乙方责任

(1) 完成本合同承包范围内所有水电安装工程施工内容。

(2) 按照设计图的要求及施工规范施工，达到合格工程验收标准。

(3) 施工现场承包范围内水、电材料现场上、下车及转运。

(4) 乙方进场人员必需服从甲方管理、调度，特别是质量、安全、进度、现场文明施工方面的管理及调度。

(5) 现场由甲方提供的原材料严禁浪费或用在非本项目上，否则，甲方有权要求乙方按原值赔偿。完工时把现场清理干净，把材料分类堆放整齐并放在甲方指定的位置。

(6) 乙方提前 3 天提出材料计划，由甲方审核购买。

九、违约责任

1、甲方违约责任

如甲方违约，必须按时足额付清乙方所完工程量的劳务工资，如甲方有客观原因造成工期延误承担乙方相应的人工费用。

2、乙方违约责任

(1) 如乙方在生产过程中，人员不足，工程质量、施工安全

等不能得到保证，工期延误，甲方有权终止合同，并取缔乙方作业资格，结算按工程量单项价款的 70%支付给乙方。

(2) 双方约定的工期不论何种原因不得延长。

(3) 在施工过程中如乙方因施工质量低劣造成的返工损失均由乙方自行承担。

(4) 乙方必须服从甲方及建设单位、监理单位管理人员的指挥、安排、调派。

(5) 乙方必须按甲方要求做好各项工作。

十、安全责任

在施工过程中乙方应遵守甲方的安全管理，做好自身的安全防护。施工过程中造成的单次安全事故医药费 2 万元（含 2 万元）以内由乙方承担，单次安全事故医疗费用超过二万元以上时，甲方同意承担乙方扣除国家医保认可医疗点的医疗费后的 70%，剩余的 30%由乙方自行承担并附有效的医疗发票。

甲方承担费用计算式：
$$= (\text{医疗费} + \text{工伤赔付费} - 2 \text{ 万元} - \text{医保赔付费}) \times 70\%$$

十一、履约保证金

1、合同签订前，乙方向甲方缴纳保证金 10 万元（不计利息）。

2、保证金主体工程完工 10 层退一半、封顶退完。

十二、特别约定

1、班组工人进场当天必须提供身份证复印件且男年龄不超过

60 周岁、女年龄不超过 50 周岁。专业工种具有上岗证，否则工人在施工场内所发生的一切事故甲方不承担任何经济 and 法律责任。

2、工人在施工场外所发生的一切事故与甲方无关。

3、乙方现场负责人每月在现场 16 天，代理人员在现场 26 天（以甲方打卡为准），少一天扣 500 元，在保证金中扣除。

4、累计罚款达到 2 万元，甲方有权终止合同，并取消乙方作业资格，结算按已完合格工程量 70% 计算。

5、乙方须配置足够的无线电对讲机，以便通讯联络，提高工效。

十三、其他未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字盖印后生效。

甲方：_____

乙方：_____

电话：_____

电话：_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

活动房安装合同 6

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，本着平等互利的原则，遵循平等、自愿、公平诚信的原则，结合本工程的具体情况，双方就_____的彩钢房制安事项协商一致，特订立本合同。

第一条 工程概况：

1. 工程名称：

2. 工程地点：

3. 工程做法：彩钢库房，站杆采用 4×8 方钢，檩条采用 4×6 方钢，彩钢复合板新顶板 50mm，旧顶板 70mm，外墙板 70mm，内墙板 50mm，旧彩钢岩棉夹层的复合板，新彩钢玻璃丝棉夹层复合板。

第二条 工期要求

合同工期：本工程施工期为个工作日，施工自_____年_____月_____日开始，于日竣工，并验收合格。

第三条 安装工程单价

本彩钢房工程合同综合单价用旧彩钢 130 元/ m^2 ，用新彩钢 180 元/ m^2 ，结算时按施工实际面积计算。

第四条 付款方式

完成其工程量竣工经甲方验收合格后一个星期内付到合同总价 95%，扣除 5%质保金，待质保期满无质量问题后付清。质保期为两年。

第五条 双方职责

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/875044214143011133>