

高陵泾河口提防交通桥 夜景亮化工程

监 理 规 划

编制：_____

审核：_____

编制单位：_____

编制日期：_____

目 录

- 一、 工程项目概况
- 二、 监理工作范围
- 三、 监理工作内容
- 四、 监理工作目标
- 五、 监理工作依据
- 六、 项目监理机构的组织形式
- 七、 项目监理机构的人员配备
- 八、 项目监理机构的人员岗位职责
- 九、 监理工作程序
- 十、 监理工作方法及措施

十一、 监理工作制度

一、工程项目概况

该项目桥梁全长 964.311 米，引桥宽度 20 米，主桥桥梁宽度23米。安装LED 投光灯、线条灯、洗墙灯、面板灯、特制灯等照明设施8212 套，以及配套电缆、配管、配电箱、控制器等。

建设单位：高陵区水务局

设计单位：深圳麦西亚照明设计顾问有限公司

施工单位：成都市华体灯具制造安装工程有限公司

监理单位：陕西省古都工程监理公司

工程造价：15857050.45 元

合同工期：60 天

工程质量标准：合格

二、监理工作范围

本工程的监理范围包括高陵区泾河口交通桥夜景亮化工程施工的全过程。对工程的质量控制、进度控制、投资控制、合同管理、安全文明生产、信息管理和工作协调实施全面管理，对包括质量保修期在内的全部工作承担合同规定的责任。

三、监理工作内容

- 1、熟悉合同文件和设计文件，了解施工现场情况。
- 2、编制监理规划和监理细则。
- 3、参与设计技术交底会议及施工图纸会审会。审查承包人提交的路线复测成果资料。
- 4、主持召开第一次工地会议和常规工地例会。
- 5、督促承包人建立健全质量保证体系，并经常检查其运行情况。
- 6、发布开（复）工令，批准单项工程开工报告。
- 7、审批承包人报送的施工组织设计和施工方案。

8、审批承包人提交的总体进度计划，并经常检查和督促承包人实施工程进度计划。当计划进度与实际进度出现较大偏差时，应通知承包人及时修订工程施工进度计划。

9、审查承包人进场的用于本工程的原材料、成品、半成品的规格和质量是否达到设计要求。

10、审查承包人进场用于本工程的施工机械设备的规格、性能和数量是否满足施工需要。

11、监督承包人按照合同文件、技术规范和监理程序进行施工。通过旁站、巡视、平行检验和隐蔽工程验收等手段，严格控制工程质量，未经签认，不得进入下道工序施工。

12、组织工程中间验收，并签发中间验收证书。

13、主持工程质量事故调查，参与质量事故处理。

14、对已完成的合格工程进行准确计量。复核工程结算单，签发中期支付凭证。

15、处理工程设计变更事宜。

16、根据合同规定处理违约事件，协调合同争端，需要在仲裁过程中作证。

17、编制监理工作月报和监理方面竣工文件。

18、对承包人的交工申请进行评估，组织对拟交工工程的检查和验收。合格者，签发交工证书。

19、审查竣工图和竣工结算文件。

20、配合委托人的竣工验收和工程移交工作。

四、监理工作目标：

1、投资目标：投标工程项目按中标合同价控制投资，非投标项目尽力控制在批准的概算总价内。

2、质量目标：合格

3、工期目标：控制在合同工期以内。批准开工之日起60 个日历天以内。

五、监理工作依据

1、根据国家和本地建设行政主管部门发布的有关工程建设和工程监理的法律法规和规定。

2、本工程项目施工监理招标文件，监理中标通知书和工程监理合同。

3、本工程项目施工招标文件和工程施工承包合同、协议及附件（包括：设计图纸及说明、工程量清单及说明、合同指定使用的标准、技术规范、工程质量检验评定标准、试验规程等）。

4、GB50319-2000 《建设工程监理规范》

5、根据国家和地方建设行政主管部门发布的技术规范、标准和规定：

（1）GB50300-2001 《建筑工程施工质量验收统一标准》；（2）GB50204-2002 《混凝土结构工程施工质量验收规范》；（3）GB50289-98 《城市工程管线综合规划规范》；（4）GB50303-2002 《建筑电气安装工程施工质量验收规范》

六、项目监理机构的组织形式：

根据本工程的专业特点和监理范围的要求，我公司拟将按 监理合同要求，委派现场监理工程师。

七、项目监理机构的人员配备计划：

根据本工程的特点，本监理机构设总监理工程师1 名，现场监理人员 2

名。根据现场工程施工的进展情况，对现场监理人员进行适时适当调整。

工程施工主要监理人员一览表：

姓名	职务
田宝藏	总监
安超	监理工程师
巨立	监理工程师

八、项目监理机构的人员岗位职责：

1、总监理工程师职责：

- （1）确定项目监理机构人员的分工和岗位职责；

(2) 主持编写项目监理规划、审批项目监理实施细则，负责管理项目监理机构的日常工作；

(3) 审查分包单位的资质，并提出审查意见；

(4) 检查和监督监理人员的工作，根据工程项目的进展情况，必要时进行人员调配，对不称职的人员应调换其工作；

(5) 主持监理工作会议，签发项目监理机构的文件和指令；

(6) 审查承包单位提交的开工报告、施工组织设计、技术方案、进度计划；

(7) 审核签署承包单位的申请、支付证书和竣工结算；

(8) 审查和处理工程变更；

(9) 主持或参与工程质量事故的调查；

(10) 调解建设单位与承包单位的合同争议、处理索赔、审批工程延期；

(11) 组织编写并签署监理月报、监理工作阶段报告、专题报告和项目监理工作总结；

(12) 审核签认分部工程和单位工程的质量检验评定资料，审查承包单位的竣工申请，组织监理人员对待验收的工程项目质量检查，参与工程项目的竣工验收；

(13) 主持整理工程项目的监理资料。

2、专业监理工程师应履行以下职责：

(1) 负责编制本专业的监理实施细则。

(2) 负责本专业监理工作的具体实施。

(3) 组织、指导、检查和监督本专业监理员的工作，当人员需要调整时，向总监理工程师提出建议。

(4) 审查承包单位提交的涉及本专业的计划、方案、申请、变更，并向总监理工程师提出报告。

(5) 负责本专业分项工程验收及隐蔽工程验收。

(6) 定期向总监理工程师提交本专业监理工作实施情况报告，对重大问题及时向总监理工程师汇报和请示。

(7) 根据本专业监理工作实施情况做好监理日记。

(8) 负责本专业监理资料的收集、汇总及整理，参与编写监理月报。

(9) 核查进场材料、设备、构配件的原始凭证、检测报告等质量证明文件及其质量情况，根据实际情况认为有必要时对进场材料、设备、构配件进行平行检验，合格时予以签认。

(10) 负责本专业的工程计量工作，审核工程计量的数据和原始凭证。

3、监理员的职责：

监理员是在总监和监理工程师领导下，在施工现场直接从事工程质量检查、计量、检测、试验、跟踪旁站，以及各类报表、资料、文件收发管理的工作人员。

现场监理主要职责有：

(1) 熟悉合同条款、设计图纸和有关专业施工技术规范 and 验收标准。

(2) 严格施工监理，经常巡视施工现场，检查每道工序的施工质量，看是否按操作规程施工，是否符合设计图纸和验收规范的要求，发现问题，马上进行处理或报告监理工程师处理，对某些工序和关键部位施工时应做好旁站工作，跟踪监理。

(3) 参与施工组织设计和施工方案的审查工作，并督促检查其执行。即检查施工单位人力、材料、设备、施工机械等投入和运行情况，发现问题，及时反映并做好记录。

(4) 各类文件、资料、报表的收发管理工作、编制成档。 (5) 及时真实地填写好监理日记。完成总监交给的其它的工作。

九、监理工作程序（质量、进度、投资控制的基本程序）：

（一）监理工作程序

1、总述

监理工作程序主要是指指示现场监理在日常监理工作中应遵循的基本步骤。

2、基本程序

本程序是从监理接受建设单位委托后，中间执行委托监理合同的一些环节，直到工程竣工，监理合同履行完毕的一个全过程的控制步骤。

具体见附图 1。

（二）工程质量控制：

1、工程质量控制应以《施工及验收规范》、《工程质量验评标准》等技术文件为依据，编制针对性的质量控制实施细则，督促承包单位全面实现工程项目合同约定的质量目标。

2、工程项目施工全过程实施质量控制，以事前质量预控为重点。

3、审查设计文件与施工图及承包单位在监理项目中的实际质量保证能力。

4、审查承包单位提交的施工组织设计。

5、工程的关键工序和重点部位在施工过程中进行旁站监理和采取必要的测量和试验手段，对施工质量加以验证。

6、用于工程的主要原材料、构配件及设备由项目监理部进行质量认定，不合格的建筑材料、构配件及设备不准在工程上使用。

(1) 审核承包单位填报的《工程材料报验表》、《主要施工设备进场报验单》、《主要工程设备进场报验单》，确认合格后方可进场。

(2) 监理单位对用于工程的原材料、半成品的质量控制内容：

A 、 审核工程所用原材料、半成品、构配件及设备的出厂证明、技术合格证或质量保证书；

B 、 对工程原材料、半成品、构配件及设备在使用前进行抽检或试验。

(3) 检查新材料、新型制品，技术鉴定文件。

(4) 用于工程的重要原材料、半成品、构配件及设备必要时到生产厂家实地考察，审查质保体系的有效性和产品质量的可靠性、适用性，以确定供货单位。

(5) 所有设备，在安装前按技术说明书的要求进行质量检查。

7、分部工程的中间验收，由总监理工程师负责组织编写质量评估报告，并报公司副总工程师审批。同时，审查承包单位填写的验收申请表，并附上有关技术资料，合格后会同建设单位，承包单位、质检站履行正式验收手续。

8、单位工程竣工后，审查承包单位提交《工程质量报验单》及《施工承包单位申报表》，总监理工程师负责组织编写《质量评估报告》，并组织监理人员和承包单位对工程进行初检，逐项检查拟申请竣工工程的内业技术资

料及工程完成情况。如不具备验收条件，书面通知承包单位进行整改，并跟踪验证。

9、承包单位整改并自检合格后，项目监理部组织建设单位、承包单位、质检站和设计单位对工程质量进行验收检查。经验收确认合格，由项目监理部签发《竣工移交证书》，工程进入保修阶段。

10、监理工程竣工交付使用后，总监理工程师组织编写《监理工作总结》报送建设单位。

11、质量管理程序流程图

见附表 2

12 工程原材料质量控制流程图

见附表 3

（三）工程进度控制：

1、工程进度控制是依据建设工程施工合同所约定的工期目标，在确保质量和安全的原则下对进度实施的控制。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：
<https://d.book118.com/875114200120011132>