

20XX

专业合同封面

COUNTRACT COVER

甲方：XXX

乙方：XXX

P E R S O N A L

二零二五年度加油站防火门定期检查与快速 更换服务协议

合同编号_____

一、合同主体

1. 甲方（加油站方）：

名称：_____

地址：_____

联系人：_____

联系电话：_____

2. 乙方（服务提供方）：

名称：_____

地址：_____

联系人：_____

联系电话：_____

3. 其他相关方：

名称：_____

地址：_____

联系人： _____

联系电话： _____

二、合同前言

2.1 背景和目的

本协议旨在明确甲方加油站防火门的定期检查与快速更换服务，确保加油站消防安全，保障员工和顾客的生命财产安全。

2.2 合同依据

本协议依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国消防法》及相关法律法规制定。

三、定义与解释

3.1 专业术语

(1) 防火门：指具有防火性能的门，能够在一定时间内阻止火势蔓延，保护人员疏散和财产安全的门。

(2) 定期检查：指乙方按照约定时间对甲方加油站防火门进行检查，确保其正常运行。

(3) 快速更换：指在防火门出现故障或损坏时，乙方在约定时间内进行更换，确保加油站消防安全。

3.2 关键词解释

(1) 消防安全：指防止火灾发生，减少火灾损失，保障人员生命财产安全。

(2) 服务期限：指本协议约定的乙方为甲方提供防火门检查与更换服务的期限。

(3) 服务费用：指乙方为甲方提供防火门检查与更换服务所收取的费用。

四、权利与义务

4.1 甲方的权利和义务

(1) 甲方有权要求乙方按照约定时间、地点、方式进行防火门检查与更换服务。

(2) 甲方应向乙方提供必要的配合，包括但不限于提供检查与更换所需场地、设备等。

(3) 甲方应按照约定支付乙方服务费用。

4.2 乙方的权利和义务

(1) 乙方应按照约定时间、地点、方式进行防火门检查与更换服务，确保服务质量。

(2) 乙方应确保检查与更换过程中，不损害甲方加油站设施和设备。

(3) 乙方应按照约定收取服务费用，并开具正规发票。

五、履行条款

5.1 合同履行时间

本协议自双方签字盖章之日起生效，服务期限为二零二五年度。

5.2 合同履行地点

乙方在甲方加油站进行防火门检查与更换服务。

5.3 合同履行方式

乙方按照约定时间、地点、方式进行防火门检查与更换服务，确保服务质量。

六、合同的生效和终止

6.1 生效条件

本协议经双方签字盖章后生效。

6.2 终止条件

- (1) 本协议约定的服务期限届满；
- (2) 甲乙双方协商一致解除本协议；
- (3) 因不可抗力导致本协议无法履行。

6.3 终止程序

- (1) 甲乙双方协商一致解除本协议的，应当以书面形式通知对方；

(2) 因不可抗力导致本协议无法履行的，乙方应在不可抗力发生后及时通知甲方，并采取必要措施减轻损失。

6.4 终止后果

(1) 本协议终止后，乙方应向甲方提供已完成的防火门检查与更换服务清单；

(2) 本协议终止后，甲乙双方应按照约定支付已发生的费用；

(3) 本协议终止后，甲乙双方应相互配合，妥善处理相关事宜。

七、费用与支付

7.1 费用构成

(1) 防火门检查费用：根据检查项目的复杂程度和所需时间计算；

(2) 防火门更换费用：包括更换材料的费用和人工费用；

(3) 应急服务费用：在防火门出现紧急故障时，乙方提供的紧急更换服务费用；

(4) 其他相关费用：如交通费、住宿费等。

7.2 支付方式

(1) 银行转账：甲方应在乙方提供发票后五个工作日内，通过银行转账方式支付相应费用；

(2) 现金支付：在特殊情况下，经双方协商一致，甲方可向乙方支付现金。

7.3 支付时间

(1) 防火门检查费用：在检查完成后，乙方应在五个工作日内向甲方开具发票，甲方应在收到发票后五个工作日内支付；

(2) 防火门更换费用：在更换完成后，乙方应在五个工作日内向甲方开具发票，甲方应在收到发票后五个工作日内支付；

(3) 应急服务费用：在应急服务完成后，乙方应在五个工作日内向甲方开具发票，甲方应在收到发票后五个工作日内支付。

7.4 支付条款

(1) 甲方支付乙方服务费用时，应确保款项的准确性，避免因支付错误导致乙方损失；

(2) 甲方支付服务费用后，乙方应向甲方提供正式的收据或发票。

八、违约责任

8.1 甲方违约

(1) 甲方未按时支付乙方服务费用的，应向乙方支付违约金，违约金为应付未付金额的千分之五；

(2) 甲方未按照约定提供配合的，应承担相应的违约责任。

8.2 乙方违约

(1) 乙方未按时完成防火门检查与更换服务的，应向甲方支付违约金，违约金为应付未付金额的千分之五；

(2) 乙方在提供服务过程中造成甲方损失的，应承担相应的赔偿责任。

8.3 赔偿金额和方式

(1) 违约金和赔偿金额的具体计算方式，双方可根据实际情况协商确定；

(2) 赔偿金额应以人民币计算，支付方式为银行转账。

九、保密条款

9.1 保密内容

本协议中涉及的商业秘密、技术秘密、客户信息等均属保密内容。

9.2 保密期限

本协议约定的保密期限为自协议签订之日起五年。

9.3 保密履行方式

(1) 双方应采取合理的措施，确保保密内容的保密性；

(2) 未经对方同意，任何一方不得泄露保密内容。

十、不可抗力

10.1 不可抗力定义

不可抗力是指因自然灾害、政府行为、社会异常事件等不可预见、不可避免且无法克服的因素导致本协议无法履行的情况。

10.2 不可抗力事件

- (1) 自然灾害：如地震、洪水、台风等；
- (2) 政府行为：如政策调整、法律法规变化等；
- (3) 社会异常事件：如罢工、战争等。

10.3 不可抗力发生时的责任和义务

- (1) 发生不可抗力事件时，双方应及时通知对方；
- (2) 不可抗力事件持续期间，双方应暂停履行本协议；
- (3) 不可抗力事件结束后，双方应尽快恢复履行本协议。

10.4 不可抗力实例

- (1) 地震、洪水等自然灾害；
- (2) 政府政策调整导致相关法规变化；
- (3) 罢工、战争等社会异常事件。

十一、争议解决

11.1 协商解决

双方应友好协商解决本协议履行过程中发生的争议。

11.2 调解、仲裁或诉讼

协商无果时，双方可提交相关调解机构进行调解，或申请仲裁或诉讼解决。

十二、合同的转让

12.1 转让规定

- (1) 未经对方同意，任何一方不得转让本协议项下的权利和义务;
- (2) 如一方需要转让，应提前三十日书面通知对方，并取得对方同意。

12.2 不得转让的情形

- (1) 涉及国家安全、商业秘密等敏感信息的;
- (2) 法律法规禁止转让的。

十三、权利的保留

13.1 权力保留

- (1) 本协议的签订并不影响双方各自拥有的其他权利;
- (2) 未经对方书面同意，任何一方不得对本协议项下的权利进行转让或以其他方式处分。

13.2 特殊权力保留

- (1) 甲方保留对乙方服务质量进行监督的权利;
- (2) 乙方保留对甲方加油站防火门进行检查和更换的权利。

十四、合同的修改和补充

14.1 修改和补充程序

- (1) 任何对本协议的修改和补充，均应以书面形式进行；
- (2) 修改和补充内容应经双方签字盖章后生效。

14.2 修改和补充效力

- (1) 修改和补充内容为本协议不可分割的一部分；
- (2) 修改和补充内容与本协议原有内容不一致的，以修改和补充内容为准。

十五、协助与配合

15.1 相互协作事项

- (1) 双方应相互提供必要的协助，确保本协议的顺利履行；
- (2) 双方应按照约定，及时解决本协议履行过程中出现的问题。

15.2 协作与配合方式

- (1) 双方应通过书面形式进行沟通和协商；
- (2) 双方应按照约定的时间、地点、方式进行协作与配合。

十六、其他条款

16.1 法律适用

本协议的签订、履行、解释及争议解决均适用中华人民共和国法律。

16.2 合同的完整性和独立性

本协议构成双方之间就加油站防火门定期检查与快速更换服务所达成的完整协议，取代了之前所有书面或口头协议。

16.3 增减条款

(1) 任何增减条款均应以书面形式进行，并经双方签字盖章后生效；

(2) 未经双方书面同意，任何一方不得对本协议进行增减。

十七、签字、日期、盖章

甲方（加油站方）签字：_____

日期：_____

乙方（服务提供方）签字：_____

日期：_____

合同主体盖章（如有）：

甲方（加油站方）盖章：_____

日期：_____

乙方（服务提供方）盖章：_____

日期：_____

附件及其他说明解释

一、附件列表：

1. 甲方加油站防火门清单
2. 乙方服务提供资质证明
3. 防火门检查与更换项目清单
4. 服务费用明细表
5. 不可抗力事件证明文件
6. 争议解决相关文件
7. 修改和补充协议书

二、违约行为及认定：

1. 甲方违约行为及认定：

未按时支付乙方服务费用，认定为违约行为。

未按照约定提供配合，认定为违约行为。

2. 乙方违约行为及认定：

未按时完成防火门检查与更换服务，认定为违约行为。

在提供服务过程中造成甲方损失，认定为违约行为。

三、法律名词及解释：

1. 合同法：调整平等主体之间设立、变更、终止民事权利义务关系的法律规范。

2. 消防法: 规定消防安全管理、火灾预防、火灾扑救和事故调查处理等方面的法律规范。

3. 不可抗力: 指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

4. 商业秘密: 不为公众所知悉、能为权利人带来经济利益、具有实用性并经权利人采取保密措施的技术信息和经营信息。

5. 争议解决: 指在合同履行过程中, 双方因合同内容发生争议时, 通过协商、调解、仲裁或诉讼等方式解决争议。

四、执行中遇到的问题及解决办法:

1. 问题: 甲方未按时支付乙方服务费用。

解决办法: 甲方应按照规定时间支付费用, 如遇特殊情况, 应及时与乙方沟通, 协商解决。

2. 问题: 乙方未按时完成防火门检查与更换服务。

解决办法: 乙方应按照规定时间完成服务, 如遇特殊情况, 应及时通知甲方, 并采取必要措施加快进度。

3. 问题: 防火门检查与更换过程中出现意外情况。

解决办法: 双方应立即停止工作, 评估情况, 并采取相应的安全措施, 同时通知相关部门。

4. 问题: 争议无法通过协商解决。

解决办法：提交相关调解机构进行调解，或申请仲裁或诉讼解决争议。

多方为主导的条款说明解释

一、增加第三方合同主体的基础上。重新详细规划第三方的责权利等相关条款

1. 第三方责任

（1）第三方应保证其提供的防火门产品符合国家相关安全标准。

（2）第三方应承担因产品质量问题导致的维修或更换责任。

2. 第三方权利

（1）第三方有权要求甲方按照合同约定支付防火门产品费用。

（2）第三方有权在甲方违约时，要求甲方承担违约责任。

3. 第三方义务

（1）第三方应按照合同约定的时间、数量、质量提供防火门产品。

（2）第三方应配合甲方和乙方进行防火门安装、检查和更换工作。

二、以乙方的权益为主导，以乙方的责权利为优先，增加乙方的权利条款以及乙方的多种利益条款，同时增加甲方的违约及限制条款

1. 乙方权利

(1) 乙方有权要求甲方按照合同约定支付服务费用。

(2) 乙方有权在甲方违约时，要求甲方承担违约责任。

(3) 乙方有权要求甲方提供必要的配合，包括但不限于提供检查与更换所需场地、设备等。

2. 乙方利益条款

(1) 乙方有权要求甲方在合同履行过程中，对乙方提供的服务进行监督和评估。

(2) 乙方有权在合同履行结束后，要求甲方提供书面评价或反馈。

3. 甲方的违约及限制条款

(1) 甲方未按时支付服务费用的，应向乙方支付违约金。

(2) 甲方未按照约定提供配合的，应承担相应的违约责任。

(3) 甲方不得在合同履行过程中，要求乙方降低服务质量或增加服务内容。

三、以甲方的权益为主导，以甲方的责权利为优先，增加甲方的权利条款以及甲方的多种利益条款，同时增加乙方的违约及限制条款

1. 甲方的权利

(1) 甲方有权要求乙方按照合同约定提供防火门检查与更换服务。

(2) 甲方有权要求乙方在合同履行过程中，对服务质量进行监督和评估。

(3) 甲方有权要求乙方在合同履行结束后，提供书面评价或反馈。

2. 甲方的利益条款

(1) 甲方有权要求乙方在合同履行过程中，保证加油站防火门的安全性能。

(2) 甲方有权要求乙方在合同履行结束后，提供防火门使用情况报告。

3. 乙方的违约及限制条款

(1) 乙方未按时完成防火门检查与更换服务的，应向甲方支付违约金。

(2) 乙方在提供服务过程中造成甲方损失的，应承担相应的赔偿责任。

(3) 乙方不得在合同履行过程中，要求甲方增加服务内容或提高服务质量。

全文完。

二零二五年度加油站防火门定期检查与快速 更换服务协议 1

合同目录

第一章 合同概述

1.1 合同名称

1.2 合同编号

1.3 合同签订日期

1.4 合同双方基本信息

1.5 合同目的

第二章 服务内容

2.1 防火门检查范围

2.2 防火门检查标准

2.3 防火门更换标准

2.4 服务期限

2.5 服务频率

2.6 服务流程

第三章 服务质量要求

- 3.1 检查质量要求
- 3.2 更换质量要求
- 3.3 检查与更换效率要求
- 3.4 质量保证期限
- 3.5 质量问题处理流程

第四章 服务费用

- 4.1 服务费用总额
- 4.2 费用支付方式
- 4.3 费用支付时间
- 4.4 费用调整机制
- 4.5 争议解决方式

第五章 合同履行与变更

- 5.1 合同履行期限
- 5.2 合同变更流程
- 5.3 合同解除条件
- 5.4 合同解除流程
- 5.5 合同续签

第六章 违约责任

6.1 违约行为定义

6.2 违约责任承担

6.3 违约赔偿标准

6.4 违约责任免除

6.5 违约争议解决

第七章 保密条款

7.1 保密信息范围

7.2 保密义务

7.3 保密期限

7.4 保密信息使用

7.5 保密责任追究

第八章 争议解决

8.1 争议解决方式

8.2 争议解决机构

8.3 争议解决程序

8.4 争议解决费用

8.5 争议解决期限

第九章 合同生效与终止

9.1 合同生效条件

9.2 合同终止条件

9.3 合同终止流程

9.4 合同解除后的处理

9.5 合同解除后的责任

第十章 法律适用与管辖

10.1 法律适用

10.2 管辖法院

10.3 争议解决规则

第十一章 其他约定

11.1 通知方式

11.2 不可抗力

11.3 合同份数

11.4 合同附件

11.5 合同解释

第十二章 合同附件

12.1 防火门检查标准

12.2 防火门更换标准

12.3 服务流程图

12.4 费用清单

12.5 其他相关文件

第十三章 合同签署

13.1 签署日期

13.2 签署地点

13.3 签署人

13.4 签署单位

第十四章 合同生效

14.1 合同生效日期

14.2 合同生效条件

14.3 合同生效后的处理

合同编号_____

第一章 合同概述

1.1 合同名称

本合同名称为“二零二五年度加油站防火门定期检查与快速更换服务协议”。

1.2 合同编号

本合同编号为_____。

1.3 合同签订日期

本合同签订日期为_____。

1.4 合同双方基本信息

甲方（服务提供方）：

名称：_____

地址：_____

联系人：_____

联系电话：_____

乙方（服务接受方）：

名称：_____

地址：_____

联系人：_____

联系电话：_____

1.5 合同目的

本合同旨在明确甲方为乙方提供加油站防火门定期检查与快速更换服务的相关事宜，确保加油站防火安全。

第二章 服务内容

2.1 防火门检查范围

本服务范围包括乙方加油站内所有防火门的检查。

2.2 防火门检查标准

防火门检查应按照国家相关标准和甲方制定的检查规范进行。

2.3 防火门更换标准

更换的防火门应符合国家相关标准和甲方的要求。

2.4 服务期限

本服务期限为_____年，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

2.5 服务频率

防火门检查频率为每季度一次，如有特殊情况需增加检查次数，双方另行协商。

2.6 服务流程

1. 甲方提前_____天通知乙方检查时间；
2. 乙方安排专人配合甲方进行检查；
3. 甲方对检查结果进行记录，并及时反馈给乙方；
4. 如需更换防火门，甲方应立即进行更换，并在更换后通知乙方。

第三章 服务质量要求

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如
要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/875244320101012123>