

劳务合同篇一

乙方：

根据经济《合同法》及《建筑法》等相关法律及法规，遵循公平合理，平等自愿的原则，甲方将陕西铁投佳苑#楼工程中的二次结构、装饰、楼地面等工作承包给乙方。双方为了确保工程质量、进度、安全、文明施工的顺利进行，明确甲、乙双方的责任和义务，经协商达成如下协议：

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包方式：

1、包人工不包材料

2、包工器具，工器具包括砂浆搅拌机、运砖、运砂浆车子，照明灯具及电线，三级配电箱，安全帽、灰斗、铁铣、水桶、水管线绳等所有施工用到的工器具

3、材料现场运输、周转。

4、操作架搭设、拆除，装卸车；

5、包括成活前施工过程中未提及的所有施工内容

6、包工期，保质量，保进度，保安全。

四、承包范围及内容：施工图纸以内

1、二次结构砌体、过梁、构造柱等；

2、装饰装修工程：内外墙抹灰，空调板抹灰，飘窗抹灰，窗套装饰线条，滴水线，门窗包口，楼梯踏步及平台抹灰或贴瓷砖、安装钢筋，女儿墙压顶，坡道花岗岩铺贴等项目；

3、楼地面工程地面找平，厨卫止水带等项目

4、屋面工程：屋面所有构造，包括铺缸砖等工程量。

5、室外总体散水、坡道、台阶垫层或找平层，地面原土夯实等工作内容

6、合同未提及但图纸及设计变更包括的其他工作内容

7、包括筛沙、和灰、浇砖、砖割角、场内运输、上料、贴砖、抹灰，落地灰的清扫和利用，负责将垃圾运送到甲方指定地点堆放，并做到每天工完场清，安全、文明施工等工作内容。

五、承包单价及付款方式：

(一) 承包单价

- 1、砌体：186 元/m³，按实结算，不分墙厚度，包括过梁安装。
- 2、现浇过梁：20 元/m。（包括支拆模板，砼浇筑）
- 3、预制过梁：16 元/m
- 4、构造柱：45 元/m。（包括支拆模板，砼浇筑）
- 5、内墙抹灰：15.5 元/m²（包括风井内墙抹灰）
- 6、外墙抹灰：20 元/m²
- 7、止水带：20 元/m
- 8、飘窗抹灰：105 元/m²
- 9、砼砖制作：1 元/个
- 10、压顶：10 元/m
- 11、楼梯踏步平台：900 元/层
- 12、内外门窗包口：12 元/m
- 13、上人屋面：60 元/m²
- 14、不上人屋面：45 元/m²
- 15、水泥地面：13 元/m²
- 16、找平层：10 元/m²
- 17、铺地砖：35 元/m²
- 18、铺花岗岩：35 元/m²
- 19、散水：15 元/m²
- 20、坡道：22 元/m²
- 21、台阶 50 元/m²
- 22、零星抹灰：20 元/m²
- 23、零星砌砖：200 元/m³

(二) 付款方式：

- 1、每完成五层砌体及抹灰付完成工程量工程款的 50%，砌体抹灰全部完成，初步验收合格后，按完成工程量 80% 予以结算、人员退场，待单项工程验收合格，办

清工地一切手续后，三个月内付至工程总款的 95% ， 剩余 5% 的保证金待一年质保期满后后两月内付清（保修期起始日期为工程竣工验收合格之日算起）。

2、承包单价乙方以充分考虑了工程的实际情况，人工费上涨等各种因素，工程从开始至结束，不能以任何理由向甲方再提出人工费增加事宜，否则造成一切后果自负。

六、工期要求：20xx 年 6 月 15，9 月 30 日完工，工期每提前或拖延一天，奖罚 500 元。

七、质量要求：乙方在砌体、抹灰等施工过程中，必须严格按照图纸及有关砌体抹灰规范进行施工，质量达到 gb50203-20xx ， gb50210-20xx ， gb50204-20xx 规范验收标准。具体要求如下：

(1) 放线尺寸的允许偏差

(2) 砖砌体一般尺寸允许偏差

(3) 砖砌体的位置及垂直度允许偏差抽检数量：轴线查全部承重墙柱；外墙垂直度全高查阳角，不应少于 4 处，每层 20m 查一处；内墙按有代表性的自然间抽 10% ，但不应少于 3 间，每间不应少于 2 处，柱不少于 5 根。

(4) 一般抹灰的允许偏差和检验方法乙方施工质量不符合质量标准，乙方承担全部返工费用，甲方有权处罚 500-30000 元。

八、施工安全：

1、施工人员必须遵守《建筑施工安全管理条例》及项目部安全管理制度。禁止随意拆除“四口五临边”安全防护设施。

2、乙方在施工过程中由于未按照安全操作规程，违章作业所造成的一切安全事故自行承担所有损失及责任。

3、所有工人进入施工现场必须接受项目部三级安全教育。

4、严禁使用十八岁以下未成年人及老弱病残工人施工且不得进入施工现场。

5、乙方在工地内必须遵纪守法，听从现场施工人员的安排，不准吵架、打架，偷盗、随地大小便，不准收留闲杂人员在工地，否则将处以每次 500-1000 元之间的罚款，情节严重的送交公安部门处理，所有机械必须派专人开机、保管，乙方进入工地后，自己抓好所有的安全措施，发现不安全的地方及时上报工地管理人员进行处理，每个工人上班时必须带好安全帽，不准穿拖鞋上班，不准从高空乱扔东西下来，不准带小孩进入工地，不准乱拉、乱接电线，乙方在工作其间要严格抓好工人的人身安全。

九、双方职责：

（一）甲方职责

- 1、负责施工期间技术、安全交底。
- 2、为乙方提供材料、物料提升机，水源，电源及现有的施工现场。
- 3、负责砌体质量验收及安全管理。
- 4、负责现场协调管理，对乙方不服从甲方现场质量及安全、进度管理的情况，每次处罚 100-500 元。

（二）乙方职责

- 1、合同签订前向甲方提供劳务公司资质一套。
- 2、进入工地人员必须服从甲方管理，遵守建设单位及甲方的一切管理制度。
- 3、乙方必须按图纸、规范及甲方要求进行施工，按图纸及变更自行放线；按周及月为周期上报进度计划，并按时参加项目部及监理召开的例会。
- 4、操作脚手架脚手板安拆运转。
- 5、乙方设专人养护，并及时清理现场垃圾。
- 6、乙方应设工长 2 名，技术员 1 名，专职安全员 1 名，工人数量应保证总进度及周进度计划。
- 7、施工期间要严格按照有关操作规程施工，并做到保质、保量、安全文明施工。
- 8、食宿自理，且不得在施工现场及楼内食宿。

十、其他事项：

- 1、乙方在施工过程中不能按照图纸及有关规范、标准施工，或者不服从甲方管理，不能保证工程质量或进度，甲方有权解除合同，将完成的工程量按 50% 给予结算。
- 2、本合同未尽事宜，双方协商解决。
- 3、本合同一式肆份，甲乙双方各执两份，签字后生效，工程完工结算付款完毕后合同终止。

年月日

乙方：

年月日

劳务合同篇二

甲方：（用人单位）名称：

主要负责人：

乙方：（被聘用人） 姓名： 性别：

居民身份证号码

现居住地址根据甲方经营需要，与乙方协商同意于年月日起至年月日止，聘任乙方担任福润佳超市店长之职。

地点：岳阳市南津港

要求：

（1）乙方服从甲方管理，安排，乙方必须遵守并履行本店长工作职责，严格控制各项费用开支、降低经营成本。

（2）乙方在甲方开业之前，主动提出合理化建议，安排各项准备工作，制订各种规章制度，保证按甲方按时顺利开业。

（3）乙方为甲方工作期间，不得在外兼职，不得自动离岗，如有责任事故乙方不在岗，甲方可追究乙方责任赔偿。

1、甲方每月支付乙方月基本工资 1900 元，浮动奖 100 元（包括优质管理、防止损耗、满缺勤）。

2、甲方同意按乙方工作业绩，按年纯利润（除去房租、员工工资、水电等一切支出）分档次发放年终奖，年纯利 15 万，年终奖 6000 元，未完成年纯利润 15 万，年终奖 5000 元，年利润超过 15 万，每增加 2 万纯利润奖金增加 10 元。

3、严格控制商品损耗，甲方可按损耗金额大小，扣除店长部分或全部浮动奖。

甲方双方依法参加社会保险，缴纳社会保险费。鉴于乙方属于灵活就业人员，而且甲方所发月基本工资包括了应由甲方承担的社会保险费，甲乙双方特别约定，由乙方自行办理有关社会保险手续及费用。

甲方双方变更、解除、终止劳动合同依照法律法规及双方约定执行。乙方同意期满不再续纺或中途辞职，应提前 30 天告知甲方，并办妥交接手续。

（1）本合同签约期为一年，乙方若违反合同（未满一年）中途离任，则应向甲方支付招聘费，同时放弃当年年终奖金及福利。

（2）乙方保守甲方商业秘密，否则乙方承担赔偿责任。

（3）乙方每月休假两天，可请事假两天，但事假须征得甲方同意，休假须告知甲方，每月事假超过两天或不在岗属旷工，可按天数计算从工资中扣除旷工费，如甲方不知情乙方旷工，或连续旷工三天，每月事假累计超过一周，甲乙双方合同自动解除。

(4) 乙方不得将甲方商品及赠品私人拿用，恶意转移或随意放行，否则乙方应向甲方支付赔偿金。乙方不得截留、私挪超市现金。

(5) 因乙方原因造成甲方或第三方损失的，乙方应负责赔偿。

(6) 其它未尽事项协商解决。

1、甲乙双方双方因履行劳动合同发生争议，可协商或仲裁、诉讼解决。

2、乙方认可本店店长管理责及本合同后完全愿意接受及服从，则签字生效。

3、本合同一式两份，双方各执一份，并具有同等法律责任效力。

甲方： 签字日期： 年 月 日

乙方： 签字日期： 年 月 日

劳务合同篇三

发包人：(全称) (以下简称甲方)

承包人：(全称) (以下简称乙方)

依据《中华人民共和国合同法》，《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等，公正和诚实信用的原则，双方就建设工程劳务合作双方协商，订立本合同。

1.1 工程名称： 高尔夫都市花园住宅小区 1#、2#、6# 楼、2# 人防工程。

1.2 分包工作内容： 主体结构图纸内的全部工程量，包括外架搭拆、所有安全防护、前期钢筋除锈、模板拆除、现场清理等工作内容，(人防工程包括挖土清槽，打钎、回填土、)

劳务分包、建筑平方米包干，包辅材，小型工具，小型机械，临时用电用水，施工放线等。

承包价格每平米建筑面积所有包干单价 元，(人防单价) 面积以实际发生工作内容，面积按定额规定计算。此价格为最终平方米包干价结算，不再调整。

进场第一个月不结算、第二个月底开始支付已完工程量的、工程交工验收合格后支付到总工程量的、当年停工后支付到已完工程量的、春节前支付到工程量的、留一年保修金。

5.1 发包人、承包人必须贯彻执行国家和政府，行业主管部门颁布的有关安全生产的法律法规及各项规定，严格按安全标准组织施工。

5.2 承包方在工程施工期间必须做好安全工作，搞好进场人员安全教育，做好现场各项安全措施，确保安全施工，出现安全事故，承包方自己负责。

5.3 为了加强安全管理，提高工人安全意识，发包方与承包方签订安全管理协议和各项安全处罚措施条例。

6.1 工程质量应达到设计图纸要求及约定标准和质量目标。

6.2 承包人必须按照国家规定的质量检验标准，施工验收规范和施工图组织施工，在施工中各分项工程必须在自检合格的基础上报验。

6.3 承包方必须编制各项专项施工方案，经项目部审批后方可施工。

6.4 为了加强工程质量管理，提高工人质量意识，发包方与承包方签订各项工程质量处罚措施条例。

6.5 工程验收以国家颁发的施工验收规范，质量检验准及施工图为依据。

6.6 在施工过程中发生的质量问题，一切责任由承包人承担。

6.7 工程验收承包方必须组织人员参加验收，并做好验收前的准备工作，如发现施工质量立即整改返修并承担一切经济责任。

7.1 施工工期;合同内主体结构 20xx 年 6 月 10 日前全部封顶、延误工期按每天 20000 元罚款。

7.2 必须严格执行双方约定工期，承包方根据工期要求组织素质高的施工人员进场，编制施工进度计划，严格按进度计划施工。

8.1 发包人，承包人应严格执行建设部颁发的《施工现场管理暂行规定》，“加强科学管理，坚持文明施工，保持现场整洁，做到工完料清，材料码放整齐。

8.2 对宿舍区标准，双方约定如下：食堂，宿舍要保持卫生，宿舍不准自开小灶，不准赌博，(生活区宿舍照明安装电表收电费)，用电不得私拉乱接，如需接电，必须报项目部许可，经专业电工安装，工地不得私开小买部。

9.1 本工程由发包人提供的机械设备为：龙门架、升降电梯、搅拌机，二级以上电箱，电线。

9.2 承包人自备的机具为：小型机械、小型工具、二级电箱以下的电缆线，电箱等

9.3 所有防护用品，防护用具：如安全帽，安全带，手套等由承包方承担。

9.4 由承包人自备的工具须其自带入现场，由发包人提供的材料和机械设备，由发包人供应到现场(400 米内)、

9.5 承包人应遵守和执行发包人材料机具领用规定，对领用的材料、机具机械、钢管、扣件、等与发包人共同清点，办理手续，承包人负责保管，因承包人保管不善丢失的材料、机具机械、钢管、扣件、等按市场价格赔偿，并从劳务费中直接扣除。

承包人指定 负责签字验收，发包人指定 负责签字。

9.6 本工程材料，材料的使用实行限额领料制度。严禁浪费材料，发现材料浪费，双倍价格赔偿，(正常损耗除外)，承包人按计划提料，租赁材料在现场超过 3 天不用以及超过约定工期的租赁费由承包人承担。

10.1 负责提供场地，道路，水电(每栋楼水一个接口，电一个二级箱)等大型机械。

10.2 负责提供施工图纸(一栋楼一套)，提供必要的技术资料。

10.3 负责组织施工检查，验收，监督承包人的工程进度，工程质量，安全生产及按图施工情况，材料领用情况及行政管理事务。

10.4 负责解决施工中存在或发生的技术问题。

10.5 负责施工图纸会审，编制施工组织设计及总的工期控制计划，审查承包人编制的详细施工进度计划和专项方案。

10.6 负责对承包人在安全，质量，工期，现场文明施工等方面的监督，发现有违反约定规定，发包人提出整改意见，督促承包人进行整改，承包人承担造成的损失。

10.7 负责组织工程验收工作。

11.1 承包人对与其确定劳动关系的作业工人必须认真审查，保证工人的政治素质，身体素质和技术水平，工人年龄不得低于18 周岁，不得超过 55 周岁。

11.2 承包人需将其作业人员登记造册(须写明姓名，性别，年龄，工种，特殊工种证件及身份证复印件)。

11.3 在施工生产过程中，承包人必须保证作业人员相对稳定，不能随意变更备案人员，服从发包人的统一安排。

11.4 承包人必须按施工图纸，变更洽商进行施工。在施工中应注意成品保护、爱护使用发包人提供的机械设备及其机具。

11.5 承包人必须服从建委，安全站，质检站，监理，项目部等单位检查。积极做好各项准备工作。

11.6 承包人应对作业工人进行安全生产，食品卫生，交通安全等方面教育，自觉遵守发包人现场管理规定及各项规章制度。

11.7 承包人负责所有作业人员的“三险”。

11.8 承包人必须向发包人提供劳务公司企业法人营业执照，国家组织机构代码证，项目经理证，技术员，安全员资格证书等管理人名单及作业人员身份证复印件，特殊工种操作证。

12.1 因承包人原因、造成发包人工期延误或工程质量严重不符合要求时，发包人有权终止合同，并要求承包人在 7 日内退出施工现场，承包人必须无条件退出施工现场。发包人按其完成工程量 75% 办理结算，余款作为发包人二次选择承包队伍的经费和因此造成的损失。

12.2 承包人未按发包人规定要求进场的施工人员，发包人有权要求承包人进行更换、调整，承包人无法调整时，发包人有权暂不安排施工任务(窝工损失承包人自负)，并书面通知承包人，直至终止合同。

12.3 因承包人责任造成质量事故和延误工期，其工料损失概由承包人承担。

在履行合同过程中发生争议，双方首先进行协商，协商不成向有关部门申请调解，当事人不愿意和解，调解不成的可向当地人民法院起诉。

本合同经双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效。

本合同在完成分包工作内容，保修期满，结清工程结算尾款后即宣告终止。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年__月__日 _____年__月__日

劳务合同篇四

立合同双方:

(以下简称甲方)

(以下简称乙方)

甲方委托乙方承担中药研究所小区 5#6# 商住楼门厅粘贴外墙面砖工程、物业楼内外粉等工程。乙方自愿承担以上工程任务，经双方友好协商拟定以下合同条款，望共同遵守:

1、承包方式: 包工、包小件工具(不包料)。

2、承包内容: 5#6# 商住楼门厅粘贴外墙面砖、物业楼内外抹灰、楼梯踏步抹灰、屋面挑檐铺贴琉璃瓦等项目。

3、技术要求: 依图纸为依据，达到规范的规定，具体的就棱角要求饱满、垂直、方正，墙面的平整度和垂直度为中级粉刷允许偏差范围之内，颜色一致，不允许有空鼓裂纹(如出现应及时排除达到要求为止)。

4、质量要求: 进场职工要树立以质量为本的正确观念，施工每一个环节认真、细心、实实在在的做到达标，环环紧扣方可满足图纸要求和规范规定，否则造成的返工材料浪费，个人承担全部责任和后果。

5、安全要求：施工人员必须讲文明话，做文明事，避免冲突，携手共同解决施工中的问题，更不能吵架、斗殴、严禁跨工种施工，违章作业乱拉私接电线，提高自我保护意识，严格执行有关安全生产条例，如违章发生任何事故均由乙方全部负责，人人做好个人监督，共同把好质量安全关。

6、承包价格：内粉**元/m²、外粉压光**元/m²、外粉刮槽、加厚各**元/m²、门厅面砖大**元/个，小**元/个、琉璃瓦**元/m、外架搭拆(含设备及装卸费)**元/m²。

7、付款方式：施工途中只借适当的生活费，交工验收后一次付清。

8、工期要求：根据工作面的大小及时补充施工人员的数量。

9、奖罚者：打架者每人罚款 200—500 元，损失机具者，照价赔偿，性质恶劣者加倍处罚，材料随制随用，不得剩余，做到人走场清，表现好的职工给予表扬，表现突出者，给予物质奖励。

10、未尽事宜甲乙双方代表协商解决。

11、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，起同样效力，甲乙双方自签字之日起生效，工完帐清失效。

甲方代表签字： 乙方代表签字：

时间：

劳务合同篇五

甲方_____

乙方_____

经甲、乙双方在平等、自愿的基础上，共同协商，达成如下协议，甲方将晋城 xx 内第二综合楼内外墙粉刷工程承包给乙方。

一、甲方以连工带料承包给乙方，甲方提供水、电、脚手架、龙门吊、搅拌机与及安全防护措施和施工平台的搭建。乙方负责做工，晋城 xx 地方的粉墙沙，合格厂家水泥，拉毛、订钢网及一切材料，材料质量要求为合格。材料进场前需提供样品给甲方，甲方同意使用后方可进场。

二、内墙：_____元每平方米，墙面按不扣门窗计算。柱、线条展开面积计算。

三、外墙：_____元每平方，墙面按不扣门窗计算。柱、线条展开面积计算。

四、墙面厚度超出_____公分，按墙面平方双算。

五、内墙保持垂_____mm平_____mm(以 2 米直尺检测)。

六、外墙保持垂_____mm平_____mm(以 2 米直尺检测)。

七、内外墙空鼓，裂缝均达到国家检测要求。

八、乙方粉好的成品墙，甲方安排的其它工种人员施工中损坏的墙面，由损坏工种人员负责修补。

九、乙方在施工中接受甲方监督管理，促进质量提升。

十、甲方检测乙方在施工中出现的质量问题，乙方应认真修改。

十一、粉刷完工，甲方应及时组建验收，不得拖延，不得超过____天，如____天外甲方不验收，乙方识为默认验收合格。

十二、由于房屋沉降产生的裂缝、空鼓，乙方不负责修补。

十三、甲方负责支付国家法规劳务税收。

十四、乙方粉刷完七层为一阶段，甲方应按工程量的____%支付乙方进度款。

十五、乙方粉刷完工，甲方按总工程量的____%支付乙方。

十六、甲方验收合格，甲方应按____%支付乙方工程款。？

十七、____%保质余款，三个月以内无质量问题，甲方应全部支付乙方。

十八、乙方施工人员，应接受甲方的安全知识教育。

十九、施工中安全方面各负其责，甲方必须增设安全设施，乙方应按甲方章程文明施工，如乙方违反章程操作出现的安全事故，甲方概不负责。

二十、甲方负责对乙方工作人员管理、监督，如发现违章行为，应立即对该人员纠正、管理。乙方施工人员不服管理者，甲方有权教育，以及清除工地。

二十一、甲、乙双方应严格遵守合同协议，相互配合，相互沟通，以到达工程安全、质量最佳效果。如因为单方违反合同而造成的一切损失，由违反方全部负责。粉墙所产生的垃圾要清理、楼板要清理到砵原始地面。

本合同壹式贰份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效，工程尾款付清失效。

甲方：_____乙方签字：_____

负责人签字：_____

日期：____年____月____日____年____月____日

劳务合同篇六

甲方：

乙方：

甲方自愿将重庆市潼南区塘坝镇龙珠村花中宝改造工程的混凝土搅拌站劳务分包给乙方，具体事项如下：

- 1、甲方指定建搅拌站位置，并负责平场硬化，水、电到站。
- 2、乙方负责购建站所需机械设备。
- 3、甲方负责建站机械设备安装费用。
- 4、甲方负责混凝土原材料供应，甲方给乙方搅拌运输人工费 115 元每立方混凝土。
- 5、混凝土运输里程不得大于 3 公里，超出运距双方协商解决。
- 6、甲方必须保证运输混凝土车辆安全通行。
- 7、乙方必须保证按甲方提供混凝土技术标准进行搅拌，保质保量完成甲方生产任务。
- 8、如遇当地村民闹事，由甲方负责解决造成损失由甲方负责赔偿。
- 9、 结算方式：按甲、乙双方 20xx 年 6 月 2 日签署的劳务合同结账方式一并结账，该劳务费转入宋四清指定账户。
- 10、如因甲方中途发生变化，搅拌站无法生存，甲方赔偿乙方拾万元整拆迁费。
- 11、 该工程完工后款项结清，本协议自动失效。
- 12、 未尽事宜协商解决，也可向法院起诉。
- 13、 本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份，甲乙双方签字后生效，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

年月日

劳务合同篇七

甲方：_____

乙方：_____

根据《中华人民共和国劳动法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同期限

第一条本合同劳动期限_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

二、工作内容

第二条甲方同意根据乙方工作需要，派遣人员____名担任_____工作。

第三条甲方所派遣人员应遵守乙方依法制定的规章制度，服从乙方管理。

三、劳动保护和劳动条件

第四条乙方负责对甲方进行职业道德、业务技术、劳动安全、劳动纪律和甲方规章制度的教育。

第五条乙方承担甲方派遣人员（本市外）入店车费，负责工作期间住宿。

四、劳动报酬

第六条乙方每月____日以人民币形式支付甲方所派遣人员工资月_____元。

第七条有下列情形之一的，甲乙双方应变更劳动合同并及时办变更合同手续。

- 1、甲乙双方协商一致的；
- 2、立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的。

五、当事人约定的其他内容

第八条乙方同意付甲方准备金（月总工资的 20% ）_____元，准备金由乙方提供派遣计划的同时交付，准备金计入首月工资内。

第九条甲方所派遣人员有下列情形之一的，乙方可以解除本合同：

- 1、在试用期间被证明不符合录用条件的；
- 2、严重违反劳动纪律和规章制度的；
- 3、严重失职、营私舞弊，对乙方利益造成重大损害的；
- 4、被依法追究刑事责任的。

第十条双方解除合同应提前 30 天通知对方、双方当事人在合同期满 30 日内可向对方续订合同。

六、违约责任

第十一条甲乙双方必须严格履行劳动合同，除遇有特殊情况，经双方协商一致不能履行劳动合同的有关内容外，任何一方违反合同给对方造成经济损失的，应根据其后果和责任大小，给对方赔偿经济损失。赔偿金额按有关规定或实际情况确定。

七、劳动争议处理及其它

第十二条双方因履行本合同发生争议，当事人应当自劳动争议发生之日起，60日内向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

第十三条本合同未尽事宜或与今后国家、市人民政府有关规定相悖的，按有关规定执行。

第十四条本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年__月__日

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年__月__日

劳务合同篇八

发包方：__公司

承包方： 身份证号码：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将福建水利电力职业技术学院新校区第一期工程续建项目中的食堂1、公寓1#、2#、3#、4#、5#、7#楼及北教1#、3#、4#、6#、7#楼和南教3#楼及体育馆共计14栋楼模板分项工程发包给承包人，双方就施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程承包内容：

承包内容：福建水利电力职业技术学院新校区第一期工程续建项目 模板分项工程，工程图纸内以及变更和答疑、施工方案所有设计砼浇筑(含构造柱、圈梁等零星构件)需要模板的制作、安装、拆除、搬运、对拉螺杆和钢管支撑的材料和人工的安装、搭拆。并按现行规范《建筑施工模板安全技术规范》(jgj 162-20 及地方政府的相关规定操作。

二、承包方式：包工包料。

三、承包具体内容及要求：

承包方承包本工程(除塔吊、施工升降机运输机械外)所有与砼接触部分的模板施工工作。

1、以下内容已综合在承包单价内：模板支撑(使用 $\phi 48_{-3.2\text{mm}}$ 标准钢管架的材料、扣件、顶托、人工搭设费用及底层 $50\text{mm}\times 200\text{mm}$ 以上支撑垫板)、模板对拉螺杆、螺杆(成品包干)的制作加工、模板制作、安装、加固;模板支好后清扫干净,所有模板部分的补缝,墙柱的根部预留清扫口,浇水冲洗所有构件的木屑至干净后封堵预留清扫口;所有构件内的扣件、短钢管头、木块必须清理干净后移交下道工序的施工班组;柱、梁、墙、板、门洞过梁等插筋的钻洞打眼与木屑清除,钻洞打眼位置由发包方配合承包方根据图纸定好位置,若位置钻错所造成钢筋工预埋错位由发包方承担承包责任。墙、板、梁、柱预留孔洞;浇捣砼时看模、护模;模板拆除、起钉堆放、整理补孔、涂刷隔离剂(含隔离剂材料)场内运输:完成砼成品的梁板、墙柱上的铁钉、螺杆、塑料管、碎末等杂物清除、因木模固定不好所产生的漏浆清理,爆模砼清理;拆模后楼层材料清理。应根据工程上楼梯是否需要铺砖等控制好楼梯踏步尺寸及休息平台标高尺寸,避免装修时打凿,否则打凿费用由乙方负责。根据设计图纸要求进行墙体拉结筋的钻孔、钻洞。

2、本合同的模板制安报价应包括零星料具如:铁钉、铁线、锯台、锯片、拖线板插、照明灯具太阳灯及电线、场内运输工具、大小扫把、雨具等施工所需工具的费用;

3、提供并铺设施工电梯及卸料平台所需的夹板、及孔桩、泥水班、钢筋班组施工现场所需的夹板和方木等材料【生活区床板所需除外】。

4、模板及支撑等材料投入:根据现场实际情况按公寓 1#、3#、5#、7# 楼及南教 3# 楼共计五栋全投(包括体育馆模板),每栋三套,但必须满足前期食堂 1# 楼及公寓 2#、4# 楼工程的赶工要求,柱、墙、梁模要求全新。在周转过程中脱皮、掉角应及时换新板补充。

四、工程量计算方式及计算依据:

以综合承包范围内木模与砼接触实际面积(平方米数)计算,二次施工构造柱有墙位的构造柱结构尺寸有接触面每边加 6cm 计算面积。

五、单价:

1、承包方完成以上模板承包范围内所有工作的模板工程报价 50元/m²、

2、承包方以上报价已包含了挂靠劳务公司费用,挂靠费用由乙方负责承担2万元(含外架),其余由甲方自行负责(工程款直接转入乙方)、赶工、办理相关证件等相关费用;文明施工、安全措施费;工程款现金支付,不提供发票。

六、质量要求:

1、承包人(乙方)所选用的材料及机具设备必须符合国家质量标准,具有合格证和厂家质量保证书、材质报告等。本工程质量等级按合格要求施工,同时必须符合质量验收标准。夹板要 80% 以上使用新板,其中柱、墙、梁板模板均为全新模板,

且梁板的质量要求须达到不抹灰可直接批涂的要求，不得使用脱皮、掉角的模板，如出现脱皮粘在砼表面上，由乙方清除干净，移交给下道工序施工；

2、模板制作、安装必须按设计图纸和现行施工规范要求施工，工程质量必须达到合格以上等级同时主体结构必须达到甲方与建设单位签订的合同附件 10《工程质量实测工作指导》中的要求；

3、浇筑砼时，承包人每台泵机至少派两人进行护模，如浇筑砼时，找不到护模人，每人次罚款 200 元，每减少一人次护模，每次罚款 100 元并须立即补足护模人数，否则加倍处罚；

4、如因木模加固不牢固造成爆模、涨模或支撑不牢引起的下沉及缝隙太宽导致漏浆引起蜂窝麻面等，每次视具体情况给予罚款 50—100 元，并由承包人自行负责凿除及清理和修补至符合要求，修补所需的工料费由承包人负责，严格控制柱、墙模板的垂直度，平整度、梁板的标高截面尺寸、平整度及接缝严密，偏差超过施工规范要求，每处罚款 100~500 元；

5、为保证砼质量，严格控制拆模时间，在项目部有关人员下达拆模通知后，方可进行拆模，否则不经同意擅自拆模者每次罚款 50—500 元，并赔偿发包人由此引起的一切损失；

6、承包人安装模板之前应对使用的材料、扣件、钢管进行检查，不得使用不合格或已损坏的材料，否则发生安全、质量问题由承包人负责；

7、模板分项合格的判定标准以建设单位、政府相关部门、监理及市工程质量安全监督的主体工程质量核定为准；

8、承包人的钢管支撑等必须符合施工组织设计要求并达到文明施工要求；

9、承包人所提供的钢管、扣件必须是符合国家及现行市地方合格标准，必须通过市工程质量安全监督站的检查和抽查，且必须向发包人提供正式的材质检验报告或出厂质保书复印件；

10、承包人运到现场的钢管、扣件必须要有足够的强度，能够保证架体或其他加固设施的可靠性；

11、双方约定：若承包人进场的材料经验收，外观质量、使用质量或强度达不到发包人要求，发包人有权通知承包人在限定时间内把不符合要求的材料立即退场，承包人并应马上更换符合验收标准的材料进场，保证工程的进度要求；

12、本工程所有主次梁侧边加固必须采用方管压边，保证主次梁边顺直，拆模后的砼外观如有任何质量缺陷，乙方必须承担任何的修复费用【包括水泥砂浆粉刷所需工资及材料所有费用】。

七、工期进度要求：

1、承包人必须按发包人施工组织设计及进度计划(包括月、旬、周的进度计划)的工期如期完成，具体安排如下：

1.承包人提供的材料、机具、设备、劳力必须满足现场进度计划要求。

2.计划进度如下：每层 日历天。具体以每次发包人安排的计划工期为准，工期日历天数包含放样时间，模板制作均不计算工期。

3、工期按发包人签发的任务书为准。

4、工期奖惩：每提前完成每层结构模板施工计划时间一天，奖 元；每拖延完成每层结构模板施工计划时间一天，罚 元，而且承包人必须在下一次结构模板施工时抢回损失时间。

八、结算与付款办法：

模板双方每月结算一次，承包方必须于当月 25 日前将本月月底本班组完成的工程量(含计算书)报给发包方审核，下月 15 日前拨付进度款，进度款支付按承包方已完成工程量的 85% 的工程款项。每月进度款工作量由发包人现场代表签字确认。模板工程封顶后付至 90% ，结构验收付至 95% ，余款 5% 至内外墙粉刷完一个月內付清。工程款支付计算方法：按当月安装完的工作量平方米数 × 承包单价 × 支付比例 ± 奖罚款 ± 其他款项。

九、施工安全、文明、治安及计划生育：

按照项目部的相关管理制度及甲方与建设单位签订的安全生产责任书执行。

十、双方职责：

(一)发包人职责：

- 1、施工前，施工员必须对承包人班组长进行图纸及技术交底，必须对班组工人进行质量、安全及文明施工的教育，并进行经常性的检查督促；
- 2、要提供给乙方必要的施工场地、垂直运输工具和工人住宿及相应配套设施围墙。
- 3、协同并督促承包人办理当地政府部门规定的各种证件和其他手续(费用由乙方负责)；
- 4、指定专员(木工工长)配合解决承包人的施工技术问题及各项协调工作；

(二)承包人职责：

- 1、班组长必须定期对本班组工人进行质量、安全及文明施工教育；
- 2、承包人要服从发包人统一调度指挥，班组长一定要现场带班作业，严格监督其工人执行施工程序和操作规程，确保工程质量和安全生产；

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/876040202113011002>