

# 二级建造师建设工程法规及相关知识考试 真题及答案

## 一、单项选择题

1、 李某于 2022 年 8 月 10 日取得二级建筑师注册执业证书， 注册有效期满后若需连续执业， 则李某最迟应当在 () 之前申请连续注册。

A.2022 年 7 月 10 日

B.2022 年 8 月 10 日

C.2022 年 7 月 10 日

D.2022 年 8 月 10 日

2、 当代中国法的渊源是主要以 () 为核心的各种制定法。

A.民法

B.宪法

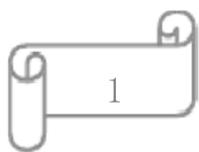
C.行政法

D.刑法

3、 某建设单位对建设单位代表的授权范围以书面形式通知了施工单位。 施工单位项目经理在建设单位代表权限范围外提出了一项要求， 建设单位代表给予了签字认可。 这一认可的法律后果应由 ( ) 担当。

A.建设单位与施工单位

B.建设单位与项目经理



C.建设单位代表与施工单位

D.施工单位与项目经理

4、 某施工企业建筑师甲在担当某工程项目经理期间， 经过多次试验完成了对某施工机械的改造， 并预备申请有用新型专利。 该项创造制造 ()。

A. 不属于职务创造制造， 甲有专利申请权

B. 属于职务创造制造， 专利申请权只能属于施工企业

C. 由于甲的创造制造不是在执行单位任务， 故不属于职务创造

D. 由于甲利用了单位的物质条件， 专利权的归属可以与单位协商确定

5、 根据合同的商定， 2022 年 1 月 1 日业主应当向承包商支付工程款， 但是却没有支付。 2022 年 7 月 1 日至 8 月 1 日之间， 当地发生了特大洪水， 导致承包商不能行使恳求权。 2022 年 12 月 1 日， 承包商向法院提起诉讼， 恳求业主支付拖欠的工程款， 2022 年 12 月 31 日法院作出判决。 则 ()。

A.2022 年 7 月 1 日~8 月 1 日之间诉讼时效中止

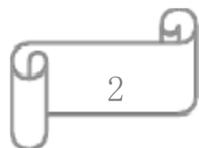
B.2022 年 7 月 1 日~8 月 1 日之间诉讼时效中断

C.2022 年 12 月 1 日起诉讼时效中断

D.2022 年 12 月 31 日起诉讼时效中断

6、 对他人全部的不动产或者动产， 依法享有占有、 使用和收益的权利， 称为 ()。

## A. 全部权



B.用益物权

C.抵押权

D.留置权

7、 依据《物权法》的规定，动产物权设立和转让前，权利人已经依法占有该动产的，物权自（）时发生效力。

A.法律行为生效

B.交付

C.商定生效

D.双方共同签署

8、 某建设单位 2022 年 9 月 1 日领取了施工许可证，由于特别缘由不能按期开工，故向发证机关申请延期。依据我国《建筑法》的规定，下列关于延期的说法中，正确的是（）。

A.领取施工许可证不能延期

B.可以延期，但只能延期一次

C.延期以两次为限，每次不超过 2 个月

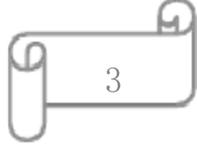
D.超过延期进限的，施工许可证自行废止

9、某建设工程项目的工期为 28 个月，工程合同价为 6000 万元。依据《建筑工程施工许可管理方法》的规定，建设单位开工前应当到位的资金不少于（ ）万元。

A.1500

B.1800

C.2000



D.3000

10、 依据 《建设工程监理范围和规模标准规定》，以下项目属于必需实行监理的是()。

- A.投资额为 2500 万元的市政工程项目
- B.投资额为 3500 万元的生态环境爱护项目
- C.建筑面积为 30000m<sup>2</sup> 的商品住宅建设项目
- D.投资额为 2000 万元的信息网络建设项目

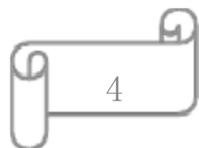
11、 某招标项目的招标文件中规定了开头收受标书的时间为 2022 年 3 月 9 日，投标文件截止之日为 2022 年 4 月 9 日，投标有效期截止日为 2022 年 5 月 20 日，则其开标时间为()。

- A.2022 年 3 月 9 日
- B.2022 年 4 月 9 日
- C.2022 年 5 月 20 日
- D.2022 年 6 月 20 日

12、 某投标人在编制投标文件的时候消失了不同的看法，则下列观点的表述中，正确的是()。

- A.甲观点： 由于投标文件中没有要求提交投标保证金， 投标人可以不予提交
- B.乙观点： 即使招标文件中没有要求提交投标保证金， 投标人也要提交
- C.丙观点： 投标保证金的数额与投标报价相同

D.丁观点：投标保证金的数额与工程预付款相同



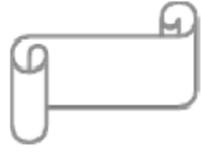
13、 某建设项目， 招标文件中规定的开标日期是 2022 年 6 月 6 日上午 9 时整。在 2022 年 6 月 6 日上午 9 时整的时候，共收到了投标书 10 份。其中一份标书没有密封；一份标书只有单位的盖章而没有法定代表人的签字； 还有一份标书对同类问题表述不全。 2022 年 6 月 6 日上午 11 时，另有一家投标人送来了一份投标书并说明缘由，是由于公司的领导出差刚回来， 由于签字的缘由才送来晚了。 则下列表述中，正确的是（）。

- A.共收到有效标书 9 份
- B.共收到有效标书 8 份
- C.共收到有效标书 7 份
- D.11 点送来的标书是有效标书

14、 某投标人中标后，招标人要求其压低报价 10%，否则不签合同。于是双方先根据中标人的投标报价签订了甲合同并备案。接着，双方又依据施工单位同意压价后的价格签字订了乙合同。后来， 双方因工程款结算产生纠纷。 关于工程款结算的合同依据， 下列表述正确的是（）。

- A.甲合同不是双方实际履行的合同， 应当作为无效合同处理
- B.乙合同是双方真实意思的表示， 应当以乙合同作为结算依据
- C.乙合同背离了中标合同的实质性内容， 应当以甲合同作为结算依据
- D.两份合同均不能作为结算依据， 双方应当申请工程造价鉴定

15、 依据《工程建设项目施工招标投标方法》的规定， 施工招标项



( )个月的, 招标文件中可以规定工程造价指数体系、  
价格调整因素和调整方法。

A.3

B.6

C.9

D.12

16、 某施工单位违反施工程序, 导致一栋 7 层正在建设的楼房倒塌, 致使 5 名工人死亡, 直接经济损失 4000 万元。依据《生产安全事故报告和调查处理条例》的规定, 该大事属于()事故。

A.特殊重大

B.重大

C.较大

D.一般

17、 某政府平安检查人员在对某施工现场进行检查后, 收取了施工方 500 万元检查费, 用于补贴平安检查人员的午餐, 其行为()。

A.合法, 符合权利与义务相全都的原则

B.合法, 但是需要出示证据证明的确是用于午餐

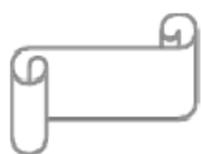
C.不合法, 不行以收取任何费用

D.不合法, 只有被检查单位同意才可以收取

18、 建筑生产中最基本的平安管理制度是()。

群防群治制度

B. 平安生产检查制度



平安生产责任制度

D.平安责任追究制度

19、 某工程项目施工合同于 2022 年 6 月 5 日签订， 该工程的开工报告于 2022 年 6 月 15 日批准， 工程于 2022 年 7 月 10 日正式开工。依据《建设工程平安生产管理条例》的规定， 建设单位最迟应当于()前， 将保证平安施工的措施报送建设工程所在地的县级以上人民政府建设行政主管部门或者其他有关部门备案。

A.2022 年 6 月 15 日

B.2022 年 6 月 30 日

C.2022 年 7 月 10 日

D.2022 年 7 月 15 日

20、 某项目在施工过程中， 施工单位在抽排地下水时未实行防护措施， 致使邻近的甲单位印刷设备基础倾斜， 造成甲单位经济损失 8 万元。依据《建设工程平安生产管理条例》的规定， 甲单位()。

A.只能自行担当这一损失

B.可以要求施工单位赔偿

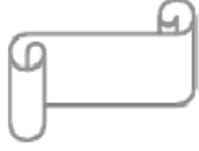
C.应当要求监理单位赔偿

D.应当要求设计单位赔偿

21、 某施工企业于 2022 年 3 月 10 日取得平安生产许可证， 则该证至()到期。

A.2022 年 3 月 10 日

年 3 月 10 日



以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/876051132223010144>