

《建筑工程预算实操》模拟试题一

根据 2001 年《北京市建设工程预算定额》、图纸及以下有关规定，计算混合结构工程二层办公楼，要求列出相应的定额编号、工程项目、单位、计算式和 工程数量（保留两位小数）。（100 分）

一、 计算范围

（一）建筑工程：

- 1、建筑面积
- 2、平整场地
- 3、土方工程（只计算挖土方）
- 4、砌筑工程（只计算外墙）
- 5、混凝土工程（只计算内墙基础、楼梯）
- 6、模板工程（只计算相应混凝土工程的模板）
- 7、屋面工程（不计算屋面排水）

（二）装饰工程：

- 1、楼地面（只计算一、二层办公室楼地面，踢脚、散水）
- 2、天棚（只计算二层办公室天棚）
- 3、墙面（只计算外墙面和外墙裙）
- 4、门窗（不计算内外窗台板）

二、 图纸说明

（一）建筑工程：

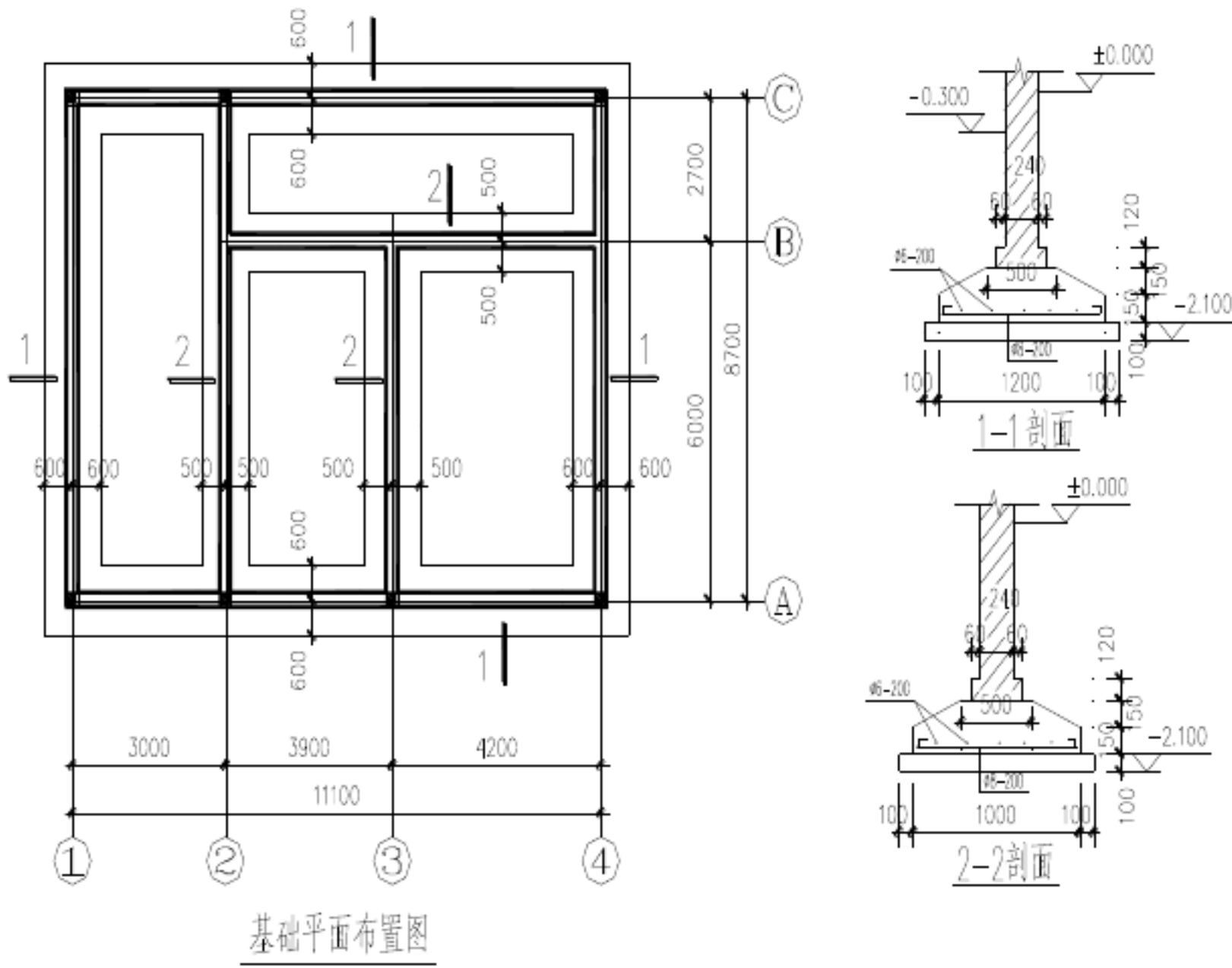
- 1、土方施工方案采用人工挖土，回填素土（夯填）；
- 2、基础采用红机砖；墙体采用 KP1 粘土空心砖，M7.5 混合砂浆砌筑；
- 3、基础采用钢筋混凝土带形基础，混凝土采用现场搅拌混凝土，强度等级除注明者外均为 C25，所有楼板皆为现浇楼板板厚 100mm；屋面挑檐为现浇，宽 500mm。
- 4、内外墙皆设圈梁，圈梁断面 240X180mm.；现浇过梁尺寸（洞口宽度+500）X240X180mm
- 5、构造柱尺寸为 240X240mm
- 6、屋面做法：着色剂保护层、SBS 改性沥青防水卷材 3mm 厚、水泥砂浆找平层（20mm 厚）、加气混凝土保温层 200 干铺、水泥焦渣找坡层（平均厚度 35mm）、100 厚现浇板 C25.

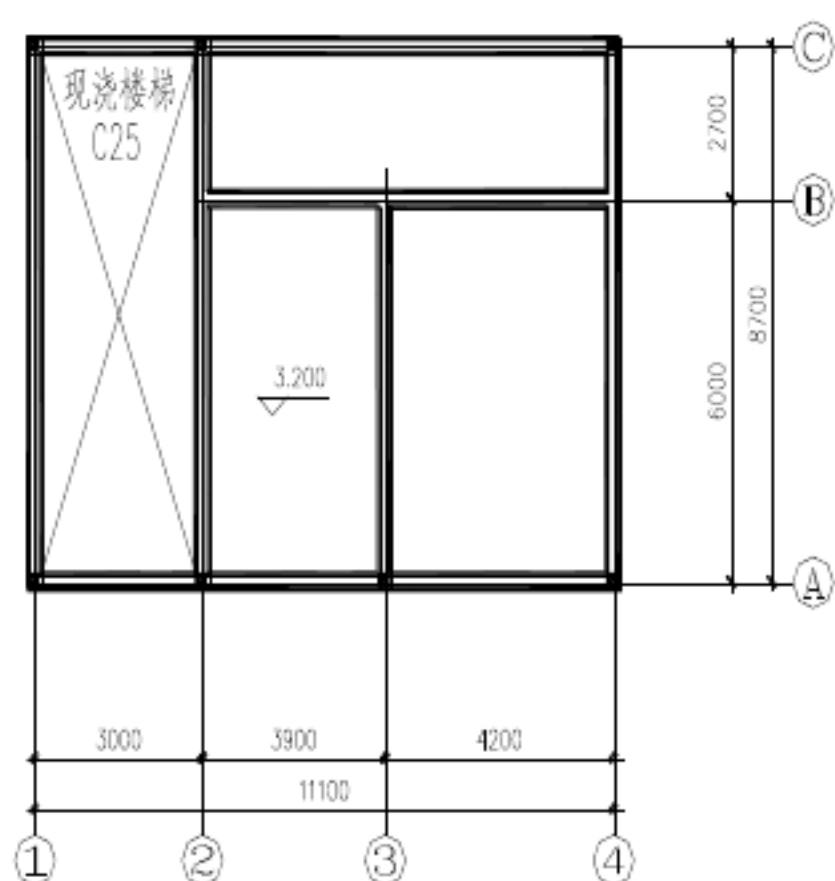
（二）装饰工程：

- 7、地面做法：40 厚普通预制磨石不嵌条、50 厚 C10 现场搅拌混凝土垫层、100 厚 3：7 灰土、素土夯实。
- 8、楼面做法：40 厚普通预制磨石不嵌条、20mm 厚 1:3 水泥砂浆找平层、40mm 厚陶粒混凝土垫层。
- 9、踢脚为预制磨石普通踢脚，高度为 100mm；散水为砼散水。

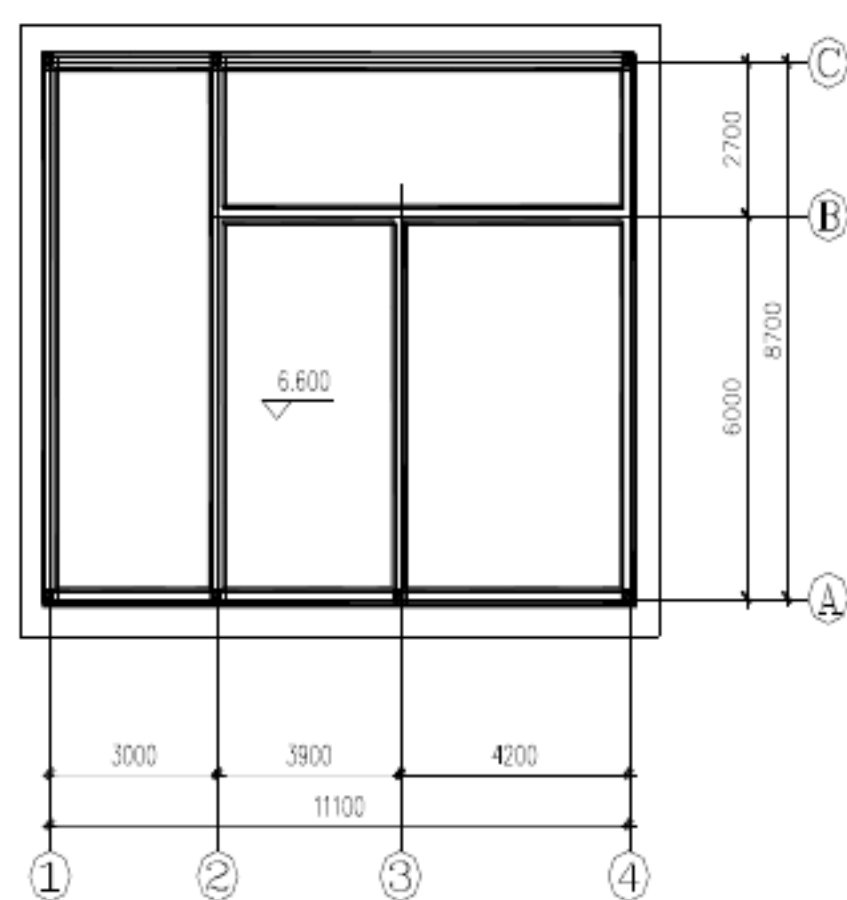
- 10、 一层天棚做法：100 厚现浇板、1：3 水泥砂浆、耐擦洗涂料
- 11、 二层天棚做法：100 厚现浇板、U 型吊挂式轻钢龙骨平吊顶、纸面石膏板 1200X2400mm、耐擦洗涂料
- 12、 外墙面为抹底灰、刷丙烯酸弹性高级涂料面层；外墙裙裙高 0.9m，为砂浆粘贴金属釉面砖（勾缝）
- 13、 内墙面抹底灰、面层为高级乳浇漆。
- 14、 窗为单玻塑钢平开窗，外窗口侧壁宽 200mm，内窗口侧壁宽 80mm；门均为单玻塑钢平开门，门框位置居中，框宽 100mm；水泥砂浆后塞口。
- 15、 二层办公室每个房间吊顶设有灯槽 1000X250X6 个。
- 16、 楼梯面层为普通现制水磨石面层
- 17、 门窗表：

型号	洞口尺寸（宽 X 高）	框外围尺寸（宽 X 高）
C1	1500X1500	1470 X 1470
M1	1200X2400	1180 X 2390
M2	1000X2100	980 X 2090

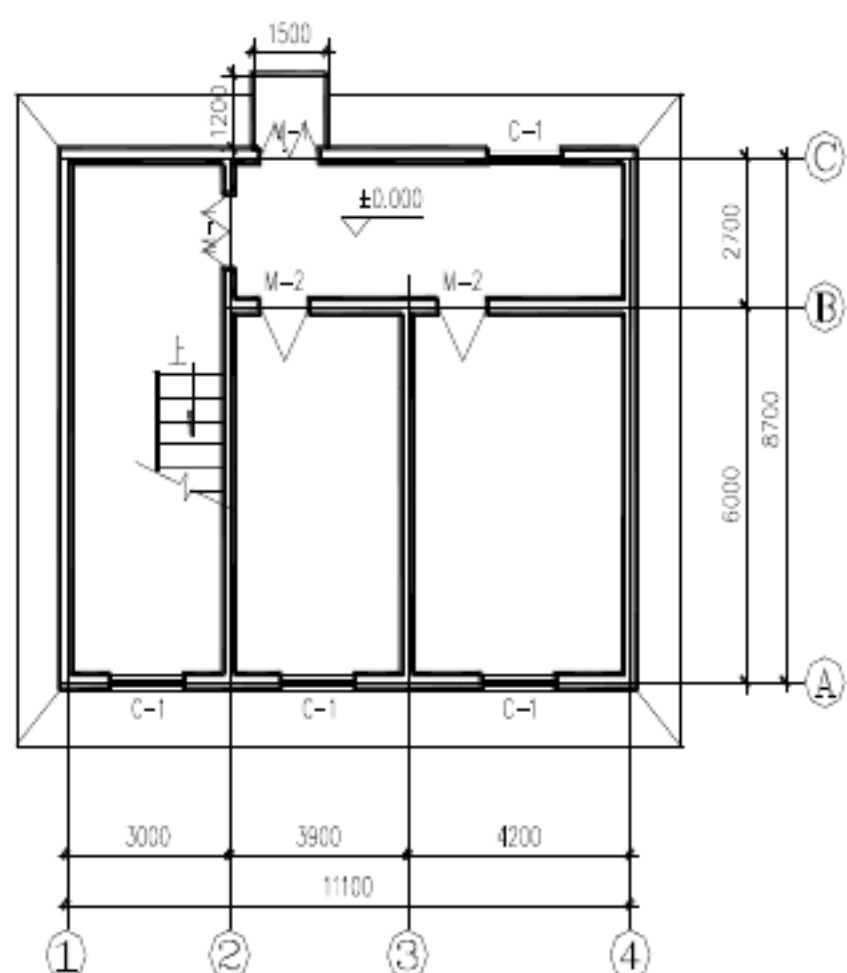




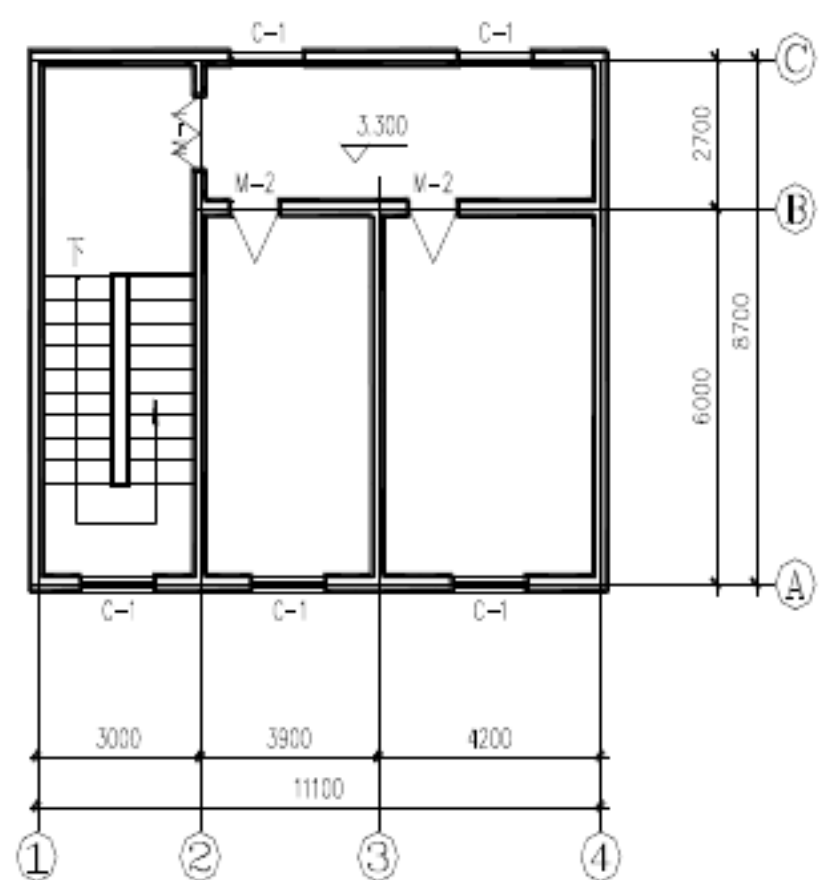
首层结构平面布置图



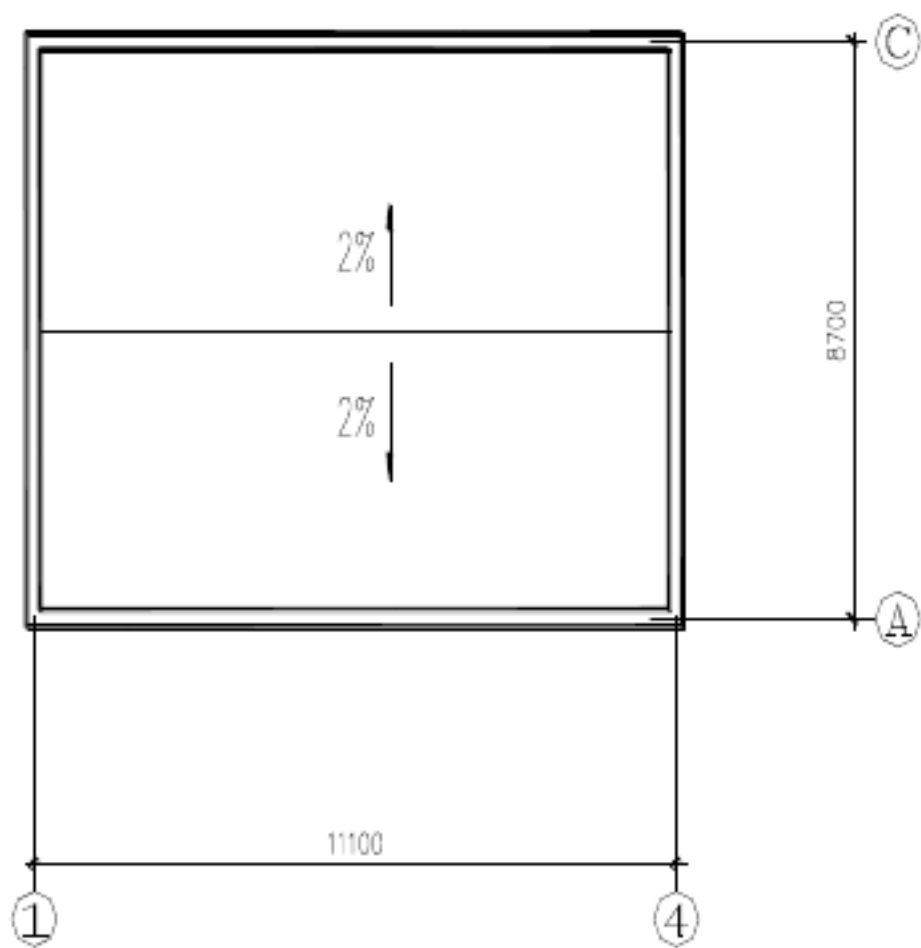
二层结构平面布置图



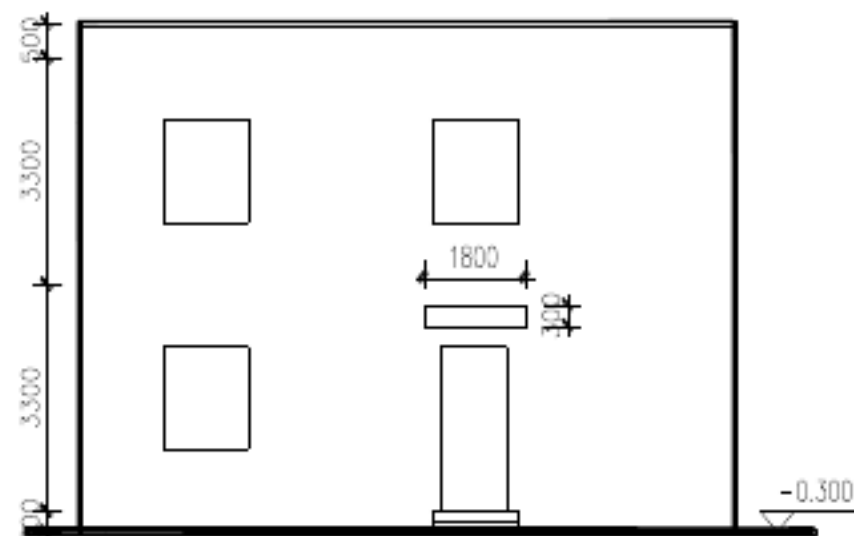
首层平面图



二层平面图



屋顶平面布置图



北立面图

定额 编码	工程项 目	计量 单位	计 算 式	工程 量

根据 2001 年《北京市建设工程预算定额》、图纸及以下有关规定，计算混合结构工程二层办公楼，要求列出相应的定额编号、工程项目、单位、计算式和 工程数量（保留两位小数）。（100 分）

三、 计算范围

（一）建筑工程：

- 8、建筑面积
- 9、平整场地
- 10、 土方工程（只计算挖土方）
- 11、 砌筑工程（只计算外墙）
- 12、 混凝土工程（只计算内墙基础、楼梯）
- 13、 模板工程（只计算相应混凝土工程的模板）
- 14、 屋面工程（不计算屋面排水）

（二）装饰工程：

- 1、楼地面（只计算一、二层办公室楼地面，踢脚、散水）
- 2、天棚（只计算会议室天棚）
- 3、墙面（只计算外墙面和外墙裙）
- 4、门窗（不计算内外窗台板）

四、 图纸说明

（一）建筑工程：

- 18、 土方施工方案采用机械挖土，回填素土（夯填）；
- 19、 基础采用红机砖；墙体采用 KP1 粘土空心砖，M7.5 混合砂浆砌筑；
- 20、 混凝土采用现场搅拌混凝土，强度等级除注明者外均为 C25，楼板为预制楼板、现浇楼板板厚 100mm；
- 21、 内外墙皆设圈梁，圈梁断面 240X180mm.；现浇过梁尺寸（洞口宽度+500）X240X180mm
- 22、 构造柱尺寸为 240X240mm
- 23、 屋面做法：着色剂保护层、SBS 改性沥青防水卷材 3mm 厚、水泥砂浆找平层（20mm 厚）、

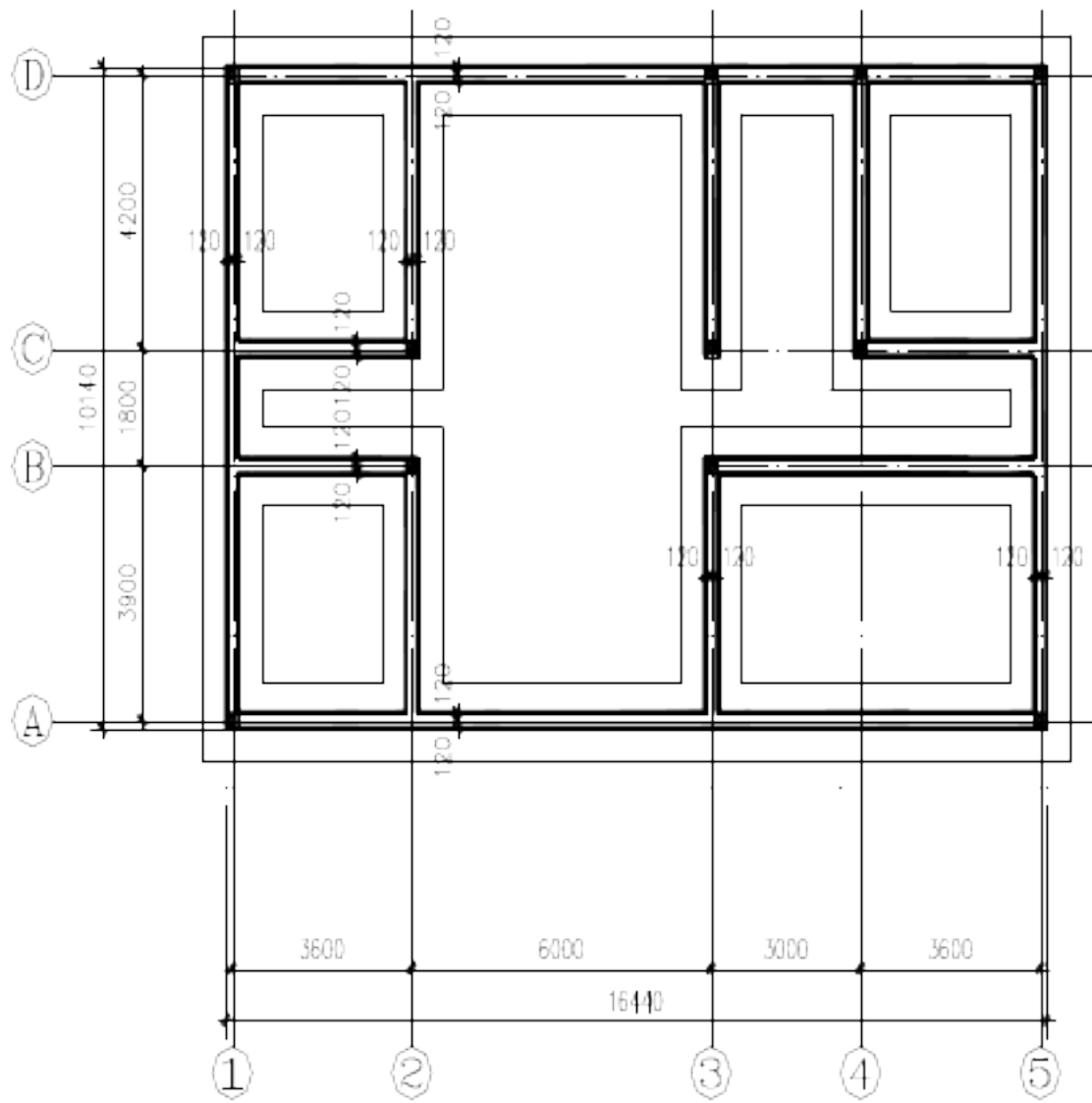
加气混凝土保温层 200 干铺、水泥焦渣找坡层（平均厚度 35mm）、预制板.

（二）装饰工程：

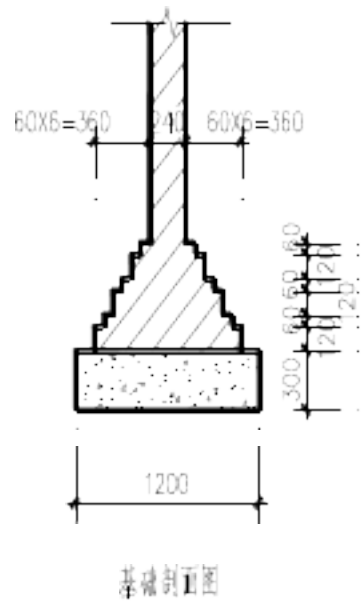
- 24、 地面做法：40 厚普通预制磨石不嵌条、50 厚 C10 现场搅拌混凝土垫层、100 厚 3：7 灰土、素土夯实。
- 25、 楼面做法：40 厚普通预制磨石不嵌条、20mm 厚 1:3 水泥砂浆找平层、40mm 厚陶粒混凝土垫层。
- 26、 踢脚为预制磨石普通踢脚，高度为 100mm；散水为砼散水。

- 27、 办公室天棚做法：预制板、1：3 水泥砂浆、耐擦洗涂料
- 28、 会议室天棚做法：预制板、U 型吊挂式轻钢龙骨平吊顶、纸面石膏板 1200X2400mm、耐擦洗涂料
- 29、 外墙面为抹底灰、刷丙烯酸弹性高级涂料面层；外墙裙裙高 0.9m，为砂浆粘贴金属釉面砖（勾缝）
- 30、 内墙面抹底灰、面层为高级乳浇漆。
- 31、 窗为单玻塑钢平开窗，外窗口侧壁宽 200mm，内窗口侧壁宽 80mm；门均为单玻塑钢平开门，门框位置居中，框宽 100mm；水泥砂浆后塞口。
- 32、 会议室每个房间吊顶设有灯槽 1000X250X6 个。
- 33、 楼梯面层为普通现制水磨石面层
- 34、 门窗表：

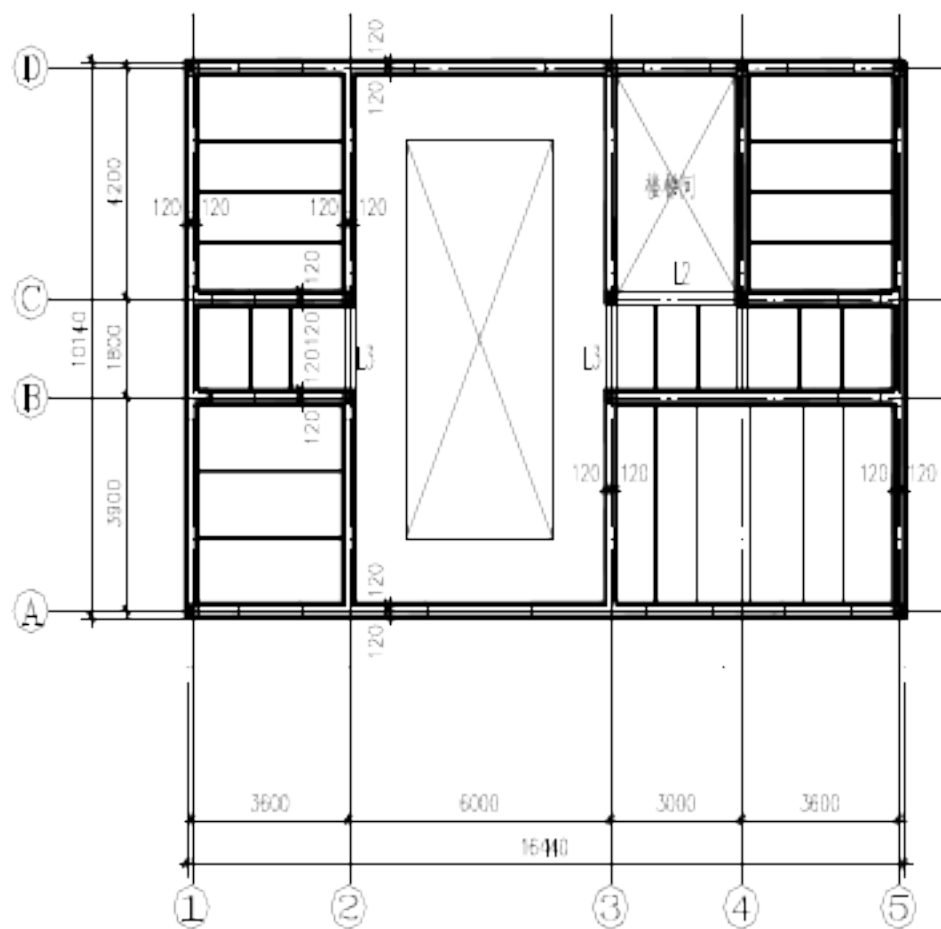
型号	洞口尺寸（宽 X 高）	框外围尺寸（宽 X 高）
C1	1500X1500	1470 X 1470
C2	3000X1500	2970 X 1470
M1	1000X2100	980 X 2080
M2	2400X2400	2380 X 2380



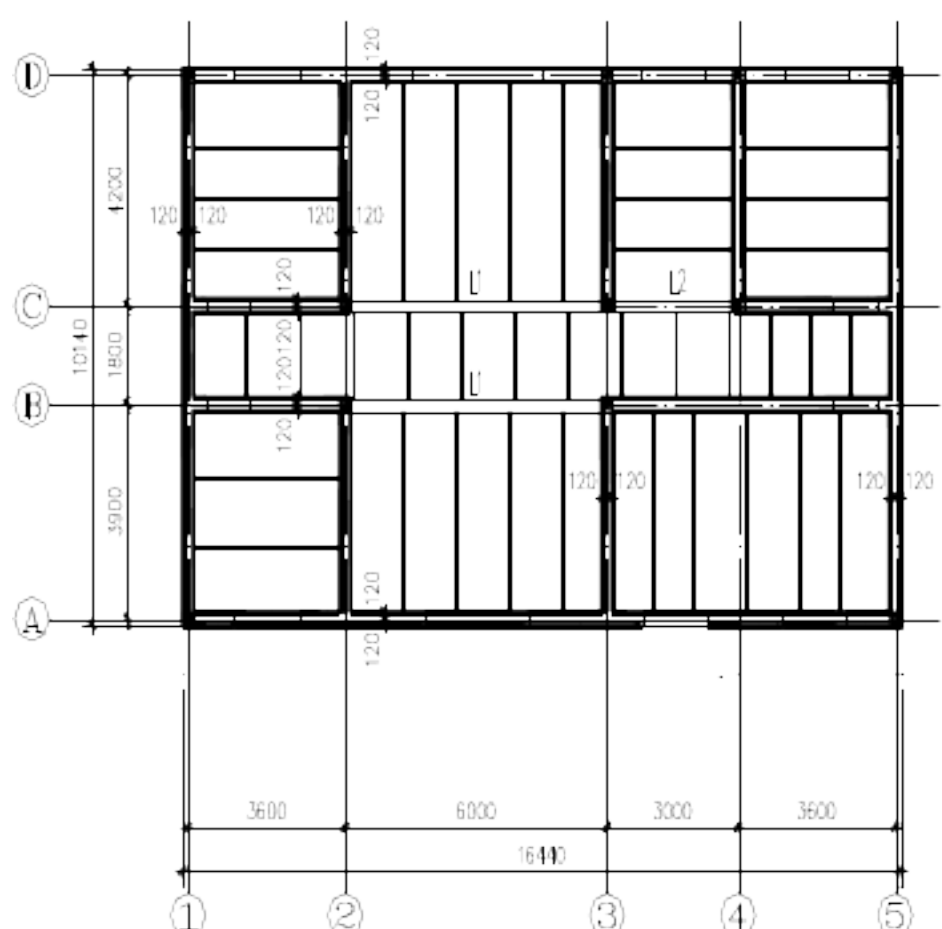
基础结构平面布置图



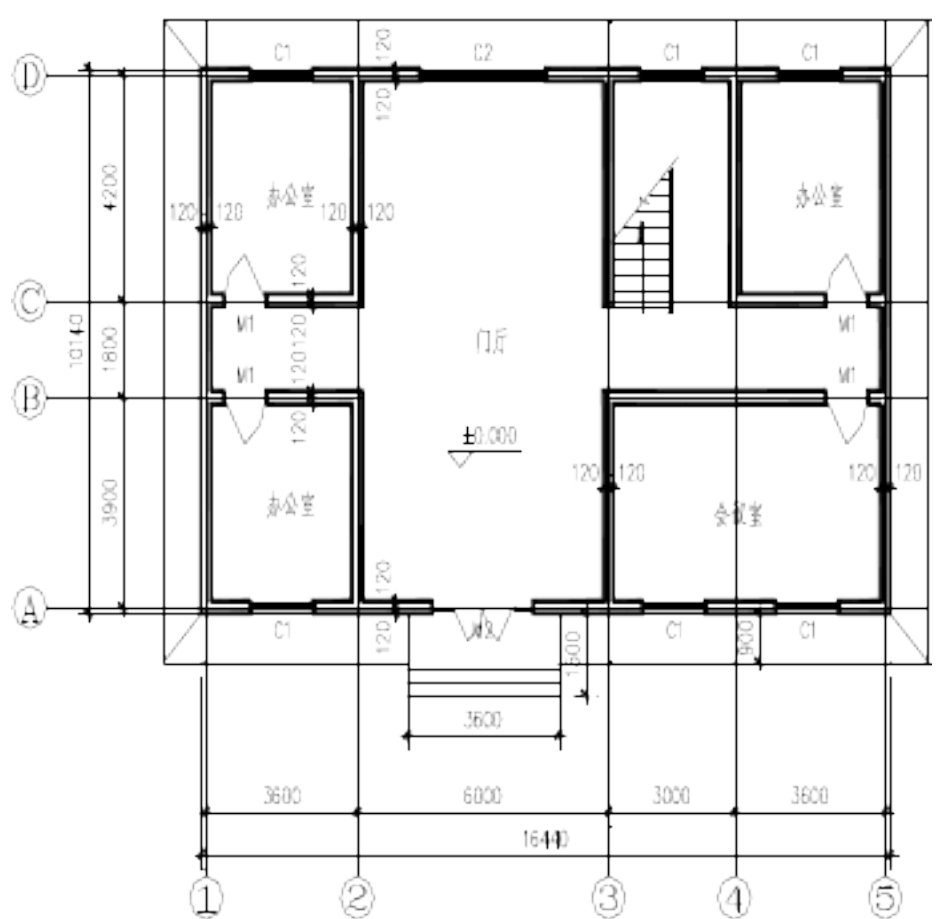
基础剖面图



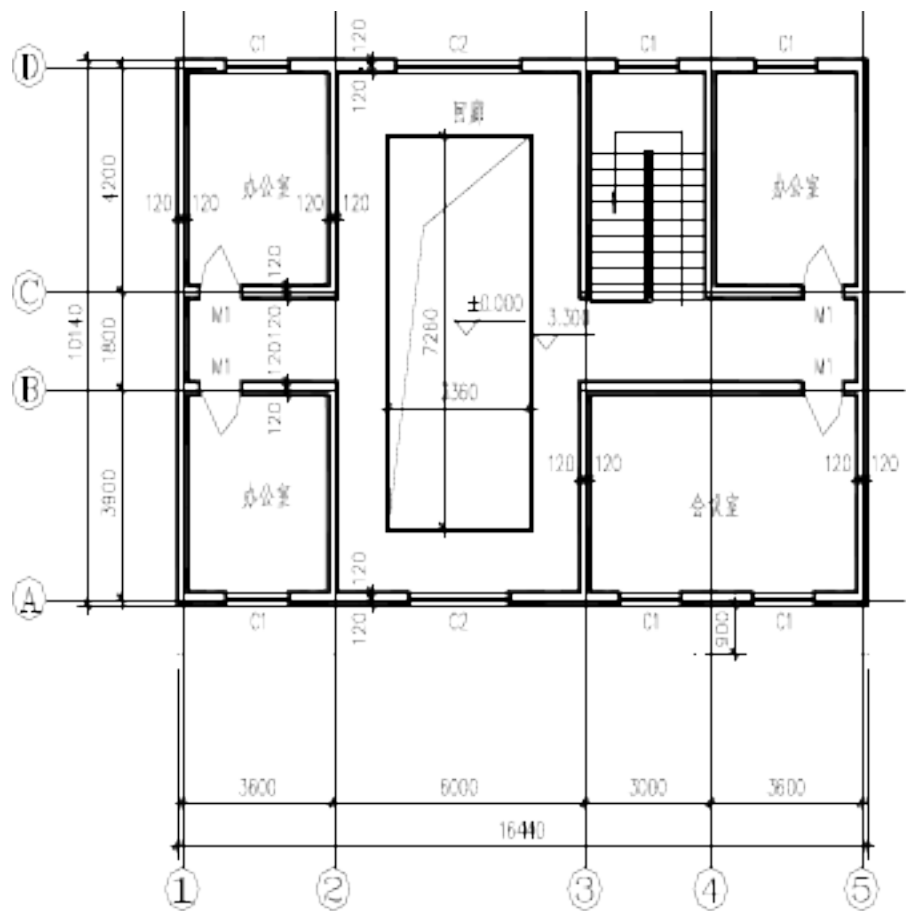
一层结构平面布置图



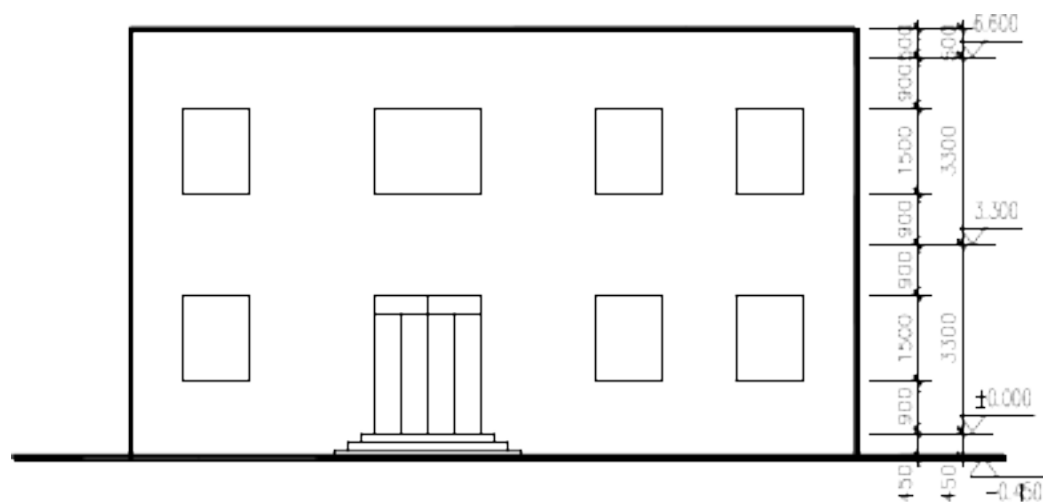
二层结构平面布置图



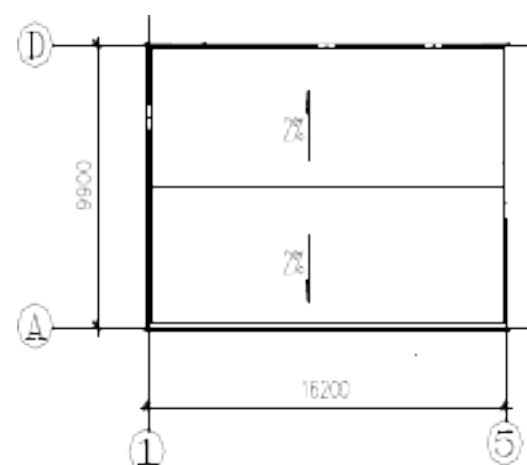
一层平面图



二层平面图



①-⑤ 立面图



层顶平面布置图

定额 编码	工程项 目	计 量 单 位	计 算 式	工程 量

《建筑工程预算实操》模拟试题三

根据 2001 年《北京市建设工程预算定额》，按施工图计算题中所列分项工程和结构构件的工程量。（ 70 分）

将各分项工程量套用鄂 2003 年建筑工程消耗量定额和装饰装修工程消耗量定额，计算出基价及合价。（ 20 分）

按算出的基价计算出该工程含税工程造价。（ 10 分）

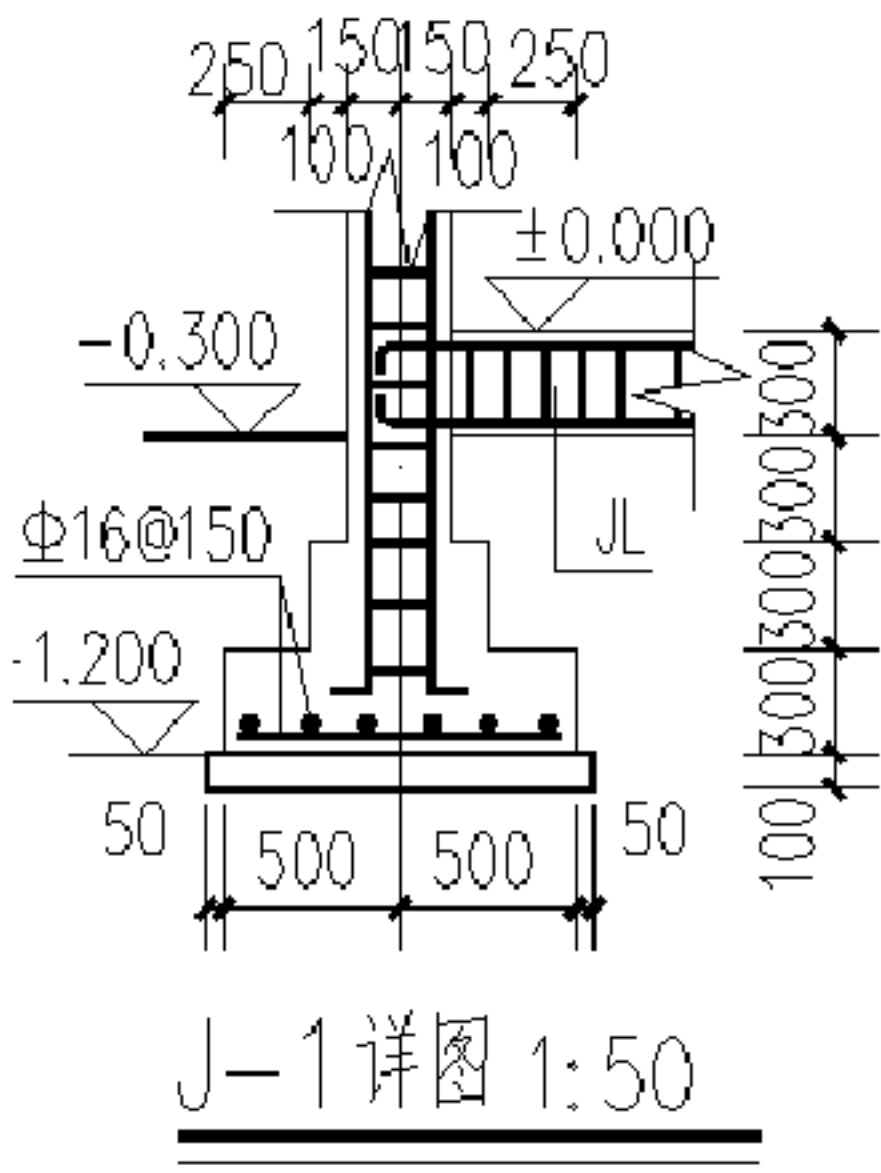
一、施工组织设计说明

1、土方为三类土，无地下水；挖土时需留设工作面。

- 2、混凝土系现场搅拌。
- 3、模板及支撑：采用组合钢模板，钢支撑。
- 4、工程施工地点在武汉市区；采用包工包料承包方式；工程类别按四类，不考虑主材价差。

二、施工图说明

- 1、 砼强度等级：基础： C25 ； 柱： C20 ； 梁： C20 。
- 2、 钢筋： 保护层厚度： 基础： 35mm ； 柱： 30mm ； 梁： 25mm 。 钢筋搭接和锚固长度均为 35d 。
- 3、 地面作法： 素土夯实， 80 厚 C15 碎石砼垫层， 20 厚 1:2 水泥砂浆面层。
- 4、 台阶： M5 水泥砂浆砖砌台阶。
- 5、 散水： C15 混凝土散水。
- 6、 雨水管： Φ 100PVC 。



以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：
<https://d.book118.com/876051143132010105>