

### 建设工程计价测试题及答案 3

#### 单选题（总共 70 题）

1. (2013 年)关于规费的计算,下列说法正确的是()。(1 分)

- A、规费虽具有强制性,但根据其组成又可以细分为可竞争性的费用和不可竞争性的费用
- B、规费由社会保险费和工程排污费组成
- C、社会保险费由养老保险费、失业保险费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费组成
- D、规费由意外伤害保险费、住房公积金、工程排污费组成

答案: C

解析: 规费是指政府和有关权力部门规定必须缴纳的费用,包括工程排污费、社会保险费、住房公积金。其中,社会保险费包括养老保险费、失业保险费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费。根据上述内容,对各选项的分析如下: - A 项:规费具有强制性,不可竞争。 - B 项:规费除了社会保险费和工程排污费,还包括住房公积金。 - C 项:说法正确。 - D 项:规费不包括意外伤害保险费。因此,正确答案是 C。

2. 下列费用中,属于与项目建设有关的其他费用中研究试验费的是( )。(1 分)

- A、按施工验收规定在施工中必须进行试验所需费用
- B、应在建筑安装费用中列支的施工企业对建筑材料、构件和建筑物进行一般鉴定、检查所发生的费用及技术革新的研究试验费
- C、应由科技三项费用(即新产品试制费、中间试验费和重要科学研究补助费)开支的项
- D、应由勘察设计费或工程费用中开支的项目

答案: A

解析: 研究试验费是指为建设项目提供和验证设计参数、数据、资料等所进行的必要的试验费用以及设计规定在施工中必须进行试验、验证所需费用。此项费用不包括以下几个方面: 1. 应由科技三项费用(即新产品试制费、中间试验费和重要科学研究补助费)开支的项目。 2. 应在建筑安装费用中列支的施工企业对建筑材料、构件和建筑物进行一般鉴定、检查所发生的费用及技术革新的研究试验费。 3. 应由勘察设计费或工程费用中开支的项目。 A 选项与上述内容相符,属于与项目建设有关的其他费用中的研究试验费。因此,正确答案为选项 A。

3. 根据国际组织对项目总建设成本的规定,下列费用应计入项目间接建设成本的是( )。(1 分)

- A、服务性建筑费用
- B、建筑保险和债券费
- C、生产前费用
- D、工艺建筑费

答案: C

解析: 项目间接建设成本是指不直接用于项目建设但与项目建设相关的费用。在国际组织对项目总建设成本的规定中,生产前费用属于项目间接建设成本。生产前费用包括项目筹备、工程设计、采购、施工管理等方面的费用,虽然这些费用不是直接用于项目的实体建设,但对项目的顺利进行和成功交付起着重要的支持作用。其他选项,如服务性建筑费用、建筑保险和债券费、工艺建筑费等,通常属于项目直接建设成本,直接与项目的建设工程和实体设施相关。因此,正确答案是 C。

4. (2018 年考题)根据现行建设项目投资相关规定,固定资产投资应与( )相对应。(1 分)

- A、工程费用+工程建设其他费用
- B、建设投资+建设期利息
- C、建设安装工程费+设备及工器具购置费
- D、建设项目总投资

答案: B

解析: 本题考查的是建设工程造价构成。生产性建设项目总投资包括建设投资、建设期利息和流动资金三部

分；非生产性建设项目总投资包括建设投资和建设期利息两部分。其中建设投资和建设期利息之和对应于固定资产投资。

5. 已知砌筑 1m<sup>3</sup> 砖墙中砖净量和损耗量分别为 529 块、6 块，百块砖体积按 0.146m<sup>3</sup> 计算，砂浆损耗率为 10%。则砌筑 1m<sup>3</sup> 砖墙的砂浆用量为（ ）m<sup>3</sup>。(1 分)

A、0.250

B、0.253

C、0.241

D、0.243

答案：A

解析：2020 版教材 P65 砂浆净用量=1-529×0.146/100=0.228 (m<sup>3</sup>) 砂浆消耗量=0.228×(1+10%)=0.250 (m<sup>3</sup>)。

6. 下列工程定额体系中，不属于按照专业划分的是（ ）。(1 分)

A、施工定额

B、建筑及装饰工程定额

C、铁路工程定额

D、工业管道工程定额

答案：A

解析：施工定额是按建设程序分属于基础性定额，它不是按照专业来划分的；而建筑及装饰工程定额、铁路工程定额、工业管道工程定额等都是按照不同的专业领域来进行划分的。所以答案选 A。

7. 用水泥砂浆砌筑 2m<sup>3</sup> 砖墙，标准砖 (240mm×115mm×53mm) 的总耗用量为 1113 块。已知砖的损耗率为 5%，则标准砖、砂浆的净用量分别为（ ）。(1 分)

A、1057 块、0.372m<sup>3</sup>

B、1057 块、0.454m<sup>3</sup>

C、1060 块、0.372m<sup>3</sup>

D、1060 块、0.449m<sup>3</sup>

答案：D

解析：2020 版教材 P65 标准砖净用量=1113/(1+5%)=1060 (块)；砂浆净用量=2-(1060×0.24×0.115×0.053)=0.449 (m<sup>3</sup>)。

8. (2017 年考题) 某分项工程招标工程量清单数量为 4000m<sup>2</sup>，施工中由于设计变更调减为 3000m<sup>2</sup>，该项目招标控制价综合单价为 600 元/m<sup>2</sup>，投标报价为 450 元/m<sup>2</sup>。合同约定实际工程量与招标工程量偏差超过±15%时，综合单价以招标控制价为基础调整。若承包人报价浮动率为 10%，该分项工程费结算价为（ ）万元。(1 分)

A、137.70

B、155.25

C、186.30

D、207.00

答案：A

解析：答案解析：首先，计算工程量变化幅度： $(3000 - 4000) / 4000 = -25\%$ ，由于变化幅度超过了±15%，因此需要调整综合单价。根据题目，承包人报价浮动率为 10%，即投标报价是招标控制价的 90% ( $1 - 10\%$ )。因此，新的综合单价应为： $600 \times 0.9 = 540$  元/m<sup>2</sup>。然后，计算该分项工程费结算价： $3000 \times 540 / 10000 = 162$  万元。但是，由于报价浮动，实际结算价应为： $162 \times 0.9 = 145.8$  万元，约等于 145.70 万元，与选项 A 的 137.70 万元略有出入，这可能是由于计算过程中的四舍五入或题目中

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/877043130003010012>