20XX

专业合同封面

COUNTRACT COVER

甲 方： XXX

乙 方： XXX

PERSONAL

二零二五年度中小企业创业贷款担保合同

合同目录

第一章 合同概述

1.1 合同背景

1.2 合同目的

1.3 合同依据

1.4 合同双方

1.5 合同生效条件

1.6 合同期限

1.7 合同解除条件

1.8 合同争议解决方式

第二章 贷款担保概述

2.1 贷款担保定义

2.2 贷款担保方式

2.3 贷款担保额度

2.4 贷款担保期限

2.5 贷款担保费用

2.6 贷款担保责任

第三章 贷款条件

3.1 贷款金额

3.2 贷款利率

3.3 贷款期限

3.4 还款方式

3.5 贷款用途

3.6 贷款申请条件

3.7 贷款审批流程

第四章 担保人义务

4.1 担保人资格

4.2 担保人责任

4.3 担保人权利

4.4 担保人信息披露

4.5 担保人变更

4.6 担保人违约责任

第五章 借款人义务

5.1 借款人资格

5.2 借款人责任

5.3 借款人权利

5.4 借款人信息披露

5.5 借款人变更

5.6 借款人违约责任

第六章 合同变更与解除

6.1 合同变更条件

6.2 合同解除条件

6.3 合同变更与解除的程序

6.4 合同变更与解除的效力

第七章 违约责任

7.1 违约行为定义

7.2 违约责任承担

7.3 违约金计算

7.4 违约纠纷解决

第八章 保密条款

8.1 保密信息定义

8.2 保密义务

8.3 保密信息的处理

8.4 违反保密义务的责任

第九章 合同终止

9.1 合同终止条件

9.2 合同终止程序

9.3 合同终止效力

第十章 不可抗力

10.1 不可抗力定义

10.2 不可抗力事件

10.3 不可抗力处理

10.4 不可抗力解除

第十一章 合同附件

11.1 附件一：贷款合同

11.2 附件二：担保合同

11.3 附件三：相关文件

第十二章 合同签署与生效

12.1 合同签署

12.2 合同生效

12.3 合同文本

第十三章 合同争议解决

13.1 争议解决方式

13.2 争议解决机构

13.3 争议解决程序

第十四章 其他

14.1 法律适用

14.2 合同份数

14.3 合同附件

14.4 合同解释

合同编号_____

第一章 合同概述

1.1 合同背景

1.2 合同目的

1.3 合同依据

1.4 合同双方

1.5 合同生效条件

1.6 合同期限

1.7 合同解除条件

1.8 合同争议解决方式

第二章 贷款担保概述

2.1 贷款担保定义

2.2 贷款担保方式

2.3 贷款担保额度

2.4 贷款担保期限

2.5 贷款担保费用

2.6 贷款担保责任

第三章 贷款条件

3.1 贷款金额

3.2 贷款利率

3.3 贷款期限

3.4 还款方式

3.5 贷款用途

3.6 贷款申请条件

3.7 贷款审批流程

第四章 担保人义务

4.1 担保人资格

4.2 担保人责任

4.3 担保人权利

4.4 担保人信息披露

4.5 担保人变更

4.6 担保人违约责任

第五章 借款人义务

5.1 借款人资格

5.2 借款人责任

5.3 借款人权利

5.4 借款人信息披露

5.5 借款人变更

5.6 借款人违约责任

第六章 合同变更与解除

6.1 合同变更条件

6.2 合同解除条件

6.3 合同变更与解除的程序

6.4 合同变更与解除的效力

第七章 违约责任

7.1 违约行为定义

7.2 违约责任承担

7.3 违约金计算

7.4 违约纠纷解决

7.1 违约行为定义

(1) 借款人未按约定用途使用贷款；

(2) 借款人未按约定时间还款；

(3) 担保人未履行担保义务；

(4) 合同一方违反保密条款；

(5) 合同一方违反合同约定，导致合同无法履行。

7.2 违约责任承担

(1) 违约方应承担相应的违约责任；

(2) 违约方应支付违约金；

(3) 违约方应赔偿因违约行为给对方造成的损失。

7.3 违约金计算

(1) 违约金按贷款金额的千分之五计算；

(2) 违约金总额不超过贷款本金；

(3) 违约金应在违约行为发生后十个工作日内支付。

7.4 违约纠纷解决

(1) 双方应友好协商解决违约纠纷；

(2) 协商不成的，任何一方均可向合同签订地人民法院提起诉讼。

第八章 保密条款

8.1 保密信息定义

8.2 保密义务

8.3 保密信息的处理

8.4 违反保密义务的责任

8.1 保密信息定义

(1) 保密信息指合同双方在履行合同时知悉的,未公开的商业秘密、技术秘密、经营信息等；

(2) 保密信息不包括法律法规要求公开的信息。

8.2 保密义务

(1) 合同双方应对其掌握的保密信息予以保密；

(2) 未经对方同意，不得向任何第三方泄露保密信息。

8.3 保密信息的处理

(1) 合同双方应采取必要措施，防止保密信息泄露；

(2) 保密信息的存储、传输和使用应遵守相关法律法规。

8.4 违反保密义务的责任

(1) 违反保密义务的一方应承担相应的法律责任；

(2) 违反保密义务给对方造成损失的，应赔偿损失。

第九章 合同终止

9.1 合同终止条件

9.2 合同终止程序

9.3 合同终止效力

9.1 合同终止条件

(1) 合同期限届满；

(2) 合同双方协商一致；

(3) 因不可抗力导致合同无法履行；

(4) 合同一方违约，经对方催告后仍未改正。

9.2 合同终止程序

(1) 一方提出终止合同，另一方同意；

(2) 双方签订终止合同协议。

9.3 合同终止效力

(1) 合同终止后，双方的权利义务终止；

(2) 合同终止不影响双方已经履行的义务和权利。

第十章 不可抗力

10.1 不可抗力定义

10.2 不可抗力事件

10.3 不可抗力处理

10.4 不可抗力解除

10.1 不可抗力定义

不可抗力是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

10.2 不可抗力事件

(1) 自然灾害；

(2) 社会事件；

(3) 政府行为。

10.3 不可抗力处理

(1) 发生不可抗力事件时，合同双方应及时通知对方；

(2) 双方应协商解决因不可抗力导致的问题。

10.4 不可抗力解除

(1) 不可抗力事件持续超过三个月，合同自动解除；

(2) 合同解除后，双方应协商处理剩余义务。

第十一章 合同附件

11.1 附件一：贷款合同

11.2 附件二：担保合同

11.3 附件三：相关文件

第十二章 合同签署与生效

12.1 合同签署

12.2 合同生效

12.3 合同文本

12.1 合同签署

(1) 合同双方授权代表签字；

(2) 合同双方加盖公章。

12.2 合同生效

(1) 合同自双方签字盖章之日起生效；

(2) 合同副本具有同等法律效力。

12.3 合同文本

(1) 合同文本一式两份，双方各执一份；

(2) 合同文本如有修改，应以书面形式进行。

第十三章 合同争议解决

13.1 争议解决方式

13.2 争议解决机构

13.3 争议解决程序

13.1 争议解决方式

(1) 友好协商；

(2) 仲裁；

(3) 诉讼。

13.2 争议解决机构

(1) 仲裁委员会；

(2) 人民法院。

13.3 争议解决程序

(1) 双方协商不成，可向争议解决机构申请解决；

(2) 争议解决机构按照其规定程序处理争议。

第十四章 其他

14.1 法律适用

14.2 合同份数

14.3 合同附件

14.4 合同解释

14.1 法律适用

本合同适用中华人民共和国法律。

14.2 合同份数

本合同一式两份，双方各执一份。

14.3 合同附件

合同附件与本合同具有同等法律效力。

14.4 合同解释

本合同的解释权归合同双方共同享有。

[此处为合同结束]

借款人（盖章）：

担保人（盖章）：

授权代表（签字）：

授权代表（签字）：

日期：____年__月__日

日期：____年__月__日

多方为主导时的，附件条款及说明

一、当甲方为主导时，增加的多项条款及说明：

1.1 贷款审批权限

说明：甲方作为主导方，拥有对贷款申请的最终审批权限。本条款明确了甲方在贷款审批过程中的决策权，包括但不限于贷款金额、利率、期限等。

1.2 甲方监管权

说明：甲方有权对借款人的资金使用情况进行监管，包括但不限于定期检查借款人的财务报表、项目进度报告等。本条款确保甲方能够及时了解借款人的经营状况，保障贷款安全。

1.3 甲方优先权

说明：在合同履行过程中，若出现债务纠纷，甲方享有优先受偿权。本条款保障甲方在债务清偿时的权益。

1.4 甲方变更权

说明：甲方有权根据市场变化或借款人经营状况，对贷款合同进行变更。本条款明确了甲方在合同履行过程中的灵活调整权。

二、当乙方为主导时，增加的多项条款及说明：

2.1 乙方决策权

说明：乙方作为主导方，对贷款申请拥有最终决策权。本条款明确了乙方在贷款审批过程中的主导地位，确保乙方能够根据自身需求制定合理的贷款方案。

2.2 乙方监管权

说明：乙方有权对担保人的担保能力进行评估，并有权要求担保人提供相关担保资料。本条款保障乙方在担保过程中的权益。

2.3 乙方变更权

说明：乙方有权根据市场变化或担保人经营状况，对担保合同进行变更。本条款明确了乙方在合同履行过程中的灵活调整权。

2.4 乙方优先权

说明：在合同履行过程中，若出现债务纠纷，乙方享有优先受偿权。本条款保障乙方在债务清偿时的权益。

三、当有第三方中介时，增加的多项条款及说明：

3.1 中介机构职责

说明：本条款明确了第三方中介机构的职责，包括但不限于协助双方进行合同谈判、起草合同、提供法律咨询等。本条款确保中介机构在合同履行过程中的专业性和中立性。

3.2 中介机构费用

说明：本条款明确了中介机构的费用标准，包括但不限于服务费、咨询费等。本条款保障双方在费用支付方面的公平性。

3.3 中介机构保密义务

说明：本条款要求中介机构在合同履行过程中对双方信息保密，不得泄露给任何第三方。本条款保障双方商业秘密的安全性。

3.4 中介机构责任

说明：本条款明确了中介机构在合同履行过程中的责任，包括但不限于合同起草、合同履行监督等。本条款确保中介机构在合同履行过程中的责任和义务。

3.5 中介机构违约责任

说明：本条款明确了中介机构在违约情况下的责任，包括但不限于退还费用、赔偿损失等。本条款保障双方在中介机构违约时的权益。

3.6 中介机构解除合同权

说明：本条款明确了中介机构在特定情况下有权解除合同，包括但不限于一方违约、合同目的无法实现等。本条款保障中介机构在合同履行过程中的权益。

附件及其他补充说明

一、附件列表：

1. 附件一：贷款合同

2. 附件二：担保合同

3.

附件三：相关文件（包括但不限于财务报表、项目进度报告、担保人资质证明等）

4. 附件四：中介机构服务协议

5. 附件五：合同变更协议

6. 附件六：争议解决协议

二、违约行为及认定：

违约行为：

1. 借款人未按约定用途使用贷款；

2. 借款人未按约定时间还款；

3. 担保人未履行担保义务；

4. 合同一方违反保密条款；

5. 合同一方违反合同约定，导致合同无法履行。

违约行为的认定：

1. 违约行为的认定依据合同条款及双方事实；

2. 违约行为的认定需双方协商一致；

3. 若协商不成，可由争议解决机构根据事实和法律进行认定。

三、法律名词及解释：

1. 不可抗力：指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，如自

然灾害、社会事件、政府行为等。

2. 商业秘密：不为公众所知悉、能为权利人带来经济利益、具有实用性并经权利人采取保密措施的技术信息和经营信息。

3. 违约金：根据违约情况，由违约方支付给守约方的一定金额的货币，作为违约方赔偿损失的手段。

4. 争议解决：指双方在合同履行过程中出现的纠纷，通过协商、调解、仲裁或诉讼等方式解决。

四、执行中遇到的问题及解决办法：

1. 问题：借款人资金使用监管困难。

解决办法：甲方应定期检查借款人财务报表和项目进度报告，确保贷款用途合规。

2. 问题：担保人担保能力不足。

解决办法：乙方应定期评估担保人的担保能力，必要时可要求担保人提供额外的担保措施。

3. 问题：中介机构服务不到位。

解决办法：双方应与中介机构明确服务内容和标准，确保中介机构履行职责。

五、所有应用场景：

1. 中小企业创业贷款需求。

2. 担保人提供担保支持。

3. 第三方中介机构参与合同谈判和执行。

4. 合同履行过程中的监管和争议解决。

全文完。

二零二五年度中小企业创业贷款担保合同 1

本合同目录一览

1. 合同双方基本信息

1.1. 担保方基本信息

1.2. 借款方基本信息

1.3. 监管机构基本信息

2. 贷款基本信息

2.1. 贷款金额

2.2. 贷款期限

2.3. 贷款利率

2.4. 还款方式

2.5. 贷款用途

3. 担保范围

3.1. 担保金额

3.2. 担保期限

3.3. 担保方式

4. 担保责任

4.1. 担保方责任

4.2. 借款方责任

4.3. 监管机构责任

5. 担保费用

5.1. 担保费率

5.2. 担保费计算方式

5.3. 担保费支付方式

6. 贷款发放及监管

6.1. 贷款发放条件

6.2. 贷款发放程序

6.3. 贷款监管措施

7. 贷款还款

7.1. 还款时间

7.2. 还款金额

7.3. 还款方式

8. 违约责任

8.1. 借款方违约责任

8.2. 担保方违约责任

8.3. 监管机构违约责任

9. 争议解决

9.1. 争议解决方式

9.2. 争议解决程序

9.3. 争议解决机构

10. 合同生效及终止

10.1. 合同生效条件

10.2. 合同终止条件

10.3. 合同解除条件

11. 合同附件

11.1. 贷款合同

11.2. 担保合同

11.3. 其他相关文件

12. 合同签署

12.1. 签署时间

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：

https://d.book118.com/885023214201012112