初级银行从业资格考试公司信贷(习题卷8)

第1部分：单项选择题，共58题，每题只有一个正确答案,多选或少选均不得分。

1.[单选题]以下关于贷款意向阶段的注意事项，说法错误的是（ ）。
A)对企业提交的经审计和未经审计的财务报表应区别对待
B)对于新建项目，对其财务报表也应严格要求
C)应认真借阅借款人或担保人公司章程的具体规定
D)借款人提供复印件需加盖公章
答案:B
解析:对于新建项目，对其财务报表可以不做严格要求。

2.[单选题]下列关于制造行业负债与所有者权益结构的说法正确的是（ ）。
A)流动负债占总资产比重明显高于其他项目
B)长期负债占总资产比重高于批发、零售、服务行业
C)长期负债占总资产比重低于流动负债、所有者权益
D)所有者权益占总资产比重高于服务业
答案:C
解析:制造业流动负债占总资产比重低于批发业、零售业、劳动密集型服务行业（分别为30%-40%、40%-55%、50%-60%、40%-50%）；长期负债占总资产比重与批发业、零售业、资本密集型服务业相当（分别为15%-25%、15%-20%、10%-20%、20%-30%）；长期负债占总资产比重低于流动负债、所有者权益（分别为15%-25%、30%-40%、30%-50%）；所有者权益占总资产比重与服务业相当（分别为30%-50%、35%-50%）。

3.[单选题]应包含项目可行性研究报告批复及其主要内容的贷前调查报告为()。
A)商业银行固定资产贷前调查报告
B)银行流动资金贷前调查报告
C)担保贷款贷前调查报告
D)抵押贷款贷前调查报告
答案:A
解析:商业银行固定资产贷前调查报告内容主要包括：①借款人资信情况；②项目可行性报告批复及其主要内容；③投资估算与资金筹措安排情况；④项目情况；⑤项目配套条件落实情况；⑥项目效益情况；⑦还款能力；⑧担保情况；⑨银行从项目获得的收益预测；⑩结论性意见。

4.[单选题]为了获取客户进一步的信息，除借款申请书外，业务人员要求客户提供的基本材料不包括（ ）。
A)注册登记或批准成立的有关文件及其最新年检证明
B)借款人税务登记证
C)借款人的验资证明
D)借款近5年和最近一期的财务报表
答案:D
解析:为了获取客户进一步的信息，除借款申请书外，业务人员要求客户提供的基本材料之一为借款近3年和最近一期的财务报表。

5.[单选题]下列关于担保中留置的说法，正确的是()。
A)留置财产只能是不动产
B)留置财产可以是动产，也可以是不动产
C)留置权人不占有留置财产
D)当债务人到期未履行债务时，留置权人有权就留置财产优先受偿
答案:D

解析:留置是指债权人按照合同约定占有债务人的动产，债务人不按照合同约定的期限履行债务的，债权人有权按照规定留置该财产，以该财产折价或者以拍卖、变卖该财产的价款优先受偿。

6.[单选题]根据贷款发放的原则，下列做法中，不合规的是（ ）。
A)银行应按照已批准的贷款项目年度投资计划所规定的建设内容、费用，准确及时地提供贷款
B)在中长期贷款发放过程中，银行应按照完成工程量的多少进行付款
C)如果因特殊原因不能按时足额到位，贷款支取的比例可以相应高于借款人资本金到位的比例
D)贷款原则上不能用于借款人的资本金、股本金和企业其他需自筹资金的融资
答案:C
解析:银行需审查建设项目的资本金是否已经足额到位。即使因特殊原因不能按时足额到位，贷款支取的比例也应同步低于借款人资本金到位的比例。

7.[单选题]如果长期负债与所有者权益之和小于其长期资金需求，这表明借款人是()
A)以部分短期负债支持了部分短期资产
B)以部分短期负债支持了部分长期资产
C)以部分长期负债支持了部分长期资产
D)以部分长期负债支持了部分短期资产
答案:B
解析:从资产负债表的合理结构来看，长期资产应由长期资金和所有者权益支持，短期资产则由短期资金支持。对短期资产不全由短期资金支持，长期资产也不全由长期资金支持的情况，如果处理不善，就会出现问题。例如借款人长期负债与所有者权益之和小于其长期资金需求，即以部分短期负债支持了部分长期资产，那么一旦面临短期债务偿还压力，势必会影响正常的经营活动，进而影响其偿债能力。

8.[单选题]()是银行业金融机构对外合格授信的前提和基础。
A)对内适度授权
B)转授权
C)对内合理授权
D)权责一致
答案:C
解析:对内授权与对外授信密切相关。对内合理授权是银行业金融机构对外合格授信的前提和基础。授信授权对于有效实行一级法人体制，强化银行业金融机构的统一管理与内部控制，增强银行业金融机构防范和控制风险的能力都有重要意义。

9.[单选题]区域风险内部因素分析中，常用的内部指标不包括（ ）。
A)信贷资产质量
B)盈利性
C)流动性
D)偿还性
答案:D
解析:常用内部指标包括三个方面：信贷资产质量（安全性）、盈利性和流动性。

10.[单选题]以下关于评价信贷资产质量的指标表述不正确的是（ ）
A)相对不良率大于1时，说明目标区域信贷风险高于银行一般水平
B)不良贷款率从静态上反映了目标区域信贷资产整体质量
C)信贷资产相对不良率越高，区域风险越高
D)不良率变幅为负，说明资产质量下降，区域风险上升
答案:D
解析:不良率变幅为正，说明资产质量下降，区域风险上升。

11.[单选题]在企业信用分析的5Cs系统中，（ ）是经济实力的重要标志，也是企业承担信用风险的最终资源。
A)品德

B)经营环境
C)还款能力
D)资本金
答案:D
解析:资本是指借款人的财务杠杆状况及资本金情况。资本金是经济实力的重要标志，也是企业承担信用风险的最终资源。

12.[单选题]固定资产贷款必须采用贷款人受托支付的条件是：贷款资金单笔金额超过项目总投资5%或超过（ ）万人民币。
A)200
B)300
C)400
D)500
答案:D
解析:固定资产贷款必须采用贷款人受托支付的刚性条件：贷款资金单笔金额超过项目总投资5%或超过500万人民币。

13.[单选题]如果企业销售收入增长足够快，且核心流动资产的增长主要是通过短期融资实现的，则需要（ ）。
A)将长期债务重构为短期债务
B)将短期债务重构为长期债务
C)将长期债务重构为股权
D)将短期债务重构为股权
答案:B
解析:在对企业贷款时，银行需要分析公司的财务匹配状况。如果销售收入增长足够快，且核心流动资产的增长主要是通过短期融资而非长期融资实现的，此时就需要将短期债务重构为长期债务。替代债务的期限取决于付款期缩短和财务不匹配的原因以及公司产生现金流的能力。

14.[单选题]贷款安全性调查中，对于申请外汇贷款的客户，业务人员尤其要注意()变化对抵（质）押担保额的影响程度。
A)GDP增长率
B)汇率
C)通货膨胀率
D)存款准备金率
答案:B
解析:对于申请外汇贷款的客户，业务人员要调查认定借款人、保证人承受汇率、利率风险的能力，尤其要注意汇率变化对抵（质）押担保额的影响程度。

15.[单选题]贷款人受理的固定资产贷款申请应具备的条件不包括（ ）。
A)借款人依法经工商行政管理机关或主管机关核准登记
B)借款人信用良好，无任何不良记录
C)借款用途及还款来源明确、合法
D)符合国家有关投资项目资本金制度的规定
答案:B
解析:B选项应为：借款人信用良好，无重大不良记录。

16.[单选题]根据《民法通则》的规定，债权适用（ ）年诉讼时效规定，即自知道或应当知道权利被侵害之日起（ ）年内，权利人不向法院请求保护其民事权利，便丧失请求人民法院依诉讼程序强制业务人履行义务的胜诉权。
A)2，2
B)1，1
C)3，3
D)2，1
答案:C

解析:根据《民法通则》的规定，债权适用3年诉讼时效规定，即自知道或应当知道权利被侵害之日起3年内，权利人不向法院请求保护其民事权利，便丧失请求人民法院依诉讼程序强制业务人履行义务的胜诉权。 考点贷款合同管理

17.[单选题]借款需求是公司对（ ）的需求超过自身储备，从而需要借款。
A)流动资金
B)资产
C)资金
D)现金
答案:D
解析:借款需求是公司对现金的需求超过自身储备，从而需要借款。

18.[单选题]（ ）的管理决策机制更多地表现为一人决策或者家族决策，其形式上的机构设置没有决定性的影响，决策者个人或者家族的行为与意识代表了客户管理层的素质。
A)民营客户
B)上市客户
C)国有独资客户
D)股份有限公司客户
答案:A
解析:民营客户的管理决策机制更多地表现为一人决策或者家族决策，其形式上的机构设置没有决定性的影响，决策者个人或者家族的行为与意识代表了客户管理层的素质。

19.[单选题]一般来说，股东背景为外资背景的客户在经营、管理上所具有的特点为（ ）。
A)风险意识强，经营上精打细算
B)管理较多资金、技术力量较强，有可能通过关联交易转移利润
C)具有政策资源上的优势，行业竞争性强，管理效率低
D)管理较规范，有集团经营优势，关联方复杂，关联交易较多
答案:B
解析:客户股权有外资成分的客户，通常管理较多资金，技术力量较强，但可能通过关联交易转移利润。

20.[单选题]关于贷放分控，下列说法正确的是()
A)贷放分控并没有将贷款审批与贷款发放作为两个独立的业务环节，小地区的分支行可以合并进行
B)贷放分控中的“贷”，是指信贷业务流程中贷款调查，贷款审查和贷款审批等环节，尤其指贷款发放环节
C)“放”是指放款，不仅指银行通过审核，将符合放款条件的贷款发放出去的环节，还包括上级放权到下级进行贷款授权的环节
D)贷放分控是为了降低信贷业务操作风险
答案:D
解析:贷放分控是指银行业金融机构将贷款审批与贷款发放作为两个独立的业务环节，分别进行管理和控制，以达到降低信贷业务操作风险的目的。贷放分控中的“贷”，是指信贷业务流程中贷款调查、贷款审查和贷款审批等环节，尤其是指贷款审批环节，以区别贷款发放与支付环节。“放”是指放款，特指贷款审批通过后，由银行通过审核，将符合放款条件的贷款发放或支付出去的业务环节。

21.[单选题]（ ）是指借贷双方就贷款的主要条件已经达成一致，银行同意在未来特定时间内向借款人提供融资的书面承诺。
A)信用证
B)贷款承诺
C)承兑
D)贷款意向书
答案:B
解析:A项，信用证是一种由开证银行根据信用证相关法律规范应申请人要求并按其指示向受益人开立的载有一定金额的、在一定期限内凭符合规定的单据付款的书面文件。C项，承兑是银行在商业汇票上签章承诺按出票人指示到期付款的行为。D项，贷款意向书是为贷款进行下一步的准备和商谈而出具的一种意向性的书面声明。

22.[单选题]下列各项中，不可认定为呆账的是（ ）。
A)借款人和担保人依法宣告破产、关闭、解散或撤销，并终止法人资格，银行对借款和担保人进行追偿后，未能收回的债权
B)借款人遭受重大自然灾害或者意外事故，损失巨大且不能获得保险补偿
C)借款人和担保人未依法宣告破产、关闭、解散、撤销，且连续3年以上未参加工商年检，银行对借款人和担保人进行追偿后，未能收回的债权
D)余额在50万元(含50万元)以下的对公贷款，经追索2年以上，仍无法收回，经法院对借款人和担保人强制执行超过2年以上仍未收回的债权；或借款人和担保人无财产可执行，法院裁定执行程序终结或终止(中止)的债权。
答案:C
解析:借款人和担保人未依法宣告破产、关闭、解散、撤销，但已完全停止经营活动或下落不明，未进行工商登记或连续2年以上未参加工商年检，银行对借款人和担保人进行追偿后，未能收回的债权，可以认定为呆账。

23.[单选题]普通准备金在一定程度上()资本的性质，专项准备金()资本的性质。
A)具有，具有
B)不具有，具有
C)具有，不具有
D)不具有，不具有
答案:C
解析:普通贷款损失准备金在一定程度上具有资本的性质，可以在一定程度上用于弥补银行的未来损失。专项准备金由于不具有资本的性质，不能计入资本基础。

24.[单选题]（ ）是指由非政府部门的民间金融组织确定的利率。
A)法定利率
B)基准利率
C)行业公定利率
D)市场利率
答案:C
解析:行业公定利率是指由非政府部门的民间金融组织，如银行协会等确定的利率，该利率对会员银行具有约束力。

25.[单选题]贷款分类的目标不包括（ ）。
A)揭示贷款的实际价值
B)及时发现信贷管理过程中存在的问题
C)提高存贷比
D)为判断货款损失准备金是否充足提供依据
答案:C
解析:通过贷款分类应达到以下目标：①揭示贷款的实际价值和风险程度，真实、全面、动态地反映贷款质量。②及时发现信贷管理过程中存在的问题，加强贷款管理。③为判断贷款损失准备金是否充足提供依据。

26.[单选题]商业银行对抵押品的要求权级别_____，抵押品的市场价值_____，变现能力，则贷款的风险_____。（ ）
A)越高；越大；越强；越低
B)越低；越高；越低；越高
C)越高；越大；越低；越低
D)越低；越大；越低；越低
答案:A
解析:商业银行对抵押品的要求权级别越高，抵押品的市场价值越大，变现能力越强，则贷款的风险就越低。

27.[单选题]进行内部因素分析时，常用的内部指标不含（ ）。
A)风险性
B)安全性

C)盈利性
D)流动性
答案:A
解析:进行内部因素分析时，常用的内部指标不含风险性。

28.[单选题]下列关于贷款担保作用的说法，错误的是（ ）。
A)协调和稳定商品流转秩序，促进国民经济健康运行
B)降低银行存款风险，提高资金使用效率
C)促进借款企业加强管理，改善经营管理状况
D)巩固和发展信用关系
答案:B
解析:贷款担保可以降低银行贷款风险，提高资金使用效率。

29.[单选题]以下不属于信贷调查岗的职责的是()。
A)负责信贷档案管理，确保信贷档案完整、有效
B)审查授信资料是否完整，包括授信客户贷款卡等信息资料
C)对借款人申请信贷业务的合法性、安全性、盈利性等进行调查
D)办理核保、抵（质）押登记及其他发放贷款的具体手续
答案:B
解析:信贷调查岗的职责包括：①积极拓展信贷业务，搞好市场调查，优选客户，受理借款人申请；②对借款人申请信贷业务的合法性、安全性、盈利性进行调查；③对客户进行信用等级评价，撰写调查报告，提出贷款的期限、金额、利率（费率）和支付方式等明确意见；④办理核保、抵（质）押登记及其他发放贷款的具体手续；⑤贷款业务办理后对借款人执行借款合同的情况和经营状况进行检查和管理；⑥督促借款人按合同约定使用贷款，按时足额归还贷款本息，并负责配合催收风险贷款；⑦负责信贷档案管理，确保信贷档案完整、有效；⑧信贷调查岗位人员提交贷前调查报告，并承担调查失误、风险分析失误和贷后管理不力的责任。B选项属于信贷审查岗职责中的完整性审查。

30.[单选题]下列说法中错误的是（ ）。
A)如果公司的发展速度已经无法满足现有红利支付水平，则红利发放不能成为合理的借款需求
B)公司为节省利息支出，想用短期贷款替换长期贷款来支持项目建设，这不能成为合理的借款需求
C)如果公司的营运现金流可以满足红利支付需求，则红利发放不能成为合理的借款需求
D)由于银行服务效率不能满足公司因季节性销售增长带来的融资需求，想换一家银行，这不能成为合理的借款需求
答案:D
解析:D项，因银行服务效率低下造成其不能满足公司正常季节性销售增长带来的融资需求，致使公司对银行不满意从而想换一家银行，应成为合理的借款需求。

31.[单选题]如借款人拟将债务转让给第三方，必须事先获得（ ）的同意。
A)借款人所属行业主管部门
B)中国银监会
C)债权人
D)中国人民银行
答案:C
解析:根据《贷款通则》第十九条的规定，将债务全部或部分转让给第三方的，应当取得贷款人（债权人）的同意。

32.[单选题]贷款发放审查的内容不包括（）
A)质押合同审查
B)提款金额及期限审查
C)账户审查
D)用款申请材料检查
答案:A
解析:贷款发放审查包括：贷款合同审查；提款金额及期限审查；用款申请材料检查；账户审查；提款申请书审查。

33.[单选题]经过风险预警与风险处置后，要对风险预警的结果进行（ ）。
A)控制
B)转移
C)后评价
D)后处理
答案:C
解析:风险预警的后评价是指经过风险预警及风险处置过程后，对风险预警的结果进行科学的评价，以发现风险预警中存在的问题，深入分析原因，并对预警系统和风险管理进行修正或调整。

34.[单选题]下列()不属于银行处置不良贷款的传统手段。
A)现金清收
B)重组
C)呆账核销
D)打包转让
答案:D
解析:银行处置不良贷款的传统手段包括：现金清收、重组和核销。打包转让属于新型手段。

35.[单选题]下列各项中，不得抵押的财产是()
A)土地所有权
B)抵押人所有的房屋和其他地上定着物
C)抵押人所有的机器、交通运输工具和其他财产
D)抵押人依法承包并经发包方同意抵押的荒山的土地使用权
答案:A
解析:根据《担保法》的规定，不得抵押的财产有：(1)土地所有权；(2)耕地、宅基地，自留地、自留山等集体所有的土地使用权，但法律规定可以抵押的除外；(3)学校、幼儿园、医院等以公益为目的的事业单位、社会团体的教育设施、医疗卫生设施和其他社会公益设施；(4)所有权、使用权不有或者有争议的财产；(5)依法被查封、扣押、监管的财产；(6)法律、行政法规规定不得抵押的其他财产。

36.[单选题]某上市公司目前正与一家风险投资公司谈判并购事宜，并以其法人股权为质押向银行申请质押贷款，下面是按不同形式确定的法人股权价值，则银行应确定质押品的公允价值为()。
A)公司最近1期经审计的财务报告中标明法人股权的价值为500万元
B)以2013年5月～2014年5月的财务报表为基础，测算公司未来现金流得到的质押品现值为450万元
C)公司与并购方谈判质押品价格为470万元
D)公司向银行提交的价格550万元
答案:B
解析:根据质押价值确定的办法，对于上市公司的股权等没有明确市场价格的质押品，应当在以下价格中选择较低者作为质押品的公允价值：①公司最近一期经审计的财务报告或税务机关认可的财务报告中所写明的质押品的净资产价格；②以公司最近的财务报告为基础，测算公司未来现金流入量的现值，所估算的质押品的价值；③如果公司正处于重组、并购等股权变动过程中，可以交易双方最新的谈判价格作为确定质押品公允价值的参考。本题A、B、C选项均可作为抵押品价值，按以上办法，应取其中价格最低者即B选项作为质押品的公允价值。

37.[单选题]关于贷款分类的意义，下列说法中，错误的是（ ）。
A)贷款分类是银行稳健经营的需要
B)贷款分类是金融审慎监管的需要
C)贷款分类是利用外部审计师辅助金融监管的需要
D)一般银行在处置不良资产时不需要贷款分类，在重组时则需要对贷款分类
答案:D
解析:D项，贷款分类是不良资产的处置和银行重组的需要。

38.[单选题]借款人不能按期归还贷款时，应当在贷款到期日之前，向银行申请（ ）。
A)贷款展期

B)贷款延期
C)未及时还贷理由
D)贷款抵押
答案:A
解析:借款人不能按期归还贷款时，应当在贷款到期日之前，向银行申请贷款展期。是否展期由银行决定。借款人申请贷款展期，应向银行提交展期申请，其内容包括：展期理由、展期期限，以及展期后的还本、付息、付费计划、拟采取的补救措施。

39.[单选题]下列关于资金结构的理解，正确的是（ ）。
A)资金结构是指所有者权益占总资产的比例
B)客户资金来源结构直接影响其偿债能力，尤其是长期偿债能力
C)客户的资金结构可不与资产转换周期相适应
D)客户借入资金属于长期资金
答案:B
解析:A项，资金结构是指借款人的全部资金中负债和所有者权益所占的比重及相互关系，不仅仅指所有者权益占总资产的比例。C项，客户的资金结构应与资产转换周期相适应，资产转换周期较短、转换频繁的客户应搭配短期负债；资产转换周期长的客户，融资需求更多的是稳定的长期资金，此时应搭配长期负债。D项，客户借人资金主要包括流动负债与长期负债，其中流动负债属于短期资金，长期负债属于长期资金。

40.[单选题]下列做法中，符合银行贷款发放的计划、比例原则的是()。
A)按照项目完成工程量的多少付款
B)借款人擅自改变前期贷款款项的用途，银行拒绝支付后期贷款款项
C)按照已批准的贷款项目年度投资计划中规定的建设内容提供相应贷款
D)拒绝企业将银行贷款用于股本金的充足
答案:C
解析:计划、比例放款原则是指银行应按照已批准的贷款项目年度投资计划所规定的建设内容、费用，及时、准确地提供贷款。同时借款人用于建设项目的其他资金应与贷款同比例支用。A、B两项属于进度放款原则，D项属于资本金足额原则。

41.[单选题]关于贷款常规清收过程中需注意的问题，下列说法错误的是（ ）。
A)要从债务人今后发展需要银行支持的角度，引导债务人自愿还款
B)将依法收贷作为常规清收的后盾
C)利用政府和主管机关向债务人施加压力
D)强制执行债务人资产
答案:D
解析:常规清收需要注意以下几点：其一，要分析债务人拖欠贷款的真正原因，判断债务人短期和中长期的清偿能力；其二，利用政府和主管机关向债务人施加压力；其三，要从债务人今后发展需要银行支持的角度，引导债务人自愿还款；其四，要将依法收贷作为常规清收的后盾。

42.[单选题]下列关于签订合同的相关事宜的说法中，错误的是（ ）。
A)在签订（预签）有关合同文本前，应履行充分告知义务
B)借款人、保证人为自然人的，应在当面核实签约人身份证明之后由签约人当场签字
C)如果签约人委托他人代替签字，签字人必须出具委托．人委托其签字并经公证的委托授权书
D)保证人为法人的，保证方签字人必须为其法定代表人
答案:D
解析:借款人、保证人为自然人的，应在当面核实签约人身份证明之后由签约人当场签字；如果签约人委托他人代替签字，签字人必须出具委托人委托其签字并经公证的委托授权书。对保证人为法人的，保证方签字人应为其法定代表人或其授权代理人，授权代理人必须提供有效的书面授权文件。

43.[单选题]下列关于贷款审批要素中担保方式的说法中，错误的是（ ）。
A)所采用的担保方式应满足合法合规性要求

B)担保品必须是符合法律规定、真实存在的财产或权利
C)担保人对担保品拥有相应的所有权和处置权
D)担保须具备可执行性及易变现性，但不用考虑可能的执行与变现成本
答案:D
解析:担保须具备可执行性及易变现性，并考虑可能的执行与变现成本。

44.[单选题]下列关于商业银行信贷业务经营管理组织结构的说法中，不正确的是()
A)董事会是商业银行的最高风险管理和决策机构
B)监事会是我国商业银行所特有的监督部门，对股东大会负责
C)信贷前台部门负责客户营销和维护，也是银行的“利润中心”
D)高级管理层可以确定商业银行可以承受的总体风险水平
答案:D
解析:高级管理层的主要职责是执行风险管理政策，制定风险管理的程序和操作规程，及时了解风险水平及其管理状况，并确保商业银行具备足够的人力、物力和恰当的组织结构、管理信息系统及技术水平，以有效地识别、计量、监测和控制各项业务所承担的各项风险。

45.[单选题]下列有关商业银行贷款发放审查事项的表述中，错误的是（ ）。
A)公司业务部门应在借款人的提款额满之后，将借款人应提未提的贷款额度通知借款人
B)借款人办理提款，应在提款日前填妥借款凭证，并加盖借款人在银行的预留印鉴
C)借款人提款用途通常包括土建费用、工程设备款、购买商品费用、支付劳务费用等
D)在审查工作中，银行应通过可能的渠道了解借款人是否存在重复使用商务合同骗取不同银行贷款的现象
答案:A
解析:A项，公司业务部门应在借款人的提款期满之前，将借款人应提未提的贷款额度通知借款人。

46.[单选题]资产批量转让协议生效后，受让资产管理公司应在规定时间内将交易价款划至金融企业指定账户。原则上采取一次性付款方式，确需采取分期付款方式的，应将付款期限和次数等条件作为确定转让对象和价格的因素，首次支付比例不低于全部价款的（ ）。
A)50%
B)30%
C)20%
D)40%
答案:B
解析:根据《金融企业不良资产批量转让管理办法》第二十条的规定，转让协议生效后，受让资产管理公司应在规定时间内将交易价款划至金融企业指定账户。原则上采取一次性付款方式，确需采取分期付款方式的，应将付款期限和次数等条件作为确定转让对象和价格的因素，首次支付比例不低于全部价款的30%。

47.[单选题]下列关于业务人员面谈结束后的做法，不正确的是()。
A)在了解客户总体情况后，业务人员应及时对客户贷款申请作出必要的反应
B)对于合理的贷款申请，业务人员可立即作出受理的承诺
C)如果客户的贷款申请不予考虑，业务人员可向客户建议其他融资渠道
D)业务人员在与客户面谈结束之后，应进行内部意见反馈
答案:B
解析:在对客户总体情况了解之后，调查人员应及时对客户的贷款申请（此时的申请通常不正式）作出必要反应。如客户的贷款申请可以考虑（但还不确定是否受理），调查人员应当向客户获取进一步的信息资料，并准备后续调查工作，注意不得超越权限轻易作出有关承诺。如客户的贷款申请不予考虑，调查人员应留有余地地表明银行立场，向客户耐心解释原因，并建议其他融资渠道，或寻找其他业务合作机会。业务人员在与客户面谈以后，应当进行内部意见反馈，使下一阶段工作顺利开展。

48.[单选题]承兑是银行在商业汇票上签章承诺按（ ）指示到期付款的行为。
A)承兑人
B)持票人

C)出票人
D)背书人
答案:C
解析:公司信贷的表外业务主要包括承兑和信用证。其中，承兑是银行在商业汇票上签章承诺按出票人指示到期付款的行为。

49.[单选题]在贷前调查方法中，以下属于现场调研的是（ ）。
A)间接调查和现场会谈
B)委托调查和实地考察
C)搜寻调查和间接调查
D)现场会谈和实地考察
答案:D
解析:在贷前调查中，业务人员开展现场调研工作通常包括现场会谈和实地考察两个方面。非现场调查包括搜寻调查、委托调查和其他方法。

50.[单选题]下列关于抵押物认定的说法，错误的是（ ）。
A)只有为抵押人所有或有权支配财产才能作为贷款担保的抵押物
B)银行对选定的抵押物要逐项验证产权
C)对国有企业，应核对抵押物的所有权
D)用共有财产作抵押时，应取得共有人同意抵押的证明，以整个财产为限
答案:D
解析:用共有财产作抵押时，应取得共有人同意抵押的证明，并以抵押人所有的份额为限。

51.[单选题]下列不属于贷款支付的方式的是()。
A)实贷实付
B)代理支付
C)自主支付
D)受托支付
答案:B
解析:贷款支付的方式有实贷实付、受托支付、自主支付。

52.[单选题]下列不属于借款需求主要影响因素的是（ ）。
A)额外的或非预期性支出
B)资产使用效率下降
C)固定资产重置及扩张
D)股权结构变动
答案:D
解析:借款需求的主要影响因素有：（1）季节性销售模式。（2）销售增长旺盛时期。（3）资产使用效率下降。（4）固定资产重置或扩张。（5）长期投资。（6）商业信用的减少和改变。（7）债务重构。（8）盈利能力不足。（9）额外的或非预期性支出。

53.[单选题]为落实“三个办法一个指引”关于贷款发放与支付的要求，贷款人应当设立独立的（ ），负责贷款发放和支付审核。
A)放款执行部门
B)贷后管理部门
C)内部审计部门
D)贷款审查部门
答案:A
解析:根据《固定资产贷款管理暂行办法》第二十一条的规定，贷款人应设立独立的责任部门或岗位，负责贷款发放和支付审核。其中所指的责任部门即放款执行部门。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：https://d.book118.com/886155243202010033