一级建造师工程法规考试真题及答案（含解析）

1、2014 年 2 月 1 日，某建设单位与某施工企业签订了施工合同，约定开工日期为 5 月 1 日。2 月 10 日该施工企业与保险公司签订了建筑工程一切险保险合同。为保证工期，施工企业于 4 月 20 日将建筑材料运至工地。后因设备原因，工程实际开工日期为 5 月 10 日。该建筑工程一切险的保险生效日为（）。（2018）

A.2014 年 2 月 10 日

B.2014 年 4 月 20 日

C.2014 年 5 月 1 日

D.2014 年 5 月 10 日

【答案】B

【解析】建筑工程一切险起始日从开工时或材料设备运抵工地时（以先发生者为准）。P42

2、根据法的效力等级，《建设工程质量管理条例》属于（）。（2008）

A.法律

B.部门规章

C.行政法规

D.单行条例

【答案】C

【解析】略

3、2014 年 6 月 10 日,某施工企业委托某专利事务所申请发专利。6 月 12 日**专利事务所向国家专利局邮寄申请文件,6 月 15 日国家专利局收到该文件。****年 6 月

16 日,国家专利局作出授予发明专利权的决定并予以公告。该专****满的期限是()。（2017）

A.2024 年 6 月 12 日

B.2024 年 6 月 15 日

C.2034 年 6 月 12 日

D.2035 年 6 月 16 日

【答案】C

【解析】略

4、根据《建设工程质量管理条例》的规定，下列行为中不属于违法分包的是()。（2006）

A.承包单位将其承包工程肢解以后以分包的名义分别转给其他单位承包

B.总承包单位将建设工程主体结构中的混凝土浇筑任务分包给某公司

C.分包单位将部分工程分包给某公司

D.分包商不具备相应资质条件而以他人名义承接分包工程

【答案】A

【解析】略

5、拍卖公司接受委托，组织拍卖出让某宗国有土地使用权，建设单位竞买成功后应当与（　）签订国有土地使用权出让合同。（2007）

A.省人民政府

B.市人民政府

C.市土地管理部门

D.拍卖公司

【答案】C

【解析】略

6、某建设工程合同约定,建设单位应于工程验收合格交付后两个月内支付工程款。2005 年 9 月 1 日，该工程经验收合格交付使用，但建设单位迟迟不予支付工程款。若施工单位通过诉讼解决此纠纷，则下列情形中，会导致诉讼时效中止的是（）。（2008）

A.2006 年 8 月，施工单位所在地突发洪灾，一个月后恢复生产

B.2007 年 6 月，施工单位所在地发生强烈的地震，一个月后恢复生产

C.2007 年 7 月，施工单位法定代表人生病住院，一个月后痊愈出院

D.2007 年 9 月，施工单位向人民法院提起诉讼，但随后撤诉

【答案】B

【解析】略

7、甲与乙签订房屋买卖合同，将自有的一幢房屋卖给乙，并约定任何一方违约须向对方支付购房款 25%的违约金。但在交房前，甲又与丙签订合同，将该房屋卖给丙，并与丙办理了过户登记手续。则下列说法中错误的是()。（2009）

A.若乙要求甲支付约定的违约金，甲可以请求法院或仲裁机构予以适当减少

B.甲必须收回房屋并向乙方支付

C.丙取得该房屋的所有权

D.乙不能要求甲实际支付该房屋，但可以要求甲承担违约责任

【答案】B

【解析】略

8、关于投标保证金的说法，正确的是（）。（2014）

A.投标保证金有效期应当与投标有效期一致

B.投标保证金不得超过招标项目估算价的 10%

C.实行两阶段招标的，招标人要求投标人提交投标保证金的，应当在第一阶段提出

D.投标截止后投标人撤销投标文件的，招标人应当退还投标保证金，但无需支付银行同期存款利息

【答案】A

【解析】本题考查的是投标保证金。投标保证金不得超过招标项目估算价的 2%；实行两阶段招标的，招标人要求投标人提交投标保证金的，应当在第二阶段提出；投标截止后投标人撤销投标文件的，招标人可以不退还投标保证金。

9、若施工过程中发现设计文件和图纸差错，施工企业的正确做法是()。（2012）

A.有权进行修改

B.可以按照规范施工

C.有权拒绝施工

D.应当及时提出意见和建议

【答案】D

【解析】《建设工程质量管理条例》规定，施工单位必须按照工程设计图纸和施工技术标准施工，不碍擅自修改工程设计，不得偷工减料。施工单位在施工过程中发现设计文件和图纸有差错的，应当及时提出意见和建议。

10、施工单位对建设行政管理部门的下列行为提起行政诉讼，人民法院应当受理的是（　）。（2007）

A.对施工现场侵权赔偿纠纷进行的调解

B.撤销施工单位资质证书的决定

C.因工作人员违法颁发资质证书而给予的行政处分

D.关于资质证书颁发的条件不符合法律规定

【答案】B

【解析】略

11、某工程项目工期为12个月，其中合同价款中安全防护、文明施工措施费用为100万元。在合同没有约定或约定不明情况下，建设单位预付该部分费用最低应为（）万元。（2014）

A.10

B.20

C.30

D.50

【答案】C

【解析】本题考查的是施工单位安全费用的提取管理。合同工期在一年以上的（含一年），预付安全防护、文明施工措施费用不得低于该费用总额的30%。合同工期在一年以内的，不低于50%。

12、部门不能给予的处罚是()。（2006）

A.责令停业

B.罚款

C.责令限期改正

D.责令赔偿损失

【答案】D

【解析】略

13、关于施工现场大气污染防治的说法，正确的是（）。（2014）

A.重点是防治排放物污染

B.爆破作业须选择风力小的天气进行，做好计划

C.结构施工阶段，作业区的目测扬尘高度小于 1 米

D.施工现场非作业区达到目测扬尘高度 0.5 米

【答案】B

【解析】本题考查的是大气污染的防治。A 重点是防治扬尘污染。C 结构施工阶段，扬尘小于 0.5 米，D 是作业区扬尘高度小于 0.5 米。

14、关于工程质量检测的说法，正确的是()。（2020）

A.检测报告应当由工程质量检测机构法定代表人签署

B.工程质量检测报告经建设单位或者工程监理单位确认后，由施工企业档

C.检测机构是具有独立法人资格的非利生中介机构

D.工程质量检测机构不得与建设单位有隶属关系

【答案】B

【解析】检测报告经检测人员签字、检测机构法定代表人或者其授权的签字人签署，并加盖检测机构公童或者检测专用章后方可生效，息错误;工程质量检测机构是具有独立法人资格的中介机构，C 错误;检测机构不得与行政机关，法律、法规授权的具有管理公共事务职能的组织以及所检测工程项目相关的设计单位、施工单位、监理单位有隶属关系或者其他利害关系，D 错误。【考点来源】第七童第二节施工单位的质量责任和义务

15、在保险合同中，负有支付保险费义务的当事人是（）。（2011）

A.受益人

B.保险人

C.被保险人

D.投保人

【答案】D

【解析】略

16、甲仓库为乙单位保管 500 吨水泥，双方约定保管费用为 1000 元，后乙为能按约定支付保管费用，则甲可以（）。（2008）

A.行使质押权变卖全部水泥

B.行使质押权变卖部分水泥

C.行使留置权变卖全部水泥

D.行使留置权变卖部分水泥

【答案】D

【解析】略

17、某施工单位因严重违章施工造成重大生产安全事故，有关行政机关拟吊销其资质证书。以下有关行政处罚程序的表述错误的是()。（2009）

A.这起行政处罚不适用听证程序

B.行政机关应负责组织听证

C.行政机关应承担组织听证的费用

D.施工单位有权要求举行听证

【答案】A

【解析】略

18、王某发现吊装预制构件欲脱落，拒绝继续作业并迅速躲避。王某的行为是行使法律赋予的()。（2009）

A.正当防卫权

B.紧急避险权

C.拒绝权

D.知情权

【答案】B

【解析】略

19、某建设工程合同约定,建设单位应于工程验收合格交付后两个月内支付工程款。2005 年 9 月 1 日，该工程经验收合格交付使用，但建设单位迟迟不予支付工程款。若施工单位通过诉讼解决此纠纷，则下列情形中，会导致诉讼时效中止的是（）。（2008）

A.2006 年 8 月，施工单位所在地突发洪灾，一个月后恢复生产

B.2007 年 6 月，施工单位所在地发生强烈的地震，一个月后恢复生产

C.2007 年 7 月，施工单位法定代表人生病住院，一个月后痊愈出院

D.2007 年 9 月，施工单位向人民法院提起诉讼，但随后撤诉

【答案】B

【解析】略

20、某大型建设工程项目竣工后，建设单位于 2005 年 4 月 1 日向环境保护行政主管部门申请配套建设的环境保护设施竣工验收，环境保护行政主管部门于 2005 年 4 月 5 日收到申请。则环保行政主管部门完成该设施验收的截止日期为()。（2006）

A.2005 年 4 月 20 日

B.2005 年 5 月 5 日

C.2005 年 5 月 20 日

D.2005 年 6 月 5 日

【答案】B

【解析】略

21、借用其他施工企业的()投标的行为，属于以其他企业名义承揽工程。（2012）

A.营业执照

B.技术方案

C.施工设备

D.施工业绩

【答案】A

【解析】使用其他企业的营业执照承揽工程的行为属于以其他企业的名义承揽工程，其余选项均不符合题意。

22、关于仲裁协议效力的说法，正确的是()。（2018）

A.仲裁协议独立存在，不受合同变更、撤销、终止、无效等的影响

B.口头的仲裁协议对当事人同样有法律约束力

C.仲裁协议并不排除法院的司法管辖权

D.当事人对仲裁协议效力有异议的，应当请求仲裁委员会作出决定

【答案】A

【解析】仲裁协议应当采用书面形式，口头方式无效。有效的仲裁协议排除了人民法院对仲裁协议约定的争议事项的司法管辖权。对仲裁协议效力有异议的，应当在仲裁庭首次开庭前提出。当事人既可以请求仲裁委员会作出决定，也可以请求人民法院裁定。P351

23、根据《建设工程质量管理条例》，关于工程监理职责和权限的说法，错误的是()。（2013）

A.未经监理工程师签字，建筑材料不得在工程上使用。

B.未经监理工程师签字，建设单位不得拨付工程款

C.隐蔽工程验收未经监理工程师签字，不得进入下一道工序

D.未经总监理工程师签字，建设单位不进行竣工验收

【答案】B

【解析】未经总监理工程师签字，建设单位不拨付工程款，不进行竣工验收。参见教材 P285.

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：https://d.book118.com/888017043077006066