# 监理质量评估报告

## （主体构造分部工程）

| | |
|---|---|
| 项目名称 | 大型客机研制保障条件建设项目倒班楼、餐厅及污水解决站工程 |
| 建设单位 | 上海飞机制造有限公司 |
| 设计单位 | 中华人民共和国航空规划建设发展有限公司 |
| 施工单位 | 上海城建集团有限公司 |
| 编制单位 | 上海上咨建设工程征询有限公司 |
| 总监理工程师 | 程小娇 |
| 时　　间 | 年 5 月 12 日 |

# 大型客机研制保障条件建设项目 1#倒班楼

# 主体构造分部工程监理质量评估报告

## 一．工程概况：

1．主体构造设计型式和规模简述：

本工程位于上海飞机制造有限公司浦东总装制造中心地块内，1#、2#倒班楼位于办公区内，北临大路港河道，西侧为规划中经二路，其中 1#倒班楼地上 5 层，建筑面积 6865㎡（地下 1 层，地下建筑面积 348.03 ㎡）。

建筑主体构造设计使用年限为 50 年。建筑抗震设防烈度为 7 度。建筑物火灾危险性分类为戊类。建筑物耐火级别为二级，屋面防水级别为Ⅱ级。

2.主体构造工程概况：

（1）

（2）

3．本主体构造分部工程子分部和分项工程划分状况：

| 子分部工程 | 分项工程 |
|---|---|
| 混凝土构造 | 模板、钢筋、混凝土、现浇构造 |
| 砌体构造 | 填充墙砌体 |
| 钢构造（主厂房） | 钢零部件加工、钢构造焊接、钢构造安装、焊钉（栓钉）、钢构造防腐涂装、压型板安装、钢构造组装 |

## 二．评估根据：

1．中华人民共和国航空规划建设发展有限公司编制施工图纸、设计文献（涉及技术规定和设计变更告知单等）；

2．施工总承包合同、委托监理合同及施工组织设计文献；

3.《建筑工程施工质量验收统一原则》GB50300－；

4.《混凝土构造工程施工质量验收规范》GB50204－；

5.《砌体工程施工质量验收规范》GB50203-;

6.《混凝土强度检查评估原则》JGJ107-87;

7.《钢筋焊接及验收规范》JGJ18-96;

8.《钢构造工程施工质量验收规范》GB50205-；

9.《建筑钢构造焊接技术规程》JGJ81-；

10.《钢构造高强度螺栓连接设计、施工和验收规程》JGJ82-91；

11.《钢构造制作安装施工规程》YB9254-95；

12.《钢构造制作工艺规程》DBJ08－216－95；

13.《建筑机械使用安全技术规程》（JGJ33-）；

14.国内现行工程建设强制性原则；

15．其她关于规范及规程。

## 三．施工状况：

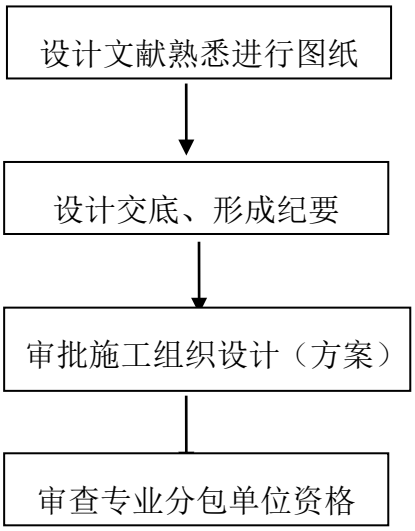
1． 主体构造开工日期 6 月 3 日，竣工日期 11 月 2 日。

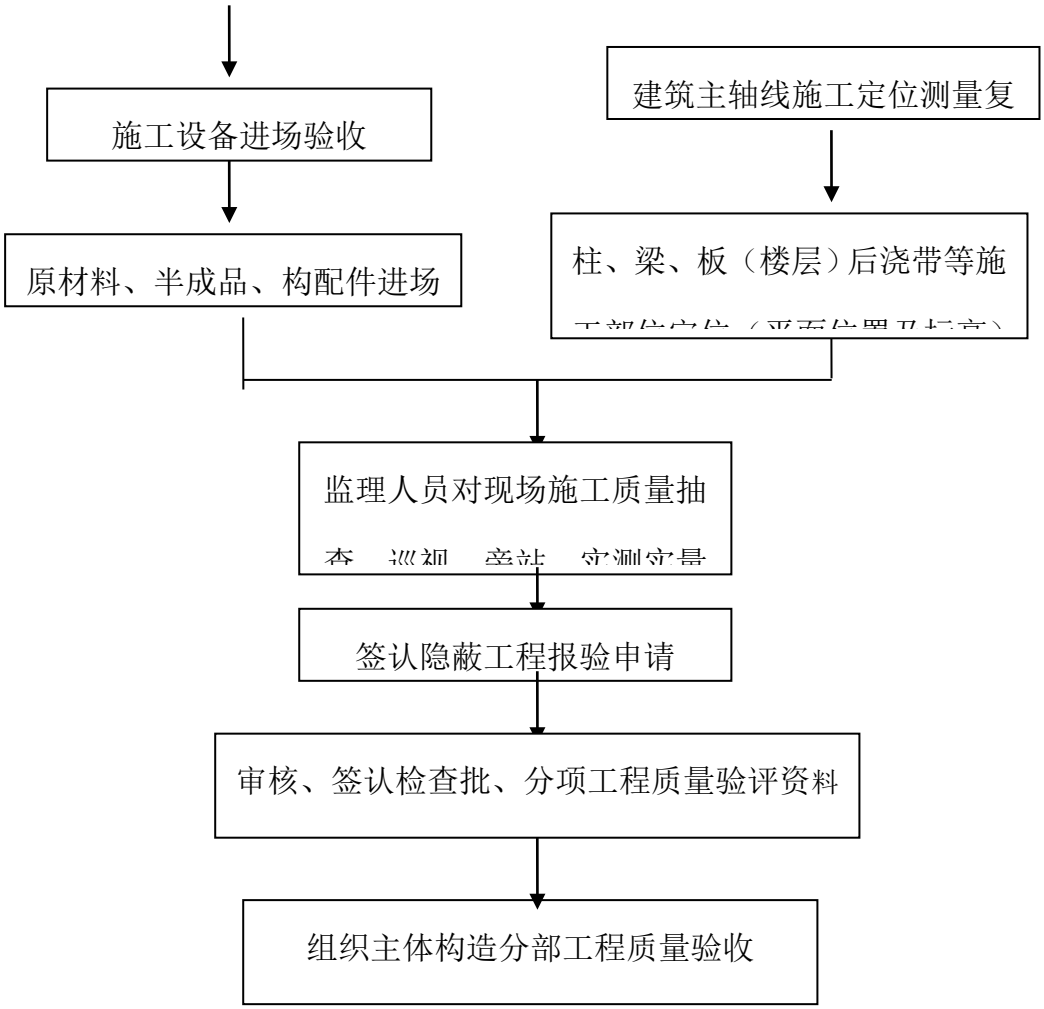
2．测量控制仪器。

① J2±2″全站仪 1 台 ② J2±2″经纬仪 1 台 ③ S3 水准仪 2 台

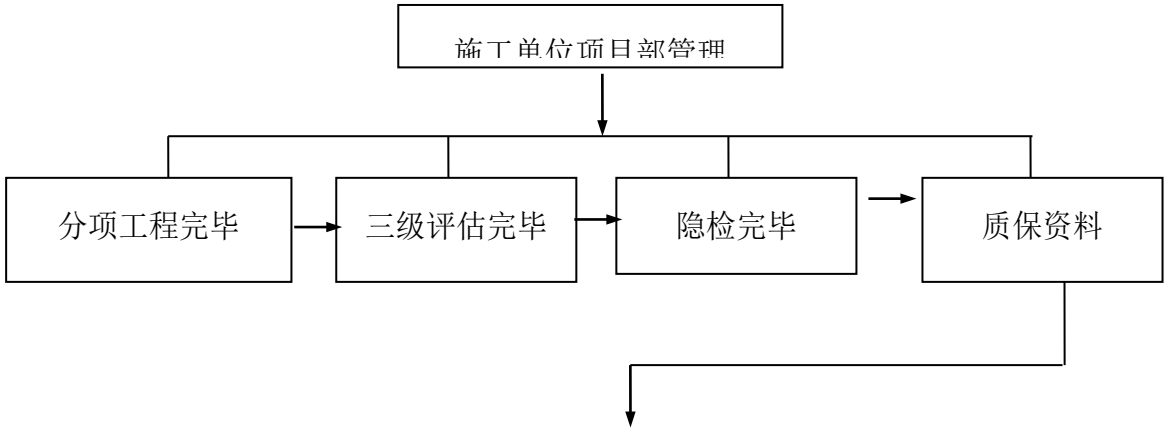
3．施工工艺：

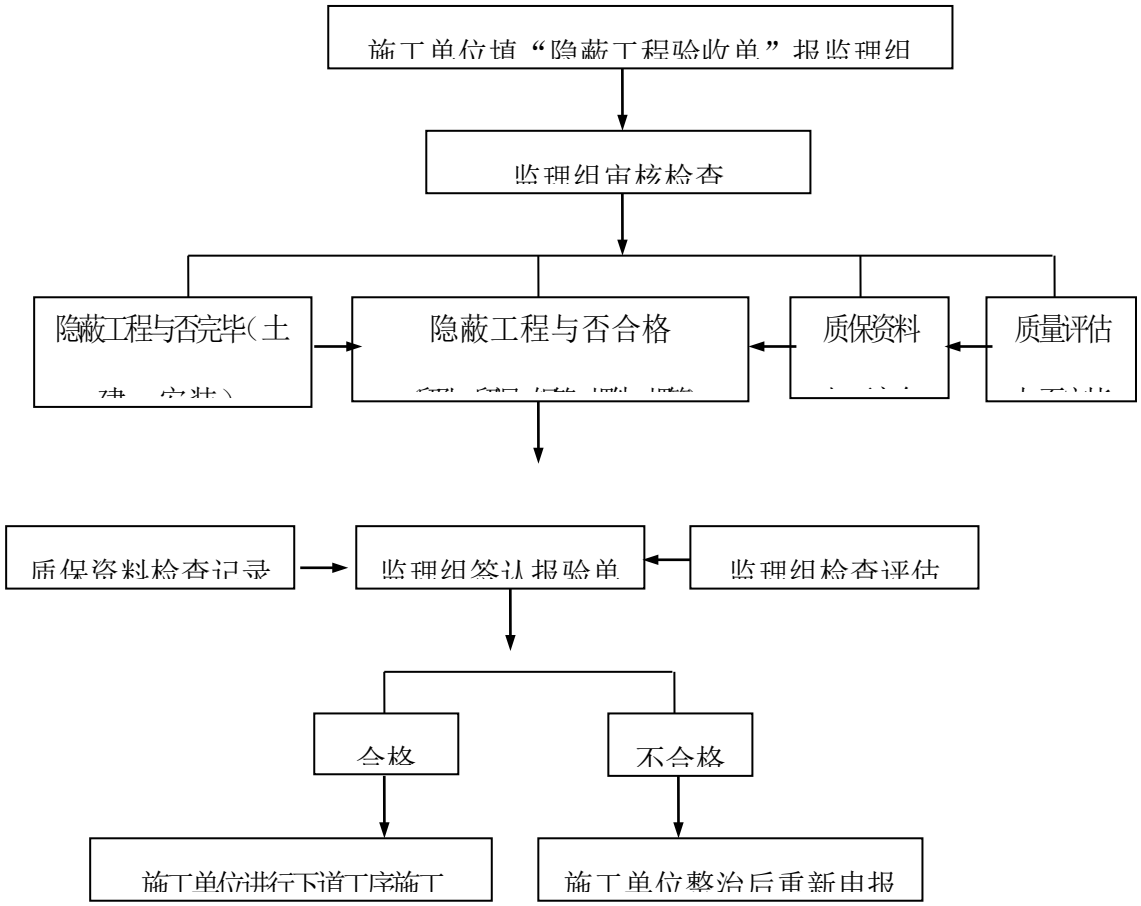
（1）.主体构造工程监理工作流程：



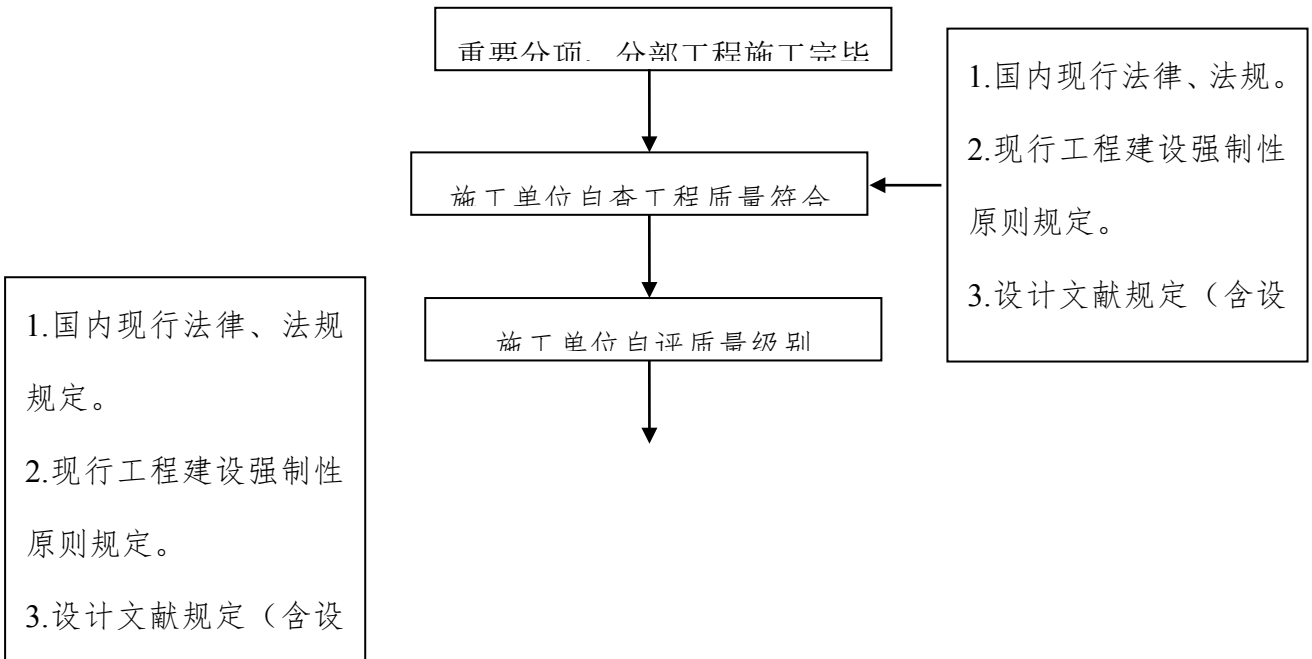

施工设备进场验收
建筑主轴线施工定位测量复
原材料、半成品、构配件进场
柱、梁、板（楼层）后浇带等施
监理人员对现场施工质量抽
签认隐蔽工程报验申请
审核、签认检查批、分项工程质量验评资料
组织主体构造分部工程质量验收

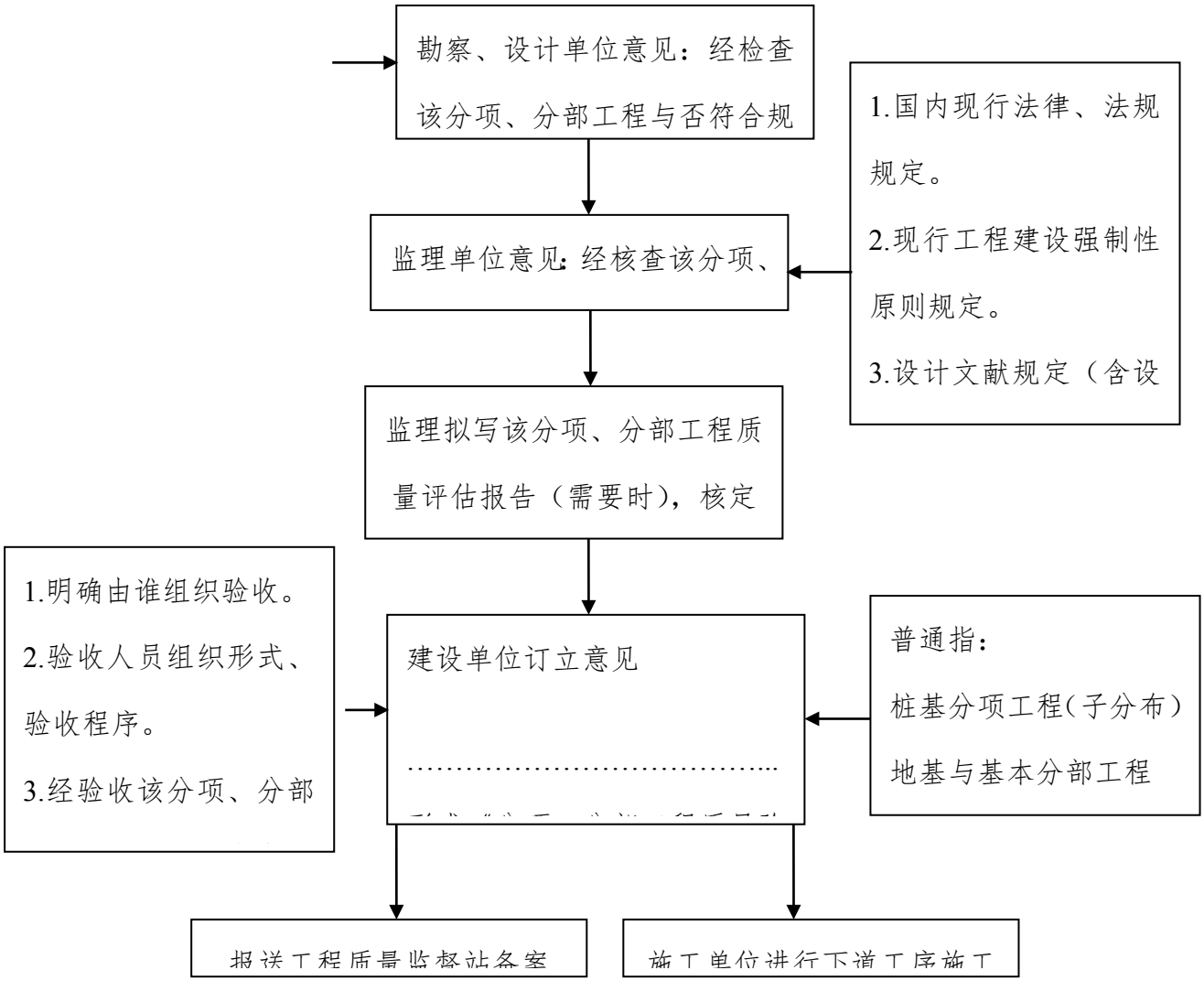
(2).隐蔽工程验收流程：


施工单位项目部管理
分项工程完毕
三级评估完毕
隐检完毕
质保资料




(3).重要分项、分部工程验收流程：






4. 混凝土浇筑工艺简述：

① 混凝土浇筑前规定施工单位做好技术符合和隐蔽验收工作，并按规定订立混凝土灌溉令，督促施工单位贯彻劳动力和施工技术交底，监理旁站监督浇筑全过程，并按规定见证砼坍落度测试和试块制作，并督促施工单位做好混凝土养护工作。

②浇筑混凝土前，严格检查模板、钢筋、保护层和预埋件规格、数量和位置，检查模板支撑稳定性和模板拼缝密和状况，模板标高、位置与截面尺寸与否与设计符合，构件预留拱度与否对的；排架支撑与否稳定，梁、板支撑与否可靠，钢筋与预埋件规格、数量、安装位置及构件点连接焊缝与否符合设计规定。

③在浇筑过程中，要控制砼均匀性和密实性，浇筑柱砼注意防止分层离析。浇筑砼楼面，先浇柱紧接着浇筑楼面梁板砼。本工程采用Φ50 插入式振动棒进行砼振捣，局部钢筋较密处配备Φ30 振动棒进行砼振捣，以达到砼密实效果。

④构造混凝土设计强度：

柱 C30

板梁 C30

5.钢构造工程简述：

1）刚架采用变截面 900~1000*250*8*14H 型钢，钢柱采用等截面 850*400*10*20H 型钢柱。

2）所有主构造构件（刚架梁、柱等）采用 Q345B 钢。

3）所有支撑构件（涉及柱间支撑、屋面支撑及隅撑）采用 Q235B 钢，屋面、墙面檩条采用 Q235 钢。

6.砌体工程简述：

框架填充墙体为混凝土空心砌块块，层高超过 4 米、跨度超过 5 米，中间设构造柱和圈梁，砌体填充墙框架沿构造柱每隔 500mm 配备 2Φ6 拉筋，与框架柱种植 2Φ6 钢筋连接，圈梁截面高度不不大于 120mm，最小纵筋 4Φ10，最大箍筋间距 200mm，构造柱截面不不大于 120mm*120mm，混凝土强度不低于 C20。

## 四．施工单位施工质量自评成果：

本主体构造工程施工单位自评成果为合格。

## 五．监理检查：

1．本工程强制性条文执行状况

在施工过程中，依照监理实行细则和施工单位施工方案为方针，本着“公正、科学、诚信守法”原则，严格按施工报验程序对每一检查批进行验收，即在施工单位自行检查合格后填写检查批报验单，申报监理组，在监理验收合格后，方可进入下道工序施工，未经监理验收签认工序，不得进入下道工序施工，。

本工程施工过程中监理严格按贯彻建设原则强制性条文规定进行执行，施工中未浮现违背强制性条文现象。

2.一方面对施工单位人员、资质及有关制度和施工方案进行审核。

（1） 检查施工单位资质与否符合本工程规定，人员配备与否齐全到位，重要施工人员与否持证上岗。

（2） 严格审查、审批施工方案，对不完善规定施工单位进行补充完善，并在施工中不断修补。

（3） 检查督促施工单位建全完善质量保证体系和安全保证体系，并在施工过程中检查其运营状况。

3.对工程中材料严格审核、审批，杜绝“三无”和不合格产品进入工地，做好事前控制，对施工单位上报钢筋供应商和混凝土供应商资质进行审核,并按规定进行实地考察对比。对进场材料按规定进行现场见证取样，送检测部门进行检测，检测合格后，方可在工程中使用，其中钢筋检测 29 份。

4．质量控制资料核查记录：

| 序号 | 项目 | 资 料 名 称 | 份数 | 核查意见 | 核查人 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 建筑与构造 | 图纸会审、设计变更、洽商记录 | | 符合规定 | |
| 2 | | 工程定位测量、放线记录 | | 符合规定 | |
| 3 | | 原材料出厂合格证书、准用证及进场复验报告 | | 符合规定 | |
| 4 | | 预制构件、预拌混凝土合格证 | | 符合规定 | |
| 5 | | 混凝土工程施工记录 | | 符合规定 | |
| 6 | | 混凝土试件性能实验报告（见证检测报告） | | 符合规定 | |
| 7 | | 隐蔽工程验收记录 | | 符合规定 | |
| 8 | | 分项工程质量验收记录 | | 符合规定 | |
| 1 | 给排水与采暖 | 图纸会审、设计变更、洽商记录 | | 符合规定 | |
| 2 | | 材料、配件出厂合格证书及进场检查报告 | | 符合规定 | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 3 | | 管道、设备强度实验、严密性实验记录 | | 符合规定 | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | | 符合规定 | |
| 1 | 建筑电气 | 图纸会审、设计变更、洽商记录 | | 符合规定 | |
| 2 | | 材料、设备出厂合格证书及进场实验报告 | | 符合规定 | |
| 3 | | 接地、绝缘电阻测试记录 | | 符合规定 | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | | 符合规定 | |

5．施工质量检查状况：

①、在施工中监理以事前、事中控制为主，事后控制为铺方针，采用巡视、平行检查、旁站手段，对工程中每一道工序进行严格把关，在核心工序和核心部位进行旁站监督检查，严格执行监理报验制度，在施工单位“自检”合格基本上，由施工单位申报监理组，经监理现场检查验收合格，并在报验单上签认后，方可进入下道工序施工。在砼浇注过程中监理按照监理旁站方案规定进行旁站监督，对施工中浮现问题均在现场及时解决。并按规定规定留置砼试压块 43 组。

②、对施工单位上报测量仪器进行检查，与否在有效期及符合测量精度规定，对施工单位上报测量控制点坐标、标高、轴线点进行复核，保证测量精度规定。

A、模板工程：

（1）现浇构造模板安装工程质量检查成果汇总如下：

| 项 | 序 | 检查项目 | 容许偏差（mm） | 检查成果 |
|---|---|---|---|---|
| 主控项目 | 1 | 模板支撑、立柱位置和垫板 | 第 4.2.1 条 | 合格 |
| | 2 | 避免隔离剂沾污 | 第 4.2.2 条 | 合格 |
| | 1 | 模板安装普通规定 | 第 4.2.3 条 | 合格 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 普通项目 | | | | | |
| | 2 | 用作模板地坪、胎膜质量 | | 第 4.2.4 条 | 合格 |
| | 3 | 模板起拱高度 | | 第 4.2.5 条 | 合格 |
| | 4 | 预埋件、预留孔容许偏差 | 预埋钢板中心线位置 | 3 | 合格 |
| | | | 预埋管、预留孔中心线位置 | 3 | 合格 |
| | | | 插筋 中心线位置 | 5 | 合格 |
| | | | 插筋 外露长度 | +10，0 | 合格 |
| | | | 预埋螺栓 中心线位置 | 2 | 合格 |
| | | | 预埋螺栓 外露长度 | +10，0 | 合格 |
| | | | 预留洞 中心线位置 | 10 | 合格 |
| | | | 预留洞 尺寸 | +10，0 | 合格 |
| | 5 | 现浇构造模板安装容许偏差 | 轴线位置 | 5 | 合格 |
| | | | 底模上表面标高 | ±5 | 合格 |
| | | | 截面内部尺寸 基本 | ±10 | 合格 |
| | | | 截面内部尺寸 柱、墙、梁 | +4，-5 | 合格 |
| | | | 层高垂直度 不不不大于 5m | 6 | 合格 |
| | | | 层高垂直度 不不大于 5m | 8 | 合格 |
| | | | 相邻两板表面高低差 | 2 | 合格 |
| | | | 表面平整度 | 5 | 合格 |

（2）模板拆除工程质量检查成果汇总如下：

| 项 | 序 | 检查项目 | 容许偏差（mm） | 检查成果 |
|---|---|---|---|---|
| 主 | 1 | 底模及其支架拆除时混凝土强度 | 第 4.3.1 条 | 合格 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 控项目 | 2 | 后浇带拆模和支顶 | 第 4.3.3 条 | 合格 |
| | 1 | 避免拆模损伤 | 第 4.3.4 条 | 合格 |

**以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：**

https://d.book118.com/888022101044006062