旅游地产项目风险分析和评估报告

目录

序言.....3

一、事故原因分析及事故后果预测.....3

(一)、事故案例及原因分析.....3

(二)、事故后果预测.....4

二、定性、定量安全评价.....5

(一)、安全管理单元.....5

(二)、厂址条件、平面布置及建、构筑物单元.....7

(三)、生产单元.....8

(四)、公用工程及辅助设施单元.....10

三、安全评价范围、目的及依据.....14

(一)、评价范围.....14

(二)、评价目的.....15

(三)、评价依据.....16

四、评价旅游地产项目概述.....18

(一)、被评价单位的基本情况.....18

(二)、旅游地产行业企业所在地的自然条件.....19

(三)、企业选址及平面布置.....20

(四)、生产工艺、装置、储存设施基本情况.....21

(五)、建筑、公用工程.....23

(六)、安全管理.....24

(七)、关于事故应急救援预案的审定.....25

五、环境基础状况.....27
(一)、大气环境.....27
(二)、水环境.....28
(三)、土壤环境.....29
(四)、生态环境.....31
(五)、噪声环境.....32
六、社会影响评估.....34
(一)、社会经济状况.....34
(二)、旅游地产项目对当地经济的影响.....36
(三)、旅游地产项目对当地社会的影响.....37
(四)、旅游地产项目对当地文化的影响.....38
七、环境风险评估.....40
(一)、环境风险评估概述.....40
(二)、评价旅游地产项目风险分析.....41
(三)、风险应急预案.....44
八、节能减排措施.....46
(一)、节能措施.....46
(二)、减排措施.....47
(三)、清洁生产措施.....49
九、环境风险应急预案.....50
(一)、环境风险评估基础.....50
(二)、应急预案的制定.....52

(三)、应急组织和协调 54
(四)、应急物资和设备准备 56
(五)、应急演练 58
(六)、事故发生时的处置 60
十、旅游地产项目安全现状评价报告的存档与发布 61
(一)、存档程序 61
(二)、存档内容 63
(三)、存档地点 64
(四)、报告发布 64
十一、安全与环境责任体系 65
(一)、责任分工 65
(二)、安全与环境管理人员配备 68
(三)、责任追究机制 71
(四)、绩效考核 73
十二、旅游地产项目安全现状评价报告的后续管理 75
(一)、后续管理目的 75
(二)、后续管理程序 76
(三)、后续管理内容 77
(四)、后续管理人员 78
(五)、后续管理要求 79
(六)、后续管理措施 81
(七)、后续管理实施 82

(八)、后续管理评价.....83

(九)、后续管理修改.....84

(十)、后续管理更新.....85

(十一)、后续管理退改.....86

(十二)、后续管理风险.....87

十三、安全与环境问题的沟通与协调.....89

(一)、内部沟通机制.....89

(二)、外部协调与社会沟通.....91

(三)、危机公关处理.....92

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：

https://d.book118.com/895023142340011132