

分包协议书（通用 20 篇）

分包协议书 1

甲方：____

乙方：____

经协商，双方在已经签订的工程分包合同框架范围内，另签订本 安全生产管理协议，以明确双方安全生产责任并共同遵守。

第一条双方共同遵守国家《安全生产法》、《建筑法》、《劳动法》、《安全生产许可证条例》、《建设工程安全生产管理条例》等一系列有关安全生产的法律法规，严格执行 JGJ59—99《建筑施工安全检查标准》等一系列标准、规程、规范。

第二条双方共同遵守中建总公司、中建三局、中建三局三公司各项安全生产规章制度，贯彻执行职业健康安全环境管理体系（管理体系要求为：全员参与、遵纪守法、服务顾客、工程创优、防治污染、节能降耗、关爱员工生命、安全文明施工、持续改进、杜绝安全事故）。

第三条甲方的安全责任、权利和义务

- 1、对乙方施工生产安全进行监督、管理、检查。
- 2、定期对乙方进行安全生产法律法规、方针政策、标准规范、规章制度的教育，对乙方人员进行安全生产三级教育。
- 3、安排乙方施工生产任务的同时，对按照规定程序审批的施工组织设计书面进行安全技术交底。
- 4、工程安全防护、文明施工措施费用由甲方统一控制收支。按照工程分包合同约定提供安全防护设施。
- 5、有权制止乙方的`违章作业，对重大违章行为有权责令其整改、停工整顿和经济处罚。
- 6、有权对安全素质差、不服从安全生产指挥的施工人员责令其限期退场。
- 7、按照规定要求对乙方采购的材料和自带（含租赁）施工机具、设备劳动防护用品进行安全生产监督检查，有权拒绝乙方不合格产品进场（已经进场的，限期退场）。

8、如果乙方存在重大安全隐患拒不整改或发生安全责任事故，甲方有权终止分包工程合同责令乙方限期退场。乙方的安全生产条件被评价为不合格的，甲方有权责令乙方限期退场。

9、按照规定要求为进入施工现场的作业人员办理意外伤害保险。

10、按照管理要求收取 3000 元安全保证金，施工过程中未发生重伤以上安全事故，工程完工后，退还所交安全保证金。

第四条乙方的安全责任、权利和义务

1、按照规定要求取得《安全生产许可证》，并报甲方备案。根据法律法规要求和自身特点，建立健全安全管理体系，制定本单位安全生产责任制和安全生产规章制度。

2、按照规定配备专职安全管理人员：作业人员 50 人以下的，设 1 名专职安全员；50 人-200 人的，设 2 名专职安全员；200 人以上的，应根据所承担的分部分项工程施工危险实际情况增配，并不少于总人数的 5‰。作业班组设兼职安全巡查员，对本班组的作业场所进行安全监督检查。安全管理人员必须持证上岗，且素质符合规定要求，名单报甲方备案。

3、负责本单位特种作业人员的培训、考核和取证，特种作业人员持证上岗。

4、按照甲方要求对施工班组进行安全技术交底（交底记录报甲方备案），合理安排身体素质、技术水平、安全意识均符合要求的人员上岗。

5、对本单位员工进行安全生产三级教育，组织班组开展安全教育、学习、宣传、检查、整改等活动。

6、不违章指挥或强令工人冒险作业，不强迫工人超时间、超负荷作业。对甲方提供的安全设施不能保证安全施工时，及时提出整改要求并可以拒绝施工和拒绝甲方违章指挥。

7、按照工程分包合同约定提供安全防护设施，确保采购、发放和使用的劳动防护用品符合规定要求。

8、为施工人员提供符合国家标准或行业标准的劳动防护用品，并监督、教育施工人员按照使用规则佩戴、使用。

9、不得使用（含租赁）国家明令淘汰、禁止使用的危及生产安全的工艺、机具和设备。

10、按照管理要求收取 3000 元安全保证金，施工过程中未发生重伤以上安全事故，工程完工后，退还所交安全保证金。

第五条事故调查处理

1、发生因工重伤或死亡事故，由甲方牵头，甲乙双方参加，按照规定报告有关部门进行调查，查清事故原因，分清事故责任，提出对事故责任者的处理意见。

2、甲方违章指挥、不按照要求健全安全防护设施、不按规定进行安全技术交底及组织施工，造成伤亡事故的，根据事故调查结果承担相应后果和责任。

3、乙方不服从甲方安全生产管理、违章作业、冒险进入施工禁区及损坏安全防护设施、不按规定进行安全技术交底及组织施工，造成伤亡事故的，承担相应后果和责任。

4、由于甲方主要责任造成的伤亡事故，乙方有权要求甲方进行经济赔偿。由于乙方主要责任造成的伤亡事故，甲方有权要求乙方承担违约责任。

第六条甲乙双方安全生产管理备案资料

1、工程安全管理网络图 注：甲方安装分公司安全管理网络图见项目部网络图。

2、甲乙双方工程安全生产管理第一责任人、安全管理负责人和安全管理人员名单。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

甲方代表（签字）：

乙方代表（签字）：

签约时间：20__年__月__日

签约地点：武汉关山一路 552 号

分包协议书 2

发包方(以下简称甲方)： 身份证号：

承包方(以下简称乙方): 身份证号:

甲方现有 工程委托乙方劳务包干, 为明确双方各自的权利、责任和义务, 甲、乙双方结合本工程具体情况友好协商, 订立本合同, 双方必须共同遵守。

第一条工程概况

1.1 工程地点:

1.3 工程内容:

4.1 承包方式: 劳务包干(含人工、辅材、机械、吊装、二次搬运、装卸车等)

4.2 工程造价: 人民币 元(人民币 整);

3.1 合同工期: 个历天。

第二条甲方责任

工程开工前, 甲方向乙方进行相关的质量、安全、技术、工期、材料节约、消防、治安、现场文明施工、现场管理、劳动纪律等教育和交底, 并为乙方提供住房; 甲方保证材料及时供应, 不得因材料供应不及时而影响施工, 及时对已完分项工程进行质量验评和检查, 并按合同规定及时足额支付工程款。

第三条乙方责任

乙方严格按甲方的各项要求, 做好进入施工现场前的准备工作, 遵守甲方工地各项合理的管理制度, 配合工地管理; 在现场必须戴好安全帽及安全绳, 严格执行安全操作规程和有关安全规定, 由于乙方自身原因造成的安全事故, 费用和责任由乙方自负; 乙方需按有关质量要求进行施工, 并接受甲方的监督检查。

第四条付款方式

合同签订后即付人民币 元(人民币 元整)作为进场及相关辅料的费用; 完成第二层钢楼梯及电梯井即付人民币 元(人民币 元整)作为进度款; 完工后, 甲方2天内组织验收, 如有问题需当场提出整改, 否则当验收合格, 需即支付人民币 元(人民币 元整)

第五条合同生效和终止

本合同壹式两份, 甲、乙双方各执壹份, 双方履行完毕合同全部义务, 竣

工结算款支付完毕，乙方向甲方交付竣工工程后，本合同除保修条款外即告终止。若工程施工中因各种原因出现停工现象，如因甲方原因造成停工的，由甲方承担责任，工期相应顺延及作出适当的补偿；如因乙方原因造成停工的，由乙方自行承担责任，工期不予顺延。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

分包协议书 3

甲方：_____

地址：_____电话：_____

乙方：_____

地址：_____电话：_____

现甲方有样板房三间，位于_____市_____镇_____花园第五期内，承包给乙方装修，经甲方双方协商一致，特签定协议如下：

一、承包装修工程的'内容范围、方式、时间和质量

1、内容范围：该工程的内容范围包括：室内天花板、地面泥水铺贴、复合地板、房门、衣柜、电视柜、墙身油 **ici** 漆，室内配套设施等。(详细见室内装修预算表)

2、承包方式：乙方包工包料，装修所用水、电均由乙自负。

3、工程完成时间：_____年____月____日。

4、工程质量：按国家规定建筑装饰标准执行。

二、乙方责任：

1、因甲方对装修工程要求时间短，为保证甲方装修按时完成，乙方在_____年____月____日前必须完成全部工程。

2、工程竣工后经双方实地验收，如不符合工程要求的，一切不合格工程的材料及费用由乙方负责并返工。

3、乙方在安装、装修期间施工所发生的一切安全责任事故，由乙方负责，甲方不负任何责任。

三、本合同工程总值人民币：_____元，大写：
_____元整。（包开发票）

其中：

1、29 号楼 b 座 204 房室内装修费用：_____元

2、29 号楼 b 座 201 房室内装修费用：_____元

3、29 号楼 a 座 203 房室内装修费用：_____元

四、合同结算使用税局统一发票。

五、付款方式：

本工程经甲方验收完成后付款 50%，即 75000 元，余款 50%，即 74500 元，在样板房售出、业主验收后付清工程款。

六、保修服务：

乙方向甲方、业主提供保修服务，保修期限为三年。（由甲方售出、业主验收后起计算），具体由甲方指定专人或物业管理部门联系乙方。

七、本协议一式两份，双方签字后生效。本协议在执行过程中，如有未尽事宜可协商解决。

甲方：_____（盖章）

乙方：_____（盖章）

_____年_____月_____日

分包协议书 4

承包人（全称）：

分包人（全称）：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于（以下简称为“发包人”）与承包人已经签订施工总承包合同（以下称为“总包合同”），承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、分包工程概况

分包工程名称：

分包工程地点：

分包工程承包范围：

二、分包合同价款

金额：大写：人民币 元，小写： 元。

三、工期

开工日期：本分包工程定于 年 月 日开工；

竣工日期：本分包工程定于 年 月 日竣工；

合同工期总日历天数为： 天。

四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：

五、组成分包合同的文件包括：

- 1、本合同协议书；
- 2、中标通知书（如有时）；
- 3、分包人的报价书；
- 4、除总包合同工程价款之外的总包合同文件；
- 5、本合同专用条款；
- 6、本合同通用条款；
- 7、本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
- 8、合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

六、本协议书中有词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程（以下简称为“分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

八、承包人向分包人承诺，按照合同约定的期限和方式，支付本协议书第二条约定的合同价款（以下简称“分包合同价”），以及其他应当支付的款项。

九、分包人向承包人承诺，履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

十、合同的生效

合同订立时间： 年 月 日；

合同订立地点：

本合同双方约定后生效。

承包人：（公章） 分包人：（公章）

住所：住所：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：委托代理人：

电话：电话：

传真：传真：

开户银行：开户银行：

帐号：帐号：

邮政编码：邮政编码：

作者：

根据《中华人民共和国合同法》，委托方和承揽方双方经平等协商同意，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

委托方：

承揽方：

承揽方的义务：

1. 承揽方按照委托方的要求将委托方提供的_____资料，进行录入，并确保在_____个工作日内完成_____数据。承揽方应按照委托方的要求，及时取稿、送稿，若由于委托方提供资料间断或程序问题造成的时间延误，承揽方不负任何责任。

2. 承揽方应确保所录数据错误率低于_____，如出现无法辨认或没有把握的字应作标注，但不能算为错误。

3. 承揽方随时接受委托人检验和抽查，如有错误，承揽方应按委托方要求及时修改。

4. 为确保数据的安全和原始数据的安全，承揽方应指定专人进行数据管理

及备份。同时提供专门存放原始资料的房间和文件柜。

委托方的义务：

1. 委托方应提供录入软件平台与录入工作相关的软件技术支持，委托方有义务安装并调试录入所需的录入平台。

2. 委托方应在承揽方交付工作成果起两个工作日内，对承揽方所交付的工作成果进行验收，若有异议应及时提出，要求承揽方并及时修改错误，返回委托方，若在两个工作日内没有提出异议，双方应视为所录数据为合格数据产品。

3. 委托方在工程进行期间，如确保每次取送的录入工作量，达到 500 元的录入费用，承揽方应免除取送费，按实际录入费用计算。

结算标准：

付款方式：委托方应在承揽方开工之前，交付总工程款的_____作为工程预付款，在承揽方交付电子成果后，七个工作日内以支票或现金的形式结清全款。或当工程款累计超过_____元时，结清本次全款。当工程进行中委托方提供资料间断达_____天时，视为工程结束，应结清已作的工程款项。

付款期限：如委托方延期付款，承揽方有权，按每天加收总工程款的_____%，作为给承揽方的补偿。

我国《合同法》第 266 条规定：

“承揽方应当按照委托方的要求保守秘密，不得留存复制品或者技术资料。”如果承揽方违反了保密义务，给委托方造成了经济损失，委托方有权向承揽方要求经济赔偿及诉讼于法律。

1. 保密的'内容和范围

(1) 凡涉及委托方技术信息和经营信息，包括但不限于产品的制作方法、技术，数据，程序，设计、客户名单，货源情报，招投标文件，营销计划，经营决策等他商业秘密，均属保密内容。

(2) 凡以直接、间接、口头或书面等形式提供涉及保密内容的行为均属泄密。

2. 双方的权利与义务

- (1) 承揽方应自觉维护本委托方的利益，严格遵守本委托方的保密规定。
- (2) 承揽方不得向任何单位和个人泄露所掌握的商业秘密事项；
- (3) 承揽方不得利用所掌握的商业秘密牟取私利；
- (4) 承揽方不得将工作中获取或研制开发中的商业秘密据为己有，有关资料、图纸、样品不得私自留存待工程结束后必须全部割除。
- (5) 承揽方应在结款后_____小时内，彻底割除本次工程的所有数据。

此合同一式两份，双方各持一份，如有未尽事宜，双方友好协商解决。协商不成将向有关法律部门申请裁决。此合同至签字之日起生效。

委托方代表人： 承揽方代表人：

单位盖章： 单位盖章：

年 月 日 年 月 日

分包协议书 5

甲方：（总承包单位）

乙方：（分包单位）

为加强施工现场临时用电安全管理，认真贯彻执行“安全第一，预防为主，综合治理”的方针，保护职工生产过程中的安全和健康，确保国家财产安全和本工程的顺利实施，依据《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建设工程施工现场临时用电安全技术规范》（JGJ46-20__）和 JGJ59-20__的有关规定，结合本工程建设需要，经甲乙双方友好协商，达成如下安全管理协议：

一、工程名称：

工程地点：

分包内容：劳务分包

二、安全生产管理：

1、总包方权利与义务：

(1) 总包方应贯彻、执行国家及地方政府有关临时用电安全管理的法律、法规和标准，建立健全施工现场临时用电安全保证体系，对施工现场的安全用电负总责。

(2) 负责制定施工现场的安全用电定理制度，定期布置、实施、检查、评价、总结工程的安全用电工作，对总包范围内的施工用电活动进行检查和管理。

(3) 总承包单位和分包单位对分包工程的安全用电承担连带责任。

(4) 总包方负责分包方管理人员和施工人员的安全用电教育，培训考核、负责建立特种作业人员备案登记。

(5) 总包方负责对与建设单位签订分包合同的管理人员和施工人员的临时用电情况进行日常监督和管理。

(6) 负责建立施工现场临时用电安全事故应急救援预案，并定期组织演练。有权要求分包单位方建立应急救援体系，落实救援措施，建立救援队伍。

(7) 总包方应按规定对施工现场的临时用电安全警示标识情况负责监督检查。

(8) 参与临时用电工程的“四方”验收，验收合格后方可使用。

(9) 施工现场临电器材应由总承包方负责提供，在合同或承包协议中另有约定的除外。

(10) 总包单位应该确保本工程临时用电工程所需资金的有效投入，并确保临电设施采购质量合格，对所承建的建设工程施工进行定期和专项安全检查，并做好安全检查记录。

2、分包方权利与义务：

(1) 分包单位应当服从总承包单位的临时用电安全管理，对其承包工程的安全用电负责。分包单位不服从管理导致临时用电安全事故的，由分包单位承担主要责任。

(2) 乙方必须是具有劳务承包资质的独立法人单位，能够对所属职工在生产过程中的安全用电行为进行管理和监督。

(3) 分包方必须熟悉并能严格执行国家的临时用电的法律、法规、规范、标准及各项规定，能够积极参加有关促进用电安全的各项活动。

(4) 分包方必须学习、掌握、并认真执行总包方现行的有关安全用电的各项规章制度和管理模式，积极参加总包单位组织的各项安全生产组织和活动。

(5) 分包方必须建立自身的安全用电保证体系，建立健全安全生产规章制度，制定用电安全技术措施并认真组织落实。

(6) 分包方有教育职工安全用电的义务，并提供合格的临时用电操作人员，持证上岗率要求 100% 。

(7) 分包方自有的施工机械和电气设备设施，必须符合国家、部门、地方的标准和规范。做到性能良好，各种用电安全防护装置齐全有效。分包方应对这些设备设施进行过程控制，保持其始终处于良好的工作状态，并按照建设主管部门的要求进行备案，并做好日常维护保养工作，并做好相关记录。

(8) 分包方使用机械设备和电气设备，要定人、定机、定岗，严格执行操作规程和安全技术交底，不得擅自离岗，严禁酒后作业。

(9) 分包方应严格按照施工现场消防安全管理规定的'要求做好电气火灾的预防工作。

(10) 分包单位的电工作业人员必须配戴合格的劳动防护用品，并懂得正确的佩戴和使用。

(11) 分包方必须严格执行“因工伤亡报告制度”，发现事故及时向总承包方及相关部门报告，并积极组协调开展救护和工程抢险工作，不得破坏事故现场，隐瞒不报或者延迟报告。

(12) 分包方有权拒绝总包方的违章指挥。

(13) 分包方必须坚持每天班前安全教育制度，并严格按照安全技术交底施工。班组长对本班施工人员的安全工作负直接责任。

(14) 分包方要加强宿舍、仓库的临时用电管理，确保用电安全。

(15) 分包方发生人员伤亡时，不管事故的责任在何方，分包方必须先做好事故的善后处理工作。当然总包方对事故的发生负有相关责任时，总包方应积极协助分包方做好善后处理工作。

三、违约：

1、分包方在施工过程中违反国家有关安全生产的法律、法规、标准及总包方的有关安全管理规定，总包方一经发现可下达整改通知书要求分包方立即进行整改，分包方应按总包方要求进行整改，如分包方不按总包方要求进行整

2、因分包方原因达不到约定条件的，由分包方承担违约责任，造成经济损失的由分包方经济支出。

3、因总包方原因达不到约定条件的，由总包方承担违约责任，造成经济损失的由总包方经济支出。

4、分包方在施工现场都要服从和接受各级主管部门的监督检查，凡违反安全操作规程、违反安全生产规章制度及公司各项管理制度的班组和个人均自觉接受按规定给予的经济处罚，问题严重及屡教不改的可解除分包合同。

5、分包方因违章指挥、违章作业被处罚的罚金，应按时交付现金或从工程款中予以扣除。

四、补充条款：

五、协议说明：

1、本协议在双方签字盖章后生效，至劳务分包、工程专业分包合同截止时自然终止。

2、本协议共两份，双方各执一份。

甲方： 乙方：

项目经理： 分包负责人：

时间： 时间：

盖章： 盖章：

分包协议书 6

施工项目名称：

总包单位(甲方)：

分包项目部(乙方)：

为了保证在工程施工期间杜绝各类质量事故的发生，确保在施工程的正常进行；经双方协商一致，订立本协议：

第一条：甲乙双方都必须严格执行以下法律法规及规章制度。《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国招投标法》《建设工程质量管理条例》（国务院 279 号令）《建筑工程质量验收统一标准》---20__《建

第二条：本协议的期限自工程开工之日起至工程竣工验收。

第三条：质量管理：甲方确认为项目经理、为质量检查员，代表甲方对工程质量进行全面管理。乙方确认为项目经理、为质量检查员，代表乙方对工程质量进行全面管理。甲方技术质量部对工程质量的控制过程进行监督检查。

第四条：甲方责任及义务：

1. 甲方负责施工现场的统一管理，负责监督检查乙方在工程质量控制过程中的一切活动。
2. 甲方负责组织协调各单位在工程开工前编制完成施工组织总设计及工程质量保证措施，必要时进行现场指导。
3. 甲方负责向乙方发放图纸、设计变更、洽商。
4. 甲方在施工过程中发现乙方不按图纸、施工方案、技术交底组织施工，违章蛮干严重危害工程质量时，有权制止，并对乙方进行经济处罚；情节严重的，甲方有权终止合同。
5. 甲方有权对未经自检的工程进行验收。

第五条：乙方的责任及义务

1. 乙方在施工过程中必须严格按国家颁发的规程、规范施工，工程质量必须达到合同规定的标准。
2. 在工程开工前，乙方须将内部质量管理体系、质量保证措施，报甲方施工现场代表。质量管理人员必须与现场人员相符，必须持证上岗。
3. 乙方在施工过程中必须严格按照施工组织设计及方案、技术交底施工，要随时接受甲方的质量监督检查。
4. 乙方在施工过程中如需进行代表代换，必须经甲方同意后方可进行，严禁擅自做主。
5. 乙方在施工过程必须严格执行三检制做好工程施工中的. 自检、互检、交接检工作并做好检查记录。并报予甲方存档。
6. 乙方必须配合甲方和监理工程师做好验收工作，及时处理验收过程中存在的问题。

如出现质量问题或发生质量事故，乙方要及时通知甲方，不得隐瞒，必须按处理措施或方案进行整改，严禁私自处理。

8. 对于甲方不按协议要求进行违章指挥，乙方有权拒绝进行施工。

第六条：处罚：

1. 乙方质量管理体系人员不在岗或备案人员资质与现场实际在岗人员不符，被甲方检查发现后，罚款 1000--2023 元。

2. 乙方未按要求组织施工，每发现一次罚款 2023-5000 元；造成质量问题或质量事故，加倍处罚，所造成的损失均由乙方自行承担。

3. 乙方在施工过程必须严格执行三检制做好工程施工中的自检、互检、交接检工作并做好检查记录，未做到，每发现一次罚款 2023 元。

4. 乙方未配合甲方进行验收工作，每发现一次罚款 2023-5000 元；影响下道工序施工的，罚款 10000 元。

5. 乙方必须按要求及时处理施工过程中存在的问题，凡是未按要求处理，影响下道工序施工的，罚款 2023-5000 元。并承担给甲方造成的一切损失。

6. 对尚未构成质量事故，但已造成质量问题或缺陷，视情节轻重对乙方罚款 2023-5000 元；造成质量事故时，视损失金额情况罚款 5000--10000 元，同时承担由此给甲方造成的一切损失。

7. 因工程质量低劣，受到质监部门或甲方上级部门通报批评、处罚的，对乙方进行 2023-5000 元的处罚；处罚金额由乙方承担。

10. 乙方项目经理、质量管理人员必须参加甲方组织的工程质量联检及专业会议，无故不参加的罚款 500 元。

第七条：其它

1. 乙方在接到甲方的罚款通知单后，如拒绝签字或接到通知后三日内未提出异议，即视为同意罚款。

第八条：本协议作为分包合同的附件，和合同具有同等法律效力。

发包人主管单位：（盖章）承包人：（盖章）

负责人：负责人：

签订时间：年 月 日

分包协议书 7

甲方：_____

乙方：_____

一、甲乙双方通过友好协商，为保证双方利益，就检验事宜达成以下协议：因检验工作需要，甲方经过评估，认可乙方为甲方的分包检验实验室，并委托乙方承担动植物及其产品的安全卫生检验工作。

二、协议有效期为_____个月，即从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

三、为了保证检验质量的准确可靠，乙方承诺满足以下内容的要求：

- 1、保证甲方调查时的质量体系维持不变，并有效运作；
- 2、必须严格执行甲方提出的技术保密要求，不得将任何客户资料、样品以及检验结果告知第三方，对涉及技术专利的内容严格保密，不得外泄；
- 3、不得将甲方委托检验内容再转包给第三方；
- 4、按照双方商定的周期完成甲方的委托（详见乙方检测周期表）；
- 5、乙方对所送样品的检验结果负责。

四、甲方按照乙方的.收费标准支付检验费。

五、协议执行过程任何一方如果有违约行为，另一方可以终止分包；

六、乙方如要终止分包协议，应提前 30 天通知甲方。

七、甲方在协议有效期内，有权对乙方的质量体系进行监督检查，以保证检验结果的可靠。

八、本协议未尽事宜，可通过双方友好协商解决。

九、本协议书双方签字生效，甲乙双方各持一份，具同等法律效力

甲方代表：_____乙方代表：_____

地址：_____地址：_____

分包协议书 8

编号：

甲方（发包方）：_____

乙方（分包方）：_____

甲方与乙方经友好协商，就甲乙双方有关分包检验事项达成协议如下：

第一条乙方作为（☐通过 CNAS认可☐通过 CMA计量认证）实验室或（☐大专院校☐科研院所☐企业☐社会）实验室，甲方对其认可或认定范围内的管理和技术能力予以确认，并将乙方已注册的检测项目、检验标准及方法，作为甲方的分包范围。

第二条甲方向乙方承诺，就分包的测试项目向客户承担直接的质量责任，乙方应承担连带的技术责任。

第三条甲方保留对乙方实施第二方审核的权利。一旦发现乙方的技术能力和服务质量无法满足甲方的质量要求，甲方有权终止本协议。

第四条在本协议执行期间，乙方向甲方承诺：

1、乙方自接到甲方送检样品之日起，在双方约定的检验期限内完成按甲方所要求的检验依据对需检项目的检测，并及时、准确、完整地出具测试结果报告。

2、乙方在承接甲方分包样品时，必须仔细检查样品标识、封口、数量等以保证符合检测的需求，确认无误后方可接受，如有异议，请即与甲方联系。

3、乙方不得以任何借口将承包的检测工作转包给其他实验室。

4、当实验室人员、设备等资源或注册的检查范围发生变化，已影响到承包的检测工作时，应及时通知甲方。

5、乙方保证检测数据的重现性符合有关规定，对检测报告的准确性负责，承担相应的法律责任，并有保护客户的机密和专有权的义务。

第五条在本协议执行期间，甲方向乙方承诺：

1、就分包测试项目的能力负责向客户进行解释和说明。

2、保证乙方承包甲方检测工作所应获取的相应权益。

第六条本协议自双方代表签字之日起生效，有效期为二年，期满根据双方情况在行商定续期。

第七条本协议各条款由双方实验室主任负责解释。

第八条本协议未尽事宜由甲乙双方协商解决。

甲方（签章）：_____乙方（签章）：_____

代表人（签名）：_____代表人（签名）：_____

日期：_____日期：_____

分包协议书 9

承包方（甲方）：责任人：分包方（乙方）：责任人：风险提示：

分包合同条款内容应当规范、具体、具备可操作性，否则，如果承包人、分包人的合同水平和法律意识都比较低或差异大时，则订出的合同内容不全，权利义务不均衡，那么这些都在以后施工过程中产生的纠纷埋下伏笔，在订立分包合同时，可以咨询专业律师，避免某些条款遗漏，或者设计不严谨，造成不必要损失。甲方将_____项目的拆旧工程交由乙方承包。为明确双方的权利和义务，经共同协商，一致同意签订本协议。

一、施工内容及工程量

1、施工内容：

2、拆除标准：

3、承包方式：

3、材料归属：施工中拆下的各类废旧材料归_____方所有，由_____方自行处理。

二、工程价款及结算方式

1、工程价款：双方商定项目总金额：_____元

2、结算方式：拆除范围内建筑物，完成及其他清理工作后，一次性付清工程款。

三、施工日期

1、本合同工程定于_____年____月____日开工，于_____年____月____日竣工。

2、因不可抗力或天气影响等因素不能按时开工或竣工时，甲乙双方可以重新约定开工或竣工日期。

四、双方职责甲方：

1、乙方进场后，甲方向乙方进行施工交底，交待清楚施工现场周围地下障碍物与在施工中需注意的事项并提供有关技术资料。

2、负责协调切断通往被拆除区域内的'水源、电源、热源、燃气、通信等线路。

3、配合乙方对施工人员进行安全教育。

4、甲方指定为工程项目负责人，负责协调施工中有关事宜并监督乙方的施工全过程。

5、受到甲方验收通知后，及时组织人员验收，验收完成后，按期支付价款。乙方：

1、负责编制施工方案，制定安全、环保措施，

2、积极配合甲方的工作，服从甲方现场管理人员的指挥，尊重甲方的管理制度。

3、认真贯彻执行国家有关部门对建筑施工提出的各项要求和规定，做到文明施工、安全、按期完成施工任务。

4、必须严格按照相关法规条文施工作业，注意环保要求：控制噪声，避免不安全因素发生。

5、乙方指定为工程项目负责人，全权负责工程拆除事宜并及时向甲方通报工程拆除有关情况。

6、工程完工后，及时向甲方发出验收通知。

五、违约责任：任何一方违反本合同规定，均应承担其责任。违约方应赔付守约方因此受到的所有损失。另交付工程款的_____ %作为违约金。

六、其他：

1、本合同签字生效后，甲、乙双方如有未尽事宜或对合同条款修改，需经双方协商同意并签订补充协议，补充协议和本合同具有同等效力。

2、本合同自甲乙双方的法定代表人或授权委托代理人签字并加盖各自公章之日起生效。

3、本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份，具有同等法律效力

4、合同执行中发生纠纷，双方应做好协商解决，协商解决不成的可向合同履行地人民法院起诉。风险提示：

分包合同有关工程量变更及单价调整，不可抗力事件的损失承担，相应工

期，竣工验收条件、方法、标准，结算的条件、标准，质保金比例、支付，违约责任等必须与总包合同约定的相应内容一致，特别要坚持大多数分包合同的结算必须在总包合同结算之后进行，降低资金支付风险，防止因分包合同的不一致造成总包单位额外损失的发生。

建议在起草或者签订分包合同之前，可以咨询专业的律师意见，以防止风险出现。

甲方：住址：联系方式：合同履行地：

签订时间：_____年____月____日

乙方：住址：联系方式：合同履行地：

签订时间：_____年____月____日

分包协议书 10

甲方（承包人）：乙方（分包人）：风险提示：

分包合同条款内容应当规范、具体、具备可操作性，否则，如果承包人、分包人的合同水平和法律意识都比较低或差异大时，则订出的合同内容不全，权利义务不均衡，那么这些都在以后施工过程中产生的纠纷埋下伏笔，在订立分包合同时，可以咨询专业律师，避免某些条款遗漏，或者设计不严谨，造成不必要损失。依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、工程名称：

二、分包工程范围：

三、工程单价：

四、质量要求：按设计和施工规范进行施工，质量达到优良。

五、工期要求：按业主要求工期：开工日期_____年____月____日，竣工日期_____年____月____日，合同总工期为____日。

六、安全要求：乙方对施工安全负责，在施工中严格按施工安全生产规范进行，做到安全生产无事故。

七、结算方式：工程竣工验收____日内，乙方提交结算材料，甲方予以审

核结算。

八、付款方式：甲方按业主工程施工计量认证后的拨款额_____%支付乙方工程款，工程完工后支付乙方工程款为业主拨付额的_____%，余款待工程竣工验收合格后按业主拨款额结算。风险提示：

允许分包的工程范围应当在依据招标文件，分包的工程不得超过总工程量的30%。各项专业工程分包的总量超过承包人合同工程总量的30%的，或者专业工程分包管理费超过30%的（招标文件规定的税费除外），这是底线，逾越底线均认定为违法分包。同时，这里也强调分包工程不得再次分包，凡再次分包也被认定为违法分包。

另外，建设工程主体结构的施工必须由承包人自行完成，承包人如果存在违法分包的工程，当出现不符合规定的质量标准造成的损失，那么承包人也应当承担连带赔偿责任。

九、指令和决定

1、就分包工程范围内的工作，承包人随时可以向分包人发出指令和决定，分包人应执行承包人发出的所有指令和决定。

2、就分包工程范围内的工作，分包人应执行经承包人确认和转发的建设单位或监理单位发出的所有指令和决定。如分包人与建设单位或监理单位发生直接工作联系，将被视为违约，并承担违约责任。风险提示：

驻工地代表实质上是建设单位派驻施工单位对该工程施工质量施工进度及造价等与施工发生一切密切联系诸方面和施工单位共同管理的代理人，是保证合同工期的实现的重要角色，发包方和承包方在选择驻工地代表的时候应当谨慎选择，以保障分包工程的顺利进行。

十、承包人驻工地代表

1、承包人驻工地代表姓名：_____，联系电话_____。

2、承包人驻工地代表的职权：按合同约定向分包人发出指令，履行分包合同约定的职权和义务。

3、承包人代表可授权具体的管理人员行使自己的部分权利，并在认为有必要时可撤回授权，授权和撤回均应提前通知分包人。

4、承包人如需更换驻工地代表，应提前通知分包人，后任继续行使前任的职权，履行前任的义务。

十一、分包人驻工地代表

1、分包人驻工地代表姓名：_____，联系电话_____。

2、分包人驻工地代表的职权：按分包合同约定和承包人批准的施工组织设计、施工作业计划、工期控制计划、质量标准和承包人指令要求施工，遵守承包人、建设单位和监理单位的各项规章制度，履行分包合同中规定的其他所有职责和义务。

3、分包人未经承包人同意，不得擅自更换驻工地代表。分包人如有违反，将被视为违约，并承担违约责任。

4、如分包人驻工地代表违反分包合同规定的各项职责和义务，或承包人认为分包人驻工地代表不称职，承包人有权要求分包人更换驻工地代表。分包人应予执行。

十二、承包人工作

1、提供现场必要的施工条件。

2、提供图纸资料并进行技术交底，编制施工组织设计、设计方案及总工期控制计划，审查并批准分包人编制的分包工程施工进度计划和施工作业计划。

3、指导、监督和检查分包人的工程技术、质量、工期、安全生产和文明施工等管理工作，及时解决和纠正施工中出现的各种问题。

4、协调分包人与建设单位、监理单位及其他分包单位的关系。

十三、分包人工作

1、按照承包人通知的时间准时进场，严格按照施工图纸、施工验收规范、质量检验标准和施工安全操作规程进行施工，服从承包人、建设单位和监理单位的管理、监督与检查，对分包工程的施工技术、工程质量、工期进度、安全生产和文明施工全面负责，确保各项指标的实现。

2、严格按照环境保护标准施工，遵守建设单位和承包人关于现场文明施工和环境保护的各项规章制度和管理规定。作业面做到工完场清，保持现场清洁整齐，材料使用及摆放符合施工现场规定。凡属分包工程施工管理责任范围内

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/895200044212012011>