

带担保的借款合同推荐 6 篇

带担保的借款合同篇 1

出借人：男，_____年____月____日出生，身份证号码：_____（下称甲方）

借款人：男，_____年____月____日出生，身份证号码：_____（下称乙方）

担保方：男，_____年____月____日出生，身份证号码：_____（下称丙方）

甲、乙、丙三方经充分协商，就下列事宜达成一致意见，签定本合同。

第一条：乙方向甲方借款_____万元人民币（用于_____），丙方对该债务提供连带责任保证；丙方并与乙方对该债务承担连带责任，保证期间为主债务履行期届满之日起_____年。

第二条：借款期限自_____年____月____日起至_____年____月____日止，共计_____月。借款的实际出借日和还款日以借据为准，借据是合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第三条：借款利息在合同约定借款期限内按月结息（付息），月利率_____%。

第四条：乙方必须按合同约定的期限还本付息，如超出期限则按日_____倍计息。

第五条：乙方未按合同约定的期限还本付息，甲方有权直接要求丙方偿还。

第六条：乙方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

第七条：乙方有义务接受甲方检查、监督借款的使用情况；若乙方发现甲方出现不利于偿还借款的情况时，乙方可要求甲方提前偿还借款。

第八条：本合同履行发生的争议应协商解决，协商不成的由人民法院裁决。

第九条：本合同自签字之日起生效。

第十条：本合同一式三份，甲、乙、丙方各执一份。

甲方：_____

日期：_____年____月____日

乙方：_____

日期：_____年____月____日

丙方：_____

日期：_____年____月____日

带担保的借款合同篇 2

立合同人：_____ (以下简称借款方)

_____ (以下简称担保方)

根据中华人民共和国《经济合同法》和国务院宣布的'《借款合同条例》的规定，经三方达成协议签订本合同共同遵守履行。

第一条 借款金额：

贷款方同意借款方申请和担保的承担提供_____币_____万元贷款。

第二条 借款期限：

此项借款使用期为____年____月____日自一九____年____月____日起至____年____月____日止。

第三条 借款用途：

为_____.

第四条 借款利息：

月息____‰，年息____%；或比照中国银行总行规定的浮动利率按____月浮动。贷款方按半年(季)结息一次。如借款方不能按期付息，则转入贷款本金计收复息。在合同履行期间如遇国家调整利率成变更计息办法，按调整后的利率和计算办法计算，并通知借款方。

第五条 借款方办理借款时，必须填写借款申请书，贷款借据，提出用款和还款计划。

第六条 借款偿还：

借款方在本着合同规定的借款期限和金额内按还计划以_____为资金来源归还本合同借款之全部本息。

第七条 还款担保：

本合同项下的借款本息担保方，应按贷款方的要求向借款方出具担保书，一旦借款方不能按期，按额偿还贷款本息，由担保方承担还款付息责任。无论借款经过延期或已经逾期，或借款方出现任何情况，在贷款本息未还清前，担保方仍然负有担保责任，直至全部贷款本息还清止。

第八条 借、贷双方的权利和义务

2、借款方如不按合同规定使用贷款，贷款方有权停止或收回全部或部分贷款。如发生挤占挪用贷款，其挤占挪用部分在原贷款利率的基础上加收 50%的罚息。

3、借款方不按期归还贷款，贷款方有权从借款方或担保方在银行开立的帐户内扣收，并从过期之日起，对逾期贷款部分在原贷款利率的基础上加收 20%的罚息。如需延期，借款方至迟在贷款到期前三天向贷款方提出延期还款申请，经贷款方同意后办理延期手续。贷款方未同意延期或未办理延期手续的贷款，按逾期贷款办理。

第九条 其他规定

1、发生下列情况之时，贷款方有权停止发放贷款并立即或限期收回已经发放的贷款。

(1)借款方向贷款方提供的情况，报表和各项资料不真实。

(2)借款方与第三者发生诉讼，经法院判决败诉，偿付赔偿金后，无力向贷款方偿付贷款本息。

(3)借款方的资产总额不足抵偿其负债总额。

(4)借款方的保证人违反或失去担保书中规定的条件。

2、贷款方有权检查，监督贷款的使用情况。借款方应向贷款方提供有关报表和资料。

3、借款方或贷款方任何一方要求变更合同成本中的某一项条款须在事前以书面形式通知对方，以双方达成协议前，本合同中的各项条款仍然有效。

4、借款方提供的借款申请书，借款借据凭证，使用留成外汇申请书，用款和还款计划及与合同有关的其它书面材料，均作为本合同的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

第十条 附则

本合同一式_____份，经借、贷方和担保方法定代表或法定代表授权的签字人共同盖章后生效。

贷款方：(公章)_____ 法定代表：(盖章)_____

借款方：(公章)_____ 法定代表：(盖章)_____

担保方：(公章)_____ 法定代表：(盖章)_____

_____年_____月_____日

带担保的借款合同篇 3

借款人：

担保人：

贷款人：

本合同各方根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国担保法》、《中华人民共和国民事诉讼法通则》等规定，本着平等、自愿、诚实守信、协商一致的原则，为明确责任，恪守信用，签订本合同，并保证共同遵守。

第一部分_____借贷条款

第一条借款用途：本合同项下之借款用于_____且必须合法使用。

第二条借款金额：借款金额为人民币(大写)：_____万元整，小写：

¥_____元(大小写不一致时，以大写为准，下同)。

第三条借款期限：借款期限为_____个月，自_____年_____月_____日起到_____年_____月_____日止。

第四条借款利率：借款期限内的(年/月)利率为_____。(借款人到期未归还本金的，逾期部分按照在本条约定利率的基础上加收 5%利率)

第五条还款方式：借款人选择以下第_____种还款方式：

- 1、到期一次还本付息，利随本清。
- 2、按_____ (月/季) 结息，利息支付日为每_____ (月/季) 末本清。
- 3、其他。

第六条如出现下列情形，贷款人有权随时要求借款人在约定的期限内提前清偿部分或全部贷款本息：

- 1、借款人将所借款项用于非法活动。

2、担保物毁损或灭失，不足以实现本合同担保之目的，借款人和担保人不能提供贷款人可予接受的其他担保的。

3、借款人或担保人的资信出现危机，有可能导致出借人无法收回借款的。

第七条借款人的权利和义务：

1、如实提供有关证件、证明和其他材料，并接受贷款人的监督和检查；

2、保证本借款按照借款用途使用且不用于非法活动；

3、按照本合同的约定取得借款本金，并按时偿还借款本息。

第八条贷款人的权利和义务：

1、保证资金来源合法；

2、按约定向借款人发放贷款；

3、有权按照本合同的约定收取借贷本金和利息，有权按照约定行使担保追索权。

第二部分_____担保条款

第九条担保人：为确保借款人正当履行还款义务，担保人自愿以其拥有所有权并有权处分权的全部财产担保给贷款人，作为借款人归还借款的担保。

本合同项下的担保财产为：

担保人保证：所担保的自有财产满足担保条件，并同意受本合同约束。_____

但保人所承担的担保为连带责任担保。

第十条担保范围：为本合同项下的借款本金、利息、逾期利息、违约金以及贷款人实现债权的所有费用（包括仲裁费用、诉讼费用和律师费用等）。

当借款人未按照本合同约定履行其还款义务时，无论贷款人对本合同项下的债权是否拥有其它担保，贷款人均有权直接要求担保人承担担保责任。

第三部分_____违约责任及其他约定

第十一条违约责任：下列情况均构成违约，违约方应承担违约责任：

1、借款人提供的证件、证明等有虚假、非法的情况，贷款人可要求借款人立即偿还全部借款及相应利息，可依法行使对本合同项下的担保权。

2、借款人在还款期限届满时，未能足额偿还借款本息的，视为严重违约，应另行向贷款人支付全部贷款本金_____ %的违约金，并承担贷款人为实现债权支付的全部费用（包括仲裁费用、诉讼费用和律师费用等）。

3、贷款人不能按照本合同的约定向借款人发放贷款的，视为严重违约，应承担其他方所付出的直接费用，并向借款人另行支付全部贷款本金_____%的违约金。

4、担保人因隐瞒担保物存在共有、争议、被查封、已担保或者已出租等情况，而给贷款人造成损失的，应当向贷款人承担赔偿责任。

第十二条争议解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由当事人协商解决；协商不成的，按下述第1种方式解决：

1、提交淮北仲裁委员会仲裁；

2、依法向人民法院提起诉讼。

第十三条生效、变更、解除、终止：

1、在签订本合同前，合同各方已完全理解并接受本合同的内容，在本合同项下全部意思表示均真实有效。合同各方选择以下第_____种约定为本合同的生效条件：

(1)自各方当事人签字后生效；

(2)经_____公证处公证后生效。本合同项下借款本息和相关费用全部清偿完毕后，本合同终止。

2、本合同如需要变更或解除，应由合同各方共同达成书面协议。

第十四条本合同一式_____份，合同各方各执一份。

借款人_____（签字或盖章）：

担保人_____（签字或盖章）：

贷款人_____（签字或盖章）：

_____年_____月_____日

带担保的借款合同篇4

合同编号：_____

借款人：_____

电话：_____

地址：_____

邮编：_____

贷款人：_____

电话：_____

地址：_____

邮编：_____

抵押人：_____

电话：_____

地址：_____

邮编：_____

经合同各方自愿平等协商，签订本合同，并共同遵守以下条款：

第一条 借款人因购买自用住房需要，特向贷款人申请借款。

第二条 贷款人同意贷给借款人个人住房贷款，金额为人民币（大写）_____元，本项贷款用于_____，贷款利率为月利率_____‰（如遇国家利率调整或借款人未按时向贷款人付息时，按中国人民银行有关规定办理），借款期限由_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

第三条 本合同项下的贷款本金及利息，借款人以按月付款的方式进行还本付息。每月还款金额的计算公式为：

一、等额偿还法：

贷款本金总额×月利率×（1+利率）还款月数

每月还款本息额=_____

（1+月利率）还款月数-1

二、递减偿还法：

贷款本金

每月还款本息额=_____+（贷款本金-已归还贷款本金）×月利率

贷款月数

本合同项下的贷款本息采用_____法偿还。

本合同首期还款日为_____年_____月_____日，还款金额为_____元，剩余款项分_____月偿还（具体还款日期及金额详见还款计划表）。

第四条 保证人的保证期间自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

第五条 保证担保的范围包括主债权及利息、违约金、损害赔偿金和实现债权的费用。

第六条 保证人与借款人对债务承担连带责任。贷款人有权从保证人在贷款人处开立的保证金存款账户上按偿款期逐期扣还当期应偿还款本息金额。不足偿还部分，由保证人承担连带偿还贷款本息的连带责任。

第七条 借款人授权贷款人把本合同项下的借款用转账方式划转到售房单位在银行开立的账户。

第八条 在借款期内，借款人须在贷款人处开设的存款账户上存有不少于两个月还款的款项，并不可撤销地授权贷款人可从该账户扣收本合同项下的有关欠款。

第九条 借款人应按本合同订立的还款计划按期足额归还贷款本息。如需延期还款，借款人必须在还款日前 15 天提出延期申请，经贷款人同意后，办理延期还款手续。贷款人按本合同第二条订立贷款利率收取利息。贷款人不同意延期还款或借款人不提出延期申请的，贷款逾期后，贷款人按规定计收逾期利息。借款人延期申请次数不超过_____次，且每次延期的期限不超过一个月。

借款人可以提前归还全部贷款，但必须提前 10 天书面通知贷款人，已计收的贷款利息不再调整。

第十条 借款人提出延期还款申请，经贷款人审查同意后，办理延期还款手续，保证人自愿继续承担连带保证责任。

第十一条 借款期内，借款人或保证人变更住所、法定名称的，应在变更后 7 天内通知贷款人，否则，贷款人以原法定名称向原住所发送的有关文件视同送达。

第十二条 本合同发生纠纷，由贷款人所在地人民法院诉讼管辖。

第十三条 其他需要明确的事项。

第十四条 本合同一式_____份，借款人、贷款人、保证人各执一份。经各方签字之日起生效。贷款本息全部清偿后合同自动失效。

借款人（签字）：_____ 贷款人（公章）：_____

保证人（公章）：_____ 贷款代表人（盖章）：_____

法定代表人（签字）：_____ 授权委托人（签字）：_____

_____年____月____日_____年____月____日

签订地点：_____ 签订地点：_____

带担保的借款合同篇 5

甲方(出借人、抵押权人)： 姓名： 身份证号： 联系地址： 乙方(借款人、抵押人)： 姓名： 身份证号： 姓名： 身份证号： 联系地址： 丙方(保证人)：

姓名： 身份证号： 联系地址： 风险提示： 借款、还款都必须注意保存好相关的书面证据。一般而言，欠条或者借条在债务人之手时，可能将被推定为该债务已经清偿。原告主张债权时，如无法提供书面借据的，应提供必要的事实根据或与自己无利害关系的两人以上的证人证言，来支持自己的主张。 乙方因_____，向甲方借款，丙方愿意为乙方借款向甲方提供连带保证担保，现甲乙丙各方在平等、自愿、等价有偿的基础上，经友好协商，达成如下合同，供三方共同信守。风险提示： 借款数额肯定要写的，大家也都会写，只是要注意数额应该用大写，并标上币种。在大写的旁边再附注小写，并写上小数点。这样做主要是防止数额被更改。写清楚了，如果你是借款人，你不用担心数额被修改。如果你是出借人，不用担心借款人说数额被你改过。

一、借款用途 乙方要从事生产经营，急需一笔资金周转，甲方同意出借，乙方专款专用，本款只能用于乙方生产经营，不得做其他使用。乙方在生产过程中，应各种原因造成的经济损失，甲丙两方不予承担，乙方若触犯国家法律、法规，甲丙两方不承担任何法律连带责任。

二、借款金额 乙方向甲方借款金额(大写)人民币_____万元整(小写：_____元)。

三、借款期限及利息 风险提示： 利息可以由双方自行约定，但如最终引发纠纷，对于未支付的部分利息，只要未超过年利率 24%，人民法院会给予保护；约定的利率超过年利率 36%，

超过部分的利息约定无效。但如果约定的年利率为 24%—36%，借款人已经支付的部分利息，出借人可不予返还。 借款期限_____年，自_____年____月____日起至_____年____月____日止(以甲方实际出借款项之日起算，乙方应另行出具借条)。自借款之日起，按实际借款金额计算利息，月利息为_____%每月利息____，利息按月结算。逾期未还款的，按本合同第八条处理。 风险提示： 借款时间是认定借款期限和诉讼时效的重要依据，也是认定借条事实的重要因素，应该在写明_____年____月____日。年份不能省略，如果没写年份，一旦发生纠纷，难以确定具体的'时间。如果你是借款人，为防止借款日期被修改，应当用汉字大写：如：_____年____月____日。

四、还款方式 应按照本协议规定时间主动偿还对甲方的借款及利息。乙方到期还清所有本合同规定的款项后，甲方收到还款后将借条交给乙方。

五、违约责任

- 1、乙方一个月不付利息属违约；
- 2、乙方违约在____日以内，应按借款金额的 15%向甲方支付违约金；
- 3、乙方违约超出____日，则超出部分按借款本金数额处以日利率 3%的滞纳金，滞纳金区别于利息、违约金独立存在，与乙方应承担的其他费用不冲突；
- 4、三方任何一方要求变更合同中的某一项条款，需提前____日通知对方，在三方达成协议前，本合同中的各项条款仍然有效。 风险提示： 除违约金的约定外，为了保障款项的回收，还可以就借款设置抵押。 需要注意，借款的抵押如果涉及不动产，要到相关部门办理登记手续，才能对抗第三人。

六、权利义务 甲方有权监督借款使用情况，了解乙方的偿债能力等况，乙方应该如实提供有关的资料。乙方如不按合同规定使用借款，甲方有权收回部分借款，并对违约部分参照银行规定加收罚息。

七、担保条款

- 1、乙方自愿用位于_____地方的房屋_____做抵押，具体事项另附表和协议，作为本合同的附件。到期不能归还甲方的借款，甲方对该抵押物享有优先受偿权，其中包括本息及实现债权的全部费用，并有权处理抵押物品。乙方到期如数归还借款及利息，抵押权自动解除。

2、丙方自愿为乙方的借款提供连带责任保证担保，保证期限为自乙方借款期限届满之日起_____年。保证担保范围包括借款本金、逾期还款的违约金或赔偿金、甲方实现债权的费用(包括但不限于诉讼费、律师费、差旅费等)。

八、逾期还款的处理 若到期乙方不能按时还款，丙方需代乙方向甲方归还本金及利息，乙方除应承担甲方实现债权之费用(包括但不限于甲方支出之律师费、诉讼费、差旅费等)外，乙方违约在____日以内，应按借款金额的 15%向甲方支付违约金;乙方违约超出____日,按照逾期还款金额每日 3%的比例赔偿甲方损失。前款约定的损失赔偿比例，系各方综合各种因素确定。在主张该赔偿金时，甲方无须对其损失另行举证，同时双方均放弃《民法典》第五百八十五条规定的违约金或损失赔偿金调整请求权。

九、合同争议的解决方式 借款必须以借条和借款合同两项为准，本合同履行过程中发生的争议，由当事人对双方友好协商解决，也可由第三人调解，协商或调解不成的，可由任意一方依法向甲方所在地人民法院提起诉讼。 风险提示： 借款合同纠纷的诉讼时效为_____年。如约定还款期限的，诉讼时效从借款到期次日开始计算。到期有催讨的，从催讨次日重新计算，但须保存催讨的证据;没有约定还款期限的，债权人可以随时提出还款主张，不受两年诉讼时效的限制，但提出还款主张后两年内没有继续主张的，视为超过诉讼时效，法律不予支持。

十、本合同项下的一切形式的通知、催告均采用书面形式向本合同各方预留的地址发送，如有地址变更，应及时通知另外两方，书面通知以发送之日起____日届满视为送达。 十

一、本合同自双方签章之日并在办理抵押登记后生效。本合同一式_____份，三方各持_____份，_____份在房产管理部门存查。每份均具有同等法律效力。风险提示： 为了确保签名的真实性，应要求当事人提供身份证复印件，而且复印件上还应当让债务人签字。最好有借款人按手印，因为身份证也有假的，如果有盖手印会更好。尤其是在签名潦草的情况下更是如此。 甲方：(签章)_____年____月____日 乙方：(签章)_____年____月____日 丙方：(签章)_____年____月____日

带担保的借款合同篇 6

抵押权代理人：

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。

如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/895222200012012033>