

样品买卖合同

样品买卖合同(通用 15 篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，随时随地，各种场景都有可能使用到合同，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么制定合同书有什么需要注意的呢？以下是小编为大家收集的样品买卖合同，仅供参考，希望能够帮助到大家。

样品买卖合同 1

出卖人：_____以下简称甲方)

买受人：_____以下简称乙方)

兹为订购货物买卖，双方议定条件如下：

第一条 乙方和甲方订购_____货物，甲方应于____日内交付乙方。

第二条 甲方如不能照期交付或仅能交付一部分，应于____日前通知乙方延缓日期;乙方若不同意，可解除合同。

第三条 如因天灾或其他不可抗力，致使甲方不能照期交货或不能全数交付，可延长交货期。但其延期日数应经双方议定。

第四条 买卖价款议定每件人民币____仟____佰元，共人民币____万____仟____佰元，于甲方交货同时悉数付清。

如乙方不能付清，甲方可停止交货，直到解除合同。

甲方因此所受的损失，由乙方赔偿。

第五条 乙方预知届期不能付款的，可于____日前通知甲方延缓交货日期，倘甲方不同意时，乙方可以解除合同，但如给甲方造成损害，应负赔偿之责。

第六条 甲方所交付货物如与样品不相同时，乙方可要求更换或解除买卖合同，由此给乙方造成的损失，由甲方负责。

第七条 市场价格如有升降变动，各方不得主张增减货物，或借故解除合同。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

出卖人(甲方)：_____

买受人(乙方)：_____

____年____月____日

样品买卖合同 2

甲方（卖方）：

合同编号：G-0502

乙方（买方）：

签订地点：上海

第一条 红木家具基本情况（请逐项填写，勿写“同样品”；“验收说明”等内容请在验收后填写）签订时间：____年____月____日

第二条 质量标准：每件红木家具应符合 B2385-20 新版《中国深色名贵硬木家具标准》规定的树木名称，产品标识和实际用材符合，且不低于样品同等质量。

第三条 付款方式：签订合同后，乙方于____日内付清全额货款，甲方将于收到货款 3 天内发货。

第四条 甲方送货，运费由甲方承担。乙方缴清货款，经乙方验货签收，甲方应在交货时督促乙方对家具的商标、数量及款式等外观特征及有无《产品质量承诺书》进行验收，乙方发现问题应当场提出，并由双方协商达成解决方案。

第五条 违约责任：若甲方未能按约定时间交货，每延误一天，按合同总额的 10 % 向乙方支付违约金。

第六条 购买家具在保修期内出现质量问题的，乙方告知甲方后，甲方在 7 天内修理或更换，修理不好或不能更换的，予以退货。乙方在使用中发现家具质量与质量保证书明显不符提出更换或退货要求的，甲方应予以更换或退货。

第七条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由甲乙双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列第二种方式解决：

（一）提交当地仲裁委员会仲裁；

（二）依法向人民法院起诉。

第八条 本合同一式两份，双方各执一份，自双方签章之日起生效。合同执行期间，如有未尽事宜，甲乙双方协商另订附则，所有附则均

与本合同有同等法律效力。

甲方（签章）： 乙方（签章）：

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

联系方式： 联系方式

样品买卖合同 3

甲方（卖方）： 北京 XX 公司

乙方（买方）：

一、基本情况：

二、 质量标准： 每件艺术品样式、材质、规格等均要与在甲方店内 观看实物为同一物品。

三、 付款方式： 现金或银行卡转帐

四、 运送： 甲方负责运送，运送费用由甲方承担。甲方应在交货时 督促乙方对物品的各项指标进行核对，如乙方发现问题需当场提出，甲乙双方协商解决，运送过程中发生的损坏由甲方承担。

五、 违约责任： 若甲方未能按乙方规定的时间规格交货（交货时间 以全部货款到账的___日内为准），每延误一天，甲方需向乙方支付全部合同金额 3% 的违约金。

六、 合同争议解决方式： 本合同在履行过程中发生争议，由甲乙双方协商解决，协商不成的依法向当地人民法院诉讼解决。

七、 本合同一式两份，双方各执一份，自双方签章之日起生效。合同执行期间双方如有未尽事宜，甲乙双方协商另订附则，所有附则均与本合同有同样法律效力。

甲方（签章）： 签订日期： _____年___月___日

乙方（签章）： 签订日期： _____年___月___日

样品买卖合同 4

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国政府采购法》和《合同法》、### 公共资源交易中心项目编号 HNSH-ZCGK20_ 的招标文件、投标文件、中标通

知书的要求，经甲、乙双方协商，本着平等自愿、诚实信用的原则，签订本合同并遵守以下条款：

一、供货产品的名称、商标、型号、制造厂商、数量、金额、交货时间

注：合同总价为包含设备、运输、保险、安装调试、售后服务等一切费用在内的### 范围内规定的地点交货价，该价在合同履行期间固定不变。

二、货物产地及标准

1、货物为(制造商名称)全新的(原装)产品(含零部件、配件、随机工具等)，表面无划伤、无碰撞、无任何缺陷。

2、标准本合同所指的货物应符合招标文件要求、乙方投标产品所列出的配路、技术参数及各项要求，同时应符合中华人民共和国国家质量及国家安全环保标准。

3、进口产品必须具备原产地证明和商检部门的检验证明及合法进货渠道证明。

4、国内制造的产品必须具备国家生产许可证、出厂合格证。

5、乙方应将所供货物的用户手册、保修手册、有关资料及配件、备品备件、随机工具等交付给甲方，甲方须知的重要资料应附有中文说明。

三、交货方式和交货地点

货物由乙方送货上门，交货地点为甲方指定的地点。

四、包装

乙方交付的货物应为制造商原厂包装，包装箱号与设备出厂批号一致。

五、安装与调试

乙方必须负责将设备的安装并调试至甲方认为的最佳状态，甲方不承担报价以外的任何费用。

六、验收方式、质量保证期及售后服务要求

1、(1)供货商在合同期内将货物送至指定地点后，采购人负责组织验收，由采购人主管部门成立验收小组。招标方对验收过程进行监

管。如果在合同供货期内不按时供货并且验收不合格者保证金将不予退还。直接参与项目采购活动的主要负责人不能作为验收工作的主要负责人，验收应按照招标要求及中标供应商的投标内容对所供货的产品品牌型号、数量和质量进行核对验收；中标供应商提供产品质量合格证以及相关的资料。

(2)验收合格后，有验收小组组成人员签署验收报告，并承担相应责任，该验收报告将作为付款的主要依据。

2、货物的质量保证期和免费维修期以乙方在投标文件中的承诺为准。质量保证期和免费维修期内，乙方对所供货物包修、包换、包退。

3、质量保证期内，非人为因素不能使用而更换部分的质量保证期和免费维修期相应延长。

4、乙方负责向农户提供技术培训、咨询和服务。

七、付款方式

货物经采购人验收合格后，支付合同总额 90% ，余款转为质量保证金，半年后无质量问题，结算其余的 10% 的资金。

八、履约保证金

货物经甲方验收合格后 5 个工作日内，乙方若无违规行为，将无息退还乙方。

九、违约责任

1、乙方交付的货物达不到验收标准的，甲方有权拒收，且乙方须向采购单位支付本合同总价 5% 的违约金；

2、乙方未能按本合同规定的交货时间交付货物的，从逾期之日起每日按本合同总价 2‰的数额向采购单位支付违约金；逾期十天以上的，甲方有权终止合同，由此造成的甲方经济损失由乙方承担。

3、乙方不按其售后服务承诺响应甲方的服务请求的，乙方须向甲方支付合同总价 2‰的违约金。

4、甲方不按合同规定接收货物，或无正当理由不按政府采购办的要求办理结算手续的，甲方须向乙方支付本合同总价的 2% 的违约金，同时乙方可向### 政府采购管理部门投诉。

十、提出异议的时间和办法

1、甲方在验收中如发现货物的品种、型号、规格、质量不符合约定的，应在妥善保管货物的同时，自收到货物 3 天内向乙方提出书面异议。

2、甲方因违章操作、保管保养不善等自身因素造成质量问题的，不得提出异议。

3、乙方在接到甲方书面异议后，应在 24 小时内作出处理并予以书面说明;否则，即视为乙方默认了甲方提出的异议。

十一、不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后 1 日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失;在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并视情况免于承担部分或全部的违约责任。

十二、争议的解决

1、合同履行过程中发生的任何争议，若双方不能通过友好协商的方式加以解决，可由### 公共资源交易中心调解，也可向### 政府采购监督管理部门投诉，或向### 人民法院提起诉讼。

2、因货物质量问题发生的争议，统一由### 质量技术监督局鉴定，其鉴定为最终鉴定。货物符合质量技术标准，鉴定费由甲方承担;货物不符合质量技术标准的，鉴定费由乙方承担。

十三、其它

1、本合同所有附件均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2、本合同经甲乙双方代表或授权代理人签字盖章后生效。

3、合同一式四份：甲乙双方各执一份，一份由甲方报采购办，一份由甲方按相关规定报### 公共资源交易中心。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年__月__日 _____年__月__日

样品买卖合同 5

凭样品买卖是买卖合同的一种特殊形式，其特殊性就是表现在当

事人是以样品来确定标的物的品质。所谓凭样品买卖是指买卖双方约定样品，出卖人须按样品的品质交付标的物。常见的凭样品买卖的商品小到超市里陈列的食品类、肉类、服装类，大到一些大型的机械设备等。凭样品买卖合同纠纷一般是因双方当事人对出卖人交付的标的物质量是否合格而产生的，所以，此类案件在司法实践中对样品的认定尤为重要。

所谓样品，是指当事人选定的用以决定标的物的品质的货物。样品买卖须有样品的存在，样品须于订立合同时作出约定，并且应当保存好样品以备日后对照，必要时要在公证处封存，并对样品质量予以说明。所以要求凭样品买卖的标的物品质必须与样品相同，而不是以出卖人交付的货物符合样品的品质为生效条件，也不是以出卖人交付的货物不符合样品的品质为解除条件。

在司法实践中如何判断标的物质质量是否符合样品的认定。

一、一般原则。

此类案件的原告一般是合同的买受人，被告则一般是出卖人。如果双方当事人就其买卖合同是否属于样品买卖而发生争议时，应当实行“谁主张、谁举证”的原则，买受人主张为凭样品买卖的，应当由买受人举证，出卖人主张为凭样品买卖的，应当由出卖人举证。在诉讼中，买卖受人可以申请由人民法院委托有关专门机构进行质量鉴定，鉴定的标准也是以样品所体现的品质为鉴定标准。

二、双方当事人所封存的样品存在隐蔽瑕疵。

所谓隐蔽瑕疵是指当事人已尽其交易上的必要注意，仍然没有发现的瑕疵。《合同法》第一百六十九条规定，凭样品买卖的买受人不知道样品有隐蔽瑕疵的，即使交付的标的物与样品相同，出卖人交付的标的物仍然应当符合同种类物的通常标准。也就是说如果样品虽然存在隐蔽瑕疵，但并没有因此影响标的物的通常用途，能够达到同种标的物的通常标准的，出卖人仍然可以按样品的品质交付标的物，如果出卖人未按样品的品质要求交付标的物的，而样品存在的隐蔽瑕疵足以影响标的物的通常用途，法律为保护买受人的利益，仍然要求出卖人负有交付符合同种物的通常标准的标的物义务。

合同在我们日常生活中随处可见，凭样品购买商品也逐渐成为一些商家的促销形式，正是因为凭样品合同的特殊性，使当事人减少了风险，使消费者对商品有实质的了解，立法的目的也正是追求将购买者的损失降到最低。

样品买卖合同 6

出卖人：_____ (以下简称甲方)

买受人：_____ (以下简称乙方)

兹为_____ 货物买卖，经双方同意议定条件如下：

第一条

乙方向甲方订购_____ 货物，如合同成立同日由甲方交付样品同品同种同类同质的货物_____ 件，甲方应于_____ 日内交付乙方。

第二条

甲方如不能照期交付或仅能为一部分的交付，应于日前通知乙方延缓日期；但乙方不同意时可解除合同。

因此致乙方受有损害时，乙方可请求赔偿，甲方决无异议。

第三条

如因天灾事变或其他不可抗力事由，致甲方不能照期交货或不能为全数的交付，可延缓期日。但其延缓日数应经双方议定。

第四条

买卖货款议定每件人民币_____ 仟_____ 佰元共人民币_____ 万_____ 仟_____ 佰元于甲方，交货同时应悉数付清。如乙方不为付清的，甲方可将货停止交付，并定相当期间催其付款，逾期仍不交付时，甲方可解除合同。因此所受的损害亦得请求赔偿。

第五条

乙方预知届期不能付款的，可于_____ 日前通知甲方展延日期交货，倘甲方不同意时，乙方可以解除合同，如给对方造成损害，应付赔偿之责。

第六条

甲方所交付货物，如与样品不相同，乙方可请求更换或解除买卖合同，甲方无异议。因此乙方致受有损害者，更得请求赔偿。

第七条

货价如有升降变动的，各不得主张增减，或借故解除合同等情况。

第八条

合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列第_____种方式解决：

(一)提交_____仲裁委员会仲裁；

(二)依法向人民法院起诉。

第九条

其他约定事项：_____

本合一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

甲方：乙方：

____年__月__日____年__月__日

样品买卖合同 7

甲方（卖方）：乙方（买方）：经平等友好协商，甲乙双方就甲方所有的装载机让给乙方一事达成一致协议如下：

一、装载机工程机械概况 品牌：柳工装载机 型号：50C 车辆识别代号：50CXXX

二、转让价格：20 元

三、付款方式：由甲方欠乙方的借款中扣出。

四、甲方承诺对上述装载机转让合同范本享有合法的完全的所有权，乙方基于该承诺购买上述装载机。如因第三人向乙方主张装载机的所有权或其他物权导致乙方经济损失的，乙方有权向甲方追偿。

五、装载机现状已由双方确认。因该装载机系二手旧机，甲方对于装载机的运行状况及工作状况均向乙方作了充分的说明，乙方对于该装载机的现状以及日后运行可能出现的问题均已了解。

六、装载机由甲方于____年__月__日，在广汉顺兴XX 交付给乙方，乙方采取现场验收的方式进行验收，乙方对装载机的运行状况及设备数量、质量有任何不符合双方在本合同中的说明及约定的，应当场以书面形式交由甲方确认并由双方协商解决，交付后即视为验

收合格。

七、装载机交付后，因该装载机的运输、运行所产生的任何责任均由乙方承担，包括装载机本身的故障、质量问题产生的损失以及对第三人的侵权所产生的损失，交付后所造成的一切事故和违法事故责任均全部由乙方承担，甲方不承担相应的法律责任。

八、如甲方在装载机交付后承担了上述责任，甲方有权向乙方追偿。

九、因履行装载机转让合同范本协议所产生的任何争议，由甲方住所地法院管辖。

十、本装载机转让合同范本协议自签订之日起，双方签字生效，一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方： 乙方： _____年__月__日

样品买卖合同 8

上诉人(原审原告)xxxx 空调工程有限公司,住所地枣强县富强北路167 号。

法定代表人李 xx，董事长兼总经理。

委托代理人汤 x，xxxx 空调工程有限公司职员。

被上诉人(原审被告)xxx 房地产开发有限公司,住所地北京市大兴区榆垓镇今荣街 69 号。

法定代表人吴 xx，董事长。

委托代理人安 xx，xxx 房地产开发有限公司职员。

上诉人 xxxx 空调工程有限公司(以下简称 xx 空调公司)因与被上诉人 xxx 房地产开发有限公司(以下简称 xxx 房地产公司)凭样品买卖合同纠纷一案，不服北京市丰台区人民法院(xx)丰民初字第 20453 号民事判决，向本院提起上诉。本院于 XX 年 12 月 29 日受理后，依法组成由法官周荆担任审判长，法官芦超、郑亚军参加的合议庭，于 XX 年 1 月 12 日召集双方当事人进行了询问。本案现已审理终结。

xx 空调公司在一审中起诉称：XX 年 9 月 13 日，xx 空调公司同 xxx 房地产公司签订 1 份工矿产品购销合同，价款为： 21 000 元。当时双方约定：xx 空调公司送货到 xxx 房地产公司开发建设的位于北京

市丰台区芳古园一区 16 号楼。xxx 房地产公司预付定金 30%、安装调试后付 40%、运行 3 个月后付 35%、余款 1 年付清。xx 空调公司按约定及要求履行了全部的供货安装义务。但是 xxx 房地产公司却以各种理由拖欠未付。故诉至法院请求判令 xxx 房地产公司给付货款 21 000 元和债务利息 9525.6 元，并承担诉讼费。

xxx 房地产公司在一审中答辩称：xxx 房地产公司先后付给 xx 空调公司 4200 元和 16 800 元，已付清 xx 空调公司的货款，xx 空调公司也给 xxx 房地产公司开具了发票。尽管 xx 空调公司对 xxx 房地产公司给付货款 16 800 元存有异议，xxx 房地产公司提供的证据不足以证明 16 800 元货款是 xx 空调公司拿走的。但是，xx 空调公司现在起诉要求 xxx 房地产公司给付货款 16 800 元的诉讼请求已过诉讼时效，请求法院驳回 xx 空调公司的全部诉讼请求。

一审法院审理查明：XX 年 9 月 13 日，xx 空调公司与 xxx 房地产公司签订了《工矿产品购销合同》，约定：xxx 房地产公司购买 xx 空调公司的排烟补风机和风机，合计价款 21 000 元。有效期限：自 XX 年 9 月 6 日至 XX 年 9 月 16 日。第七条验收标准、方法及提出异议的期限：设备到现场后进行安装，后即试运行(1 个月)达到使用要求后方认。第九条结算方式及期限：付定金 20%，到现场通过合同第七条标准付 40%，运行 3 月后付 35%，余下满 1 年付清。合同签订后，xxx 房地产公司给付 xx 空调公司 4200 元。XX 年底，xx 空调公司按照合同约定履行了供货及安装义务。

一审法院判决认定：xx 空调公司、xxx 房地产公司在 XX 年 9 月 13 日签订的《工业品买卖合同》是 xx 空调公司、xxx 房地产公司自愿协商达成，不违反国家相关的法律规定，应认定为有效。依法成立的合同，对双方当事人即具有法律约束力，xx 空调公司、xxx 房地产公司均应依照合同，履行合同规定的义务。xxx 房地产公司提出“先后付给 xx 空调公司 4200 元和 16 800 元，已付清 xx 空调公司的货款”的答辩意见，对于 xxx 房地产公司给付 xx 空调公司 4200 元，xx 空调公司予以认可。对于 xxx 房地产公司给付 xx 空调公司 16 800 元，xx 空调公司予以否认，且 xxx 房地产公司提供的证据不足以证明 xxx 房地

产公司已给付 xx 空调公司 16 800 元货款，对此该院不予采信。关于诉讼时效问题，根据《中华人民共和国民事诉讼法》规定，向人民法院请求保护民事权利的诉讼时效期间为 2 年。按照双方合同约定和 xx 空调公司供货时间，xxx 房地产公司向 xx 空调公司付清余款的最迟时间是 XX 年 4 月底。此时，xx 空调公司应该知道自己的权益遭到了侵害，而 xx 空调公司于 XX 年 9 月 23 日方提起诉讼。xx 空调公司提出“合同有效期到 XX 年 9 月 16 日，XX 年 9 月 23 日提起诉讼未超过诉讼时效”的主张，该院不予采纳。理由是：合同有效期限实质约定的是 xx 空调公司供货的期限，也可以说是在合同有效期限内，双方可依据该合同维持买卖合同关系。实际上，双方在合同有效期限内，只存在 XX 年底 xx 空调公司向 xxx 房地产公司提供并安装价值 21 000 元风机这 1 笔买卖，此后双方就再没有过依据该合同的买卖关系。而 xx 空调公司向 xxx 房地产公司供应的价值 21 000 元风机在 XX 年底已安装完毕。故 xxx 房地产公司关于 xx 空调公司的主张已经超过诉讼时效的抗辩理由成立。xx 空调公司未提供证据证明其主张存在诉讼时效中断或重新起算的事由，故其诉讼请求依据不足，该院不予支持。依据《中华人民共和国民事诉讼法》第一百三十五条的规定，判决：驳回 xxxxx 空调工程有限公司的诉讼请求。

xx 空调公司不服一审法院上述民事判决，向本院提起上诉。其主要上诉理由是：一、xx 空调公司在合同有效期内要求 xxx 房地产公司给付货款合法合理。二、一审判决错误理解和适用了 2 年诉讼时效的规定。三、双方签订的合同是 xxx 房地产公司提供的，若有不同理解，应从不利于 xxx 房地产公司方面解释。xx 空调公司请求二审法院撤销一审判决，依法改判或发回重审。

xxx 房地产公司服从一审法院判决。其未向本院提交书面答辩意见，但其在本院庭审中口头答辩称：一审判决对合同有效期的认定是合理的，认定诉讼时效已过是合理合法的。合同文本是 xx 空调公司提供的。依据最高人民法院有关诉讼时效制度的解释，也超过了诉讼时效。

本院经审理查明的事实与一审法院查明的事实一致。

上述事实，有 xx 空调公司提供的《工业品买卖合同》及双方当事

人陈述在案佐证。

本院认为，xx 空调公司与 xxx 房地产公司签订的《工业品买卖合同》是双方当事人的真实意思表示，其内容未违反有关法律、行政法规的强制性规定，合法有效，双方均应依约履行。xxx 房地产公司提出其已付清 21 000 元货款，但 xx 空调公司只认可收到 4200 元，否认收到 16 800 元，xxx 房地产公司未能提供确实充分的证据证明其已付清货款，故对此主张本院不予采信。依据该合同约定的付款比例及时间，xxx 房地产公司最迟的付款时间应在 XX 年 4 月，xx 空调公司 XX 年提出要求 xxx 房地产公司支付货款的诉讼已超过法律规定的诉讼时效期间。xx 空调公司关于其在合同有效期内主张权利，并未超过诉讼时效期间的上诉主张，因合同约定的有效期限实质是 xx 空调公司供货的期限，即在合同有效期限内，双方可依据该合同维持买卖合同关系。该合同约定的有效期限内，双方只在 XX 年底发生了 1 笔 xx 空调公司向 xxx 房地产公司提供价值 21 000 元设备的买卖，且已安装完毕。故 xx 空调公司关于其主张未超过诉讼时效的上诉意见不成立，应予驳回。综上，一审法院判决认定事实清楚，适用法律正确，处理并无不当，应予维持。依照《中华人民共和国民事诉讼法》第一百五十三条第一款第(一)项之规定，判决如下： 驳回上诉，维持原判。

一审案件受理费二百八十一元，由 xxxxx 空调工程有限公司负担(已交纳)。

二审案件受理费五百六十三元，由 xxxxx 空调工程有限公司负担(已交纳)。

本判决为终审判决。

样品买卖合同 9

室内装饰工程

施工承包合同书

二零零九年八月

致力于设计行业

打造装饰品牌

装饰装修工程施工合同

发包人（甲方）： 委托代理人： 电话： 工程师：
电话：

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，结合家庭居室装饰装修工程施工的特点，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就发包人的家居装饰装修工程（以下简称工程）的有关事宜，达成如下协议：

第一部分 工程概况

第 1 条 、 工 程 地 点 ：

第 2 条、工程内容及做法

（详见工程施工项目确认表及报价单）。

第 3 条、工程承包方式：双方商定采取以下承包方式：

（1） 承包人包工、部分包料（详见报价单），发包人提供部分材料（详见报价说明）；

（2） 承包人要求发包人提供的材料数量应符合实际施工的要求，与工程实际使用量的误差应在 $\pm 8\%$ 以内。

（3） 由承包人提供的材料必须符合国家标准，有质量检验合格证明产品名称、规格、型号、生产厂名、厂址等。禁止使用国家明令淘汰的建筑装饰装修材料和设备。如因承包人提供了不合格材料而引起的工程质量问题，由承包人承担责任，且不受工程质量保修期限的限制。

第 4 条、工程期限_____天；

开工日期_____年_____月_____日； 竣工日期_____年_____月_____日。

：_____元,为不含税报价（详见装修工程报价单）。

第二部分 施工图纸

_____元，由发包人支付（此费用包括/不包括在工程价款内）。

第三部分 发包人义务

第 1 条、开工前三天，为承包人入场施工创造条件。包括：搬清室内家具、陈设或将室内不易搬动的家具、陈设归堆、遮盖，以不影

响施工为原则；

第 2 条、提供施工期间的水源、电源；

第 3 条、负责协调施工队与邻里之间的关系及相关装修手续（物管等），并承担相关费用；

第 4 条、不拆动室内承重结构，如需拆改原建筑的非承重结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续；

第 5 条、施工期间发包人仍需部分使用该居室的，负责做好施工现场的保卫及消防等项工作；

第 6 条、参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、阶段验收、竣工验收。

第四部分 承包人义务

第 1 条、施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程；

第 2 条、严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

第 3 条、保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

第五部分 工程变更

第 1 条、工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期（见装修工程变更单）。

第六部分 材料的提供

第 1 条、由发包人提供的材料、设备，发包人应在材料运到施工现场前通知承包人，双方共同验收并办理交接手续。需要保管的，发包人应作好密封标志，并交由现场管理人员保管；

第 2 条、由承包人提供的材料，承包人应在材料运到施工现场前通知发包人，并接受发包人检验。

第三条，所提供材料保证一年内不掉色。

第七部分 工期延误

第 1 条、对以下原因造成竣工日期延误，经发包人确认，工期相应顺延：（1）工程量变化和设计变更；

（2）发包人同意工期顺延的其他情况；

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/897024110164010002>