

设备工程安装施工合同

设备工程安装施工合同 1

同

甲方：

乙方：

经甲乙双方共同协商，就____电站机电设备安装工程达成如下协议，为了明确甲、乙双方各自的权利、责任义务，根据《中华人民共和国合同法》和《建设安装工程承包合同条例》及有关规定，经甲、乙双方协商，达成以下条款，以资共同遵守。

一、工程名称：

____电站机电设备安装工程

二、工程地点：

三、工程内容：

详见工程量报价清单。

四、工程价款及工程结算：

乙方的报价是根据甲方提供的工程量清单和部分设计图纸进行的报价，合同总价为： 。工程结算以施工图工程量为基础，根据最终完成的工程量及单价进行结算。

五、工程工期：

根据甲乙双方商定，乙方在 _ 年 _ 月份进场施工，_年 _

月 _ 日前完成电站所有机电设备安装及调试工作。在乙方安装过程中，如遇不可抗拒自然因素，工期顺延。如非乙方原因造成工期延误，则相应责任方按照每月____元人民币为标准赔偿乙方人员误工费。

六、付款方式：

(1) 工程预付款：在本合同签订后 7 天内，甲方按合同总价的 20%支付工程预付款，便于乙方组织生产、生活设施及人员进场。

(2) 工程进度款：按月进度实际完成工程量（甲方派出现场人员验收合格）和合同单价支付工程款，并按照比例扣去工程预付款，留足 5%的保修金后支付。保留金在工程竣工验收后满一年未发现质量事故甲方一次性结算付清给乙方。

七、双方责任：

甲方：

1、提供施工图纸、技术资料 4 套，并组织乙方和设计单位进行施工图会审及技术交底。

2、甲方提供乙方在施工现场的施工用电及生产、生活场地。

3、甲方协助乙方做好现场安全保卫工作，协调各施工单位之间的关系。

乙方：

1、严格按设计施工图纸、规程、规范及甲乙双方签订的技术协议进行施工，不得随意更改设计，若出现责任事故其责任及经济损失一切由乙方负责。

2、乙方进场后，在半个月内编制切实可行的施工组织设计，施工技术措施，质量保证措施和安全技术措施并上报甲方备案。

3、乙方在施工期间，做好安全生产、文明施工，尊重业主、设计、监理等单位驻派人员，并处理好与各施工单位的关系。

4、乙方不得将工程分包或转包给其他单位施工。

八、质量验收：

1、乙方在机电设备的安装过程中，严格按照设计图纸要求和有关规范、标准进行施工，确保工程质量达到设计图纸和标准要求，如未达到标准，甲方有权要求乙方返工，直至符合标准。

2、设备安装单元质量检查、验收的签证单，作为工程款结算支付的依据。

3、乙方在施工过程中，无条件服从监理工程师和业主的质量检查，凡具备覆盖条件的工序和部位均按质检规定，书面报请监理工程师和业主进行中间验收，监理工程师和业主在 24 小时内到现场进行验收，验收合格后，方可进行下一道工序施工。

4、由乙方自行采购的设备材料，必须提供材质合格证，坚决杜绝使用不合格的材料。

九、安全管理：

1、乙方必须认真贯彻国家的有关安全生产法规，牢固树立安全生产，责任重于泰山的高度责任感，建立完善的安全管理机构，严格执行安全技术操作规程，加强安全管理工作，强化安全技术措施的实施，并接受甲方和地方安检部门的监督和检查。

2、加强施工现场对特殊工种人员的安全管理工作，坚持持证上岗。

3、监理工程师和甲方在检查施工安全过程中，有权对不按操作规程施工的人和事发出《重大隐患通知书》、《整改指令》并限期和立即整改。如果乙方在接到通知的规定时间内，没有进行整改，监理工程师和甲方按安全法规的有关规定，进行罚款处理。以提高乙方及全体施工人员的安全意识，保证施工现场安全。

4、对于从事高空作业的施工人员，必须设置必要的安全设施和配备防护用品，对于危险地段，设置必要的警示标志、安全哨和防护设施。

5、乙方必须重视施工现场的文明生产和消防防火工作，杜绝发生安全责任事故。如果施工中发生因乙方原因的人员伤害、机械设备损坏及材料损失，所发生的一切费用由乙方自行负责，甲方不给予经济补偿。由于乙方的原因造成对第三者的伤害和其他损失，均由乙方负责赔偿，甲方不承担任何责任。

十、违约、仲裁：

1、甲、乙各方不得无正当理由（除不可抗拒因素外）拒不履行合同。如一方违约，对方有权按《经济合同法》和《建设安装工程承包合同条例》追究其经济责任，违约方必须赔偿对方经济损失。违约金按工程承包总价 5%进行处罚。

2、甲、乙双方在执行合同过程中发生纠纷时，双方友好协商解决，当不能协商时，可在甲方当地，按法律有关程序执行，其发生的费用由违约方承担。

十一、其他：

1、下列文件均作为本合同的组成部分，具有同等的法律效力。

- 1) 设计图纸及招投标文件的技术要求。
- 2) 设备安装工程单元质量评定表、记录表。
- 3) 设计变更通知等技术文件。

2、乙方必须对现场的施工人员进行人身保险，保险费由乙方自行承担。

3、乙方在施工期间应加强内部职工的教育和管理，整治好生活设施和周围的环境卫生，尊重当地的民风民俗。当发生矛盾时，通过组织协调，依靠当地政府解决，防止事态扩大。

4、本合同未尽事宜，甲乙双方协商解决。

十二、合同份数：

本合同一式 4 份，甲、乙双方各持 2 份。

甲 方： 乙 方：

法人代表（委托人）： 法人代表（委托人）：

联系电话： 联系电话：

开户银行： 开户银行： 银行帐号： 银行帐号： 设备工程安装

施工合同 2

发包方（甲方）：

承包方（以下简称乙方）：

甲方因用电需要，向乙方购买配电设备，并由乙方安装调试。

为明确甲、乙双方权利义务关系，依据《合同法》等的规定，双方本着平等自愿、互惠互利、友好协商的原则，签定本合同，以资双方共同遵守。

第一条 甲方需求配电设备概况：

- 1、主要设备：
- 2、安装设备辅助材料明细：
- 3、设备安装地点：
- 4、设备安装范围：
- 5、乙方负责协助甲方办理用电手续。

第二条 供货安装期限：

- 1、甲方提供基础设施具备安装条件，施工安装图纸经供电公

司审核通过，乙方方可进入施工现场，乙方自进入设备安装现场之日起 个工作日内供货并安装调试完毕。

2、如遇到下列情况，工期相应顺延：

（1）安装基础设施设计变更，致使施工无法继续进行；

（2）人力不可抗拒的自然灾害；

（3）因发包方政策处理不到位导致工程无法施工。

第三条 设备价款及安装费用支付：

1、工程价款：

2、付款方式：

第四条 所有权保留条款：

2、甲方承担乙方行使所有权产生的拆卸，运输、诉讼、以及因诉讼产生的律师费用。

第五条 双方责任、义务：

（一）甲方责任、义务：

1、甲方应向乙方提供两份完整、详细的施工图纸。

2、甲方向乙方提供道路畅通，临时用电到位和材料临时仓储场所等。并提供安装现场的工程地质和地下管网线路资料，保证数据的真实和准确。

3、事先做好设备进场和安装现场的关系协调工作，确保乙方进入安装现场施工后不会发生任何阻工现象，如有阻工或干扰，

应立即给与现场处理。否则，因此造成的工期延误或停工损失均由甲方承担。

4、合同签订后，根据合同付款方式条款的规定及时向乙方支付工程款。

5、甲方应安排有资质持证人员对投入运行设备的操作和维护，在质保期内如因甲方操作不当、超负荷运行、自然灾害或其他人为等原因引起的设备损坏，甲方自行承担维修责任。

6、甲方应安排一名代表始终能与乙方保持联系，以便及时协调解决安装中出现的问题。

7、甲方对自行提供的设备、材料质量负责，并承担其质量保修责任，如因甲方提供的设备、材料质量问题所发生的验收不合格、工期延误等后果均由甲方负责。

8、甲方因操作不当、超负荷运行或自然灾害和外力破坏等原因引起的设备损坏，甲方自行承担维修责任。

（二）乙方责任、义务：

1、自工程移交生产一年内，因设备及安装质量发生的问题由乙方负责及时处理。

2、乙方及时组织人员施工。

3、如甲方不按本合同第三条约定及时支付工程款，乙方有权不予安装配套设备或有权不予上报验收，并行使所有权人的权利。

4、乙方保证对供设备符合国家质量标准,安装规定质量要求。如因设备质量或安装技术不合格,验收中发现返工的,乙方应及时返工,因此增加的费用有乙方承担。

5、如有变更增加费用的,变更前及时取得甲方签证同意,如甲方不签证同意,乙方承担擅自变更责任。

6、乙方严格执行《电力安全生产规定》及现场安全规章制度。

第六条 设备质量及安装验收:

1、设备和安装技术质量验收依据为:国家、江苏省相关技术规范要求、行业相关标准和乙方所提供图纸和技术参数和主要功能以及本合同约定要求。

2、设备安装后乙方以书面形式通知甲方验收,并准备好竣工资料,由甲、乙双方进行验收,由甲方签发验收合格证书给乙方,乙方清理工程现场,办理工程移交手续。

3、如验收不合格,由乙方负责立即组织修理、更换、重新安装,并在甲方规定的时间内完成缺陷修补。因乙方原因达不到约定标准,由乙方承担拆除和重新施工的费用,工期不予顺延。

第七条 产品保修、维修、维护约定

1、设备保修期一年,时间从甲方工程竣工验收之日起计。凡属乙方产品质量问题,乙方自接甲方通知 24 小时内要求到位,及时完成维修业务。

2、保修期内乙方免费提供技术支持和培训，设备质量出现的问题负责免修复。

第八条 附则：

本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字盖章之时生效。
合同附件及补充条款具有同等的法律效力。

甲方（公章）：

乙方（公章）：

年 月 日设备工程安装施工合同 3

甲方：

乙方：

按照《中华人民共和国合同法》、《建筑法》、《建筑安装工程承包合同条例》和国家工商行政管理局、建设部颁发《建设工程施工合同》，并结合本工程具体情况，经甲、乙双方共同协商就乙方承包甲方首都国际机场口岸信息楼工程电气工程施工一事达成本协议：

第一条：工程承包范围

1.1 工程地点：北京市顺义区南法信镇。

1.2 承包范围：北京首都机场口岸行政信息楼电气设备安装施工。

第二条：工程承包方式及合同单价

2.1 工程承包方式：本工程采用综合单价的承包方式。如果实施中乙方的施工质量、安全、进度等不能令甲方满意，甲方有权单方终止合同（甲方不负违约责任）。

2.2 合同单价：见后附《工程量清单单价》，如果甲方发现乙方在《工程量清单单价》的报价中存在不合理单价，甲方有权将不合理单价进行整。

2.3 本合同在任何条件下不会影响本合同标明的单价。本合同单价在任何情况下不予上调。此项目单价包含了乙方完成该项目从机具设备调遣、人员调遣、生活设施、电气设备安拆，工程修建、中小型机具使用费、生产工具使用费、甲供材料的卸车费、甲供材料的管理费、劳动保护费、生活水电费、安全文明施工、场地清理、缺陷修复、现场管理、工程赶工的各种措施费、利润、税金、国家和地方法律、法规、条例规定的及合同和施工中明示或暗示发生的所有费用。是乙方完成本工程合格项目的全部支付。

对于因征地拆迁、管线改移、砍伐树木、设计变更等各种因素导致乙方窝工、误工、停工等现象，乙方不得以任何理由向甲方索取任何费用。

第三条：工程承包内容

乙方工作内容包括但不限于以下施工工序：

母线、控制设备及低压电器安装、电机检查接线及调试、电

缆(线) 防雷及接地装置、配管配线、照明器具安装、电气调整试验、建筑与建筑综合布线、自动化控制仪表等工程施工。

第四条：工期和工程进度

4. 1 工程进度与工期和土建工程进度相适应，且不得影响其他专业的施工。阶段工期为：20__年 2 月 18 日前地下结构完成，达到±0.000 板全部封顶。20__年 5 月 30 日前整体结构封顶完成，20__年 7 月 20 日结构验交，转入装修阶段，20__年 12 月 20 日竣工。

第五条：项目经理与技术负责人

5. 1 乙方委派的担任驻工地履行本合同的施工队长（法人代表人）是： 李发友 ，技术负责人： 熊宗旭 。

5.2 乙方施工队长及技术负责人在本工程未结束前不得更换，如有特殊情况，必须更换时，应取得甲方的同意，并办理相关的委托变更手续。

5. 3 施工中双方往来的信件，签署的有关法律意义的文书，包括变更设计的签认单，工程计价（结算）书，现场质量及数量签认单，除盖有单位的公章并有项目经理及总工程师的签名，否则，不具有法律效力。

第六条：工程质量

6. 1 乙方必须按设计文件，现行国家的技术规范及业主和甲

方的质量要求进行施工，并受甲方管理人员的监督、管理，精心施工，工程质量必须达到优良标准，否则，甲方有权处以结算总价 1~2%的经济处罚。

6.2 乙方协助甲方做好本合同的施工测量和试验工作，竣工交付及文件编制由甲方负责，乙方配合。

6.3 乙方应配合甲方做好贯标工作。应按照甲方贯彻 ISO9001:20__质量管理体系标准、ISO14001: 1996 环境管理体系标准和 GB/T28001: 20__职业健康安全管理体系标准的工作要求，及时准确地报送有关资料，完成与此有关的各项工作。

第七条：协作与配合

7.1 在协议实施过程中，临时便道由甲方负责，施工与生活用水由甲方给乙方指定水源，乙方负责用水设施；施工用电甲方负责二级配电箱以内的设施，二级配电箱以下的电线电缆及用电设施由乙方负责（每个楼层设一个二级配电箱）。当甲方安排其他施工队伍使用便道、水源及搭接电力线路时，乙方应无条件服从，并为其他施工队伍提供方便，积极做好配合工作。

7.2 为保证工程按计划顺利进行，乙方应主动或在甲方的协调下做好与甲方作业队、各配合施工队之间的联系和配合。乙方应无条件服从并不向甲方索取任何费用。

7.3 若本工程施工对已完工程造成破坏，由乙方负责无偿修

复并达到质量验收标准。

7. 4 用电设施、电气管道的预埋件由乙方自行负责制安。

7. 5 为规范管理，乙方进场后必须把所有进驻现场的所属人员造表后抄送甲方，甲方对进驻现场的所有人员都视为甲方的施工人员，甲方有权对所有人员进行监管和实施奖罚。为确保上述人员的工资和农民工的合法权益，对乙方进驻现场人员的工资，由乙方造表甲方审定后监督发放。甲方认为有必要时可从乙方的工程款中预留出专款用于支付上述人员工资，也可为上述人员直接代发工资。尽管甲方对上述人员进行监管或工资的审定或代发工资等的管理工作，都不能免除或减轻按本协议乙方应该承担的一切责任和费用。

第八条：月计价（结算）及拨款

8. 1 本合同工程每月 20~30 日期间进行计价（结算）。计价（结算）时甲方预扣计价（结算）款的 10% 作为质量保证金，工程竣工后返还 5%，缺陷责任期满后返还剩余部分（质量保证金的返还均不计利息）。

计价（结算）工程数量由甲方项目经理部根据当月现场实际完成合格工程量，确定当月应计价数量。计价数量在业主设计图纸和变更数量控制下，并最终在现场实际测量完成的数量经项目经理、总工程师、专业工程师联合审定后为计价数量。工程中所

发生的一切内容或工序及超出业主、设计图纸和变更的数量的部分如不符合《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-20__)且未得到业主支付,则所发生的所有费用都视为已包括在包干单价中,甲方不再另行支付。

8.2 乙方在进行当月计价结算前,必须先办理当月材料领用、机具租赁结算手续,办理甲方现场签认手续并申请办理当月计价结算。计价结算报表由甲方项目经理、总工程师、专业工程师依据现场实测的工程量进行编制,并复印若干份送财务、计划及乙方各一份,审核后按本协议的有关约定方可付款。

8.3 本工程实行工序单价包干,数量当月认定,当月计价(结算)的方式。

8.4 为了保护民工的权益,乙方为本项目所雇的民工和其他人员的工资由甲方监督发放,乙方应把民工或其他人员的工资表送甲方项目经理部审核后由乙方发放,当甲方认为有必要时也可以直接代发;但由于各种原因,当乙方所计工程款不足以支付乙方人员工资时,乙方将承担责任并补齐其差额部分。

8.5 根据当月实际完成的项目工序数量计量后,扣除材料款、工具款、机械租赁费、生活水电费用、民工工资、税金、借支及其他扣款等费用后为计价(结算)后的拨款数,与此同时,甲方视整个项目业主资金情况安排资金拨付。由于业主资金不到位或工

程竣工结算后业主资金不能到位，甲方不承担任何责任。对此，乙方不得以任何理由提出仲裁或诉讼。

8.6 所有工序完工后乙方凭最后一次结算支付报表及结算签认单和协议书进行最终债务清算，办理退场手续。在业主对该工程建设资金拨付到位的前提下，甲方应及时办理结算手续，资金将根据现场的实际情况由甲方决定一次或分期支付，不计利息。

8.7 根据国家的税务政策，对乙方计价款扣除民工工资及税费、规费等费用后的余款，乙方应出具税务发票给甲方财务列入成本。

8.8 本工程合同内项目不发生零散用工，如发生合同内容以外的零工，劳力工按 40 元/天计，技工按 45 元/天计。

第九条：材料供应

9.1 为保证工程质量和进度，工程所用的小型机具设备由乙方自备，当乙方部分设备不能满足施工要求时，甲方有权代购代买后转入乙方使用，其购买及运输过程中发生的费用均由乙方无条件承担。

9.2 用于本合同的主要材料（见附录《安装工程主要材料目录》）由甲方供应，卸车由乙方负责，卸车费用已包含在相应的工序单价中。其他零星材料由乙方自行采购且质量必须满足规范要求。

9.3 主要材料进入现场后属甲方所有，任何单位和个人未经允许无权调出施工现场，如发现上述情况将实施重罚，其处罚金额为 10000~50000 元并追究责任。

9.4 乙方须严格控制主要材料的用量，杜绝浪费。材料用量必须控制在设计量内。超过设计用量的材料费用由乙方按市场价的 1.3 倍承担。

9.5 乙方必须 24 小时轮班作业并负责看管工地所有材料与设备（含甲方材料与设备），此类费用已含在乙方单价内，乙方不得因此向甲方索取任何费用。

9.6 因工程需要需采购材料时，先由乙方根据工程进度情况提供材料采购计划交技术部审核，再交物资部根据工地存料情况进一步核实，然后交项目技术负责人审核，最后交项目经理审批后方给予购买。

第十条：甲方责任

10.1 组建与工程相适应的项目管理班子，全面履行总包合同，组织实施施工管理的各项工作，对工程总工期和质量向发包人负责。

10.2 负责办理征地拆迁工作，并按业主的规定承担费用。

10.3 指导工程的施工，对进度、质量、安全实施全方位监督和控制，保证工程的圆满完成。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/898057043033006140>