

20XX

专业合同封面

COUNTRACT COVER

甲方：XXX

乙方：XXX

P E R S O N A L

二零二四新三板挂牌项目资产评估及转让合同

本合同目录一览

1. 合同双方基本信息

1.1 合同双方名称

1.2 合同双方法定代表人

1.3 合同双方注册地址

1.4 合同双方联系方式

2. 项目概述

2.1 项目名称

2.2 项目简介

2.3 项目挂牌地点

2.4 项目挂牌时间

3. 评估范围及方法

3.1 评估范围

3.2 评估方法

3.3 评估基准日

4. 评估费用及支付方式

4.1 评估费用

4.2 支付方式

4.3 付款时间

5. 评估报告

5.1 评估报告内容

5.2 评估报告提交时间

5.3 评估报告审核

6. 资产转让

6.1 转让方式

6.2 转让价格

6.3 转让条件

6.4 转让程序

7. 合同履行

7.1 履行期限

7.2 履行地点

7.3 履行方式

8. 保密条款

8.1 保密内容

8.2 保密期限

8.3 违约责任

9. 违约责任

9.1 违约情形

9.2 违约责任

9.3 违约赔偿

10. 争议解决

10.1 争议解决方式

10.2 争议解决机构

10.3 争议解决费用

11. 合同解除

11.1 解除条件

11.2 解除程序

11.3 解除责任

12. 合同生效及终止

12.1 合同生效条件

12.2 合同生效时间

12.3 合同终止条件

12.4 合同终止时间

13. 其他约定

13.1 通知方式

13.2 附件

13.3 合同份数

14. 合同签署及生效日期

第一部分：合同如下：

1. 合同双方基本信息

1.1 合同双方名称

甲方：_____有限公司

乙方：_____资产评估有限公司

1.2 合同双方法定代表人

甲方法定代表人：_____

乙方法定代表人：_____

1.3 合同双方注册地址

甲方注册地址：_____

乙方注册地址：_____

1.4 合同双方联系方式

甲方联系方式：_____

乙方联系方式：_____

2. 项目概述

2.1 项目名称

二零二四新三板挂牌项目

2.2 项目简介

本项目涉及_____行业，项目公司主要从事_____业务。

2.3 项目挂牌地点

项目公司将挂牌于全国中小企业股份转让系统。

2.4 项目挂牌时间

项目挂牌时间为____年____月____日。

3. 评估范围及方法

3.1 评估范围

本评估范围包括项目公司所有可评估的资产，包括但不限于固定资产、流动资产、无形资产等。

3.2 评估方法

本评估采用市场法、收益法及成本法相结合的方法。

3.3 评估基准日

评估基准日为____年____月____日。

4. 评估费用及支付方式

4.1 评估费用

评估费用总额为人民币____元。

4.2 支付方式

甲方应在合同签订后____日内支付评估费用总额的____%作为预付款，剩余款项在评估报告出具并经双方确认后____日内支付。

5. 评估报告

5.1 评估报告内容

评估报告应包括但不限于评估方法、评估过程、评估结果、评估依据等。

5.2 评估报告提交时间

乙方应在评估基准日后____个工作日内完成评估报告的编制并提交给甲方。

5.3 评估报告审核

甲方应在收到评估报告后____个工作日内完成审核，并将审核意见反馈给乙方。

6. 资产转让

6.1 转让方式

本项目资产转让采用股权交易方式。

6.2 转让价格

转让价格根据评估报告确定的评估价值确定。

6.3 转让条件

转让条件包括但不限于转让双方的权利义务、转让程序、支付方式等。

6.4 转让程序

转让程序包括但不限于转让双方协商、签署股权转让协议、办理股权转让登记等。

8. 保密条款

8.1 保密内容

本合同项下涉及的所有技术、商业秘密、财务数据等信息，均为保密信息。

8.2 保密期限

保密期限自合同生效之日起至合同终止后____年止。

8.3 违约责任

任何一方违反保密义务，泄露保密信息，应承担相应的法律责任，并赔偿对方因此遭受的损失。

9. 违约责任

9.1 违约情形

- (1) 任何一方未按合同约定履行其义务；
- (2) 任何一方提供虚假信息或隐瞒重要事实；
- (3) 任何一方违反保密条款；
- (4) 任何一方未按合同约定支付费用。

9.2 违约责任

违约方应立即采取补救措施，并赔偿守约方因此遭受的直接和间接损失。

9.3 违约赔偿

违约赔偿金额根据实际情况由双方协商确定，或由法院依法判决。

10. 争议解决

10.1 争议解决方式

本合同的争议应通过友好协商解决；协商不成的，提交_____仲裁委员会仲裁。

10.2 争议解决机构

仲裁机构：_____仲裁委员会

10.3 争议解决费用

仲裁费用由败诉方承担，除非仲裁机构另有裁决。

11. 合同解除

11.1 解除条件

- (1) 一方严重违约，经对方催告后仍不履行；
- (2) 一方破产、解散或其他无法履行合同的情形；
- (3) 不可抗力导致合同无法履行。

11.2 解除程序

一方要求解除合同时，应提前____日书面通知对方，并说明解除原因。

11.3 解除责任

合同解除后，双方应立即终止合同约定的权利义务，并按照合同约定处理已发生的费用。

12. 合同生效及终止

12.1 合同生效条件

本合同自双方签字（或盖章）之日起生效。

12.2 合同生效时间

合同生效时间为____年____月____日。

12.3 合同终止条件

- (1) 合同约定的履行期限届满；
- (2) 合同解除；
- (3) 双方协商一致终止合同。

13. 其他约定

13.1 通知方式

除非另有约定，所有通知应以书面形式发送至对方在合同中提供的地址。

13.2 附件

- (1) 评估报告；
- (2) 股权转让协议；
- (3) 其他与本合同相关的文件。

13.3 合同份数

本合同一式____份，甲乙双方各执____份，具有同等法律效力。

14. 合同签署及生效日期

本合同由甲乙双方于____年____月____日在_____签署，自双方签字（或盖章）之日起生效。

第二部分：第三方介入后的修正

15. 第三方介入概述

15.1 第三方概念

在本合同中，第三方是指除甲乙双方以外的，为合同履行提供专业服务、咨询、担保或其他辅助性服务的独立法人或其他组织。

15.2 第三方类型

- (1) 资产评估机构；
- (2) 律师事务所；
- (3) 会计师事务所；
- (4) 担保公司；
- (5) 证券公司；
- (6) 其他为合同履行提供专业服务的机构。

16. 第三方介入的条件

16.1 第三方介入需经甲乙双方同意。

16.2 第三方介入应具备相应的资质和能力。

16.3 第三方介入的内容应在合同中明确约定。

17. 第三方介入的职责

17.1 第三方应根据合同约定，履行其专业职责。

17.2 第三方应保证其提供的服务符合相关法律法规和行业标准。

17.3 第三方应保守合同双方的商业秘密。

18. 第三方介入的权利

18.1 第三方有权根据合同约定，获取必要的信息和数据。

18.2 第三方有权要求甲乙双方提供必要的协助和配合。

19. 第三方介入的费用

19.1 第三方介入的费用由甲乙双方按照合同约定分摊。

19.2 第三方介入的费用应在合同中明确约定。

20. 第三方责任限额

20.1 第三方在履行职责过程中，因自身过错导致甲乙双方损失的，应承担相应的赔偿责任。

20.2 第三方责任限额由甲乙双方在合同中约定，不得超过合同总金额的____%。

21. 第三方与其他各方的划分

21.1 第三方与甲乙双方之间的关系由合同约定，第三方不承担甲乙双方之间的合同责任。

21.2 第三方与甲乙双方之间发生争议时，应由甲乙双方协商解决；协商不成的，第三方可向有管辖权的人民法院提起诉讼。

22. 第三方介入的变更与终止

22.1 第三方介入的变更需经甲乙双方同意，并书面通知对方。

22.2 第三方介入的终止条件包括：

- (1) 合同履行完毕；
- (2) 合同解除；
- (3) 第三方自身原因无法继续履行职责；
- (4) 甲乙双方协商一致。

23. 第三方介入的记录与报告

23.1 第三方应在合同履行过程中，及时向甲乙双方提供工作进展情况和相关报告。

23.2 第三方提供的记录和报告应真实、准确、完整。

24. 第三方介入的法律适用

24.1 本合同及第三方介入相关事宜适用中华人民共和国法律。

24.2 第三方介入过程中产生的争议，适用《中华人民共和国合同法》等相关法律法规。

25. 第三方介入的争议解决

25.1 第三方介入过程中产生的争议，应由第三方与甲乙双方协商解决。

25.2 协商不成的，任何一方均可向有管辖权的人民法院提起诉讼。

26. 第三方介入的合同附件

26.1 本合同附件包括但不限于第三方介入协议、第三方资质证明等。

27. 第三方介入的合同签署

27.1 本合同附件由甲乙双方及第三方共同签署，自签署之日起生效。

28. 第三方介入的合同生效日期

28.1 本合同附件自签署之日起生效，与主合同具有同等法律效力。

第三部分：其他补充性说明和解释

说明一：附件列表：

1. 评估报告

详细要求：评估报告应详细列明评估范围、评估方法、评估结果、评估依据等，并由评估机构盖章及评估师签字。

2. 股权转让协议

详细要求：股权转让协议应明确转让方、受让方、转让股权的比例、转让价格、支付方式、交割时间等条款。

3. 第三方介入协议

详细要求：第三方介入协议应明确第三方介入的具体内容、职责、权利、义务、费用分摊等。

4. 第三方资质证明

详细要求：第三方资质证明应包括第三方营业执照、相关资质证书、专业资格证书等。

5. 保密协议

详细要求：保密协议应明确保密信息的范围、保密期限、违约责任等。

6. 争议解决协议

详细要求：争议解决协议应明确争议解决方式、争议解决机构、争议解决费用等。

7. 通知送达确认书

详细要求：通知送达确认书应记录通知内容、送达时间、送达方式、接收人签字等。

8. 合同履行情况报告

详细要求：合同履行情况报告应定期提交，内容包括合同履行进度、存在的问题、解决方案等。

9. 第三方介入工作进展报告

详细要求：第三方介入工作进展报告应定期提交，内容包括工作进展情况、存在的问题、解决方案等。

10. 争议解决记录

详细要求：争议解决记录应详细记录争议内容、解决过程、解决方案等。

说明二：违约行为及责任认定：

1. 违约行为

- (1) 甲方未按合同约定支付评估费用；
- (2) 乙方未按合同约定完成评估报告；
- (3) 第三方未按合同约定履行职责；
- (4) 任何一方泄露商业秘密；
- (5) 任何一方未按合同约定履行通知义务；
- (6) 任何一方未按合同约定履行合同解除程序。

2. 责任认定标准

- (1) 甲方未支付评估费用，应承担违约责任，并支付违约金；
- (2) 乙方未按时完成评估报告，应承担违约责任，并赔偿甲方因此遭受的损失；
- (3) 第三方未履行职责，应承担违约责任，并赔偿甲乙双方因此遭受的损失；

(4) 泄露商业秘密，应承担违约责任，并赔偿对方因此遭受的损失；

(5) 未履行通知义务，应承担违约责任，并赔偿对方因此遭受的损失；

(6) 未按合同约定履行合同解除程序，应承担违约责任，并赔偿对方因此遭受的损失。

3. 违约责任示例

(1) 甲方未支付评估费用，乙方有权解除合同，并要求甲方支付违约金人民币____元；

(2) 乙方未按时完成评估报告，甲方有权解除合同，并要求乙方赔偿人民币____元；

(3) 第三方未履行职责，甲乙双方有权解除合同，并要求第三方赔偿人民币____元；

(4) 泄露商业秘密，泄露方应赔偿对方人民币____元；

(5) 未履行通知义务，违约方应赔偿对方人民币____元；

(6) 未按合同约定履行合同解除程序，违约方应赔偿对方人民币____元。

全文完。

二零二四新三板挂牌项目资产评估及转让合同 1

本合同目录一览

1. 合同双方基本信息

1.1 甲方基本信息

1.2 乙方基本信息

2. 项目背景及目的

2.1 项目背景

2.2 项目目的

3. 评估范围及方法

3.1 评估范围

3.2 评估方法

4. 评估程序及时间安排

4.1 评估程序

4.2 时间安排

5. 评估报告内容

5.1 评估报告基本要求

5.2 评估报告具体内容

6. 资产转让条件

6.1 转让方义务

6.2 受让方义务

7. 转让价格及支付方式

7.1 转让价格确定

7.2 支付方式及期限

8. 交割手续及文件

8.1 交割手续

8.2 需提交的文件

9. 合同生效及解除

9.1 合同生效条件

9.2 合同解除条件

10. 违约责任

10.1 违约情形

10.2 违约责任承担

11. 争议解决

11.1 争议解决方式

11.2 争议解决机构

12. 合同附件

12.1 附件一：评估报告

12.2 附件二：资产转让清单

13. 其他约定事项

13.1 合同解除后的处理

13.2 保密条款

13.3 合同变更

14. 合同签署及生效日期

第一部分：合同如下：

1. 合同双方基本信息

1.1 甲方基本信息

1.1.1 甲方名称：X 有限公司

1.1.2 甲方住所：北京市朝阳区路号

1.1.3 甲方法定代表人：

1.1.4 甲方联系电话：0105678

1.2 乙方基本信息

1.2.1 乙方名称：X 资产评估有限公司

1.2.2 乙方住所：北京市海淀区路号

1.2.3 乙方法定代表人：

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如
要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/915132120301012123>