2025 年投资项目管理师之投资建设项目决策题库与答案

单选题（共 30 题）

1、建设项目的主要风险中，（ ）是指由于项目存在众多参与方，各方的动机和目的不一致将导致项目合作的风险，影响项目的进展和项目目标的实现。

A.管理风险

B.政策风险

C.组织风险

D.社会风险

【答案】 C

2、下列选择中，（ ）用于计算期不同的互斥方案的经济比选时，必须运用合理的方法把各方案换算为相同的计算期，在此基础上各方案就有了可比性，然后运用相关计算方法和评判准则进行经济比选。

A.净年值法和费用年值法

B.效益/费用比较法

C.净现值法和费用现值法

D.增量投资回收期法

【答案】 C

3、下列情况中不宜采用竞争性谈判的是( )。

A.由于咨询服务的性质，招标人必须与咨询公司进行谈判

B.急需得到某种咨询服务，采用公开或邀请招标方式因耗时太久而不可行

C.所涉及服务或风险的性质不允许事先作出总体定价

D.由于保护专属权的原因，咨询服务只能由特定的咨询公司提供

【答案】 A

4、在一个坐标上画出风险出现的可能性以及重要性，可以( )地进行社会风险评价和管理。

A.准确

B.定量

C.系统

D.定性

【答案】 D

5、下列自然资源中，( )对人类的农业生产起着决定性作用。

A.物种资源

B.矿产资源

C.水资源

D.气候资源

【答案】 D

6、技术来源主要关注产品技术和( )的来源。

A.原材料

B.燃料

C.生产工艺技术

D.关键配套件

【答案】 C

7、选择专业市场分析公司所要遵循的第一原则为( )。

A.信誉

B.能力

C.费用

D.时间

【答案】 B

8、新组建的建设项目法人大多是企业法人，下列不包括的是( )。

A.无限责任公司

B.有限责任公司

C.合资经营公司

D.股份有限公司

【答案】 A

9、没有考虑到设备规格、材质的差异，估算的准确度也不高的建设项目估算方法是( )。

A.生产能力指数法

B.比例估算法

C.朗格系数法

D.指标估算法

【答案】 C

10、界定建设项目的( )是社会评价的基础和前提，应根据建设项目的具体特点及当地的社会经济情况，对社会影响区域范围及对象(目标群体和机构)进行界定。

A.社会影响效益

B.社会影响种类

C.社会影响范围

D.社会影响趋势

【答案】 C

11、当△FIRR(或△EIRR)( )i

A.大于

B.小于

C.大于或等于

D.等于

【答案】 B

12、当建设项目方案所提供的效益超过等值费用，即效益/费用大于( )，则这个方案在经济上是可以接受的，否则在经济上是不可取的。

A.1

B.2

C.3

D.4

【答案】 A

13、某固定资产原价为 15 万元，预计净残值为 6000 元，使用年限为 10 年。若采用年数总和法计算折旧，则第 5 年的折旧额为( )元。

A.13091

B.13636

C.15709

D.16364

【答案】 C

14、在评价时间允许，评价工作要求较高，又有可供参考的相同或相似的现有工程时，应采用( )进行分析。

A.专业判断法

B.物料平衡计算法

C.类比分析法

D.资料查阅分析法

【答案】 C

15、可行性研究报告应按照项目建设方案确定的工程量测算项目总投资，投资估算与初步设计概算比较不应大于( )，资金筹措应有具体方案，项目效益测算以动态为主等。

A.5%

B.10%

C.15%

D.20%

【答案】 B

16、建设项目融资模式，按( )分为新设法人融资和既有法人融资。

A.融资组织形式

B.融资主体

C.融资结构

D.融资内容

【答案】 B

17、下列预测影响分析方法中，选用( )时要注意模型的应用条件，如实际情况不能很好满足应用条件要求而又拟采用时，应对模型进行修正并验证。

A.物理模型

B.专业模型

C.数学模型

D.通用模型

【答案】 C

18、对企业投资项目，政府对除《政府核准的投资项目录》内的重大项目和限制类项目以外的其他项目无论规模大小，均改为( )。

A.核准制

B.审批制

C.报告制

D.备案制

【答案】 D

19、下列调查方法中，( )的优点是可以留给被调查人员充分的独立思考时间，避免受到调查人员倾向性意见的影响，从而减少误差，提高调查质量。

A.文案调查

B.通信调查

C.留置调查

D.电话调查

【答案】 C

20、全面识别整个社会为项目付出的代价，以及项目为提高社会福利所作出的贡献，评价项目投资的( )。

A.客观真实性

B.经济合理性

C.科学系统性

D.客观合理性

【答案】 B

21、下列选项中哪项不是影响资金等值的因素( )。

A.资金数的大小

B.投资方式

C.资金发生时间早晚

D.收益率

【答案】 B

22、企业投资者为了分析初步可行性研究、可行性研究报告的( )，往往聘请另一家工程咨询单位对初步可行性研究和可行性研究报告进行评估，作为企业内部决策的依据。

A.真实性

B.可靠性

C.系统性

D.科学性

【答案】 B

23、安置补助费中，每一个需要安置的农业人口的安置补助费标准，为该耕地被征收前三年平均年产值的( )倍。

A.6～8

B.4～8

C.5～10

D.4～6

【答案】 D

24、环境质量参数包括常规参数和( )。

A.数学参数

B.敏感度参数

C.特征参数

D.物理参数

【答案】 C

25、下列选项中，( )是对现在市场和潜在市场各个方面情况的研究和评价，其目的在于收集市场信息，了解市场动态，掌握市场现状，跟踪市场趋势，发现市场机会，为企业投资决策提供科学依据。

A.市场预测

B.市场调查

C.市场分析

D.市场研究

【答案】 B

26、下列总平面布置的原则中不包括的是( )。

A.满足生产和工艺流程的要求，利于组织生产和管理

B.节约绿化用地

C.各项技术经济指标符合国家规范规定

D.根据场区自然地形、地貌和地质条件，因地制宜、依山就势进行总平面布置和竖向布置

【答案】 B

27、建设项目投资决策对于项目的成败具有( )的作用。

A.指导性

B.决定性

C.强制性

D.系统性

【答案】 B

28、( )贷款是指国际金融市场上一家或几家商业银行向一国政府、金融机构或企业提供的贷款。

A.国际金融组织

B.政策性银行

C.国际商业银行

D.国内商业银行

【答案】 C

29、为了控制项目的风险源，而采取与其他企业合资或合作等方式，共同承担风险，共享收益的措施属于( )。

A.风险回避

B.风险转移

C.风险抑制

D.风险自担

【答案】 C

30、建设项目社会评价人员在应用参与式方法时应关注( )等问题，并重视倾听弱势人群的声音。

A.科学、客观、公开

B.客观、公正、系统

C.系统、公正、公开

D.公平、公正、公开

【答案】 D

多选题（共 20 题）

1、工程建设其他费用，按其内容大体可分为( )。

A.安装工程费

B.生产家具购置费估算

C.土地使用费

D.与工程建设有关的其他费用

E.与未来生产经营有关的费用

【答案】 CD

2、特大型建设项目的区域和宏观经济影响分析的原则有( )。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：https://d.book118.com/916113121035011031