

# 旧厂房及附属拆除工程施工安全保护措施正式版

In the schedule of the activity, the time and the progress of the completion of the project content are described in detail to make the progress consistent with the plan.

# 旧厂房及附属拆除工程施工安全保护措施正式版

下载提示：此解决方案资料适用于工作或活动的进度安排中，详细说明各阶段的时间和项目内容完成的进度，而完成上述需要实施方案的人员对整体有全方位的认识和评估能力，尽力让实施的时间进度与方案所计划的时间吻合。文档可以直接使用，也可根据实际需要修订后使用。

本工程处于\*\*\*\*，需要拆除的主厂房及附属总建筑面积约 4000 平方米。原来的地上建筑总平面图只有参考图纸，且地下管线复杂，缺少设计图纸。为使本工程早日竣工和保证施工质量，从完全角度考虑，按照现有的资料及现场初步勘测情况，特由专业技术人员编制本安全防护措施，经施工单位技术负责人审核批准后实施，施工过程中，如需变更安全防护措施，需经原审批人批准，方可实施。通过本方案对整个施工过程进行安全保护。

## 一、施工人员及现场其他人员的安全

## 保护措施

### (一) 拆除前的安全准备

1. 拆除工程项目负责人是拆除工程施工现场的安全生产的第一责任人。项目经理应设置专职安全员，检查落实各项安全技术措施。拆除工程必须制定生产安全事故应急救援预案，成立组织机构，并应配备抢险救援器材。

2. 拆除工程在施工前，施工人员应办理相关手续，签订劳动合同，施工单位应对从事拆除作业的人员应依法办理意外伤害保险。从事拆除作业的人员必须经专业安全培训，考试合格，才允许上岗作业。同时应对施工人员做好安全教育，组织工作人员学习安全操作规程，熟悉被拆除建

筑物（或构筑物）的竣工图纸，弄清建筑物的结构情况、建筑情况、水电及设备管道情况。工地负责人要根据施工组织设计和安全技术规程向施工人员及现场其他人员进行详细的交底，并履行签字手续。

3. 在拆除作业施工现场周边，应按照现行国家标准《安全标志》GB2894 的规定，设置相关的安全标志，挂警告牌，并设专人巡查、监护，严禁无关人员进入或逗留。

4. 要设置门卫；场内设置保安人员经常巡逻，防止发生治安事故，防止无关人员进场。

5. 进入施工现场的人员，必须配戴安全帽。特种作业人员必须持有效证件上岗

作业。凡在 2m 及以上高处作业无可靠防护设施时，必须正确使用安全带。

6. 在恶劣的气候条件 [如：大雨、大雪、浓雾、六级（含）以上大风等] 影响施工安全时，严禁拆除作业。临时及外架必须有避雷措施。防雷接地可与工程的避雷预埋件临时焊接连通，接地电阻达到规定要求，每月检测一次，发现问题及时改正。设专人掌握气象信息，及时作出大风，大雨预报，采取相应技术措施，防止发生事故。

## （二）施工过程中的安全防护

1. 拆除施工采用的脚手架、安全网，必须由专业人员搭设。由项目经理（工地负责人）组织技术、安全部门的有关人员

验收合格后，方可投入使用。安全防护设施验收时，应按类别逐项查验，并应有验收记录。

2. 拆除施工严禁立体交叉作业。水平作业时，各工位间应有一定的安全距离。作业人员必须配备相应的劳动保护用品（如：安全帽、安全带、防护眼镜、防护手套、防护工作服等），并应正确使用。现场严禁酒后施工。

3. 拆除施工时现场设有专职指挥人员，对于现场发生的情况进行认真处理。并配备对讲系统与拆除司机联系。

4. 拆除施工时已拆完的渣土堆下及未拆除的厂房下严禁站人，指挥人员要站在挖土机的后方 20m 以外。

5. 所用的锹、大锤、镐等用具必须在使用前进行检查，确认无掉头、断把的可能性后再进行使用。

6. 所有拆除作业人员严禁吸烟及生火取暖，以防引起火灾。

7. 拆除施工人员在施工现场不准打闹，不准酒后进入拆除现场进行拆除的作业

8. 为保障施工安全，拆除工作全部安排在白天进行。

### （三）其它安全防护措施

1. 施工单位必须依据拆除工程安全施工组织设计或方案，划定危险区域。施工前应通报施工注意事项，拆除工程有可能影响公共安全和周围居民的正常生活的情

况时，应在施工前发出告示，做好宣传工作，并采取可靠的安全防护措施。

2. 拆除工程施工过程中，当发生重大险情或生产安全事故时，应及时排除险情、组织抢救、保护事故现场，并向有关部门报告，确保人员能及时得到救护。

## 二、周围建筑物、构筑物的安全防护措施

(一) 开工前必须采取封闭式围挡，根据本工程特点，围挡按照如下要求设置：

1. 施工现场围护采用砖砌体完全封闭，围挡高度为 2.5 米，非施工人员不得进入施工区。围护结构离开建筑物安全距离为 5 米以上的距离。当临街的被拆除建

筑与交通道路应有一定的安全距离，不能满足安全距离要求时，必须采取相应的安全隔离措施。

2. 施工现场沿场内现有围墙上部增加三米高钢管加密目网围护结构，钢扣件加固，防止现场内粉尘及建筑垃圾外扬。

（二）施工影响范围内的建筑物、构筑物的保护应符合下列要求：

1. 相邻建、构筑物应事先检查，采取必要的技术措施，并实施全过程动态管理；

2. 建设单位应负责做好影响拆除工程安全施工的各种管线的切断、迁移工作。当建筑外侧有架空线路或电缆线路时，应与有关部门取得联系，采取防护措施，确

认安全后方可施工。施工单位开工前应察看施工现场是否存在高压架空线，拆除施工的机械设备、设施在作业时，必须与高压架空线保持安全距离。

### （三）其它应注意事项

1. 当拆除工程对周围相邻建筑安全可能产生危险时，必须采取相应保护措施，对建筑内的人员进行撤离安置。

2. 拆除工程在施工前，先清除拆除倒塌范围内的物资、设备；将电线、燃气管道、水管、供热设备等干线与该建筑物的支线切断或迁；检查周围危旧房，必要时进行临时加固。

3. 在拆除工程作业中，发现不明物体，应停止施工，采取相应的应急措施，

保护现场，及时向有关部门报告。

4. 用推倒法拆除墙时人员应避至安全地带。拆除建筑物一般不采用推倒方法，遇到特殊情况墙体必须推倒时，必须遵守以下规定：砍切墙根的深度不能超过墙厚的  $1/3$ ，墙的厚度小于两块半砖的时候，不许进行掏掘。为防止墙壁向掏掘方向倾倒，在掏掘前，要用支撑撑牢：建筑物推倒前，应发出信号，待所有人员远离建筑物高度 2 倍以上的距离后，方可进行。在建筑推倒倒塌范围内，有其他建筑物时，严禁采用推倒方法。

### 三、施工现场地下管线保护措施

（一）工程施工全过程中应无地下管线责任事故。

## （二）地下管线保护责任制

为了切实做好地下管线保护工作，强化“谁承包，谁负责”的原则，本工程实行地下管线保护责任制，项目经理为本工程的地下管线保护责任人。

## （三）调查分析

首先在工程施工前，加强对施工区域管线的调查工作，将工作做在前面，防患于未然。

1. 从技术上引起重视：项目部技术负责人在制定施工组织设计方案时，首先从现状管线保护角度考虑方案的可操作性和安全性，从方案上保证管线无事。 2.

从施工过程中引起重视：在施工前，首先根据管线图，摸清各管线的管位和走向，对

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/917126051063010003>