

转让合同

精选转让合同集锦十篇

甲方（转让方）：身份证号：

乙方（顶让方）：身份证号：

丙方（房东）：身份证号：

甲、乙、丙三方经友好协商，就店铺转让达成下列协议，并共同遵守：

第一条丙方同意甲方将自己位于号的门面转让给乙方使用，建筑面积为平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务，在甲方转让租期满后，租期按照原租赁协议顺延并由乙方与丙方按原合同条款重新签订租赁合同。不重新签订租赁合同不影响租期自动顺延。甲方于_____年_____月_____日前将位于_____的店铺（面积为_____平方米）转让给乙方使用。

第二条该店铺的所有权证号码为签订了租赁合同，租期到_____年_____月_____日止，月租为_____元人民币。店铺交给乙方后，乙同意代替甲向丙履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。

第三条店铺现有装修、装饰、设备（包括）全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙所有，动产无偿归乙方（动产与不动产的划分按租赁合同执行）。

第五条该店铺的营业执照已由甲方办理，经营范围为，租期内甲方继续以甲方名义办理营业执照、税务登记等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务

全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该店铺及营业执照上所载企业的所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

第六条乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方每日向甲方支付转让费的千分之一的违约金，逾期_____日的，甲方有权解除合同，乙方按转让费的 15% 向甲方支付违约金。甲方应保证丙同意甲转让店铺，如由于甲方原因导致丙或甲自己中途收回店铺，按甲不按时交付店铺承担违约责任。

第七条如因自然灾害等不可抗力因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，丙方按照转让费用补偿给乙方。

第八条如果合同签订前政府已下令拆迁店铺，甲方退偿全部转让费，赔还装修损失_____元，并支付转让费的 15% 的违约金。如果合同签订之后政府明令拆迁店铺，或者市政建设（如修、扩路、建天桥、立交桥、修地铁等）导致乙方难以经营，乙方有权解除合同，甲方退还剩余租期的转让费，押金仍归乙方（前述顺延除外）。或甲方在每年营业执照有效期届满时仍未办妥年审手续，乙方有权解除合同，甲方应退回全部转让费，赔偿装修、添置设备损失_____元，并支付转让费的 15% 的违约金。

第九条违约责任：（1）甲方保证该店面有合法承租并有权依法转让，应该按时交付店面，逾期一天按一百元的标准向乙方支付违约金，超过 7 天乙方有权解除合同；（3）丙方保证该房屋为其合法所有并有权进行出租等，否则应该赔偿乙方转让费用同等的损失。

第十条本合同一式三份，三方各执一份，自签字之日起生效。

签订地点：

甲方（签字）：_____

_____年____月____日

乙方（签字）：_____

_____年____月____日

丙方（签字）：_____

_____年____月____日

1. 转让的时候联系到业主本人，确认一下房屋产权证以及营业执照以及其他的一些证件

2. 最好去工商局查一查各种税务的情况。

3. 查一下店面里的水和电的缴纳情况。

4. 最好在签字处盖章或者是按手印

_____县_____公社（乡）_____大队（村）____生产队，以下简称甲方：

承包户主_____，以下简称乙方

为了落实联产承包责任制，充分调动社员的生产积极性，明确甲乙双方的权利义务，根据中央（83），（84）一号文件精神，经社员大会讨论同意和甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

一，承包土地的面积，地点，等级

甲方将_____亩土地（田）发包给乙方，该土地位于_____，东至_____，西至_____，南至_____，北至_____。其中，一等地_____亩，二等地_____亩，三等地_____亩，四等地_____亩，……。承包土地的所有权属于集体，乙方只有土地使用权，不得买卖，出租，荒芜，不准转作宅基地。

二，承包时间

承包时间共_____年，从_____年_____月_____日起，至_____年_____月_____日至。

三，乙方的权利义务

1. 乙方有权获得国家下拨用于发展农业生产的化肥、农药、良种、贷款指标和其它农业物资。

2.乙方必须完成上级下达的种植计划，在完成种植计划的前提下，可以自己决定种植经营。

3.乙方必须完成按土地亩数摊派的统购指标任务和上缴农业税的任务，每年向国家交售_____斤_____，_____斤_____，_____斤_____。交售时间是_____。每年向国家缴纳农业税_____元，纳税时间是_____。乙方必须每年向甲方上交公积金_____元，公益金_____元，管理费_____元，上交时间为每年的_____月_____日以前。乙方必须完成甲方按承包土地亩数摊派的义务工日，或上交按义务工日折价的金额。

5.乙方如遇生（不能违背计划生育规定）、死、嫁、娶，承包土地一般不变动，但必须按规定调整所承担的义务。乙方如因劳动力减少，无法继续承包土地，又无人愿转承包时，可以向甲方提出退回承包土地的一部或全部，由甲方另行统一安排。乙方对国家、集体承担的义务相应减少或免除。

6.乙方有责任保护承包土地上的林木、排灌、通电等国家或集体设施。

四，甲方的权利义务

1.甲方有权监督乙方完成国家下达的种植计划、统购任务和纳税任务，有权敦促乙方完成对集体的义务。

2.国家按计划分配用于农业生产的化肥、农药、良种、贷款指标和其它农用物资，甲方应及时按承包土地的数量和等级分配给乙方。

3.甲方应定期公布集体财务帐目和公积金、公益金、管理费的使用情况，必须接受乙方的监督检查。

五，违约责任

1.乙方如不按时履行对国家和集体的义务，除应继续履行外，还应按迟延项目价值的____%，向甲方偿付违约金。乙方如仍然拒不履行义务的，甲方除可请求有关

部门处理外，有权收回乙方承包的土地。

2.乙方如荒芜承包的土地，除应履行对国家、集体的一切义务外，甲方有权收回土地。乙方如果擅自出卖和租让承包的土地，甲方可宣布买卖与租让关系无效，并可收回土地。乙方如果在承包的土地上建房，甲方有权责令乙方拆除。乙方如果毁坏承包土地上的树木和集体设施，应照价（毁坏树木折价）赔偿。

3.甲方如不及时拨给乙方国家分配的化肥、农药、良种、贷款指标和其它农用物资，应按其价值的_____%，向乙方偿付违约金，并应如数补发所欠物资。

六，不可抗力

乙方如因不可抗力的自然灾害，造成承包土地内农作物的减产或绝产，经调查核实后，可根据实际情况减少或免除乙方对国家或集体的义务。

七，其它

本合同从承包期开始之日起生效。承包期内，承包户主如去世，其家庭成员有承包继承权。本合同不因甲方代表人的变更而变更。合同执行期间，任何一方不得擅自变更或解除合同；合同如有未尽事宜，应由甲乙双方共同协商，作出补充规定。

补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式____份，送大队（村委会），（如经公证或鉴证，还应送公证或鉴证机关）各留存一份。

甲方：____县____公社（乡）____大队（村）____生产队（公章）

代表人：____（盖章）

乙方户主：____（盖章）

____年____月____日订

甲方：

乙方：

经双方协商，现就曼丝干洗店整体转让事宜达成协议如下：

一、甲方同意将位于王府饭店对面曼丝干洗店转让给乙方经营，转让包括全部设备及耗材(附清单)及该店面内外装修装饰。

二、甲方同意将曼丝干洗店整体转让给乙方时，在本协议签定时交清该店面截止，20xx年3月1日前的全部店铺租赁费用，并结清协议签定前所发生的水电费用，转让后所发生的各项费用由乙方承担。

三、双方协商转让费计人民币肆万肆仟元整，付款方式分为签定本协议之日付元，乙方与房东签定房屋租赁协议后付元，甲乙双方约定交接过度日后付元。

四、协议签定后甲方协助乙方共同办理工商、税务、店铺租赁合同等相关部门的变更登记手续。

五、本协议签定前甲方所产生的债权债务均由甲方承担，协议签定后所产生的债权债务均由乙方承担。

六、本协议签定生效后，任何一方如有违约须按转让费首次付款支付金额元向对方支付违约金，并承担给对方造成的实际损失。

七、本协议双方签字生效，未尽事宜另行协商签定补充协议，本协议一式二份，双方各执一份。

八、甲乙双方以对本协议各条款已作全面，准确的理解，签约双方对本协诡譎的含义认识一致。

附件 1：移交设备清单

附件 2：移交耗材清单

附件 3：移交资料清单

甲方(签字)：

身份证号：

乙方(签字)：身份证号：

签定时间：年日月

甲方（出让方）：；住址：；乙方（受让方）：；住址：；

为规范山林流转行为，维护流转双方当事人合法权益，根据《森林法》和《农村土地承包法》等有关规定，本着自愿、平等、有偿的原则，甲方愿将以下山林经营权转让给乙方，现经双方协商一致，特订立此合同。

一、山林的基本情况

1、地址：

2、面积：

3、山界：东至，南至，西至，北至。

二、转让期限及用途

1、转让期限：

2、转让后的用途：

三、转让价款及付款方式

1、转让总价格为万元整（¥），在签订合同时乙方先支付总价格的5%作定金，金额为万元整（¥）。其余金额待甲方办理好林权证，并把林权证交给乙方时，乙方一次性把剩余金额交付给甲方。

2、乙方收到甲方的每一笔款项时，乙方要出具已收款凭证给甲方。

四、甲方的权利和义务

1、甲方将上述山林经营权转让给乙方后，甲方不再享受和履行原有的在该山林上经营权利和义务。

2、自签署合同之日起，该林地被依法征用、占用的，相应的补偿款归乙方。

3、甲方应将与该山林有关的合同、资料嫁给乙方，并负有协助乙方的义务。

五、乙方的权利和义务

1、依法享有上述山林的使用、收益、经营权流转的权利，有权自主组织生产经营和处路产品。

2、林地被依法征用、占用的，有权依法获得相应的补偿。

3、依法保护和合理利用林地，积极做好森林防火、病虫害防治及森林资源的管护工作。需采伐林木的，必须依法申请《林木采伐许可证》。

4、享受和履行甲方原来在该山林地上得权利和义务。

5、法律、法规规定的其他权利和义务。

六、违约责任

1、当事人一方违约，应向对方支付违约金，违约金按元整支付。

2、当事人一方违约，给对方造成经济损失，损失额超过违约金的，应向对方支付双倍的赔偿金。

3、如果乙方没有按时支付合同款则甲方有权无偿收回该山林地并其上所有资产，已付款项不再退还。

4、在乙方未付清所有款项之前，未经甲方同意该林权证不得抵押不

得转让，否则视为乙方违约。

七、其他事项

1、其它未尽事宜，经甲乙双方友好协商解决。

2、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，合同管理部门备案一份。

3、本合同自甲、乙双方签字签章后生效。

甲方（盖章）：乙方（盖章）：

签订日期：____年____月____日签订日期：____年____月____日

立契约书人____（以下简称甲方）____（以下简称乙方），
双方兹就营业转让事宜，订立本契约，条件如下：

一、转让标的：

甲方愿将独资设立，坐落____市____路____号的____，转让予乙方经营。

二、本件转让价格及其计算标准：

（一）兴国商行全部生财器具，存货作价为人民币____万元。生财器具及存货另列清册交分别标明价格。

（二）上列生财器具，存货经盘点如有增减变化数量，则依清册所记载价格，增减给付现金。

（三）甲方应收未收款约计____万元（详移交清册），悉数由乙方承受，不另计价。惟乙方应承受甲方对外所欠一切债务（详移交清册）。

三、付款办法：

于签订本契约的同时，乙方交付甲方____万元；其余款于点交完讫之日一次付清。

四、点交日期及地点：

双方订定____年____月____日为点交日期，并定于商行现场为点交地点。

五、特约事项：

（一）本件点交以前，所有甲方对外所欠一切债务，概由乙方承受教育，并由乙方将营业承受承担债务的情况通知各债权人。点交前所积欠一切税捐、水电费用、房租、员工薪资亦同。

（二）商号名称或延用原名称，或变更名称，悉依乙方自便，甲方不得置同。甲方并应协同乙方办理商号变更登记手续，不得借故推辞。

（三）商号现承租坐落____市__路__号的租赁权，由甲方让与乙方，并由甲方负责出租人与乙方办理续租__年，与乙方另行换立租约，如出租人不允许续租或要求增加租金或提出其他条件，致乙方受害时，甲方应负赔偿责任。

六、违约处罚：任何一方违反本契所列各条情形之一，即视违约论，对方有权解除契约。如系乙方违约，愿将已付款项，任由甲方没收；若系甲方违约，则应按所收的款项加倍返还以为违约处罚。若有其它损害，仍得请求赔偿。

七、

甲乙双方应各觅保证人，对甲乙双方的违约对他方应负赔偿责任，愿各负连带赔偿之责，并均抛弃先诉抗辩权。

八、

本契约一式四份，由甲乙双方及保证人各执一份为凭。

立契约书人

甲方：赵钱

保证人：

乙方：孙李

保证人：

转让方(甲方)：身份证号：

受让方(乙方)：身份证号：

房东(丙方)：身份证号：

甲、乙、丙三方经友好协商，就饭店永久性转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于街号的饭店转让给乙方使用，建筑面积为平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、该饭店的所有权证号码为，产权人为丙。丙方与甲方签订了租赁合同，租期到年月日止，月租为元人民币。饭店交给乙方后，乙方同意代替甲向丙方履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲方交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙方领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。三、饭店现有装修、装饰、设备在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙方所有，动产无偿归乙方(动产与不动产的划分按租赁合同执行)。

四、乙方在年月日前一次性向甲方支付顶手费(转让费)共计人民币大写元，上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方的押金第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。甲方剩余的房屋使用权归乙方所有。

五、该饭店的营业执照、卫生许可证已由甲方办理，经营范围为餐饮，租期内乙方继续以甲方名义办理营业执照、卫生许可证等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该饭店及营业执照上所载企业所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。合同生效后乙方有权要求甲方注销营业执照和相关工商税务登记手续，并重新以乙方名义办理相关工商税务登记手续。

六、乙方在接手经营后，可对饭店进行装修和改造，相关费用乙方自理。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但因国家征用拆迁饭店，有关补偿归乙方。

八、如果合同签订前政府已下令拆迁饭店，甲方退偿全部转让费，赔还乙方接手该饭店的装修损失费。

九、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方签字：

日期：

乙方签字：

日期：

丙方签字：

日期：

卖车方（甲方）：

买车方（乙方）：

经甲乙双方协商一致，甲方将报废的××牌叉车转卖给乙方，本着双方自愿的原则，达成以下合同：

1、该叉车于×年×月×日成交。成交价格人民币×万×仟元整。乙方一次性付清转让款。

2、甲方保证该叉车来源合法，保证该叉车无产权纠纷。

3、甲方将该叉车的状况（包括外观、性能等）向乙方作了无保留说明，乙方已将该叉车状况作了充分的了解，并同意在该状况下购买。

4、甲方将该叉车转卖乙方后，该车发生的一切民事、法律责任、交通违章事故等一律由乙方负责。5、争议解决：甲、乙双方在履行本合同的过程中发生争议，应协商解决。协商不成的，任何一方均可向有管辖权的人民法院起诉。

6、本合同双方签字即生效。合同一式两份，双方各持一份，具有同等效力。

甲方代表签字（盖章）： 乙方签字：

年月日年月日

甲方：

身份证号：

居住地址：

乙方：

身份证号：

居住地址：

鉴于，甲方为太原市杏花岭区恒信韵达信息咨询部，即山西太原市尖草坪区韵达快递杏花科技分公司的投资负责人，现在甲方愿意将经营权、店面租凭合同以及相关手续等全部有偿转让给乙方，乙方愿意受让。现甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》的规定，经友好协商一致，就转让事宜，达成如下协议：

一、转让的价格及转让款的支付期限和方式：

1、甲方将其所持快递公司经营权以及相关手续、快递公司内资产等，以共计人民币壹拾伍万元（小写:150000 元）的价格转让给乙方。相关资产详见资产转移清单。

2、乙方支付甲方转让款的方式：

1) 双方在签定本协议之后，乙方支付拾万元（小写:100000 元）给甲方。

2) 待快递公司所有相关手续办至乙方名下后，乙方支付剩余伍万元（小写:50000 元）给甲方。

二、甲方保证对该快递公司转让给乙方的经营权拥有完全处理权，保证该快递公司没有任何债务，并免遭第三人追索，否则甲方应当承担由此引起的一切经济 and 法律责任。

三、有关快递公司盈亏（含债权债务）的分担：

1、本协议书生效后，乙方全部享有该店后期经营的利润，承担全部后期的风险及亏损。

2、如因甲方在签订本协议书时，未如实告知乙方有关经营权转让前所负债

务，致使乙方在接收该快递公司后遭受损失的，乙方有权向甲方追偿。

四、违约责任：

1、本协议书一经生效，双方必须自觉履行，任何一方未按协议书的规定全面履行义务，应当依照法律和本协议书的规定承担责任。

2、如由于甲方的原因，致使乙方不能如期办理变更登记，或者严重影响乙方实现订立本协议书的目的是，甲方应按照乙方已经支付转让款的双倍作为违约金赔偿给乙方。如因甲方违约给乙方造成损失，甲方支付的违约金金额低于实际损失的，甲方必须另予以补偿；

3、如乙方未按本协议第一条规定，在规定时间内未能全部付清给甲方，每逾期一天，则乙方按转让款金额每日百分之一支付赔偿金。

五、有关房屋租赁的约定：

甲方于____年____月____日与____签订房屋租赁合同，租赁期限为____年____月____日至____年____月____日。在乙方接收该快递公司后，甲方保证该租赁合同对乙方依然有效。

六、争议解决方式：

因本协议产生的或与本协议有关的任何争议，应由各方友好协商解决，协商不成时，向有管辖权的人民法院提起诉讼。

七、生效条件：

本协议书经甲乙双方签字后生效。

八、本协议书一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

签定日期年月日

甲方(销售方)：

甲方家人(授权)：

乙方(购房方)：

协议内容：

甲方作为地址位于安路房的所有权授权代表人，甲方在此合同书上签字即全权代表其家庭成员行使此房屋的所有权转让和处路事宜，也代表其家庭成员全部认可并授权给甲方来代表自己转让出售此房屋，并一致同意将此房屋的居住、处路、支配及产权证等所有权按时转移给乙方所有。

现甲方自愿将此房屋转让给乙方，双方协商一致后就相关事宜，依据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定自愿达成如下协议：

一、该房售价人民币万元(大写整)，房屋售价已含进户的煤气、水、电、光纤、电话等入户费用和配套设施费用。

二、乙方于年月日已向甲方支付房款万元(大写为万元)，已付清所有款项。若有余款万元(大写为万元)在乙方取得房屋产权证时由乙方支付给甲方。(若无余款则此条作废)

三、甲方必须保证此房合法无争议，无第三者主张权利，在交易时属甲方人员所有，且甲方有权买卖此房。甲方应确保该房屋无任何经济纠葛，该房屋未抵押、不是担保物，如存在上述状况，乙方不承担任何责任。甲方并确保该房正常使用，无承租人，如有承租人，应保证其不主张优先购买权。并不得影响交付房产给乙方。

四、甲方应在协议签订后，即时将房屋交付乙方，由乙方行使房屋处谿权、支配等所有权利。

五、经甲乙双方协商达成协议后，乙方所购得甲方的房屋已属乙方私人财产，如以后该房屋的市场价格发生任何变化(包括在没有领到房屋产权证时)，甲方不与乙方发生任何经济纠纷，否则甲方应负法律责任和经济赔偿，甲、乙双方成交后，此房的一切权利全部转到乙方名下，属乙方所有。该房屋拆迁后的安谿补偿待遇由乙方享受，安谿补偿款归乙方所有。甲方协助乙方取得房屋产权证，在房屋产权所有证没有办理下来时不影响乙方作为房屋所有权人的权利行使，也不影响此房屋拆迁赔偿由乙方作为唯一拆迁赔偿利益享受人的权利。

七、自甲方取得房屋产权证后，应在三个月内协助乙方办理乙方名下的房屋产权证，若甲方无故拖延，应承担按争议或拖延时房屋所值的市场评估总价格等价的违约金，并赔偿乙方经济损失。如因国家政策原因不能直接办理乙方名下的房屋产权证，甲方应将该房屋产权证交乙方保管，若该房屋未能取得房产证，该房屋的所有权仍归乙方所有，甲方不得以任何理由收回该房屋，否则甲方将承担过错责任，过错责任同(六)。若甲方或甲方家人以任何形式或理由阻碍、抵制或起诉这份合同无效、房屋买卖无效或拒绝为乙方办理房屋产权证转移甲方也应按此类争议时此房屋的市场评估价总金额的三倍金额赔偿给乙方。

八、甲乙双方签订该房屋买卖协议后，甲方不得再将该房屋卖给他人，并不得将产权过户给他人或将房屋抵押，否则将承担过错责任，过错责任同(六)。

九、甲、乙双方签订该房屋买卖协议后，乙方不得无故主张该房屋买卖无效，否则将不退还乙方购房价款。

十、该房屋从转让之日起，因此房以后所发生的过户手续费用、税费、办房产证等一切费用均由乙方负责，甲方不再承担经济责任，今后的一切费用与甲方无关。

十一、甲乙双方签订协议后，甲方应将与该房屋有关的所有票据、证件、资料全部交予乙方作为凭证保存。甲方应对涉及房屋的所有资料的真实性、完整性负责，若甲方交付的资料系虚假、伪造、不真实、不完整而导致乙方经济损失的，甲方应按此类争议时此房屋的市场评估价总金额的三倍总和赔偿给乙方，同时以此金额以三倍银行贷款利息核算利息一起支付给乙方，利息从本合同签定日起计算至甲方付清全部本息为止。

十二、本协议一式两份共四页，甲乙双方各执一份，经签字或盖章后生效，具有同等法律效力。本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定由甲方、乙方共同协商解决，与本合同具有同等法律效力。

十三、凡因本合同或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应友好协商解决。协商不成的，可提交成都市仲裁机构进行仲裁，仲裁裁决是终局，对签约各方均有约束力。

注：甲乙双方任何一方违约，必须付对方合同违约金万元(大写：整)。

甲方(签字)：

乙方(签字)：

甲方家人(同意授权签字)：

证明人(签字)：

甲方：

乙方：

丙方：

一、甲乙双方本着互惠互利，自愿平等共同发展的前提下，甲方自愿将 20xx 年 5 月 11 日承包经营的西利渔村土地 15 亩转让给乙方生产经营，土地四至同原西利渔村委 20xx 年 5 月 11 日与翟法璋签订的合同书。

二、承包日期：自本协议签订之日起至 20xx 年 5 月 10 日。

三、承包费的交纳：从本协议签订之日交清当年的承包费元，以后于每年的 5 月 11 日前交清当年的承包费元。否则按违约处理。

四、合同期内，如遇国家建设、滨海项目区用地、村集体用地，乙方必需无条件交回。土地补偿费归甲方，地面附着物及设施补偿费归乙方。

五、合同期内，甲乙双方如有一方违约，需向对方支付违约金 20000 元。

六、本协议期内，如乙方将此土地转包转让给他方必须经丙方书面同意，否则转包或转让无效，丙方按乙方无故终止合同处理。

七、未尽事宜，甲、乙、丙三方签订补充协议协商解决。

八、本合同一式四份，甲、乙、丙三方各执一份，街道经管站存档一份。

甲方（签字盖章）：

乙方（签字盖章）：

丙方（签字盖章）：

年月日

转让合同

【热门】转让合同范文五篇

甲方（转让方）：身份证号码：电话：

乙方（受让方）：身份证号码：电话：

协议如下：

（2）甲方本人孩子在乙方辅导班托管免费，直到六年级毕业。

（3）甲方协助乙方过渡 1-2 个月，过渡期内甲方起辅助作用，乙方至少有 1 名教师在场辅导，并且积极配合甲方过渡工作。过渡期后，如乙方还需甲方过渡，乙方须支付甲方日工资，每小时 20 元。

（4）从签署合同生效日起，甲方帮乙方每招到一名学生（周一到周五晚间辅导的学生），乙方按每名 100 元支付甲方生源费。

（5）如果晚间辅导的学生，并不是周一到周五都来辅导，那么按所到天数的比例从转让金额中扣除（如：只有周一、三、五来晚间辅导，按每位学生 50 元或 100 元的 3/5 从转让金额中扣除）。

（6）甲方帮乙方招到的周六、日上课的学生，甲、乙双方平分扣除代课老师工资后收到的学费。

（7）乙方辅导班若占用甲方房屋，乙方应该按市场价格付租金。

（9）本协议一式两份，甲、乙方各持一份。

甲方：_____乙方：_____

地址：_____地址：_____

电话：_____电话：_____

代表：_____代表：_____

签约日期：_____签约日期：_____

甲方签字： 乙方签字：

年月日年月日

出售方：苏州合盛建设工程有限公司（简称甲方）

求购方：苏州春辉建筑机械租赁有限公司（简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规，甲、乙双方本着平等、自愿、互利的原则，就甲方现有施工升降机 SCD200/200 型号 1 台（生产厂家：张家港市广龙建筑机械工程有限公司，出产时间：20xx-10-08，出厂编号：201110106）转让给乙方。经甲乙双方平等协商，签订本协议，以资双方共同遵守执行。

一、施工升降机说明：

转让的施工升降机标准节 40 个，高度：60 米，带附墙及相关的零部件。

二、转让费用：

甲、乙双方确定施工升降机转让价格为：8.5 万元人民币（捌点伍万元人民币），已付定金 20000 元（贰万元人民币）。

三、产权说明

甲方在收到乙方的全部转让费后，施工升降机的产权归乙方所有。

四、甲方责任

1、保证乙方购买施工升降机时设备的完好和零部件的齐全，负责。

2、将施工升降机的说明书及相关资料提供给乙方。

五、施工升降机转让后的责任

六、合同生效

本合同一式两份，双方各执一份，经双方签字后正式生效。

甲方签字： 乙方签字：

签署日期：20xx 年月日 签署日期：20xx 年月日

转让方（甲方）：

受让方（乙方）：

甲乙双方本着平等互利的原则，经协商一致就甲方将其权属的的经营权及所有权，转让与乙方并就有关事项达成如下协议：

一、诊所基本情况

本协议转让的诊所位于，诊所面积约为平方米，目前经营场地为租赁（附租用协议）。该诊所医疗卫生许可证证照编号为：。

二、转让范围及价款

1、双方一致同意，甲方向乙方转让上述诊所的所有权及经营权。

2、该诊所转让价格（包括诊所内现有医疗设备、设施及药品：中药饮片、西药、中成药）共计元整（金额大写：），其中含：诊所手续、证照一年租金元整（金额大写：）。

3、该诊所手续（医疗卫生许可证）、证照（执业医师资格证、护士资格证）为承租，承租期限为年月日至年月日，租金：元整（金额大写：）/年。

4、本协议经甲乙双方签字盖章之日起，该诊所的所有权和经营权便归乙方所有，该诊所内的现有设施、设备及药品的所有权，同样归乙方所有。（设备、设施、药品附列表）

5、本协议签订之日起，本诊所所发生的经营费用由乙方承担。本协议签订前发生的经营费用由甲方承担。

6、该协议签订之日起，该诊所所发生的医疗事故等责任由乙方承担。该协议签订前发生的医疗事故等责任由甲方承担。

三、转让款的支付方式

1、本转让协议书经甲乙双方签定后，自签字之日起七日内乙方应一次性付甲方人民币元整（金额大写万元），同时甲方协助乙方进行诊所有相关手续的办理、及诊所物品的核对。

2、转让款由甲方按照收到款项的时间开具收据。

四、甲乙双方的权利及义务

（一）甲方的权利及义务

1. 甲方有权要求乙方在规定的'时间内支付转让费用。

2. 由于乙方原因导致的转让费用支付不及时，甲方有权要求乙方支付滞纳金。

3. 甲方保证提供的该诊所的一切证照的准确性、合法性及时效性。

4. 甲方有义务协助乙方进行该诊所例行的证照年审手续的办理，但乙方需支付年审所发生的费用。

（二）乙方权利及义务

1. 乙方有权要求甲方提供有关诊所经营相关的一切证照及手续。

2. 因甲方提供虚假证照及手续损害乙方利益时，乙方有权要求甲方赔偿。

3. 乙方有义务按照协议规定时间，及时、足额支付转让费用。

4. 在该协议签订之后，所发生的经营过程中意外事件，由乙方承担。

五、争议管辖

如本协议书在甲乙双方履行中产生分歧，由双方当事人友好协商解决或申请调解；协商或调解解决不成的，依法向所在的人民法院起诉。

六、本合同解除的条件

双方可以以书面形式协商解除合同。

七、附件

- 1、甲方营业执照复印件
- 2、甲、乙双方的身份证复印件
- 3、诊所房屋租赁合同
- 4、诊所物品清单

八、本协议自双方签字之日起生效，协议书一式两份，双方各执一份。

甲方乙方

联系电话：联系电话：

签字：签字：

年月日年月日

合作协议由：响当当文化传播有限责任公司（以下简称甲方）花园午令营少儿托管中心（以下简称乙方）

甲方：_____，身份证号：_____，籍贯：_____
乙方：_____，身份证号：_____，籍贯：_____

甲、乙双方本着自愿、平等、公平、诚实、信用的原则，经友好协商，根据中华人民共和国有关法律、法规的规定签定本协议，由双方共同遵守。订立合同如下：

第一条协议范围内，双方的关系确定为合作互利关系。

第二条甲方固定在每周六与周日免费向乙方提供辅导班所需场地一间，乙方仅具有场地暂时使用权。

第三条乙方需向甲方提供其社会资源及人脉，每周需固定向甲方提供至少 10 人切不低于 10 人的会员数量，在此基础上甲方向乙方承诺每增加一人乙方从中提取 25%的报酬比例，此报酬比例应从甲方所得净利润中提取。

第四条在乙方设立辅导班后，乙方开家长会时，在不影响乙方正常开会时间的前提下需向甲方滞留最后 20 分钟时间供甲方进行其自身企业文化传播与推广。

第六条乙方应定期向甲方提供购买书籍与文具用品订货单，数量不限，甲方需向乙方在其净利润中提取相应比例交由乙方。

第七条本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第八条本协议各式贰份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字（或盖章）之日起生效。

第九条本协议有效期为长期，在没有对本协议产生任何歧义的前提下如有任意一方想终止此协议需提前一个月说明情况。

第十条争议处理

1、对于执行本协议发生的与本协议有关的争议应本着友好协商的原则解决

2、如果双方通过协商不能达成一致，任意一方有权随时终止此协议的执行。

第十一条违约处理如果有一方违反本协议的任何条款，非违约方有权终止本协议的执行，并有权要求违约方赔偿损害。

第十二条协议解除

1、一方合伙人有违反本协议的，另一方有权解除合作协议

2、双方同意终止本协议

3、一方合伙人出现法律上问题及做对另一方有损害的，另一方有权解除合作协议

第十三条未尽事宜，双方可再协商补充协议，补充协议同等本协议有效第十四条本合同一式两份，双方各执一份，具有相同的法律效力

甲方：（签章）

地址：

乙方：（签章）地址：合同签订地点：_____合同签订时间：____年__月__日

甲方：陈建忠(发包人)乙方：陈德(承包人)开阳县六块碑转盘处建中汽车修理厂是甲方出资设立的企业，为了搞活机制，提高经济效益，现经甲、乙双方协商决定将汽修厂交由乙方承包经营，为维护各方合法权益，经双方协商一致，特签订本合同如下：

一、承包范围和承包期限

1、承包实物范围：甲方汽修厂围墙范围内现有生产经营厂房、设备、设施、办公用房等(具体以本合同、双方移交清单和移交手续为准)。

2、承包期限为三年，自本合同签字生效，双方办理移交手续之日起计算，年月日起至年月日止。

3、承包期内，乙方为汽修厂的法人代表，双方办理相关证照的法人代表变更登记手续。

二、承包费及支付方式：

乙方每年支付甲方承包费为 30 万元，实行先交承包费后经营使用。

三、经营方式：乙方承包经营期间，实行独立核算、自负盈亏、自主经营、自主用工。

四、经营证照

1、甲方于本协议签字之日将修理厂经营所需的各种证照交给乙方，证件诚意见见附件。

2、上述证照乙方经营期间由乙方保管，证照的年检工作及相关费用由乙方负责，甲方提供必须的协助。

3、乙方应在本协议解除或终止之日将有效证照全部移交甲方。

五、乙方的权利和义务

1、承包期内，有权在国家法律、法规允许的经营范围内对企业的生产经营管理负全面责任，并行使一切生产经营管理职权(即拥有对汽修厂的生产、人事、财务等方面的自主经营管理权)，甲方不得干涉乙方正常经营活动。

2、承包期内，乙方应负责汽修厂的内部管理和安全生产，建立安全生产制度，对员工进行安全生产培训，在承包期内，汽修厂如果发生安全生产事故或厂车、拖车发生交通事故及员工违法违纪情况，由乙方承担全部责任。

3、必须遵守国家的法律、法规，严格执行本承包经营合同，接受甲方的监督，并依照法律、法规的规定，维护员工的合法权益。

4、在承包期内不得改变企业的名称。

5、对被承包企业的财产无权行使任何形式的处理权，如，转让、变卖、转移、抵押、出租、赠送等。

6、按时交纳承包费。

7、依法纳税。

六、甲方的权利和义务

1、按承包合同规定，监督乙方管理好资产，监督乙方依法经营，照章纳税，履行合同，做好指导、协调、服务工作。

2、不得干预乙方对被承包企业行使生产管理职权。

3、不得随意变更、解除、终止本承包经营合同。

4、甲方无条件将其它维修业务，如出租车、配车的二级维护业务移交乙方开展，但是中巴车、大客车、大小货车业务属分厂做，不在其中。

4、有权依照本合同向乙方收取承包费。

5、遵守本合同约定的其他应由甲方履行的义务。

七、资产清理和移交

1、甲、乙双方应对承包前汽修厂仓库的各类汽车配件进行盘点，对质量合格、未经保质期的库存零配件，由甲方造册经双方现场清点后移交乙方，甲方按照当时的进货价折算给乙方，乙方一次性把款项结算给甲方，不欠账。

2、其余各类生产设施、设备工具、办公用品、工房、

车间等地面建筑及其附属设施对方现场清点后列出清单移交乙方。

3、除上述资产外，甲方另将两辆拖车(车号：)和一辆双排小货车(车号：)移交乙方无偿使用。

4、甲方另提供干田坝原复烤厂甲方检测场约 1000 平方米场地给乙方作为交-警肇事等车停放地，值班费由乙方支付，产生的收益归乙方所有。该场地 20xx 年 10 月到期后，甲方另提供新厂的场地 1000 平方米给乙方作前述用途，收益仍归乙方所有，提供的停车场地满 2 年后双方再协商。

5、承包期满乙方应将上述资产、设施、设备、办公用品、工具等交还甲方并保证能正常使用。

6、资产移交清单作本合同附件附后。

7、所附清单上的资产，甲方在承包期内不得向其它第三人转让、赠予、变卖、收回。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。
。如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/918105062031006073>