20XX

专业合同封面

COUNTRACT COVER

甲 方： XXX

乙 方： XXX

PERSONAL

2024年创新创业信托贷款借款合同规范

本合同目录一览

第一条 合同概述

1.1 合同名称

1.2 合同当事人

1.3 合同签订日期

1.4 合同签订地点

1.5 合同生效条件

1.6 合同终止条件

1.7 合同履行期限

1.8 合同履行方式

1.9 合同履行地点

1.10 合同履行主体

1.11 合同变更和解除

1.12 合同争议解决方式

1.13 合同保密条款

1.14 合同解除和终止条件

第二条 贷款金额及用途

2.1 贷款金额

2.2 贷款期限

2.3 贷款利率

2.4 贷款用途

2.5 贷款使用要求

2.6 贷款支付方式

2.7 贷款还本付息方式

2.8 贷款逾期处理

第三条 借款人义务

3.1 按时提供相关资料

3.2 按合同约定使用贷款

3.3 依法纳税

3.4 保障贷款安全

3.5 贷款用途变更

3.6 贷款使用报告

3.7 贷款偿还责任

3.8 贷款合同变更

第四条 信托贷款管理机构

4.1 管理机构名称

4.2 管理机构职责

4.3 管理机构权利

4.4 管理机构与借款人关系

4.5 管理机构与贷款人关系

4.6 管理机构与其他相关方关系

第五条 信托贷款担保

5.1 担保方式

5.2 担保人

5.3 担保范围

5.4 担保期限

5.5 担保责任

5.6 担保变更

5.7 担保解除

5.8 担保争议解决

第六条 信托贷款费用

6.1 贷款费用种类

6.2 费用收取标准

6.3 费用支付方式

6.4 费用退还条件

6.5 费用争议解决

第七条 信托贷款利率调整

7.1 利率调整方式

7.2 利率调整周期

7.3 利率调整通知

7.4 利率调整争议解决

第八条 信托贷款提前还款

8.1 提前还款条件

8.2 提前还款通知

8.3 提前还款费用

8.4 提前还款争议解决

第九条 信托贷款逾期

9.1 逾期定义

9.2 逾期利息计算

9.3 逾期催收措施

9.4 逾期责任追究

9.5 逾期争议解决

第十条 信托贷款终止

10.1 终止原因

10.2 终止通知

10.3 终止条件

10.4 终止程序

10.5 终止争议解决

第十一条 信托贷款合同解除

11.1 解除原因

11.2 解除通知

11.3 解除条件

11.4 解除程序

11.5 解除争议解决

第十二条 合同附件

12.1 附件名称

12.2 附件内容

12.3 附件效力

12.4 附件变更

第十三条 合同份数

13.1 合同份数

13.2 份数效力

13.3 份数分发

第十四条 其他约定

14.1 法律适用

14.2 争议解决

14.3 合同生效

14.4 合同解释

14.5 合同解除

14.6 合同终止

第一部分：合同如下：

第一条 合同概述

1.1 合同名称

1.2 合同当事人

甲方（贷款人）：[贷款人全称]

乙方（借款人）：[借款人全称]

1.3 合同签订日期

本合同于 2024 年[具体日期]签订。

1.4 合同签订地点

本合同签订地点为[具体地点]。

1.5 合同生效条件

本合同自双方签字盖章之日起生效。

1.6 合同终止条件

1.7 合同履行期限

本合同履行期限为自贷款发放之日起至贷款全部偿还之日止。

1.8 合同履行方式

乙方应按照本合同的约定，按时、足额偿还贷款本金及利息。

1.9 合同履行地点

本合同履行地点为[具体地点]。

1.10 合同履行主体

本合同履行主体为甲方和乙方。

1.11 合同变更和解除

1.11.1 合同变更

本合同在履行过程中，如需变更，应由甲乙双方协商一致，并以书面形式作出变更，变更后的内容与本合同具有同等法律效力。

1.11.2 合同解除

本合同在履行过程中，如需解除，应由甲乙双方协商一致，并以书面形式作出解除，解除后的义务应按照本合同的约定履行。

1.12 合同争议解决方式

本合同履行过程中发生的争议，双方应通过友好协商解决；协商不成的，任何一方均有权向合同签订地人民法院提起诉讼。

1.13 合同保密条款

甲乙双方对本合同的内容负有保密义务，未经对方同意，不得向任何第三方泄露。

1.14 合同解除和终止条件

1.14.1 合同解除条件

（1）借款人违反本合同约定，经甲方催告后仍未纠正的；

（2）借款人因经营不善导致破产、解散或被吊销营业执照的；

（3）借款人提供虚假资料骗取贷款的；

（4）借款人违反合同约定的其他解除条件。

1.14.2 合同终止条件

（1）贷款全部偿还；

（2）贷款期限届满；

（3）合同解除；

（4）合同约定的其他终止条件。

第二条 贷款金额及用途

2.1 贷款金额

本合同约定的贷款金额为人民币[贷款金额]元。

2.2 贷款期限

本合同约定的贷款期限为[贷款期限]年。

2.3 贷款利率

本合同约定的贷款利率为[年利率]%，按中国人民银行规定的利率执行。

2.4 贷款用途

本贷款用于[具体用途]。

2.5 贷款使用要求

乙方应按照本合同的约定，合理使用贷款，不得挪用或转借。

2.6 贷款支付方式

贷款支付方式为[具体支付方式]。

2.7 贷款还本付息方式

贷款还本付息方式为[具体还本付息方式]。

2.8 贷款逾期处理

如乙方逾期偿还贷款，甲方有权按逾期天数收取[逾期利率]的逾期利息，并有权采取一切法律手段追讨逾期贷款。

第八条 借款人义务

8.1 按时提供相关资料

乙方应按照甲方的要求，在合同签订后[具体时间]内，提供真实、完整、有效的相关资料，包括但不限于财务报表、营业执照、税务登记证明等。

8.2 按合同约定使用贷款

乙方应严格按照本合同的约定使用贷款，不得挪用或转借贷款。

8.3 依法纳税

乙方应依法纳税，并保证其纳税行为不影响贷款的偿还。

8.4 保障贷款安全

乙方应采取一切必要措施，保障贷款的安全，包括但不限于确保贷款用途合法合规，防止贷款资金被非法占用或挪用。

8.5 贷款用途变更

如乙方需要变更贷款用途，应提前[具体时间]向甲方提出申请，并经甲方同意后方可变更。

8.6 贷款使用报告

乙方应定期向甲方提供贷款使用情况报告，报告内容包括但不限于贷款使用进度、资金流向、项目进展等。

8.7 贷款偿还责任

乙方对本合同项下的贷款偿还承担全部责任，包括本金和利息。

8.8 贷款合同变更

如乙方需要变更本合同内容，应提前[具体时间]向甲方提出书面申请，并经甲方同意后方可进行变更。

第九条 信托贷款管理机构

9.1 管理机构名称

本合同的信托贷款管理机构为[管理机构名称]。

9.2 管理机构职责

管理机构负责本信托贷款的日常管理，包括但不限于贷款的发放、监督、催收等。

9.3 管理机构权利

管理机构有权根据本合同的约定,对贷款的使用情况进行监督检查，

并对违规行为采取相应措施。

9.4 管理机构与借款人关系

管理机构与借款人之间建立合作关系，管理机构应依法维护借款人的合法权益。

9.5 管理机构与贷款人关系

管理机构与贷款人之间建立合作关系，管理机构应依法履行职责，维护贷款人的合法权益。

9.6 管理机构与其他相关方关系

管理机构应与其他相关方（如担保人、第三方服务机构等）建立良好合作关系，共同确保贷款的安全和合规。

第十条 信托贷款担保

10.1 担保方式

本合同的担保方式为[具体担保方式]。

10.2 担保人

担保人为[担保人全称]。

10.3 担保范围

担保范围包括但不限于贷款本金、利息、逾期利息、违约金等。

10.4 担保期限

担保期限为自贷款发放之日起至贷款全部偿还之日止。

10.5 担保责任

担保人应按照本合同的约定，承担相应的担保责任。

10.6 担保变更

如需变更担保人，应提前[具体时间]向甲方提出申请，并经甲方同意后方可进行变更。

10.7 担保解除

担保解除条件应符合本合同的约定，并由甲乙双方协商一致。

第十一条 信托贷款费用

11.1 贷款费用种类

本合同约定的贷款费用包括但不限于担保费、评估费、保险费等。

11.2 费用收取标准

各项费用的收取标准按照国家相关法律法规和行业惯例执行。

11.3 费用支付方式

费用支付方式为[具体支付方式]。

11.4 费用退还条件

如贷款未发放或提前终止，相关费用按实际发生情况退还。

11.5 费用争议解决

费用争议应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方均有权向合同签订地人民法院提起诉讼。

第十二条 信托贷款利率调整

12.1 利率调整方式

本合同约定的利率调整方式为[具体调整方式]。

12.2 利率调整周期

利率调整周期为[具体周期]。

12.3 利率调整通知

利率调整前，甲方应提前[具体时间]向乙方发出书面通知。

12.4 利率调整争议解决

利率调整争议应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方均有权向合同签订地人民法院提起诉讼。

第十三条 信托贷款提前还款

13.1 提前还款条件

乙方有权在贷款期限内提前还款，但需提前[具体时间]向甲方提出书面申请。

13.2 提前还款通知

乙方应在提前还款前[具体时间]向甲方发出书面通知。

13.3 提前还款费用

提前还款不产生额外费用，但乙方应按照合同约定支付剩余贷款本金及相应利息。

13.4 提前还款争议解决

提前还款争议应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方均有权向合同签订地人民法院提起诉讼。

第二部分：第三方介入后的修正

第一条 第三方定义

1.1 第三方是指在合同履行过程中，因特定需要而介入合同关系的独立主体，包括但不限于中介机构、担保机构、评估机构、律师事务所、会计师事务所等。

1.2 第三方介入的目的是协助甲乙双方履行合同义务，保障合同履行，维护各方合法权益。

第二条 第三方介入的条款及说明

2.1 第三方介入的依据

第三方介入本合同的依据为甲乙双方的书面同意，并经合同中明确约定。

2.2 第三方介入的方式

第三方介入的方式包括但不限于提供专业服务、履行监督职责、提供担保等。

2.3 第三方介入的程序

第三方介入的程序如下：

（1）甲乙双方协商确定第三方介入的必要性；

（2）甲乙双方与第三方签订合作协议；

（3）第三方按照合作协议的约定履行职责；

（4）甲乙双方监督第三方履行职责。

第三条 甲乙方根据本合同有第三方介入时的额外条款及说明

3.1 甲方额外条款及说明

（1）甲方应确保第三方具备相应的资质和能力，能够履行合作协议中的职责；

（2）甲方应监督第三方在履行职责过程中，遵守法律法规和合同约定；

（3）甲方应与第三方保持沟通，及时解决第三方在履行职责过程中遇到的问题。

3.2 乙方额外条款及说明

（1）乙方应配合第三方履行职责，提供必要的资料和协助；

（2）乙方应接受第三方在履行职责过程中提出的合理建议；

（3）乙方应监督第三方在履行职责过程中，不损害其合法权益。

第四条 第三方的责任限额

4.1 第三方的责任限额

（1）第三方在履行合作协议过程中，因自身原因导致甲乙双方合法权益受损的，应承担相应的赔偿责任；

（2）第三方责任限额为本合同贷款金额的[具体百分比]%。

4.2 第三方责任的承担

（1）第三方责任的具体承担方式由甲乙双方在合作协议中约定；

（2）如第三方责任导致甲乙双方合法权益受损，甲乙双方有权要求第三方承担赔偿责任；

（3）第三方承担责任后，甲乙双方仍有权要求违约方承担相应的违约责任。

第五条 第三方与其他各方的划分说明

5.1 第三方与甲方的关系

第三方与甲方之间的关系为合作协议中的服务提供方与接受方的关系。

5.2 第三方与乙方的关系

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：

https://d.book118.com/925331004231012022