

家庭财产协议书 15 篇

家庭财产协议书 1 甲方：_____（父）

乙方：_____（母）

丙方：_____（子）

甲、乙与丙系父母与子女的关系，现丙方已成年并参加工作，有独立的收入，为了家庭的和睦，预防财产纠纷的发生，三方经协商达成如下协议：

一、丙方的收入每月交给甲方和乙方百分之____，作为丙在家庭中的生活费；交百分之____由甲方和乙方代为保存，作为丙方将来的结婚费用。

二、甲方和乙方今后不再承担丙方的抚养教育费用。

三、本协议的效力至丙方结婚时为止。

甲方：王_____

乙方：周_____

丙方：王_____

附件：本协议一式三份，甲、乙、丙三方各执一份。

家庭财产协议书 2 甲方：

乙方：

由于双方为了避免纠纷，经友好协商，签订协议如下：

一、乙方婚前贷款购有一房产，位于****，面积**，至双方结婚

时，仍欠少量房贷。为避免将来的不必要纷争，甲方虽然同意与乙方共同还清所欠房产贷款，但约定双方共同还款的部分财产属于乙方一人所有，具体的说，就是该还款不对该处房产仍作为乙方的婚前个人财产产生任何影响。

二、该协议签字后生效。

三、本协议未尽事宜协商解决，协商不成，由房产所在地人民法院解决。

甲方签名：乙方签名：

家庭财产协议书 3 甲方（父母方）：
_____ 乙方（儿子方）：
_____ 丙方（女儿方）：

为促进家庭和谐，保持家庭和睦，防止家庭纠纷，甲、乙、丙三方为座落于_____房屋今后的分配归属问题，达成如下协议，以共同遵守：

第一条、_____房屋为房改房，房屋登记证书号为_____，登记的房屋所有权人为甲方具体为乙丙之父（该房屋系乙丙之父单位分配给甲方夫妻的房改福利房）。

第二条、本协议所述房屋，原甲乙丙三方曾有口头协议，由丙方出资两万元整以甲方名义购买后，由甲丙双方共同居住，其所有权归甲方享有。待甲方百年之后，该房屋所有权由丙方继承，与乙方无关。

由于丙方长期在外工作，且目前出现了困难，急需钱周转，故三方共同协商一致，并征求女婿与儿媳意见后，共同决定改变原口头协议。

第三条、本协议所述房屋，由乙方出资八万元交付丙方，房屋所有权仍归于甲方；但甲方百年之后，该房屋所有权由乙方继承，丙方对本协议所述房屋无继承权。

第四条、甲方本着平等对待每个儿女的原则承诺，在享有该房屋所有权与使用权期间，不对该房屋作出任何处置行为（包括但不限于出卖、抵押、赠送等行为）。

第五条、该房屋在甲方使用居住期间，如需维修、装璜等，在甲方条件许可的情况下，由甲方承担；如费用过大，甲方征得乙丙双方同意后，由三方共同出资。

第六条、该房屋在甲方在世之年，乙方不得以出资为由，未经甲、丙两方同意，对本协议所述房屋作出任何处置行为。

第七条、本协议不改变乙、丙双方对甲方应尽的法定赡养义务，也不改变乙丙双方对甲方除房屋之外的任何财产继承份额的权利。

第八条、本协议订立后，乙、丙双方每年都应抽出一定时间，带上家人，到此房屋内陪甲方居住一段时间，以尽精神赡养之义务。

第九条、本协议一式三份，每方各执一份，自三方共同签名之日起成立，自乙方给付丙方人民币八万元整时生效。女婿与儿媳作为见证人在本协议上签名。

第十条、本协议效力约定：除新的三方书面协议可以改变本协议约定内容之外，任何协议或单方指定均不得改变本协议内容。本协议

法律效力高于除新三方协议之外的任何协议及其他指定行为（包括公证文书在内）。

甲方（父）： 甲方（母）

乙方： 乙方爱人见证：

丙方： 丙方爱人见证：

订立时间： 年月日

订立地点：

家庭财产协议书 4 立约人：

xxx，男，xx岁，xx族，xx市区人，退休工人，现市区胡同号。

xxx，男，xx岁，xx族，xx籍贯、住地同上，系王之子。

xxx，女，xx岁，xx族，xx干部，家市区小区号。

见证人：

xxx，男，50岁，xx市人，现市区胡同号

立约人共有一男一女，二子女均已结婚，现三人均表示愿意分家析产，改变过去共同生活的状态，各立门户。经协商，达成如下分产契约，并由邻居作见证人：

随其长子一起生活。

现住平房3间，归长子所有，长女随其丈夫另祝

家具及家用电器。熊猫彩电、组合音响、海尔冰箱归其长子，录相机、摄像机各一台，归其长女。

存款万元，由其长女分得万元，长子分得万元。其长子负担其父日常生活费用。

如遇重病或其他意外，费用由其长子和长女共同负担。

以上所列各项，立约人完全同意，并有见证人作证。

立约人：

见证人：

律师事务所

xx年xx月xx日

家庭财产协议书 5 立约人：

××，男，××岁，×族，××市××区人，退休工人，现××市××区××胡同××号。

××，男，××岁，×族，籍贯、住地同上，系王××之子。

××，女，××岁，×族，干部，家××市××区××小区××号。

见证人：

××，男，50岁，××市人，现××市××区××胡同××号

立约人××共有一男一女，二子女均已结婚，现三人均表示愿意分家析产，改变过去共同生活的状态，各立门户。经协商，达成如下分产契约，并由邻居××作见证人：

××随其长子××一起生活。

现住平房3间，归长子××所有，长女××随其丈夫另祝

家具及家用电器。熊猫彩电、组合音响、海尔冰箱归其长子××，录相机、摄像机各一台，归其长女××。

存款×万元，由其长女××分得×万元，长子××分得×万元。

其长子××负担其父××日常生活费用。

××如遇重病或其他意外，费用由其长子××和长女××共同负担。

以上所列各项，立约人完全同意，并有见证人作证。

立约人：

×××

×××

×××

见证人：

××× ××律师事务所

××年××月××日

家庭财产协议书 6 第一条 凡是被保险人自有的，座落于本保险单所载明地址内的下列家庭财产，在保险标的范围以内。

一、房屋及其室内附属设备；

二、室内装潢；

三、室内财产：

家用电器和文体娱乐用品；

衣物和床上用品；

家具及其他生活用具。

被保险人可自由选择投保。

第二条 下列财产经被保险人与保险人特别约定，并在保险单上载明，可在保险标的范围以内。

一、属于被保险人代他人保管或者与他人共有而由被保险人负责的第一条载明的财产；

二、存放于院内、室内的非机动农机具、农用工具及存放于室内的粮食及农副产品；

三、经保险人同意的其他财产。

第三条 下列家庭财产不在保险标的范围以内：

一、金银、珠宝、钻石及制品，玉器、首饰、古币、古玩、字画、邮票、艺术品、稀有金属等珍贵财物；

二、货币、票证、有价证券、文件、书籍、帐册、图表、技术资料、电脑软件及资料、以及无法鉴定价值的财产；

三、日用消耗品、各种交通工具、养殖及种植物；

四、用于从事工商业生产、经营活动的财产和出租用作工商业的房屋；

五、无线通讯工具、笔、打火机、手表，各种磁带、磁盘、影音激光盘；

六、用芦席、稻草、油毛毡、麦杆、芦苇、竹竿、帆布、塑料布、纸板等为外墙、屋顶的简陋屋棚及柴房、禽畜棚、与保险房屋不成一体的厕所、围墙、无人居住的房屋以及存放在里面的财产；

七、政府有关部门征用、占用的房屋，违章建筑、危险建筑、非法占用的财产、处于危险状态下的财产；

八、其他不属于第一条、第二条所列明的家庭财产。

保险责任

第四条 由于下列原因造成保险标的的损失，保险人依照本条款约定负责赔偿：

一、火灾、爆炸；

二、雷击、台风、龙卷风、暴风、暴雨、洪水、雪灾、雹灾、冰凌、泥石流、崖崩、突发性滑坡、地面突然下陷；

三、飞行物体及其他空中运行物体坠落，外来不属于被保险人所有或使用的建筑物和其他固定物体的倒塌。

第五条 下列损失和费用，保险人也负责赔偿：

一、在发生保险事故时，为抢救保险标的或防止灾害蔓延，采取合理的、必要的措施而造成保险标的的损失。

二、保险事故发生后，被保险人为防止或者减少保险标的的损失所支付的必要的、合理的费用，由保险人承担。

责任免除

第六条 由于下列原因造成保险标的的损失，保险人不负责赔偿：

一、战争、敌对行为、军事行动、武装冲突、罢工、盗抢；

二、核反应、核子辐射和放射性污染；

三、被保险人及其家庭成员、寄居人、雇佣人员的违法、犯罪或故意行为。

四、因计算机 xx 年问题造成的直接或间接损失。

第七条 保险人对下列损失和费用也不负责赔偿：

一、保险标的遭受保险事故引起的各种间接损失；

二、地震及其次生灾害所造成的一切损失；

三、家用电器因使用过度、超电压、短路、断路、漏电、自身发热、烘烤等原因所造成本身的损毁；

四、座落在蓄洪区、行洪区，或在江河岸边、低洼地区以及防洪堤以外当地常年警戒水位线以下的家庭财产，由于洪水所造成的一切损失；

五、保险标的本身缺陷、保管不善导致的损毁；保险标的的变质、霉烂、受潮、虫咬、自然磨损、自然损耗、自燃、烘焙所造成本身的损失；

六、行政、执法行为引起的损失和费用；

七、其他不属于保险责任范围内的损失和费用。

保险金额与保险价值

第八条 房屋及室内附属设备、室内装潢的保险金额由被保险人根据购置价或市场价自行确定。房屋及室内附属设备、室内装潢的保险价值为出险时的重置价值。

室内财产的保险金额由被保险人根据当时实际价值分项目自行确定。

不分项目的：按各大类财产在保险金额中所占比例确定，即室内财产中的家用电器及文体娱乐用品占 40%，衣物及床上用品占 30%，家具及其他生活用具占 30%，农村农机具等占 25%。特约财产的保险金额由被保险人和保险人双方约定。

保险期限和保险费

第九条 保险期限分别为一年、三年、五年。均自保险单约定起

保日零时起至期满日二十四时止。保险期满，保险责任自行终止。期满续保，另办手续。

第十条 被保险人根据下列规定交纳保险费：

一、保险费：基本险费率、附加险费率按费率表规定执行。

二、中途退保，按日平均费率计算应收保险费。

2、普通型家庭财产综合保险条款

赔偿处理

第十一条 保险事故发生后，保险人按照下列方式计算赔偿：

家庭财产协议书 7 立约人：

王××，男，58岁，×族，××市××区人，退休工人，现住××市××区 ××胡同××号。

王××，男，32岁，×族，籍贯、住地同上，系王××之子。

王××，女，24岁，×族，干部， 家住××市××区××小区××号。

见证人：赵××，男，50岁，××市人，现住××市××区××胡同××号

立约人王××共有一男一女，二子女均已结婚，现三人均表示愿意分家析产，改变过去共同生活的状态，各立门户。经协商，达成如下分产契约，并由邻居赵××作见证人。

王××随其长子王××一起生活。

现住平房3间，归长子王××所有，长女王××随其丈夫另住。

家具及家用电器。熊猫彩电、组合音响、海尔冰箱归其长子王×

×，录相机、摄像机 各一台，归其长女王××

存款×万元，由其长女王××分得×万元，长子王××分得×万元。其长子王××负担其父王××日常生活费用。王××如遇重病或其他意外，费用由其长子王××和长女王××共同负担。

以上所列各项，立约人完全同意，并有见证人作证。

王××

见证人：赵××

年 月 日

家庭财产协议书 8 第一章可保财产

第一条凡是存放在本保险单上载明的地点，属于被保险人所有的下列家庭财产均可做为保险标的，由投保人向保险人办理投保手续。

- 一、衣着用品、床上用品；
- 二、家具、用具、室内装修物；
- 三、家用电器、文化娱乐用品；
- 四、农村家庭的农具、工具；

五、经被保险人与保险人特别约定，并且在保险单上载明，属于与他人共有的本条一至四款所列财产。

本条所指被保险人为参加保险的城乡居民（下同）。

本条所指保险人为中国太平洋保险公司（下同）。

第二章不保财产

第二条下列财产不在保险财产范围之内：

- 一、房屋及附属设备；

二、交通工具；

三、拖拉机、农用机械等；

四、个体工商户、连家铺子因营业所使用的财产和待销商品；

五、金银、珠宝、玉器、首饰、货币、票证、有价证券、纪念币、奖章、奖牌、邮票、古玩、古书、字画、文件、帐册、技术资料、图表、家畜、宠物、花、树、鱼、虫、鸟、盆景以及其他无法鉴定价值的财产和工艺品；

六、烟酒、食品、粮食、农副产品、药品、化妆品；

七、游戏卡、唱盘、影碟、录音录象带、软盘、表、笔、眼镜、无线通讯设备、打火机、手包等经常随身携带的物品；

八、本保险条款第一条保险财产中未列明的其它家庭财产和正处于紧急危险状态下的财产。

第三章 保险期限

第三条 保险期限分为一年、三年、五年期、长效还本保险为一年至八年有效。自办理投保手续并交纳保险费次日零时起到规定期满日的二十四时止。

第四章 保险金额

第四条 由被保险人根据保险财产的实际价值自行确定，并且按照保险单上规定的保险财产项目分别列明。

第五章 保险费

第五条 本保险分为非还本及还本保险两种形式，由投保人自愿选择，被保险人应当在投保时依照收费标准一次缴清保险费。收费标准

请详见附表。

第六章保险责任

第六条保险人仅对由于下列原因造成保险财产的经济损失、负赔偿责任：

一、火灾、爆炸；

二、雷击、冰雹、雪灾、洪水、地震、地陷、崖崩、龙卷风、冰凌、泥石流；

三、空中运行物体坠落，以及外来的建筑物和其它固定物体的倒塌；

四、在发生以上灾害事故时，为防止灾害蔓延采取的必要措施所造成的保险财产损失，以及在施救过程中支付的合理费用。

第七章除外责任

第七条保险财产由于下列原因造成的损失，保险人不负赔偿责任：

一、战争、军事行动或暴力行为；

二、核子辐射和污染；

三、被保险人或其家属成员的故意行为；

四、电视、电器（包括属于电器性质的文化娱乐用品）、电气设备因使用过度和超电压、碰线、弧花、走电自身发热等原因所造成本身的损毁；

五、堆放在露天及罩棚下保险财产，以及用芦席、稻草、油毛毡、麦杆、芦苇、帆布等材料为外墙、屋顶、屋架的简陋屋棚，由于暴风、

暴雨所造成的损失；

六、虫蛀、鼠咬、霉烂、变质以及其它不属于本保险单第六条所列保险责任范围内的损失；

七、保险财产在违章建筑、危险建筑内发生的保险事故的损失。

第八章退保

第八条非还本保险形式的保险，未届保险期满中途不办理退保手续。

第九条凡投保人选择一年、三年、五年还本保险形式的，投保后享受下列保险待遇，并应遵循下列规定：

一、保险期满后，保险责任即行终止，保险人将投保人交纳的保险本金全数退还给投保人。

二、保险期满后，若不退保，投保人应另办续保手续。

三、被保险人如在保险期内要求退还保险本金，就根据非还本家财险费率计收本保险年度的保险费，不满一年的按一年计算，从应退还的保险本金中扣回。

第十条投保人选择长效还本保险形式的投保后享受下列保险待遇，并应遵循下列规定：

一、长效还本保险期为八年有效，八年保险期满保险责任即行终止，保险人将投保人交纳的保险本金全数退还给投保人。

二、长效还本保险期满五年以上要求退还保险本金的，要视本保险年度内是否出险而不定期，若本保险年度内出险，发生赔款的要按短期计费标准计收（见短期计费标准表计算），从退还的保险本金中

扣回；若本保险年度内未出险，未发生赔款的不收取任何费用，将保险本金全数退还给投保人。

三、保期不满五年要求退还保险本金的，依照本条款第九条第三款规定办理。

第九章赔偿处理

第十一条保险财产遭受保险责任范围内的损失时，保险人根据实际损失和损失当天出险当地的市场重置价，并且按其新旧程度计算赔款，但最高以不超过保险单上分项列明的保险金额为限。如保险单上未列分项保险金额时，分项赔偿限额按以下比例计算赔偿：衣着及床上用品按 20% 计算；家具、用具、室内装修物按 30% 计算；家用电器、文化娱乐用品按 50% 计算。

第十二条依本条款第六条第四款规定支付的合理的施救费用，应与保险财产直接损失赔偿金额分别计算，各以不超过保险金额为限。

第十三条保险财产遭受损失后的残余部分，应合理作价折归被保险人，并且在赔款中扣除。

第十四条保险财产发生保险责任范围内的灾害或事故时，被保险人应当尽力施救并保存现场，向当地公安部门或有关部门报告，同时立即通知保险人，以便及时确定损失、查勘处理。

第十五条被保险人在向保险人申请赔偿时，应当提供保险单、保险财产损失清单、施救费用单据以及所在单位、街道、乡（镇）和有关职能部门（如公安、气象等部门）的证明。

第十六条保险财产发生保险责任范围内的损失，应当由第三方负

责赔偿的，被保险人应当向第三方索赔。如果被保险人向保险人提出赔偿请示时，保险人可以按照本条款的有关规定先予赔偿，但被保险人必须将向第三方追偿的权利转让给保险人，并协助保险人向第三方追偿。

第十七条保险财产在发生保险责任范围内损失后，被保险人应如实向保险人提供损失情况，如有虚报损失等欺骗行为，保险人有权拒绝赔偿或追回已经支付的赔偿，并终止保险合同。

第十章被保险人义务

第十八条在保险期限内，保险财产存放地点发生变更，或保险财产所有权变更，被保险人应及时向保险人申请办理批改手续。

第十九条被保险人应当维护保险财产的安全，按照有关部门的要求做好防灾防损工作。

第二十条被保险人如果不发行或违反本条款的各项义务和规定，保险人有权拒绝赔偿。

第十一章其它事项

保险财产遭受部分损失经保险人赔偿以后，该保险年度的有效保险金额为原保险金额减去赔偿金额后的余额。

非还本形式的保险若在保险期内累计赔款达到保险金额时，保险责任即行终止，不退还终止日至届满日的保险费。

在同一保险年度内累计赔款达到保险金额时，该保险年度的保险责任即行终止，但保险单以及剩余年度的保险金额仍全额有效。

本条所述各种情况，应由保险人出具批单加以批注。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/926000000030011101>