

仪征市档案馆迁建（库房及附属）工程  
施  
工  
组  
织  
设  
计

扬州乐华建设工程有限公司  
二〇一五年三月

# 书目

第一章 工程概况.....	(3)
其次章 工期及质量目标.....	(7)
第三章 施工打算状况.....	(8)
第四章 施工组织管理网络.....	(9)
第五章 施工总体部署.....	(15)
第六章 主要分布分项工程施工.....	(15)
第七章 针对本工程特点采纳的特殊措施.....	(36)
第八章 季节性施工措施.....	(36)
第九章 质量保证措施.....	(36)
第十章 工期保证措施.....	(37)
第十一章 平安生产和文明施工措施(渣土运输和控尘方案).....	(40)
第十二章 降低成本、提高经济效益措施.....	(61)
第十三章 主要施工机械和工具主要周转材料劳动力支配一览表.....	(67)
第十四章 施进度支配.....	(67)
第十五章 施工总平面布置图.....	(68)

## 第一章 工程概况

本工程为仪征市档案馆迁（库房及附属）工程，建设地点位于仪征市沿江马路与建安路交叉口西北角。该工程建设单位为仪征市城乡建设局。

## 第一节 结构设计概况

### 一、概述

本工程占地面积 1191.20m<sup>2</sup>，建筑面积为 4436.83m<sup>2</sup>（计容），框架结构。

### 二、设计与限制等级

- (1)、结构的设计运用年限为 50 年。
- (2)、建筑抗震烈度 7 度。
- (3)、建筑耐火等级为 II 级。
- (4)、砌体施工质量限制等级为 B 级。

### 三、工程结构抗震设防要求

- (1)、抗震设防烈度为 7 度。
- (2)、依据本工程建筑运用功能建筑抗震设防类别为丙类。
- (3)、依据工程地质勘察报告，本工程建筑场地类别为一类场地。

### 四、钢筋工程

(1)、钢筋： $\phi$  表示 HPB235 级热轧钢筋（ $f_y=210N/mm^2$ ）

$\Phi$  表示 HRB335 级热轧钢筋（ $f_y=300N/mm^2$ ）

$\Phi$  表示 HRB400 级热轧钢筋（ $f_y=360N/mm^2$ ）

(2)、钢材：钢梁材料、连接板、支撑系统等采纳 Q235 钢。

(3)、焊条：HPB235 级钢筋之间、HPB235 级钢筋与 Q235 钢板或 HRB335、HRB400 级钢筋之间采纳 E43 系列焊条；HRB335 级钢筋之间、HRB400 级钢筋之间、HRB335 级钢筋或 HRB400 级钢筋与 Q345 钢板之间采纳 E50 系列焊条。

### 五、混凝土工程

本工程采纳商品混凝土。

混凝土强度等级如下表所示：

运用部位	强度等级	备注
垫层	C15	

基础	C30	
梁、板	C30	
柱	C30	

## 六、砌体工程

本工程砌体施工质量限制等级为 B 级及以上等级。

构件部位	砖、砌块强度等级	砂浆强度等级	备 注
±0.000 以下	MU25 砼实心砖	WMM10 水泥砂浆	
±0.000 以上	蒸压加气砼砌块	M5.0 专用砂浆	

## 其次节、建筑设计概况

一、设计标高：本工程设计标高±0.00 以黄海相应肯定高程（黄海高程）。楼地面标高以建筑面层为准。

二、屋面工程 本工程屋面防水等级为二级，保温层采纳聚氨酯发泡体（燃烧性能为 B1 级），防水层采纳 SBS 改性沥青防水卷材，凡泛水阴角及其他转角需附加铺垫卷材一层，基层应做成 R100 圆角。

三、门窗工程：本工程门窗框采纳铝合金型材；安装技术要求及其它均参见图集；窗户为 LOW-E 中空玻璃，玻璃采纳 6 高透光 LOW-E+12A+6 透亮；外门采纳隔热铝合金外门，玻璃采纳规格为（6 高透光 LOW-E+12A+6 透亮）。外窗面积大于 1.5 平方米的玻璃或底边缘距地面小于 500 时，均采纳钢化平安玻璃。

### 四、装饰工程：

- 1、外墙：防水涂料饰面及柔色饰面砖饰面。
- 2、内墙：房间内墙面为乳胶漆，卫生间为瓷砖。

五、楼地面工程：本工程楼地面做法主要有：地砖(除卫生间、开水间外的全部部位)、防滑防潮地砖楼地面（卫生间、开水间）。

六、油漆工程：木材面清漆、金属面调和漆、抹灰面乳胶漆。

### 第三节、安装工程概况

#### 一、电气工程

本工程设计包括以下电气系统：（1）照明配电系统；（2）建筑物接地及防雷系统；（3）弱电系统。

##### （一）供电设计

低压配电系统采纳放射式。

##### （二）负荷分类

本工程照明及空调用电等级为三级负荷，采纳 380V/220V 电源电压供电。

##### （三）导线穿管及管径选择

本工程除注明外，灯具之间、插座之间采纳 BV—450/750V-2.5MM<sup>2</sup> 导线；3 根穿  $\Phi$ 16PVC 管，4~5 根穿  $\Phi$ 20PVC 管；6 根穿  $\Phi$ 25PVC 管，7 根以上分管敷设。

消防线路的选型和敷设应满意防火要求。

##### （四）建筑物防雷、接地系统及平安措施

#### 1、建筑物防雷

① 本建筑年预料雷击次数为 0.2109 次/a,按三级防雷建筑设计防直击雷。

② 在屋面采纳直径 10mm 的镀锌圆钢作为接闪器，沿女儿墙四周敷设，利用建筑物结构柱内的主筋通长焊接作为防雷引下线，利用结构基础内钢筋网作接地极。

③ 本建筑物电子信息系统雷电防护等级为 D 级，在变配电房安装第一级 SPD 浪涌爱护器，在各层配电箱内安装其次级 SPD 浪涌爱护器。

④ 全部突出屋面的各类金属构件、金属通风管、金属屋面、金属物架等均与避雷带牢靠焊接，全部防雷设施均应依据有关施工及验收规范要求作防腐处理。

#### 2、建筑物接地及平安测试

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/926120101044010142>