

2021 年国开电大 02105 《个人理财》终考答案

说明:如果课程题目是随机的,请按 **CTRL+F** 在题库中逐一搜索每一道题的答案。

请仔细阅读再下载 !

请仔细核对是不是您需要的题目再下载!!!!

终考

若要租赁房屋，在出租双方签订房屋合同后即生效，租赁合同会受到法律的保护。

正确答案是：“错”。

个人教育的理财的资产配置不应该有任何高风险投资。

正确答案是：“错”。

合会是是一种基于血缘、地缘关系的自发性群众融资组织。借贷流程简单，无须复杂手续，只需要少量的抵押或经济担保，具有很强的互助性质。

正确答案是：“错”。

信用卡持卡人，在一次性进行大额消费的时候，对于该笔消费金额可以平均分解成若干期数来进行偿还，而且不用支付任何额外的费用。

正确答案是：“错”。

和传统型人寿保险相比，投资型人寿保险缴费方式较灵活，投保人可以不定期、不定额缴纳保费。

正确答案是：“对”。

期货交易的目的是为了获得实物商品，而是为了转移商品的价格风险或赚取期货合约的买卖差价收益。

正确答案是：“对”。

大额可转让定期存款在我国是一种固定面额、固定期限、可以转让的定期储蓄存款。

正确答案是：“对”。

我国设立的政策性银行是以盈利为目的的金融机构。

正确答案是：“错”。

教育理财投资务必保证足额、足量、足够、安全，以稳健为原则，完整全面地评估风险和收益，切忌孤注一掷地进行投资。

正确答案是：“对”。

理财规划的越早越好，给家庭带来的财务压力也小。

正确答案是：“对”。

在我国，现房是指开发商已办妥所售项目的房地产权证（大产证）的商品房。

现房必须是整体竣工，购房者在购买现房时签订“商品房买卖合同”，合同在经过一段时间的冷静期后方可生效。

正确答案是：“错”。

在农村“厕所革命”整村推进中，奖补行政村卫生厕所普及率原则上应达到75%以上。

正确答案是：“错”。

债券的票面利率与市场利率呈反方向变化。

正确答案是：“错”。

社会信用体系的不完善会致使某些非法经营的企业未得到政府和投资者足够的关注与警惕。一些公司通过投资“圈套”来进行非法集资，而网络使得非法集资活动更加隐蔽，严重损害投资者的利益，造成市场恐慌。

正确答案是：“对”。

A 股是在中国境内注册、境内上市的人民币特种股票，以人民币标明面值，以外币认购或交易。

正确答案是：“错”。

一个结算年度内，医疗保险基金最高支付限额为 15 万元。

正确答案是：“错”。

综合消费贷款是贷款人向借款人发放的用于指定消费用途(住房装修、购买耐用消费品、旅游、教育等)的人民币担保贷款，贷款期限一般为 6 个月至 3 年期，可以展期。

正确答案是：“错”。

银行理财产品的收益和风险可以通过一个“金字塔”体系来区分，也就是在银行理财资产组合底部以增值性投资理财为基础。

正确答案是：“错”。

按照《中国人民银行法》规定，财政不得向中国人民银行透支，但中国人民银行可以直接认购政府债券。

正确答案是：“错”。

在购买家庭财产保险后，投保人可在犹豫期内退保，保险人应退还投保人缴纳的保费。

正确答案是：“错”。

对于网络银行而言，网上交易的支付的安全性通过各种加密和认证技术而得到十分有效的保障。

正确答案是：“错”。

农机深松整地中，华北四省区及广西壮族自治区可根据农业生产实际需要，在适宜地区开展农机深翻（深耕）作业补助。

正确答案是：“错”。

传统养老保险和分红型养老保险的预定利率设置相同。

正确答案是：“错”。

没有书面字据的借贷，即使起诉至法院，也会因无法举证而败诉。出借人必须与借款人订立书面借贷协议。

正确答案是：“对”。

工程师小张通过转让自己的一项专利使用权获得 10 万元，因其不属于小张或受雇所得，因此不需要缴纳所得税。

正确答案是：“错”。

房地产的价格与房地产的价值相等。

正确答案是：“错”。

税收筹划是在纳税义务发生之后想办法减轻税负，从而追求最大经济效益。

正确答案是：“错”。

农户小额贷款一般指农户小额信用贷款，是农村商业银行（农村信用社）等金融机构基于农户的信誉，在核定的额度和期限内向农户发放的不需要抵押、担保的贷款。

正确答案是：“对”。

固定利率债券是一种按照票面金额计算利息，票面上附有(也可不附有)作为定期支付利息凭证的期票的债券。

正确答案是：“对”。

考虑了通货膨胀因素的利率称之为实际利率。

正确答案是：“错”。

若债券发行人的资信状况好，票面利率应定得高一些。

正确答案是：“错”。

买房在交完首付款之后买卖双方都需交印花税。

正确答案是：“对”。

可转换债券是一种混合债券，既包含了普通债券的特征，也包含了权益特征，还具有标的股票的衍生特征。

正确答案是：“对”。

农户可以通过购买农业保险完全避免灾害带来的损失。

正确答案是：“错”。

股票的风险性表现在持有者会在公司亏损时承担无限责任。

正确答案是：“错”。

房地产拥有交换价格和使用价格是因为其具有买卖和租赁两种交易方式，并且这两种价格可以相互转换。

正确答案是：“对”。

高标准农田单个项目的治理面积原则上是平原地区不低于 3000 亩，丘陵山区不低于 2000 亩。

正确答案是：“错”。

生源地助学贷款为信用贷款，不需要担保和抵押。学生和家長为共同借款人，共同承担还款责任。

正确答案是：“对”。

税收筹划的目的就是为了减少纳税，取得节税收益。通过对筹划、投资活动的调整，使其避开某些特定条款，尽可能地减轻税收负担，最大限度地争取总体长期利益最大化。

正确答案是：“对”。

纳税人可以通过购买这些项目产品进行理财投资，常见免税证券主要是国债、金融债券、大额可转让存单、普通存款单等，其中国债最为稳定。

正确答案是：“对”。

农村居民建房，拆房建房的在四界不动的情况下，无需提出建房申请。

正确答案是：“错”。

理财从银行储蓄开始。

正确答案是：“错”。

新农保或城居保制度实施时已年满 60 周岁，未领取国家规定的基本养老保险待遇的，不用缴费，可以按月领取城乡居民养老保险基础养老金。

正确答案是：“对”。

小李具有劳动能力但不想就业，他可以享受失业保险待遇。

正确答案是：“错”。

通过农村土地流转抵押贷款的资金可用于购买翻新房屋，提高生活质量。

正确答案是：“错”。

众筹是指通过 P2P 或 B2B 平台的协议机制向网友募集项目资金的模式。项目发起人在众筹平台通过利用互联网和社交平台传播的特性，向公众展示他们的创意及项目，争取大家的关注和支持并以此获得所需要的资金援助。

正确答案是：“错”。

一款特点为收益高的理财产品实际收益可能为零。

正确答案是：“对”。

目前基本养老保险费企业缴费的比例一般不得超过企业工资总额的 30%确实需要超过企业工资总额的 30%的，需要报人力资源和社会保障部、财政部的批准。

正确答案是：“错”。

教育理财只包括对子女的教育理财。

正确答案是：“错”。

等额本息还款法还款负担不变，易于管理，而且所付的全部利息较低。

正确答案是：“错”。

社会保险具有非盈利性、社会公平性和强制性等特点。

正确答案是：“对”。

P2P 平台对收益的控制要在国家政策允许和支持的前提下，李先生签订的贷款协议规定利率为银行贷款利率的 3 倍，该协议仍然受到法律保护。

正确答案是：“对”。

在持有基金期间，投资者需要支付管理费和其他开支。这些费用从基金资产中列支，一般基金的费用往往在 2%以上。

正确答案是：“错”。

据《财政部、农业部关于全面推开农业“三项补贴”改革工作的通知》（财农〔2016〕26 号）要求，耕地地力保护补贴中长年抛荒地、占补平衡中“补”的面积和质量达不到耕种条件的耕地也要给予补贴。

正确答案是：“错”。

同样的一块钱，在昨天、今天、明天的价值是相同的。

正确答案是：“错”。

2014年，湖南省将教育部已实施十年的“农民大学生培养计划”升级为“一村一名大学生计划”，并纳入基层党建考核。

正确答案是：“错”。

商业助学贷款的期限在1年以上的须按月偿还贷款本息，每月还款额应在每学年根据年度发放贷款数确定一次。

正确答案是：“对”。

直销银行经营模式下，客户主要通过电脑、电子邮件、等远程渠道获取银行产品和服务，银行没有营业网点，不发放实体银行卡。

正确答案是：“对”。

趸领是在约定领取时间，把所有的养老金一次性全部提走的方式。

正确答案是：“对”。

税收是国家取得财政收入的主要方式之一，对积极纳税的企业和个人，政府可适当减免税费。

正确答案是：“错”。

税收筹划具有很强的专业性，以税收、法学、财务管理等多学科的理论知识为基础。因此不存在风险问题。

正确答案是：“错”。

中央银行买卖证券既是为了获取一定利益，又是出于宏观调控的需要。

正确答案是：“错”。

城乡居民养老保险待遇领取人员死亡的，从死亡当月起停止支付其养老金。

正确答案是：“错”。

期房是指在房地产开发商获取“商品房预售许可证”前销售的房屋。

正确答案是：“错”。

在一份人身保险合同中，必须包括保险人、投保人、被保险人和受益人四个主体。

正确答案是：“错”。

小额信贷是一种以城乡低收入阶层为服务对象的小规模金融服务方式。这种贷款方式风险较小，债务人无需提供抵押品或第三方担保仅凭自己的信誉就能取得贷款。

正确答案是：“错”。

人到中年的工薪家庭，在理财安排上可以考虑以债券、汇市、基金等投资性金融产品为主。

正确答案是：“错”。

“利滚利”储蓄法又叫做“驴打滚”储蓄法，是存本取息储蓄法和整存零取储蓄法有机结合的一种储蓄方法。

正确答案是：“错”。

在企业破产后，保险收益人可以不使用保险收益来偿还债务。

正确答案是：“对”。

使用伪造、变造的国库券进行诈骗是金融凭证诈骗的主要形式。

正确答案是：“错”。

小明跟朋友借两万块钱，约定利率为月息1分5厘，一个月后，小明应该还给朋友本利和共20300元。

正确答案是：“对”。

绝大多数封闭式基金不上市交易，交易在投资者与基金管理人或其代理人之间进行。

正确答案是：“错”。

在进行人身保险理财规划时，首先应考虑的是它的保障功能，其次才是它的投资功能。

正确答案是：“对”。

在进行保险理财时，我们可以通过超额投保和重复投保来获得额外的利益。

正确答案是：“错”。

个人住房商业性贷款的额度可以超过所购住房价值的 80%，贷款期限最长不超过 30 年。

正确答案是：“错”。

家庭财产保险并不能将所有家庭财产都投保。

正确答案是：“对”。

子女不应该参与到教育理财的过程中来。

正确答案是：“错”。

推进优势特色主导产业发展，要围绕区域优势特色主导产业，着力发展一批小而精的特色产业集聚区。

正确答案是：“对”。

2020 年 1 月 1 日起，长江流域的重点水域将分类分阶段实行渔业禁捕。

正确答案是：“对”。

2014 年 9 月 19 日，阿里巴巴集团在纽约证券交易所正式挂牌上市，在中国

市场上的市场占有率极高。阿里巴巴身为 B2B 平台同时也提供 B2C 服务。

正确答案是：“对”。

债券型基金以稳健型投资品种著称，因此风险较低，不会发生亏损。

正确答案是：“错”。

2016 年 5 月起，营改增在全国范围内全面平稳推开，在为企业减税方面取得显著成效。

正确答案是：“对”。

农户小额信用贷款的用途及安排次序为：第一，为农业生产服务的个体私营经济贷款，第二，种植业、养殖业等农业生产费用贷款，第三，农机具贷款，第四，小型农田水利基本建设贷款。

正确答案是：“错”。

年金受领者在领取年龄前死亡时，保险公司或者退还所缴保险费和现金价值中较低者。

正确答案是：“错”。

农机购置补贴中应优先选用国内农机产品，支持国货发展。

正确答案是：“错”。

信用卡的任何交易只要在免息还款期还款便能享受免息优惠。

正确答案是：“错”。

技术面分析是根据对影响股票价值和股票价格走势的基本因素进行分析，以决定投资某种股票的决策过程。

正确答案是：“错”。

我国在辽宁、吉林、黑龙江和内蒙古实施玉米及大豆生产者补贴。中央财政

制定具体的补贴实施办法，地方政府将玉米、大豆生产者补贴拨付到地方。

正确答案是：“错”。

个人税收筹划是通过各种途径逃避纳税义务。

正确答案是：“错”。

投资连结保险是保险产品中投资风险最高的一类。

正确答案是：“对”。

目前第一套、第二套、第三套和第四套人民币已经退出流通，只有第五套人民币在市场上流通。

正确答案是：“对”。

网络经济其实质就是一种工业经济形态，属于工业经济范。

正确答案是：“错”。

建立国家现代农业产业园，中央财政对符合创建条件的给予一次性奖补。

正确答案是：“错”。

子女教育理财规划不需要专款专用，可以用在别的地方。

正确答案是：“错”。

一个结算年度内，城乡居民基本医疗保险(不含城乡居民大病保险)累计最高支付限额为15万元。

正确答案是：“对”。

债券基金的平均到期日越长，债券基金的利率风险越低。

正确答案是：“错”。

社会保险都是强制保险，商业保险都是自愿保险。

正确答案是：“错”。

在中国境内无住所又不居住，或者无住所而一个纳税年度内在中国境内居住累计不满一百八十三天的个人应为其境外所得交税

正确答案是：“错”。

土地流转不能采用抵押贷款。

正确答案是：“错”。

在进行税收筹划时，可针对各纳税环节，通过选择各税种最低的税负方案，即可实现税收规划最优目标。

正确答案是：“错”。

城乡居民养老保险基金单位缴费、个人缴费构成。个人缴费工资基数一般为职工本人上一年度月平均工资，月平均工资项目不包括（ ）。

正确答案是：用人单位支付给员工的社会保险费

农户小额贷款分为自助可循环方式和一般方式，下面关于自助可循环方式，描述错误的是

正确答案是：对从事林果业等回收周期较长的生产经营活动的，可延至 5 年

股票最基本的特征是

正确答案是：收益性

下列关于个人投资者的表述错误的是

正确答案是：投资需求主要由个人需求决定，和个人家庭状况没有关系

保险合同的核心是

正确答案是：保险责任条款

适合等额本金还款方式的人群是

正确答案是：目前收入较高的中年人

房地产销售收益是指

正确答案是： 房地产卖出收入减去购入成本和应纳税金

王某为自由职业者，现在长期为甲、乙两公司工作，每月可以从甲公司获得收入 12000 元，从乙公司获得收入 4000 元，他该怎样进行筹划，才使税负最轻？

正确答案是： 与甲公司签订固定的雇佣合同，与乙公司无固定的雇佣关系
哪项不是土地流转运营关键

正确答案是： 循规蹈矩，坚持传统运营模式

国际公认的标准租售比为

正确答案是： 1:200-1:300

以下关于零息债券的描述正确的是

正确答案是： 贴现方式发行，到期按债券面值偿还本金

在网络金融机构中，部分公司操作不规范，对融到的资金不加审查，使得不法分子在虚拟网络的掩盖下进行着洗钱行为。公司的决策失误也可能造成巨大损失，这属于哪种风险

正确答案是： 经营风险

不仅具有影响商业银行信用扩张，并借以调控货币供应总量的作用，而且还具有可以按照国家产业政策的要求，促进经济结构调整的作用。这是指

正确答案是： 再贴现

税收筹划的主体不可能是

正确答案是： 征税机关

以下选项不属于传统教育理财投资工具的是

正确答案是：股票

从发展路径和用户积累途径来看，第三方支付平台主要有独立第三方支付模式和依托于（ ）电子商务网站提供担保的第三方支付模式两种运营模式。

正确答案是：自有 B2C、C2C

以下不属于社会保险制度能够涵盖的保险项目的是

正确答案是：第三者责任险

中央财政采取（ ）的方式，对长江流域重点水域禁捕工作给予支持，促进水生生物资源恢复和水域生态环境修复。

正确答案是：一次性补助与过渡期补助相结合

自行纳税申报指由纳税人自行在税法规定的纳税期限内，向税务机关申报取得的应税所得项目和数额，如实填写个人所得税纳税申报表。以下不属于自行纳税申报情形的是

正确答案是：公务员工资、薪金、奖金、年终加薪所得，且综合所得年收入额减除专项扣除后的余额超过 6 万元的

远期汇率的期限一般为()个月。

正确答案是：1-6

我国草原生态保护补助奖励采用（ ）的方法。

正确答案是：因地制宜

一个 60 岁的投资者当前有 70 万元现金，测评结果显示他属于风险厌恶型投资者，不适合进入他的投资组合的金融产品是

正确答案是：股票型基金

需要办理工资薪金、劳务报酬、稿酬、特许权使用费等综合所得汇算的纳税

人，应当在哪一时间段办理纳税申报

正确答案是：取得所得的本年内

下列各项中，不属于网上银行的建立模式的是

正确答案是：合作式银行

工伤保险不同于其他社会保险的显著特性是

正确答案是：赔偿性

如果你在 8 月 12 日用信用卡消费一万元，你的信用卡账单日是每月 11 号，免息期最长 50 天，在 10 月 1 日的最后还款日你选择按最低还款额还款，10 月 11 日账单日显示你的应还利息为多少（ ）。（信用卡计息头尾都算，按日息万分之五逐日计收）

正确答案是：299.5 元

若将利率划分为固定利率及浮动利率，其划分标准是

正确答案是：在借款期内利率是否可以调整

在进行所得税筹划时，应注意纳税筹划的风险，下列不属于所得税筹划风险的是

正确答案是：执法风险

以下不是教育理财风险的是

正确答案是：流动性风险

期房和现房的区别是

正确答案是：是取得商品房预售许可证售房还是房地产权证售房

个人消费贷款利率最低的是

正确答案是：住房公积金贷款

最保险、最稳健的理财工具的是（ ）。

正确答案是：储蓄

我国支持（ ）以上农民合作社示范社及农民合作社联合社高质量发展，培育一大批规模适度的家庭农场。

正确答案是：县级

小明大学毕业后工作两年，积累了一定工作经验后跳槽去了一家位于上海的公司总部，并打算在总部工作 2 年或 3 年后回到在自己家乡的公司分布，对于小明来说，现如今合适的选择住房的方式是：

正确答案是：租房

在新型投资型险种中，风险最小的是

正确答案是：分红险

目前国外债券市场上有，我国债券市场上还不存在的品种是（ ）。

正确答案是：地方政府债券

生源地贷款的借款期限最长不超过（ ）年。

正确答案是：14

（ ）是国际通用的衡量劳动者退休前后养老保障水平差异的基本标准。

正确答案是：养老金替代率

下面哪个原因不会导致 ATM 取款时信用卡被吞

正确答案是：信用卡透支提现

（ ）个人财务规划中不可缺少的部分，是为了退休后能够享受自立、尊严、高品质的生活。

正确答案是：退休养老规划

()是人寿保险中着重身故、生活无法自理或生存养老金保障的一类保险。

正确答案是：商业保障型寿险

以下哪个不是个人教育理财的特征

正确答案是：种类少、理财难

风险管理的原则是

正确答案是：以最小的成本获得最大的保障

耕地地力保护补贴的补贴对象是

正确答案是：拥有耕地承包权的农民

A 款理财产品年收益率为 5%，B 款理财产品 20 个月到期收益率为 7%，哪一款能获得的收益更高

正确答案是：A 款理财产品

农机购置补贴的补贴流程是：a.合规性确认 b.申请受理 c.购机 d.公示 e.补贴对象公示 f.人机合照 g.入户核实 h.兑付补贴资金 i.网上录入

正确答案是：cbadifgeh

我国狭义的房地产指

正确答案是：商品房

下列理财工具中，风险最大的工具是

正确答案是：期货

落实《农村人居环境整治三年行动方案》，重点支持（ ）地区以县为单位整县推进农村人居环境整治工作，推进农村生活垃圾、生活污水、厕所粪污治理和村容村貌提升等任务，加快补齐农村人居环境基础设施建设短板。

正确答案是：中西部

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/927021132046006041>