

20XX

专业合同封面

COUNTRACT COVER

甲方：XXX

乙方：XXX

P E R S O N A L

2025 年度二零二五年度火锅串串店合伙人投资合同

合同编号_____

一、合同主体

甲方：

乙方：

二、合同前言

2.1 背景和目的

鉴于甲方在 2025 年度计划开设一家火锅串串店，为扩大经营规模，提高市场竞争力，现招募合伙人共同投资，乙方有意向成为甲方火锅串串店的合伙人，双方本着平等、互利、诚信的原则，达成如下合作协议。

2.2 合同依据

本合同依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国合伙企业法》及相关法律法规制定。

三、定义与解释

3.1 专业属于

本合同中所涉及的专业术语，均按照相关法律法规及行业惯例进行解释。

3.2 关键词解释

火锅串串店：指以串串形式提供火锅菜品，包括各种肉类、海鲜、蔬菜等食材，配以特制蘸料，供顾客自行挑选、烹饪、食用的一种餐饮形式。

合伙人：指与甲方共同投资火锅串串店，并按约定承担投资风险、分享经营收益的自然人或法人。

四、权利与义务

4.1 甲方的权利和义务

(1) 甲方负责火锅串串店的经营管理，确保经营活动的合法性、合规性。

(2) 甲方负责火锅串串店的装修、设备采购、人员招聘等工作。

(3) 甲方有权对乙方进行考核，对乙方违反合同约定行为进行处罚。

(4) 甲方应按照约定向乙方支付投资回报。

4.2 乙方的权利和义务

(1) 乙方按照约定向甲方支付投资款。

(2) 乙方有权参与火锅串串店的经营管理，提出合理化建议。

(3) 乙方应遵守甲方制定的各项规章制度，维护火锅串串店的正常经营秩序。

(4) 乙方应按照约定承担投资风险，不得要求甲方承担超出合同约定的责任。

五、履行条款

5.1 合同履行时间

本合同自双方签字盖章之日起生效，合同有效期为三年。

5.2 合同履行地点

火锅串串店的具体经营地点由双方协商确定。

5.3 合同履行方式

双方应按照约定履行各自的权利和义务，共同经营火锅串串店。

六、合同的生效和终止

6.1 生效条件

本合同自双方签字盖章之日起生效。

6.2 终止条件

(1) 合同期限届满，经双方协商一致同意终止的。

(2) 因不可抗力导致合同无法继续履行的。

(3) 一方严重违约，另一方依法解除合同的。

6.3 终止程序

- (1) 终止合同前，双方应就终止事宜进行协商，达成一致意见。
- (2) 终止合同后，双方应按照约定处理相关事宜，包括清算、债务清偿等。

6.4 终止后果

- (1) 合同终止后，甲方应按照约定向乙方支付投资回报。
- (2) 合同终止后，双方应按照约定处理剩余财产，清偿债务。
- (3) 合同终止后，双方不再承担本合同约定的权利和义务。

七、费用与支付

7.1 费用构成

- (1) 投资款：乙方应按照合同约定向甲方支付的投资款，用于火锅串串店的开设和运营。
- (2) 租金：火锅串串店租赁场所所需的租金。
- (3) 装修费用：火锅串串店装修所需的费用，包括但不限于水电改造、室内装饰、设备安装等。
- (4) 设备购置费用：火锅串串店所需设备的购置费用，包括但不限于厨房设备、收银系统、照明设备等。

(5) 原材料采购费用：火锅串串店日常经营所需的原材料采购费用。

(6) 人员工资及福利：火锅串串店员工工资及福利费用。

(7) 其他费用：合同约定的其他相关费用。

7.2 支付方式

(1) 投资款：乙方应按照合同约定的分期支付方式，在合同生效后的一定时间内支付完毕。

(2) 租金：乙方应按月支付租金，具体支付日期由双方另行约定。

(3) 装修费用：装修费用应在装修工程完工后支付。

(4) 设备购置费用：设备购置费用应在设备到货验收合格后支付。

(5) 原材料采购费用：原材料采购费用按实际采购金额支付。

(6) 人员工资及福利：按月支付，具体支付日期由双方另行约定。

7.3 支付时间

(1) 投资款：具体支付时间按照合同约定的分期支付计划执行。

(2) 租金：每月的支付时间应在每月的固定日期前支付。

(3) 装修费用：装修工程完工后的支付时间应在验收合格后的一定时间内支付。

(4) 设备购置费用：设备到货验收合格后的支付时间应在合同约

定的日期内支付。

(5) 原材料采购费用：原材料采购费用应在采购后的一定时间内支付。

(6) 人员工资及福利：每月的支付时间应在每月的固定日期前支付。

7.4 支付条款

(1) 支付方式：乙方应通过银行转账或现金支付的方式向甲方支付各项费用。

(2) 支付凭证：乙方应在支付费用后，向甲方提供相应的支付凭证。

(3) 逾期支付：如乙方未按约定时间支付费用，应向甲方支付相应的逾期利息。

八、违约责任

8.1 甲方违约

(1) 甲方未能按照合同约定提供经营场所或设备，应向乙方支付违约金。

(2) 甲方未能按照合同约定支付投资回报，应向乙方支付违约金。

(3) 甲方违反保密条款，应承担相应的法律责任。

8.2 乙方违约

(1) 乙方未能按照合同约定支付投资款，应向甲方支付违约金。

(2) 乙方违反保密条款，应承担相应的法律责任。

8.3 赔偿金额和方式

(1) 违约金：违约金的具体金额由双方在合同中约定。

(2) 赔偿方式：赔偿金应按照合同约定的支付方式进行支付。

九、保密条款

9.1 保密内容

(1) 火锅串串店的经营策略、技术秘密、客户信息等。

(2) 本合同内容及双方在履行合同过程中知悉的对方商业秘密。

9.2 保密期限

(1) 保密期限自合同签订之日起至合同终止后五年。

(2) 在保密期限届满后，双方仍有义务对保密内容予以保密。

9.3 保密履行方式

(1) 双方应采取必要措施，确保保密内容的保密性。

(2) 未经对方同意，不得向任何第三方泄露保密内容。

十、不可抗力

10.1 不可抗力定义

(1) 不可抗力是指因自然灾害、战争、政府行为等无法预见、无法避免、无法克服的客观情况。

(2) 不可抗力事件导致合同无法履行或履行困难。

10.2 不可抗力事件

(1) 自然灾害：地震、洪水、台风等。

(2) 战争：战争、军事冲突等。

(3) 政府行为：政府政策调整、法律法规变更等。

10.3 不可抗力发生时的责任和义务

(1) 发生不可抗力事件，双方应及时通知对方。

(2) 双方应协商解决因不可抗力导致的合同履行问题。

(3) 如因不可抗力导致合同无法履行，双方互不承担责任。

10.4 不可抗力实例

(1) 自然灾害：地震导致火锅串串店无法正常经营。

(2) 战争：战争导致火锅串串店无法正常经营。

十一、争议解决

11.1 协商解决

(1) 双方应本着友好协商的原则，解决合同履行过程中产生的争议。

(2) 协商不成，可向合同签订地人民法院提起诉讼。

11.2 调节

- (1) 双方可自愿选择调解机构进行调解。
- (2) 调解结果对双方具有约束力。

11.3 仲裁或诉讼

- (1) 如协商和调解均未解决争议，双方可选择仲裁或诉讼解决。
- (2) 仲裁或诉讼地点为合同签订地。

十二、合同的转让

12.1 转让规定

(1) 未经对方同意，任何一方不得转让或以其他方式处置其在本合同项下的权利和义务。

- (2) 如一方同意转让，应书面通知对方，并经对方同意。

12.2 不得转让的情形

- (1) 法律法规禁止转让的情形。
- (2) 合同约定不得转让的情形。

十三、权利的保留

13.1 权力保留

- (1) 甲方保留对火锅串串店经营管理的最终决定权。
- (2) 乙方保留对火锅串串店经营策略提出合理化建议的权利。

13.2 特殊权力保留

(1) 甲方保留对火锅串串店品牌形象、经营模式等核心内容的所有权。

(2) 乙方保留对火锅串串店经营数据、财务状况等商业秘密的保密权。

十四、合同的修改和补充

14.1 修改和补充程序

(1) 合同的修改和补充，应经双方协商一致。

(2) 修改和补充的内容应以书面形式进行，并经双方签字盖章。

14.2 修改和补充效力

(1) 经双方签字盖章的修改和补充内容，与本合同具有同等法律效力。

(2) 修改和补充的内容，应在合同中予以明确标注。

十五、协助与配合

15.1 相互协作事项

(1) 双方应相互提供必要的协助，共同维护火锅串串店的正常运营。

(2) 双方应共同解决经营过程中遇到的问题，确保火锅串串店的发展。

15.2 协作与配合方式

(1) 双方应定期召开会议，沟通经营情况，协调解决相关问题。

(2) 双方应通过电话、邮件等方式保持沟通，及时传递信息。

十六、其他条款

16.1 法律适用

本合同适用中华人民共和国法律。

16.2 合同的完整性和独立性

本合同构成双方之间完整的协议，取代了之前所有口头或书面协议。

16.3 增减条款

(1) 未经双方书面同意，任何一方不得单方面增减合同条款。

(2) 增减条款的效力与本合同其他条款相同。

十七、签字、日期、盖章

甲方（盖章）：

代表（签字）：

日期：（年 月 日）

乙方（盖章）：

代表（签字）：

日期：（年 月 日）

附件：

1. 火锅串串店投资计划书
2. 火锅串串店装修设计图
3. 火锅串串店设备清单
4. 火锅串串店人员配置表
5. 其他与本合同相关的文件

附件及其他说明解释

一、附件列表：

1. 火锅串串店投资计划书
2. 火锅串串店装修设计图
3. 火锅串串店设备清单
4. 火锅串串店人员配置表
5. 其他与本合同相关的文件（如财务报表、运营手册等）

二、违约行为及认定：

1. 违约行为：

甲方违约：

- a. 未能按照合同约定提供经营场所或设备。

b. 未能按照合同约定支付投资回报。

c. 违反保密条款。

乙方违约：

a. 未能按照合同约定支付投资款。

b. 违反保密条款。

2. 违约行为的认定：

甲方违约的认定：根据合同约定的支付时间、提供场所和设备的要求以及保密条款的具体内容进行认定。

乙方违约的认定：根据合同约定的支付时间、投资款支付要求以及保密条款的具体内容进行认定。

三、法律名词及解释：

1. 合同法：指《中华人民共和国合同法》，规定了合同的订立、效力、履行、变更、解除、违约责任等内容。

2. 合伙企业法：指《中华人民共和国合伙企业法》，规定了合伙企业的设立、管理、解散、清算等内容。

3. 不可抗力：指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，如自然灾害、战争、政府行为等。

4.

保密条款：指合同中约定的对特定信息保密的条款，包括保密内容、保密期限、保密履行方式等。

5. 违约金：指合同一方违反合同约定，应向对方支付的一定金额的补偿。

四、执行中遇到的问题及解决办法：

1. 问题：投资款支付不及时。

解决办法：设立明确的支付时间表，并约定逾期支付的违约金；设立支付提醒机制，确保按时支付。

2. 问题：经营场所或设备不符合约定。

解决办法：在合同中详细列明场所和设备标准，并在交付前进行验收；如发现问题，及时沟通协商解决。

3. 问题：信息泄露。

解决办法：制定严格的保密协议，明确保密内容和期限；对员工进行保密培训，提高保密意识。

4. 问题：不可抗力事件发生。

解决办法：在合同中明确不可抗力事件的范围和应对措施；及时沟通，协商解决因不可抗力导致的合同履行问题。

5. 问题：争议解决。

解决办法：通过协商解决争议，如协商不成，可申请调解或仲裁，必要时可提起诉讼。

多方为主导的条款说明解释

一、增加第三方合同主体的基础上。重新详细规划第三方的责权利等相关条款

1. 第三方合同主体：

2. 第三方的责任：

第三方应按照合同约定，提供符合要求的经营场所或设备。

第三方应保证经营场所或设备的合法合规，不存在任何权属纠纷。

3. 第三方的权利：

第三方有权要求甲方和乙方按照合同约定履行其义务。

第三方有权对甲方和乙方的违约行为进行监督和纠正。

4. 第三方的义务：

第三方应配合甲方和乙方完成合同约定的各项事宜。

第三方应提供必要的技术支持和咨询服务。

二、以乙方的权益为主导，以乙方的责权利为优先，增加乙方的权利条款以及乙方的多种利益条款，同时增加甲方的违约及限制条款

1. 乙方权利条款：

乙方有权参与火锅串串店的经营管理决策。

乙方有权获得合同约定的投资回报。

乙方有权对火锅串串店的经营策略提出合理化建议。

2. 乙方利益条款：

乙方在合同期限内，享有火锅串串店经营利润的分配权。

乙方在合同期满后，有权优先续签合同。

3. 甲方的违约及限制条款：

甲方未经乙方同意，不得擅自转让或变更合同内容。

甲方不得以任何方式损害乙方的合法权益。

甲方违反保密条款，应承担相应的法律责任。

三、以甲方的权益为主导，以甲方的责权利为优先，增加甲方的权利条款以及甲方的多种利益条款，同时增加乙方的违约及限制条款

1. 甲方的权利条款：

甲方可对火锅串串店的经营管理进行监督。

甲方可根据经营情况调整经营策略。

甲方可对乙方进行考核，对乙方违反合同约定行为进行处罚。

2. 甲方的利益条款：

甲方可获得合同约定的投资回报。

甲方可根据经营情况调整股权比例。

3. 乙方的违约及限制条款：

乙方未经甲方同意，不得擅自转让或变更合同内容。

乙方不得以任何方式损害甲方的合法权益。

乙方违反保密条款，应承担相应的法律责任。

全文完。

2025 年度二零二五年度火锅串串店合伙人投资合同 1

合同目录

一、合同概述

1. 合同背景
2. 合同目的
3. 合同双方

二、投资条款

1. 投资金额
2. 投资比例
3. 投资方式
4. 投资期限

5. 投资回报

三、股权分配

1. 股权比例

2. 股权变更

3. 股权退出机制

四、经营管理

1. 经营方针

2. 经营范围

3. 经营管理团队

4. 财务管理

五、利润分配

1. 利润分配比例

2. 利润分配方式

3. 利润分配时间

六、风险承担

1. 投资风险

2. 经营风险

3. 市场风险

4. 法律风险

七、违约责任

1. 违约情形

2. 违约责任

3. 违约处理

八、争议解决

1. 争议解决方式

2. 争议解决机构

3. 争议解决程序

九、合同生效与终止

1. 合同生效条件

2. 合同生效时间

3. 合同终止条件

4. 合同终止程序

十、合同附件

1. 投资协议

2. 财务报表

3. 营业执照

4. 其他相关文件

十一、合同签署

1. 签署时间

2. 签署地点

3. 签署人员

4. 签署单位

十二、合同变更

1. 变更条件

2. 变更程序

3. 变更通知

十三、合同解除

1. 解除条件

2. 解除程序

3. 解除通知

十四、合同其他事项

1. 通知方式

2. 不可抗力

3. 合同份数

4. 合同解释权

合同编号_____

一、合同概述

1. 合同背景

2. 合同目的

本合同旨在明确甲乙双方在火锅串串店项目中的投资关系、权益分配、经营管理、风险承担等内容，确保双方合作顺利进行。

3. 合同双方

甲方：[甲方全称]

乙方：[乙方全称]

二、投资条款

1. 投资金额

乙方同意向甲方投资人民币[投资金额]元。

2. 投资比例

乙方投资金额占火锅串串店总资本的[投资比例]%。

3. 投资方式

乙方以现金形式进行投资。

4. 投资期限

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如
要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/936041034201011030>