

儋州市峨蔓镇碧沙采石场建设项目

可
行
性
研
究
报
告

建设单位：儋州峨蔓岭石场开发有限公司

建设地点：儋州市峨蔓镇碧沙村

编制时间：2023—9--

第一章 总 论

1.1 项目摘要

1.1.1 项目名称、建设性质及建设地点

项目名称：儋州市峨蔓镇碧沙石场

建设性质：新建

1.1.2 建设单位：儋州峨蔓岭石场开发有限公司

1.1.3 建设期限：9 年，即 2023 年 10 月—2023 年 10 月。

1.1.4 产品方案及规模

项目采石面积 192579.5 平方米。

项目建成后，年产石料、 144 万立方米，

1.1.5 重要建设内容

1、建筑工程：运送道路、地磅、地磅工作室、工人住房。

2、设施、设备

(1) 电力设施；变压器（100kVA）一套，电线杆 116 根，电缆、电线约 10km，照明灯具约 230 套

(2) 项目购置、租赁重要生产设备：潜孔钻机 2 台套，小型空压机及配套凿岩机 3 套，挖掘机 26 台；装载机 2 台；大型自卸卡车 80 台……………。

1.1.6 投资结构及资金来源

1、投资结构

项目估算总投资 2100 万元，其中：建设投资 1800 万元（见附表），占总投资的 85.7%；流动资金 120 万元，其他费用 180 万。

2、资金来源

项目公司自筹资金。

1.1.7 项目效益

1、经济效益

项目达产能正常年新增营业收入 6912 万元；年税费总额 255.74 万元占比 3.7%，；年利润 1520.6 万元，占比 22%。

2、生态和社会效益

项目建设进一步规范采石行为，杜绝私采乱挖、滥采滥挖、零星散乱开采等行为导致的水土流失、树木草地遭受破坏、

废料乱弃等危害生态环境的现象。并且可以变废为宝，以及项目建设对保护自然生态环境具有积极意义。

同时，通过项目建设，年增长石料产量 144 万立方米，将有效填补地方经济建设石料需求缺口，满足市场需求。项目建设根据有关规定，公开、公正、公平的取得开采权，并提高生产能力以满足市场需求，可有效遏止沙石资源私自买卖、私挖盗采现象，为建设单位和个人提供稳定的沙石料供应和服务，从而促进建筑建材等相关行业健康有序发展，推动地方城乡基础设施建设。项目建设社会效益显著。

1.2 项目单位基本情况

项目单位名称：儋州峨蔓岭石场开发有限公司

法定代表人：徐应彪

公司性质：民营企业

第二章 环景及概况

2.1 项目区概况

碧沙石场位于儋州市峨蔓镇碧沙村西北角,占地面积约 28

0 余亩，弱风化玄武岩藏量较大，石质优异，可开采、加工为各类石材，每亩可开采石料 10300 余立方米。石山，无土层覆盖，无植被，开采方便（日开采量可达 15000 余立方米），有极高的开采价值。石场北面尚有着数 4000 余亩尚待开发，有极大的开发潜力。

2、开采环境：石场西南面约 300 米外为碧沙村，住有 36 户村民，民风纯朴厚道。南面 220 米外有一乡镇公路，路边有一道高压电线。交通、用电都极为方便。货运码头距石场 800 米，建成后，可停泊 12023 吨以下船只，风浪大时可泊两艘于避浪堤内装货，平时可泊 6~8 艘，除极端恶劣天气外可全天候装货，日装货可达 15000 吨。

3、交通状况：石场距峨蔓镇 8 公里，交通方便混凝土道路直通石场。码头距几个重要的供料点为：距洋浦 11 海里，距文昌 140 海里，距离西沙 330 海里。海上运送极其方便。是极具开发价值的具有可连续发展的开发项目。

2.2.1 片（块）石开采行业发展现状

随着经济快速发展，各种基础设施及工业、民用建筑等建设数量快速增长，特别是三沙建设、高速公路、高铁的快速发展，而作为重要工程原材料的 石材料目前尚无有效替代品，其使用量剧增，

明显推动了本行业的快速发展。

2.2.2 关联产业发展状况

随着海南开发战略的进一步实行，建设工程的加速推动，城乡道路及水利等基础设施建设，小城乡建设等建设工程日益加快建设，带动了那大、洋浦、白马井等城乡，建筑工程施工行业的兴旺，极大提高了石料的使用量。

2.3 项目建设的必要性

规范开采行为保护生态环境的需要。近年，由于城乡建设不断扩大，特别是三沙建设及高速、高铁、港口、码头、各海岸的开发和发展，石料市场需求量大，各公司开采能力局限性，缺口巨大。本采石场引进先进设备及技术，将废弃的荒山发挥运用，力争通过几年时间开采，变废为宝，取而代之的将是一片开阔用地，更保护了生态环境。

2.4 建设地点选择

2.4.1 地理位置及具体地点

项目场区位于峨蔓镇碧沙村东南角，地理座标：（详见附图：红线图）。

第三章 项目选址与建设条件

3.1 建设条件

3.1.1 自然条件

儋州市峨蔓镇属热带海洋季风气候，年均气温 24.3℃，年降水量 2300 毫米。地处海南省西部，以山地丘陵为主，地势南高北低。

3.1.2 资源

本采石场石层石体属于玄武岩，完全暴露于外，构成山体，规模大。石层可采厚度 15—18 之间，平均厚度 16.5m，该石层在整体山区中广泛存在，合用大范围开采，可作建筑石粒之用。石区储量级别较高，项目可开采资源十分丰富。

3、外部配套

(1) 给排水

项目新增用水量重要为防尘洒水以及少量生活、生产用水，排水量很少，场区内原有给排水管道及设施可以满足项目建设规定，不需要再进行投资建设。

(2) 供电

需增设 1 台 100KVA 变压器即可满足项目规定。

(3) 道路

为满足石料运量的需求,从采石场到货运码头须建一条

可多辆车并列通过的货运通道(宽 26 米)。

第三章 石料市场分析

4.1 产品市场供求现状及前景分析

石料作为重要建筑原材料之一，在各种建筑工程中得到了广泛使用，目前尚无有效替代产品能取代其地位。随着社会经济的快速发展，石料市场需求日益快速增长。

调查表明，近年来儋州加大了县乡道路、乡村道路、村级道路等基础设施建设步伐；全面推动城乡建设和各大民生工程等建设，石料用量缺口巨大。随着全市道路交通及水利工程等基础设施建设的快速推动，周边地区石料用量十分巨大，特别是三沙市各工程建设供求前景广阔。

第五章 建设方案

5.1 开采方案

5.1.1 开采任务和规模

项目建成后，年产石料 144 万立方米，基本满足城乡设施建设用料。

5.1.2 开采区规划和布局

项目采石区面积 192579.5 平方米。采石区范围：3000 余亩

5.1.3 沙石质量标准

符合《建筑用石》(GB/T14684-2023)及《建筑用卵石、碎石》(GB/T 14685—2023)有关规定。

5.1.4 禁采期

大风天气不得进行作业等。

5.1.5 采石作业方式

根据国土资源局和环保局等部门规定，项目采用机械采石进行采石作业。

5.2 设备方案

项目所需设备根据实际生产工艺及技术需要进行选定，保证先

进性和合用性以及较高的性价比，优先选用国产先进设备。

表 5-1: 设备明细表

序号	名称	规格/型号	单位	数量	备注
1	潜孔钻机		套	2	
2	挖掘机		台	26	
3	装载机		台	2	
4	凿岩机		套	3	
5	大型自卸车		台	80	
6	变压器	100KVA	台	1	
合计				17	日产石料量 6000m ³

5.3 总工程及其他工程方案

重要设计依据采用国内现行规范，涉及《工业公司总平面布置设计规范》（GB50187-2023）等。

根据项目单位提供的采石场地示意图，在平面布置上尽也许合理布局，满足与周边环境的关系，人流、物流各行其道，分区明确，互不干扰。

根据现有采石区布局和本项目规定，将场区功能划分为：采石区、石料堆放区、石料运送专用通道、办公生活区货运码头五大功能区。以适应货品运送顺畅、行人方便，又能合理分散人流和物流等生产经营规定。其中：石料堆放区要充足运用天然场地堆放，酌情扩大；石料专用运送通道要充足运用地缘优势。

5.5 重要技术参数

重要技术参数详见表 5-2。

表 5-2：重要技术参数表

序号	项 目	单 位	指 标	备 注
1	全年生产天数	天	240	
2	工作时间	小时	8	
3	生产规模	m ³	1440000	
3.1	片石	m ³	1440000	

5.6 物料平衡分析

表 5-3：重要原材料、燃料动力需用量估算表

序号	名称	单位	数量	来源	运送方式
1	柴油	吨	1694	省内	公路
2	水	吨	7680	城市自来水	管道
3	电	万 KWH	5.376	城乡电网	变电输送
4					

项目水源由场区原有自备深井及自来水系统供应，全年用水量为 1380 吨，主要为生活污水等，经污水解决池解决后用于场区绿化。此外，每年防尘洒水等用水量为 1 万吨，直接取用河水。

本项目采用单电源供电，供电电压为 380/220V 三相四线制，主要为采石船等生产设备及照明用电，用电负荷 100KW，用电负荷为三级，项目达产期全年耗电 5.376 万 KWH。

运送车辆用油直接由本地加油站加注，年油量约 1694 吨，能得到充足保证。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/938125055022006100>