

《经济法法律教程》

习题集

第一章 《经济法概述》习题及答案

一、名词解释：

1. 经济法
2. 国家协调
3. 社会本位
4. 谨慎干预原则

二、判断题：

1. 美国的《克莱顿法》被认为是现代反垄断法之母。
2. 经济法一词是在 1755 年，由法国空想共产主义代表人物摩莱里在其专著《自然法典》中提出的。
3. 经济法的主体包括经济管理机关、企业法人及分支机构和不具备企业法人条件的经济联合体、公民等。
4. 经济法部门的特点是以国家协调经济运行的经济关系为调整对象，处于法的体系中的第一层次。
5. 经济法作为一门独立的法律部门存在于社会主义法律体系中。

三、选择题：

1. 我国经济法调整的是（ ）
A. 所有的经济关系 B. 一定的经济关系
C. 宏观经济关系 D. 微观经济关系
2. 经济主体之间的纠纷，解决的主要方式是（ ）
A. 请求经济管理部门做出行政处理
B. 向有关部门提出申诉
C. 请求调解
D. 提起诉讼
E. 申请仲裁
3. 作为经济法灵魂的一项根本性的原则是（ ）
A. 国家本位原则
B. 社会本位原则
C. 效率原则
D. 责权利效相统一的原则
4. 违反经济法应承担的法律责任是（ ）
A. 民事责任
B. 经济责任
C. 行政责任
D. 刑事责任

四、简答题

1. 简述经济法与民商法、行政法的区别。

2. 经济法的调整对象是什么？
3. 简述经济法的基本原则。

参考答案：

一、名词解释：

1. 经济法是调整国家在协调本国经济发展过程中发生的经济关系的法律规范的总称。
2. 国家协调是指国家运用法律的和非法律的手段，使经济发展符合客观规律的要求。
3. 社会本位是指经济法在对经济关系的调整中立足于社会整体经济利益，以尊重个体权益为基础、维护社会整体利益为己任，把社会整体利益作为衡量一切行为的标准。
4. 谨慎干预原则指经济运行有其客观规律，国家在协调经济运行时要谨慎从事，不能轻举妄动，国家在向外用力的同时要向内用力，其动作在轻缓慢。

二、判断题：

1. × 2. √ 3. √ 4. × 5. √

三、选择题

1. B 2. ABCDE 3. D 4. BCD

四、简答题

1. 经济法与民商法的区别：(1) 调整对象不同 (2) 主体方面不同 (3) 调整方法不同 (4) 制裁手段不同 (5) 纠纷处理的方法不同

经济法与行政法的不同：(1) 调整对象不同；(2) 主体范围不同；(3) 调整方法不同

2. 经济法的调整对象是国家在协调本国经济发展过程中发生的经济关系。主要体现在以下四个方面：(1) 国家因调整市场经济主体的经营者地位和资格而形成的组织管理关系；(2) 国家在调整市场秩序、维护公平竞争的过程中形成的市场管理关系；(3) 国家在实行市场调控、促进经济协调发展过程中形成的经济调控关系；(4) 国家在协调经济发展过程中，对经济法的各项法律制度的实施和经济活动的有效性和合法性进行监督而形成的经济监督关系。

2. 经济法的基本原则，是指贯穿于经济法中的，在进行经济协调中必须遵循的根本准则。它包括以下几个原则：

- (1) 社会本位原则
- (2) 效率优先、兼顾公平原则
- (3) 谨慎干预原则
- (4) 责权利效相统一原则

第二章 《经济法律关系》习题及答案

一、名词解释：

1. 经济法律关系主体
2. 经济法律关系的内容
3. 法律事件
4. 法律行为
5. 经济法律关系的变更

二、判断题：

1. 经济法律关系等同于经济法的调整对象。
2. 经济法律关系是在经济领域内发生的意志关系，这一关系体现是国家意志。
3. 国家机关和事业单位是经济法律关系中最重要主体。
4. 经济法律关系是具有强制性的经济权利义务关系。
5. 任何组织或公民所为的行为都能成为经济法律关系的客体。

6. 作为经济法律关系客体的经济行为是指经济法的主体为达到一定的经济目的所进行的经济活动。

7. 任何当事人都可参与经济法律关系享受经济权利和承担经济义务。

三、选择题

1. 经济法对经济法律关系的保护表现为对行为进行（ ）
 - A. 经济责任
 - B. 行政制裁
 - C. 刑事制裁
 - D. 强制劳动
2. 经济法律关系的客体包括（ ）
 - A. 财物
 - B. 经济行为
 - C. 智力成果
 - D. 经济利益
3. 下列能成为经济法律关系客体的是（ ）
 - A. 承运人按照托运人的要求运输货物的行为
 - B. 公司债券
 - C. 日月星辰
 - D. 经济决策、经济命令
4. 经济法律关系是经济关系经过相关的经济法律、法规调整之后所形成的（ ）
 - A. 经济权利和经济义务
 - B. 经济制度和经济规则
 - C. 经济职责与经济职能
 - D. 经济权限与政策
5. 经济权利是指经济法主体要在国家协调本国经济运行过程中，依法具有的自己为或不为一
定行为和要求他人为或不为一行为的（ ）
 - A. 责任
 - B. 要求
 - C. 资格
 - D. 利益
6. 经济法对经济法律关系保护的经济制裁形式有（ ）
 - A. 赔偿损失
 - B. 支付违约金
 - C. 没收财产
 - D. 强制收购
7. 下列各项中，可作为经济法律关系主体的是（ ）
 - A. 全国人大及其常委会
 - B. 工商行政管理部门
 - C. 交通运输企业
 - D. 公民
8. 经济法律关系按经济法律关系的具体内容分为（ ）
 - A. 企业组织管理法律关系
 - B. 相对法律关系
 - C. 宏观经济管理法律关系

D. 经济监督法律关系

E. 市场管理法律关系

四、简答题

1. 简述经济法律关系的特征。
2. 简述经济权利的内容。
3. 简述经济职权的特征。
4. 简述经济管理权的主要内容。

参考答案：

一、名词解释

1. 经济法律关系主体，是指经济法律关系的参加者或当事人，具体指具有经济权利能力和经济行为能力，依法独立享有经济权利并承担经济义务的组织 and 公民。
2. 经济法律关系内容，是指经济法律关系的主体享有的经济权利和承担的经济义务。
3. 法律事件，是指经济法律、法规规定的，能够引起经济法律关系发生、变更和消灭的，不以人们的意志为转移的客观事实。
4. 法律行为，是指由经济法律、法规规定的，能够引起经济法律关系产生、变更和消灭的，人的有意识的作为和不作为。
5. 经济法律关系的变更，是指经济法律关系主体、内容或客体的变化。

二、判断题

1. × 2. × 3. × 4. √ 5. × 6. √ 7. ×

三、选择题

1. ABC 2. ABC 3. ABD 4. A 5. C 6. ABCD 7. ABCD 8. ACDE

四、简答题

1. 经济法律关系具有以下特征：
 - (1) 由经济法律规范确认
 - (2) 具有意志性
 - (3) 具有国家协调性
 - (4) 由国家强制力保证实现
2. 经济权利的内容包括四个方面：
 - (1) 经济法主体可以依法作出一定的行为。
 - (2) 经济法主体可以依法不作出一定的行为。
 - (3) 经济法主体可以依法要求他人作出一定行为。
 - (4) 经济法主体可以依法要求他人不作出一定行为。
3. 经济职权是指国家机关进行经济管理时依法享有的权力。具有以下三个特征：
 - (1) 经济职权的产生基于国家授权或法律的直接规定。
 - (2) 经济职权具有命令与服从的隶属性质。
 - (3) 经济职权不可随意转让、放弃和抛弃。
4. 经济管理权，是企业进行生产经营活动时依法享有的权利。它包括产、供、销、人、财、物各个方面，主要有：
 - (1) 经营方式选择权；
 - (2) 生产经营决策权；
 - (3) 物资采购权；
 - (4) 产品销售权；
 - (5) 人事劳动管理权；
 - (6) 资金支配使用权；
 - (7) 物资管理权；
 - (8) 其他经营管理权。

第三章 《企业法律制度》习题及答案

一、名词解释：

如有你有帮助，请购买下载，谢谢！

1. 个人独资企业：是指依照该法在中国境内设立，由一个自然人投资，财产为投资人个人所有，投资人以其个人财产对企业债务承担无限责任的经营实体。
2. 合伙企业：是指由各合伙人订立合伙协议，共同出资、合伙经营，共享收益、共担风险，并对合伙企业债务承担无限连带责任的营利性组织。
3. 外商投资企业：是指依照中华人民共和国法律的规定，在中国境内设立的，由中国投资者和外国投资者共同投资或者仅由外国投资者投资的企业。
4. 外资企业：是指依照中华人民共和国法律的规定，在中国境内设立的，全部资本由外国投资者投资的企业，不包括外国的企业和其他经济组织在中国境内的分支机构。
5. 隐名合伙：是指某些合伙人不公开其身份、未登记为合伙人，或者合伙本身未进行商事登记的事实上的合伙。

二. 判断题：

1. 合伙企业在其名称中不得使用“有限”或者“有限责任”字样。(√)
2. 合伙人个人负有债务，其债权人不得代位行使该合伙人在合伙企业中的权利。(√)
3. 企业分立，未达成偿债协议，分立后的企业不承担连带清偿责任。(×)
4. 入伙的新合伙人与原合伙人享有同等的经营管理权，但承担的责任相对较小。(×)
5. 个人独资企业投资人在申请企业设立登记时明确以其家庭共有财产作为个人出资的，应当依法以家庭共有财产对企业债务承担无限责任。(√)
6. 在合营企业的注册资本中，外国合营者的出资比例一般不得低于是乎 25%。(√)
7. 合作企业合作各方的权利和义务都在签订的合作合同中确定。(√)
8. 外资企业包括外国企业和其他经济组织在中国境内的分支机构。(×)
9. 只要经过双方合作者同意，合作经营企业成立后可委托中外合作者以外的他经营管理。(×)
10. 中外合资企业合同的订立、效力、解释、执行及其争议的解决，均可适用中国法律。(√)

三. 选择题：(单选及多选)

1. 合伙企业中，与其他企业不同的出资方式有 ()
A. 货币
B. 土地使用权
C. 劳务
D. 知识产权

答案：D

2. 合伙人之间转让合伙企业中的全部或部分财产份额的，应当 ()
A. 应经全体合伙人一致同意
B. 应经大多数合伙人同意
C. 应当通知其他合伙人
D. 应经半数以上的合伙人同意

答案：C

3. 个人独资企业在下列 () 情况下应当解散。
A. 投资人决定解散
B. 投资人死亡或者被宣告死亡，无继承人或继承人决定放弃继承
C. 被依法吊销营业执照

如有你有帮助，请购买下载，谢谢！

D. 企业严重亏损

答案：ABC

4. 合伙企业的（ ）事项，必须经全体合伙人同意。

- A. 处分合伙企业的不动产
- B. 聘任合伙以外的人担任合伙企业的经营管理人员
- C. 以合伙企业的名义为他人提供担保
- D. 向企业登记机关申请办理变更登记手续

答案：ABCD

5. 某中外合资经营企业的合营企业协议与合营企业合同在内容上有部分抵触，在这种情况下应（ ）

- A. 以合营企业协议为准
- B. 以合营企业合同为准
- C. 确认抵触部分无效
- D. 重新签订合营企业协议合同

答案：B

6. 中华人民共和国的（ ）可以与外国合作者共同设立中外合作经营企业

- A. 企业
- B. 事业单位
- C. 经济组织
- D. 个人

答案：AC

7. 中外合作经营企业应当设立（ ），依照合作企业合同或章程的规定，决定性合作企业的重大问题

- A. 董事会
- B. 联合管理委员会
- C. 监事会
- D. 企业管理委员会

答案：AB

三. 简答题

1. 合伙企业的特征。

- 1) 人合企业
- 2) 全体合伙人共同经营，合伙人之间在合伙之业务范围内形成相互代理关系
- 3) 合伙企业以合伙协议为基础
- 4) 合伙人对合伙企业债务承担连带清偿责任

2. 简述合同企业的条件

- 1) 有两个以上合伙人，并且都依法承担无限责任者
- 2) 有书面协议
- 3) 有各合伙人实际缴付的出资
- 4) 有合伙企业名称
- 5) 有经营场所和从事合伙经营的必要条件

3. 简述个人独资企业的法律特征

- 1) 是由一个自然人投资的企业
- 2) 投资人对企业的债务承担无限责任
- 3) 法律上不具有独立的人格

4. 中外合资企业与中外合作经营企业有何不同？

- 1) 合营方式不同
- 2) 组织形式不同
- 3) 投资回收方式不同
- 4) 经营管理机构不同
- 5) 分配方式及风险与亏损承担上不同

5. 简述中外合作经营企业组织机构的设置情况。

- 1) 董事会制
- 2) 联合管理制
- 3) 委托管理制

四. 案例分析：

1. 甲、乙、丙三人合伙经营服装买卖，三人各自出资 2000 元，经营一个以后，除以投资财产清偿债务外，尚欠债务 3000 元，此时丙提出退伙，除将其投入经营的 2000 元用于清偿债务外，又以另外 1000 元分担了合伙债务。甲、乙同意丙退伙，并在丙退伙后继续经营，因经营不善又欠债务 3000 元，无力清偿。问

- 1) 对甲、乙、丙三人合伙期间的债务，债权人还有权向丙请求其清偿吗？
- 2) 丙退伙以后对甲、乙所 3000 元债务是否有连带责任？

参考答案：1) 根据《合伙企业法》第 54 条和《民法通则》第 50 条规定，丙虽对其合伙期间债务进行了承担，但仍负连带责任，债权人有权请求丙清偿，丙清偿后，有权向甲、乙追偿。

2) 丙对其退伙以后甲、乙的债务不负责任。

2. 法国一世界知名的化妆品公司于 1998 年 1 月准备和广东一家著名日化厂办一合作企业，开拓中国化妆品市场。该公司提供的合作条件是：法方公司提供原材料、技术咨询、非专利技术和筹建资金，合作期限为 5 年。合作期满后，合作企业的全部固定资产归中国合作者所有，法方从利润分成中先行回收资本，以 4:6 的比例分配利润和承担风险。中方合作条件是：以劳动力、厂房、机器设备、销售渠道来合作。企事业成立后，设立联合管理机构来进行经营，由于化妆品市场竞争激烈，法方决定改为由双方合作者以外的另一销售公司负责经营管理。在联合管理大会上，绝大多数票支持此项协议，法方决定实施该项方案。在第一年，法方应先行回收投资 60 万元。此时，公司从法国进口一大批香料。由于运输香料轮船涉嫌走私，导致香料不能如期到达，从而使与各销售公司签订的合同不能如期履行，企业被债权人申请破产。法方认为应先收回投资，拒绝承担债务责任。

- 1) 中外合作企业双方的权利和义务如何确定？
- 2) 法方是否应该承担债务？
- 3) 在合作企业经营管理过程中有何不妥之处？

参考答案：

- 1) 中外合作企业属于契约式的合营企业，中外合作双方应依合作合同来约定如何分配收益或者产品、分担风险和亏损。
- 2) 法方应承担责任。依据《中外合作经营企业法》规定，可先行回收投资，但资本回收是附期限，法方仍应按照有关法律、法规的规定和合作企业合同的约定对合作企业的债务承担责任。
- 3) 经营管理机构的变更方式违反我国的法律规定。见《中外合作经营企业法》规定。

第四章 公司法律制度

一、名词解释：

1. 授权资本制：是英美法系国家创立并采用的一种公司资本制度，是指公司只要在章程

如有你有帮助，请购买下载，谢谢！

中记载注册资本额和设立时发行的股本或股份额，股东不必认足或缴足全部注册资本，公司即可成立原则，未认足的部分资本，授权董事会在成立后，根据需要随时发行募集。

2. 公司债：是指公司、企业依照法定的条件和程序，以发行具有流通性的公司或企业债券的方式，向社会公众募集资金而发生的金钱债权债务关系。

3. 公司解散：是指已成立的公司，由于行政决定、法院判决、发生章程规定或法律规定的事由，因而失去法律人格的程序。因公司解散原由不同，公司解散分为自愿解散和强制解散两种。

4. 派生分立：是指一个公司在其法人资格存续的情况下，分出一部分财产，成立一个具有法人资格的新公司；

5. 公司合并：是指两个或两个以上的公司，订立合并契约，依据公司有关法律、法规的规定，归并成一个公司的法律行为。

6. 折衷授权资本制：是指设立公司时，章程中的资本总额不必一次全部发行完公司即可成立，但在公司成立前由发起人和认股人认购的股份总额须达到法定比例，其余部分资本可以授权董事会在公司成立后的一定期限内根据公司的实际需要而随时发行。

二、简答题：

1.. 试述法定资本制的资本三原则。

法定资本制是传统大陆法系国家公司法所采用的一种资本制度，其核心是资本三原则，基本特点是强调公司资本的真实与可靠，以保障债权人的利益和社会交易的安全。(1) 资本确定原则，该原则是指设立公司时，不仅应在公司章程中记载注册资本额，而且所记载的金额应全部认足并募足，公司才能成立的原则，其目的在于防止空壳公司或皮包公司的设立，使公司成立之初就有必要的营运资金，并担保债务的履行。(2) 资本维持原则，又称“资本充实原则”或“资本拘束原则”，公司在成立以后，必须实际上保有与其注册资本或资本金相当的资本，目的在于维持公司清偿债务的能力、保护债权人的利益和社会交易安全。(3) 资本不变原则，是指公司的注册资本或资本金确定以后，非依法定程序，不得任意减少或增加。其目的一是防止资本减少而损害债权人的利益；二是防止资本过剩而使股东承担过多的风险。

2. 简述国有独资公司的法律特征。

国有独资公司，是指国家单独出资、由国务院或者地方人民政府授权本级人民政府国有资产监督管理机构履行出资人职责的有限责任公司。其主要特征有以下几方面：

(1) 投资主体的单一性。

(2) 公司资产的国有性。

(3) 公司形态的法定性。即国有独资公司只能采取有限责任公司形态，是一种特殊的有限责任公司——一人公司。

如有你有帮助，请购买下载，谢谢！

3. 试述我国公司法关于一人公司的立法理由。

(1) 新公司法明确地将一人公司写入法条中，所谓一人公司，是指只有一个自然人股东或者一个法人股东的有限责任公司。

(2) 一人公司的立法理由在于：首先，承认一人公司有利于降低投资者经营风险。其次，有利于维持企业，保护交易安全。最后，有利于减少纠纷，降低交易成本，坚持公司的社团性，就难以避免“傀儡股东”和“挂名股东”的现象。

4. 简述我国公司法对发起人法律责任的规定。

股份有限公司的发起人应当承担下列责任：

(一) 公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用负连带责任；

(二) 公司不能成立时，对认股人已缴纳的股款，负返还股款并加算银行同期存款利息的连带责任；

(三) 在公司设立过程中，由于发起人的过失致使公司利益受到损害的，应当对公司承担赔偿责任。

5. 试述股份有限公司与有限责任公司的区别。

(1) 股份公司是典型的资合性的特征，而有限责任公司一般是人合性。

(2) 有限责任公司公司是封闭性的公司，而股份公司具有较为明显的公开性，向社会公开发行股票。

(3) 与公开性相关联，股份公司的股票可以自由流通和转让，而有限责任公司股东缴纳的出资不能随意转让。

(4) 股份有限责任公司由于资合性的特点，因此，在公司治理结构方面要遵循强行性规则，而有限责任公司则比较注重股东的自由选择。

(5) 有限责任公司的设立程序比较简单，与股份公司相比，有限责任公司设立的程序比较简单，更适宜于中小型企业。

6. 简述我国公司法对股份有限公司股份转让的规定。

根据公司法中的有关规定，股份转让的限制主要有以下方面：

(1) 发起人持有的本公司股份，自公司成立之日起一年内不得转让。

(2) 公司公开发行股份前已发行的股份，自公司股票在证券交易所上市交易之日起一年内不得转让。

(3) 公司董事、监事、高级管理人员应当向公司申报所持有的本公司的股份及其变动情况，在任职期间每年转让的股份不得超过其所持有本公司股份总数的百分之二十五；所持本公司股份自公司股票上市交易之日起一年内不得转让。

(4) 上述人员离职后半年内，不得转让其所持有的本公司股份。(5) 公司章程可以对公司董事、监事、高级管理人员转让其所持有的本公司股份作出其他限制性规定。

7. 什么是关联关系？

关联关系，是指公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员与其直接或者间接控制的企业之间的关系，以及可能导致公司利益转移的其他关系。但是，国家控股的企业之间不仅因为同受国家控股而具有关联关系。

8. 简述外国公司分支机构法律特征。

答：外国公司属于外国法人，其在中国境内设立的分支机构不具有中国法人资格，外国公司对其分支机构在中国境内进行经营活动承担民事责任。

三、案例分析（答案仅供参考）

甲系华建实业股份有限公司（以下简称华建公司）的控股股东和董事长，该公司注册资本 1800 万元。华建公司成立时效益良好，但 1996 年以来效益滑坡。1997 年 2 月，在股东年会上，甲提出与某鞋业进出口公司合并，理由是该公司隶属于外经贸部，且效益一直不错，与其合并可拓宽公司外贸业务渠道，改善公司经营效益。该合并方案经出席会议的股东所持表决权的 2/3 以上多数通过。但乙、丙、丁、戊等 4 位股东认为，与该鞋业进出口公司合并前景并不乐观，该公司经营方面存在许多隐患，故不同意合并。在合并方案通过后，乙、丙等四位股东向公司提出退股要求。甲认为，《公司法》明确规定，股东出资以后不得抽回其股本，故乙、丙等人只能向外转让其所持股份，不得退股。遂起纠纷。

问题：

（1）乙、丙等人的主张能否得到支持？

（2）本案应如何处理？

参考答案：

本案中，乙等人退股的要求不能获得支持。公司法第 36 条规定，公司成立后，股东不得抽逃出资。在新公司法的框架下，本案中，乙等人享有异议股东股份收买请求权。

合同法律制度（总论）习题及答案

一. 名词解释：

1. 无效合同：又称为绝对无效或确定无效的合同，是指虽然已经成立，但因违反法律、行政法规或损害公共利益等原因而不具备合同的有效要件，因而自始不能发生合同应有之效力的合同。
2. 要约：也叫发盘、报价等，是一方当事人向他人作出的希望与他人订立合同的意思表示。
3. 代位权：指当债务人怠于行使其对第三人的权利而危害债权实现时，债权人享有的以自己的名义代位行使债务人权利的权利。
4. 不安抗辩权：指先履行一方在有证据证明后履行一方有丧失或者可能丧失履行债务能力的情况下，可暂中止履行的权利。
5. 抵销：是指互负债务的双方当事人将两项债务相互充抵，以使双方债务在等额内消灭。
6. 合同的变更：有广义和狭义之分。广义理解，是指合同的内容与主体发生变化；狭义是指合同内容上的变化。

7. 留置：指按照合同约定占有债务人财产的债权人，在债务未按期履行债务时，留置该财产并以该财产的价值优先受偿的一种担保方式。
8. 保证：指第三人和债权人约定，在债务人不履行债务时，由该第三人履行或承担责任的一种担保方式。

二、选择题：（多选或单选）

1. 下列行为中，属于可撤销行为的有（ ）。

- A、未办理抵押登记的房屋抵押担保
- B、甲受乙的欺诈，从乙处买回一台不能收看的电视机
- C、一消费者从某商场买回一双假冒名牌皮鞋
- D、一家没有金银饰品经营资格的商场，出售金银饰品

答案：B

2. 无效合同引起的财产后果的处理有（ ）。

- A、返还财产
- B、赔偿损失
- C、支付违约金
- D、没收财产

答案：ABD

3. 下列属于合同担保方式的有（ ）。

- A、预付款
- B、定金
- C、保证
- D、质押

答案：BCD

4. 根据有关法律的规定，下列选项中，属于无效民事行为的有（ ）。

- A、不满十周岁的丫丫自己决定将压岁钱 500 元捐赠给希望工程
- B、李某因认识上的错误为其儿子买回一双不能穿的鞋
- C、甲企业的业务员黄某自己得到乙企业给予的回扣款 1000 元而代理甲企业向乙企业购买了 10 吨劣质煤
- D、丙公司向丁公司转让一辆无牌照的走私车

答案：CD

5. 下列各项中属于要约邀请的是（ ）

- A. 某拍卖公司在报纸上发布的拍卖公告
- B. 某发电厂向社会公开发布招标公告
- C. 某工程公司向某钢铁厂递交的投标书
- D. 某制药厂在某报刊登的招股说明书

答案：ABD

6. 北京某厂向天津某公司购买一批货物，合同中对履行地点和履行期限未作明确规定，下列选项中正确的说法是（ ）

- A. 天津某公司向北京某厂交付货物，在天津履行
- B. 天津某公司向北京某厂交付货物，在北京履行
- C. 天津某公司可随时将货物交给北京某厂，北京某厂应无条件接受
- D. 天津某公司可随时将货物交给北京某厂，但应给北京某厂必要的准备时间

答案：AD

7. 在下列哪种情形中，在当事人之间产生合同法律关系（ ）

- A. 甲拾得乙遗失的一块手表
- B. 甲邀请乙看球赛，乙因为有事没有前去赴约

- C.甲因放暑假，将一台电脑放入乙家
- D.甲鱼塘之鱼跳入乙鱼塘

答案：C

8. 下列情形中属于效力待定合同的有()
- A.10 周岁的少年出售劳力士金表给 40 岁的李某
 - B.5 周岁的儿童因发明创造而接受奖金
 - C.成年人甲误将本为复制品的油画当成真品购买
 - D.出租车司机借抢救重病人急需租车之机将车价提高 10 倍

答案：A

9. 某商店橱窗内展示的衣服上标明“正在出售”，并且标示了价格，则“正在出售”的标示视为()

- A.要约 B.承诺 C.要约邀请 D.既是要约又是承诺

答案：A

10. 某企业在其格式劳动合同中约定：员工在雇佣工作期间的伤残、患病、死亡，企业概不负责。如果员工已在该合同上签字，该合同条款()

- A.无效
- B.是当事人真实意思的表示，对当事人双方有效
- C.不一定有效
- D.只对一方当事人有效

答案：A

11. 下列附条件合同效力的描述，正确的是()

- A.附生效条件的合同，自条件成就时失效
- B.附解除条件的合同，自条件成就时生效
- C.在附生效条件的合同，当事人为自己的利益不正当地阻止条件成就时，该合同生效
- D.在附解除条件的合同，当事人为自己的利益不正当地阻止条件成就时，该合同继续有效

答案：C

12. 甲收藏唐伯虎名画一幅，价值约 10 万元，甲的其它财产价值为 10 万元。甲因作生意失败外欠债 60 万元。一日，甲将唐伯虎的画作价 1 万元卖给从香港回的表弟乙，则下列表述正确的是()

- A.若乙不知甲欠巨额外债，则甲的债权人只能行使代位权
- B.只有在乙明知此买卖有害于债权人的债权的情况下，债权人才可行使代位权
- C.不管乙是否知道此买卖有害于债权人的债权，债权人均可行使撤销权
- D.若乙明知此买卖有害于债权人的债权，则债权人可行使撤销权

答案：D

13. 下列有关双务合同抗辩权的陈述，正确的是()

- A.双务合同抗辩权包括同时履行抗辩权、先履行抗辩权和不安抗辩权
- B.双务合同抗辩权的行使，将导致合同的消灭
- C.双务合同抗辩权可以适用于赠与合同
- D.同时履行抗辩权可以适用于连带之债
- E.双务合同抗辩权是一时的抗辩权、延缓的抗辩权

答案：ADE

14. 实际履行的构成条件包括()

- A.必须有违约行为存在
- B.必须由非违约方在合理的期限内提出继续履行的请求

- C.可以由违约方在合理的期限内提出继续履行的请求
- D.实际履行在事实上是可能的和在经济上是合理的
- E.必须依据法律和合同的性质能够履行

答案：ABDE

15. 合同权利、义务的转让是指变更合同（ ）的法律行为。

- A.标的物
- B.主体
- C.履行方式
- D.价款和报酬

答案：B

16. 企业法人的分支机构担任保证人，未经企业法人书面授权时，将产生的法律后果及法律责任的表述中，符合法律规定的有（ ）。

- A.保证合同有效
- B.保证合同无效
- C.债权人有过错的，企业法人不承担民事责任
- D.债权人无过错的，企业法人应当承担相应的民事赔偿责任

答案：BD

17. 甲购买一辆汽车，在开回的路上，因刹车失灵而翻车受伤。在此情形下，他可以请求谁承担何种责任？

- A. 请求商家承担违约责任
- B. 请求厂家同时承担违约和侵权责任
- C. 请求厂家承担侵权责任
- D. 请求厂家承担侵权责任，同时请求商家承担违约责任

答案：AC

三. 简答题：

1. 简述导致合同无效的情形

答：下列情形之一，导致合同无效：

- a) 无民事行为能力人签定的合同，但无民事行为能力人单纯受益的除外；
- b) 一方以欺诈、胁迫的手段订立的损害国家利益的合同；
- c) 恶意串通，损害国家、集体或者第三人利益的合同；
- d) 以合法形式掩盖非法目的的合同；
- e) 损害社会公共利益的合同；
- f) 违反法律、行政法规的强制性规定的合同。

2. 如何区分要约与要约邀请？

要约也叫发盘、报价等，是一方当事人向他人作出的希望与他人订立合同的意思表示。要约邀请是一方当事人向他人作出的希望他人向自己发出要约的意思表示。要约邀请本身没有法律效力。一项有效的要约必须具备下列条件：(1) 要约必须是特定人向相对人发出的意思表示。(2) 要约必须是以缔结合同为目的的意思表示。(3) 要约的内容应具体确定。(4) 要约必须表明一经受要约人承诺，要约人即受该意思表示约束。否则，就很可能只是要约邀请而不是要约。

3. 简述违约责任的构成条件

违约责任的构成要件是指合同当事人承担违约责任的必要条件。这些条件包括：①当事人之间存在有效合同。这是承担违约责任的前提条件，也是违约责任与合同法上的其他责任形式的根本区别。②客观上有违约行为。违约行为主要表现为两种情况：其一是不履行，包括一般的不履行和预期违约行为。其二是不适当履行，即当事人虽有履行合同义务的行为，但履行不符合约定的条件，存在着瑕疵，如履行的数量、质量、时间、地点、方式等不合乎

合同的要求。③不存在免责事由。免责事由又称免责条件，是指当事人即使违约也不承担责任的情况。免责事由既可以由法律直接规定，也可以由当事人加以约定。无论是法定，还是约定，只要存在着免责事由，违约方就无须承担违约责任。从这个意义上看，不存在免责事由应为违约责任的构成要件之一。对任何一种形式的违约责任而言，上述三要件都是必须具备的。除以上三要件之外，还应具备其他一些法定或约定条件。

4. 简述合同履行中的抗辩权种类。

- 1) 同时履行抗辩权
- 2) 后履行抗辩权
- 3) 不安抗辩权

5. 简述无效的民事行为和可撤销的民事行为的区别

第一，两者发生情形的相同点：(1) 可撤销的民事行为一旦撤销，与无效民事行为相同，自始没有法律约束力；(2) 产生的法律后果相同。①恢复原状；②赔偿损失。即有过错的一方应当赔偿对方因此所受的损失，但如果双方都有过错的，应当各自承担相应的责任；③收归国家或集体所有或返还第三人。这是针对双方恶意串通实施的民事行为损害国家、集体或者第三人利益的，应当采取的措施。第二，两者发生情形的不同点：无效的民事行为：主体不合格、内容不合法、形式不合法，以及部分意思表示不真实的民事行为，即一方以欺诈、胁迫的手段或者乘人之危，使对方在违背真实意思的情形下所为的民事行为（注意与合同法的区别）。可撤销的民事行为：①行为人对行为内容有重大误解的民事行为；②显失公平的民事行为；③注意《合同法》规定一方以欺诈、胁迫的手段订立合同，损害国家利益的为无效合同。

6. 简述先诉抗辩权及适用范围。

先诉抗辩权，即在主合同纠纷未经审判或仲裁，并就债务人财产依法强制执行仍不能清偿债务前，对债务人可拒绝承担保证责任。有下列情形之一的，保证人不得行使先诉抗辩权：(1) 债务人住所变更，致使债权人要求其履行债务发生重大困难的，如债务人下落不明，移居境外，且无财产可供执行；(2) 人民法院受理债务人破产案件，中止执行程序的；(3) 保证人以书面形式放弃先诉抗辩权的。

7. 简述承诺的要件。

- (1) 承诺必须由受要约人向要约人作出。
- (2) 承诺必须在规定的期限内到达要约人。
- (3) 承诺的内容必须与要约的内容一致。
- (4) 承诺的方式必须符合要约的要求。

8. 比较合同解除与合同撤销。

相同点：解除和撤销都是合同消灭的制度。

不同点：(1) 撤销的适用范围比较广泛，解除仅适用于有效成立的合同提前消灭的情况。

(2) 撤销的原因由法律直接规定，解除的原因既有法定的，也有当事人约定的。

(3) 撤销都有溯及力。解除往往无溯及力，只有在当事人有特别约定或法律有特别规定及违约解除非继续性合同时，才具有溯及力。

9. 简述合同被确认无效或被撤销的法律后果。

(1) 返还财产。合同无效或者被撤销后，因该合同取得的财产，应当予以返还；不能返还或者没有必要返还的，应当折价补偿。

(2) 赔偿损失。合同无效或者被撤销后，有过错的一方应当赔偿对方因此所受到的损失；双方都有过错的，应当各自承担相应的责任。

(3) 在合同被确认无效或被撤销以后，当事人除应承担民事责任以外，还可能因其具有违法行为而应承担行政的甚至刑事责任。

10. 简述免责的债务承担的效力。

- () 债务人脱离合同关系，而由承担人直接向债权人承担债务。
- (2) 债务人基于合同关系所享有的对于债权人的抗辩权移归承担人。
- (3) 从属于主债务的从债务移归承担人负担，但该从债务专属于原债务人自身的除外。

四。案例分析题：（答案仅为参考）

1. 甲公司与乙工厂洽商成立一个新公司，双方草签了合同，甲公司要将合同带回本部加盖公章，临行前，甲公司法定代表人提出，乙工厂须先征用土地并培训工人后甲公司方能在合同上盖章，乙工厂出资 1000 万元征用土地培训工人，征地和培训工人将近完成时，甲公司提出因市场行情变化，无力出资设立新公司，要求终止与乙工厂的合作。乙工厂遂起诉到法院。

请问：(1)甲公司与乙工厂之间的合同是否成立，为什么？

(2)甲公司应承担什么责任，为什么？

(3)乙工厂能否要求甲公司赔偿 1000 万元的损失？为什么？

参考答案：

(1) 合同未成立。因甲公司未加盖公章。

(2) 缔约过失责任。因为发生在合同订立过程中。

(3) 应当赔偿。因为这属于基于诚实信用原则产生的信赖利益的损失。

2. 河北某县的马某系养牛专业户，为了引进良种乳牛，与该县的畜牧站签订了良种乳牛引进合同。合同约定，良种乳牛款共 10 万元，马某预付定金 2 万元，违约金按照合同总额的 10% 计算。合同没有明确约定合同的履行地点。后马某从畜牧站将良种乳牛拉回，为此支付运费 1000 元。马某拉回乳牛后，在饲养中发生了不可抗力，导致乳牛无法产奶，马某预计的收入落空，无法及时偿还购牛款。畜牧站遂诉至法院。

问：

(1)马某要求畜牧站支付运费，该请求能否得到法院支持？为什么？

(2)针对畜牧站要求付款的请求，马某以不可抗力要求免责，能否成立？为什么？

(3)如果马某的行为构成违约，合同中规定的定金与违约金条款能否同时适用？为什么？

参考答案：

(1) 不能得到法院支持。根据合同法第 62 条规定，履行地点不明确的，交付动产的，在履行义务一方所在地履行。本合同的履行地应为畜牧站。因此将乳牛从畜牧站运到马某养牛场的义务应当由马某承担。同时如果履行费用的负担不明确，应当由履行义务一方承担。因此马某应当承担履行费用。

(2) 不成立。对于金钱债务来说，由于金钱是一般等价物，它不属于合同的标的，只是一种支付手段，因此不存在不可抗力的问题。合同法第 109 条规定：当事人一方未支付价款或者报酬的，对方可以要求其支付价款或者报酬。

(3) 不能同时适用。根据合同法第 116 条规定，当事人既约定违约金，又约定定金的，一方违约时，对方可以选择适用违约金或者定金条款，而不能同时适用违约金和定金责任。

3. 甲公司因转产致使一台价值 1 千万元的精密机床闲置。该公司董事长与乙公司签订了一份机床转让合同。合同规定，精密机床作价 950 万元，甲公司于 10 月 31 日前交货，乙公司在交货后 10 天内付清款项。在交货日前，甲公司发现乙公司的经营状况恶化。通知乙公司中止交货并要求乙公司提供担保；乙公司予以拒绝。又过了一个月乙公司的经营状况进一步恶化，甲公司于是提出解除合同。乙公司遂向法院起诉。法院查明：(1) 甲公司股东会决议规定，对精密机床的处置应经股东会特别决议；(2) 甲公司的机床原由丙公司保管，保管期限至 10 月 31 日，保管费 50 万元。11 月 5 日，甲公司将机床提走，并约定 10 天内付保管费，

如果 10 天内不付保管费，丙公司可对该机床行使留置权。现丙公司要求对该机床行使留置权。依据合同法和担保法回答下列问题：

- (1) 甲公司与乙公司之间转让机床的合同是否有效？为什么？
- (2) 甲公司中止履行的理由能否成立？为什么？
- (3) 甲公司能否解除合同？为什么？
- (4) 丙公司能否行使留置权？为什么

参考答案：(1) 甲公司与乙公司之间转让机床的合同有效。因为根据《合同法》第五十条规定：法人或者其他组织的法定代表人、负责人超越权限订立的合同，除相对人知道或者应当知道其超越权限的以外，该代表行为有效。

(2) 甲公司中止履行的理由成立。因为根据《合同法》规定，应当先履行债务的当事人，有确切证据证明对方经营状况恶化等情况的，可以中止履行。

(3) 甲公司可以解除合同。根据《合同法》第六十九条规定：当事人依照本法第六十八条的规定中止履行的，应当及时通知对方。对方提供适当担保时，应当恢复履行。中止履行后，对方在合理期限内未恢复履行能力并且未提供适当担保的，中止履行的一方可以解除合同。

(4) 丙公司不能行使留置权。《担保法》第八十二条规定：本法所称留置，是指依本法第八十四条的规定，债权人按照合同约定占有债务人的动产，债务人不按照合同约定的期限履行债务的，债权人有权依照本法规定留置该财产，以该财产折价或者以拍卖、变卖该财产的价款优先受偿。丙公司已经丧失了对机床的占有，不能行使留置权。

第六章 合同法律制度（分论）习题及答案

一、名词解释：

1. 买卖合同：是指出卖人转移标的物的所有权于买受人，买受人支付价款的合同。
2. 赠与合同：是赠与人将自己的财产无偿给予受赠人，受赠人表示接受赠与的合同。
3. 融资租赁合同：是出租人根据承租人对出卖人、租赁物的选择，向出卖人购买租赁物，提供给承租人使用，承租人支付租金的合同。
4. 承揽合同：是承揽人按照定作人的要求完成工作，交付工作成果，定作人给付报酬的合同。
5. 运输合同：是承运人将旅客或者货物从起运地点运输到约定地点，旅客、托运人或者收货人支付票款或者运输费用的合同。

二、选择题：（单选或多选）

1. 借款人未按照借款合同约定的借款用途使用借款的，贷款人可以采取的法律措施有（ ）。
 - A.停止发放借款
 - B.提前收回借款
 - C.加收罚息
 - D.解除合同

答案：ABD

2. 根据《合同法》的规定，受赠人有（ ）情形之一的，赠与人可以撤销赠与。
 - A.不履行赠与合同约定的义务
 - B.严重侵害赠与人的近亲属
 - C.严重侵害赠与人
 - D.对赠与人有扶养义务而不履行的

答案：ABCD

3. 租赁合同是（ ）
 - A.双务合同

如有你有帮助，请购买下载，谢谢！

- B.无偿合同
- C.无名合同
- D.为第三人利益订立的合同

答案：A

4. 当事人在买卖合同中没有约定需要运输标的物的交付地点或约定不明确的，出卖人将标的物交付给第一承运人之后，标的物毁损、灭失的风险由（ ）承担

- A.买受人
- B.出卖人
- C.承运人
- D.当事人双方

答案：A

5. 在融资租赁中，承租人的义务包括（ ）。

- A.支付租赁物价款
- B.支付租金
- C.保管租赁物
- D.维修租赁物
- E.与出卖人订立租赁物买卖合同

答案：BCD

6. 赠与人的撤销权，自知道或者应当知道撤销原因之日起（ ）行使。

- A. 六个月内
- B. 一年内
- C. 两年内
- D. 三年内

答案：B

7. 在委托合同中，受托人未经委托人的同意，将委托事务转给第三人时，（ ）应当对第三人的行为承担责任。

- A. 受托人
- B. 第三人自己
- C. 委托人与受托人
- D. 受托人与第三人

答案：A

8. 在建设工程合同中建设工程交付使用的时间为（ ）

- A. 建设工程竣工
- B. 建设工程验收完毕
- C. 建设工程竣工验收合格
- D. 建设工程竣工后，发包人经检验无质量问题

答案：C

9. 甲公司于1999年3月6日由秦皇岛发货广州，货船到达广州的时间为3月25日。在3月15日时甲公司与乙公司签订买卖合同，将这批货物卖给乙公司。但在3月20日因发生海难，货物全损，问损失由谁来承担（ ）

- A. 依合同规定
- B. 如无合同规定，由甲公司承担
- C. 如无合同规定，由乙公司承担
- D. 如无合同规定，由双方共同承担

如有你有帮助，请购买下载，谢谢！

答案：AC

10. 在以下情形中，原租赁合同继续有效（ ）
- A. 承租人经出租人同意，将租赁物转租给第三人时
 - B. 租赁物经租赁期间发生所有权变动时
 - C. 承租人在租赁期间死亡，与其生前共同居住的人继续在使用该房屋时
 - D. 租赁期间届满，承租人继续使用租赁物时

答案：ABC

11. 根据《中华人民共和国合同法》的规定，行纪人与第三人订立合同的，如第三人不履行义务致使委托人受到损害的，由（ ）。
- A、 第三人向委托人承担赔偿责任
 - B、 行纪人向委托人承担赔偿责任
 - C、 由第三人向委托人承担赔偿责任，不足部分由行纪人承担
 - D、 第三人和行纪人向委托人承担连带赔偿责任

答案：B

12. 甲请A搬家公司搬家，A公司派出B、C、D三人前往。在搬家过程中，B发现甲的掌上电脑遗落在一角，便偷偷藏入自己腰包；C与D在搬运甲最珍贵的一盆兰花时不慎将其折断，为此甲与C、D二人争吵起来，争吵之时不知是谁又将甲阳台上的另一盆鲜花碰下，砸伤路人E。B、C、D见事已至此便溜之大吉。请问下面哪些说法是正确的？

- A. 甲可以要求A公司赔偿名贵兰花被折断造成的损失
- B. 甲可以要求A公司承担没有履行搬运任务的违约责任
- C. 路人E可以要求甲、C以及D承担连带赔偿责任
- D. 甲可以就丢失掌上电脑的损失要求A公司承担赔偿责任

答案：ABC

13. 技术转让合同包括（ ）
- A. 专利权转让合同
 - 1. 技术秘密转让合同
 - 2. 专利实施许可合同
 - 3. 商标使用许可合同

答案：ABC

14. 在运输合同中，承运人对运输过程中货物的毁损、灭失无需承担赔偿责任的情形包括（ ）

- A. 因发生地震致使火车颠覆
- B. 托运人没有妥善包装，致使货物流失
- C. 因车站附近居民的偷盗行为，致使货物减少
- D. 因承运人工作人员的失误，致使部分货物被他人取走

答案：AB

三. 简答题：

1. 赠与合同的效力体现

1) 赠与人的义务

a. 交付赠与物

b. 承担瑕疵担保责任

c. 承担损害赔偿责任

2) 受赠人的义务

2. 简述货物运输合同中，承运人的主要义务

- 1) 按照合同约定接受托运人托运的货物并交付运输单证
- 2) 遵从托运人的有关要求
- 3) 通知收货人或托运人并交付货物
- 4) 安全运送货物

3. 仓储保管合同中保管人的义务与保管合同中保管人的义务的区别

仓储合同中保管人的义务主要有：

- 1) 接受并验收存货人的仓储物入库
- 2) 填发和交付仓单
- 3) 妥善保管仓储物
- 4) 危险通知的义务
- 5) 同意仓单持有人检查仓储物或提取样品
- 6) 返还仓储物

保管合同中保管人的义务

- 1) 给付保管凭证
- 2) 妥善保管保管物
- 3) 危险通知的义务
- 4) 返还保管物

4. 简述买卖合同中的风险负担原则

风险负担是指标的物因不可归责于任何一方事由而发生的意外损失，而风险负担就是指由谁承担这一损失。《合同法》规定是交付转移的原则。即标的物的毁损、灭失的风险，在标的物的交付之前由出卖人承担，交付之后由买受人承担，但法律另有规定或者当事人另有约定的除外。

四. 案例分析题：（答案仅供参考）

1. 甲公司（本题下称“甲”）向乙公司（本题下称“乙”）发出传真订货，该传真列明了货物的种类、数量、质量、供货时间、交货方式、付款方式等内容，并要求乙在 20 日内报价。乙接受甲传真列明的条件并按期报价，亦要求甲在 20 日内回复；甲按期复电同意其价格，并要求乙增加供货数量和订立合同书确认合同内容。乙在未签订合同书的情况下按甲提出的条件发货，甲收货后未提出异议，亦未及时支付货款。三个月后因市场发生变化，该货物价格下降。甲遂向乙提出，由于双方未签订书面合同，买卖合同不能成立，故乙应尽快取回货物。乙不同意甲的意见，要求其偿付货款，二者发生纠纷。

(1) .试述甲传真订货、乙报价、甲回复报价行为的法律性质。

(2) .甲、乙之间的买卖合同是否成立？为什么。

(3) .如果甲、乙事先没有特别约定，那么甲在未支付货款的情况下，是否承担货物灭失的风险？为什么？

(4) .如果乙发现甲放弃其对关联企业的到期债权，并向其关联企业无偿转让财产，可能使乙的货款无法得到清偿时，乙可以向人民法院提出何种权利请求，以保护其利益不受侵害？

(5) .如果甲在未征得乙同意的情况下把付款义务转移给了丙，事后将此事通知了乙，甲是否可以免除对乙的付款义务？为什么？

参考答案：

1) 甲传真订货行为的性质属于要约邀请。要约邀请是希望他人向自己发出要约的意思表示。该传真缺少价格条款，甲邀请乙报价，还不具有要约性质。乙接受甲传真列明的条件并按期报价的性质属于要约。根据《合同法》的规定，要约要具备两个条件，第一，内容具体确定；第二，表明经受要约人承诺，要约人即受该意思表示约束。本例中，乙同意甲方传真中的合同条件，并通过报价使合同价格条款内容具体确定，约定回复日期则表明其将受报价的约束，

如有你有帮助，请购买下载，谢谢！

已具备要约的全部要件。甲按期复电同意乙的报价，同时要求增加供货数量和订立合同书确认合同内容，应视为新要约。

2.) 通常情况下，采用合同书形式订立合同，在签字或者盖章之前，合同尚未成立。但是根据《合同法》的规定，当事人约定采用书面形式订立合同，当事人未采用书面形式或者在合同书签字或盖章之前，一方当事人已经履行主要义务，对方接受的，该合同成立。本例中，双方虽未签订书面合同，但乙已实际履行合同义务，甲亦接受并未提出异议，故合同成立。

3.) 甲应当承担货物灭失的风险。按照（合同法）的规定，除法律另有规定或者当事人另有约定外，标的物灭失的风险，在交付之前由卖方承担，交付之后由买方承担。本案中，乙向甲交货后，货物灭失风险应当由买方甲承担，不管其是否支付了货款。

4.) 乙可以向人民法院提出行使撤销权的请求，撤销甲放弃到期债权、无偿转让财产的行为，以维护其权益。

5.) 甲不可以免除对乙的付款义务。因为根据（合同法）规定，债务人转让债务必须经过债权人的同意，否则对债权人不发生效力。本案中，如果甲在未征得乙同意的情况下将债务转让于丙，该转让对乙不生效，所以甲仍需向乙承担付款义务。

2. 甲事业单位通过划拨取得一处土地，并在土地上先后建有办公楼、家属宿舍。2001年8月，甲事业单位将部分办公楼层租赁给乙电子公司，双方签订了楼房租赁合同，租期3年。2002年7月，甲事业单位将整幢办公楼转让给丙公司。

根据上述事实，回答下列问题：

1.) 楼房租赁合同应当具备哪些条款？

2.) 在租赁期间，甲事业单位与乙电子公司各承担哪些义务？

3.) 甲事业单位将办公楼转让后，其与乙电子公司之间的楼房租赁合同效力如何？

参考答案：

1.) 楼房租赁合同应当包括下列条款：租赁期限、租赁用途、租赁价格、修缮责任等条款以及双方的其他权利义务。

2.) 租赁期间，甲事业单位负有及时、认真检查和维修其所出租房屋及其附属设施的义务；甲事业单位转让楼房时，应当提前通知乙电子公司，乙电子公司在同等条件下享有优先购买权。乙电子公司负有按照合同规定支付租金和合理使用楼房的义务，并不得转让楼房。

3.) 甲事业单位将办公楼转让后，租赁合同（或者原楼房租赁关系）继续有效。

第七章 信托法律制度习题及答案

一. 名词解释：

1. 信托关系：是信托法律关系的简称，是指因财产权的委托、管理处分及受益而发生在当事人之间的权利义务关系。

2. 公益信托：指委托人为了社会公益目的而设立的信托。

3. 公益信托监察人：是指依照法律和信托文件的规定，对受托人的信托活动进行监督检查的人。

4. 利益冲突交易禁止规则：是指信托投资公司作为受托人不得置于信托财产或受益人的利益与其个人利益相冲突的地位，包括事实上的和潜在性的利益冲突。

5. 信托投资机构：是指经批准经营信托业务的组织机构。

6. 信托。信托是指委托人基于对受托人的信任，将其财产权委托给受托人，由受托人按委托人的意愿以自己的名义，为受益人的利益或者特定目的管理或者处分财产的行为。

二. 选择题：（包括多项与单项）

1. 按照《信托法》的规定，引起信托终止的情形包括（ ）。

A. 受托人死亡

- B.信托的存续违反信托目的
- C.委托人死亡
- D.信托目的不能实现
- C.信托被撤销

答案：BDE

2. 信托投资公司为他人提供担保和拆入资金的总金额，不得超过其（ ）。
- A.注册资本金
 - B.注册资本金的 5%
 - C.注册资本金的 20%
 - D.注册资本金的 2 倍

答案：A

3. 委托人可解除信托的情形有（ ）
- A. 受益人对委托人有重大侵权行为
 - B. 受益人对其他共同受益人有重大侵权行为
 - C. 经受益人同意
 - D. 信托文件规定的其他情形的

答案：ACD

三. 简答题：

1. 简述现代信托的功能。

简述现代信托制度的功能

现代信托制度主要有以下几个方面的功能：一是财产管理功能。信托在本质上是一种财产管理制度，即“受人之托、代人理财”，这是信托制度最原始的功能，也是其最重要的功能。二是融通资金功能。融通资金是指信托作为金融业的一个重要组成部分，所负有的调剂资金余缺之功能，并作为信用中介为经济建设筹集资金，调剂供求。三是协调经济关系功能。随着世界经济一体化、国际化浪潮的兴起，并适应金融创新步伐的加快，信托业务拓展到代理、见证、咨询、调查等领域，因而信托又被赋予了协调经济关系的功能，即处理和协调交易主体间经济关系和为之提供信任与咨询事务的功能，体现在信托机构通过其业务活动而充当“担保人”、“见证人”、“咨询人”、“中介人”等。四是促进公益事业发展的功能，这主要体现于公益信托制度中。

2. 信托财产的构成。

信托财产的构成是指哪些财产可以作为信托财产，信托财产的范围包括：

- 1) 受托人因承诺信托而取得的财产。
 - 2) 受托人因信托财产的管理运用、处分或者其他情形而取得的财产。
3. 简述信托设立的条件。

- 1) 必须有合法的信托目的
- 2) 必须有确定合法的信托财产
- 3) 应当采取书面形式
- 4) 应当依法办理信托登记

4. 公益信托的特点及范围。

公益信托的主要特点在于，一是目的的公益性；二是有明显的社会整体利益属性；三是受益人的不特定性。《信托法》第 63 条强调，公益信托的信托财产及其收益，不得用于非公

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/9480000200006117>