

# 2024年二级建造师之二建建设工程法规及相关知识 高分通关题库 A4 可打印版

## 单选题（共 40 题）

1、根据《民法典》，下列财产不能作为担保物的是（ ）。

- A. 生产设备
- B. 建设用地使用权
- C. 正在建设的建筑物
- D. 集体所有的宅基地

**【答案】 D**

2、关于仲裁协议效力确认的说法，正确的是（ ）。

- A. 当事人对仲裁协议效力有异议的，应当在仲裁裁决作出前提出
- B. 当事人既可以请求仲裁委员会作出决定，也可以请求人民法院裁定
- C. 当事人对仲裁委员会就仲裁协议效力作出的决定不服的，可以向人民法院申请撤销该决定
- D. 当事人向人民法院申请确认仲裁协议效力的案件，只能由仲裁协议约定的仲裁委员会所在地的中级人民法院管辖

**【答案】 B**

3、关于无资质的实际施工人利益受到侵害时处理的说法中，正确的是（ ）。

- A. 无资质承包主体签订的劳务分包合同无效，其合同权益不受法律保护
- B. 实际施工人不能向没有合同关系的建设工程项目的发包方主张权利
- C. 实际施工人以发包人为被告主张权利时，则与转包人、违法分包人无关
- D. 建设工程项目发包人只在欠付工程价款的范围内对实际施工人承担责任

【答案】 D

4、关于建筑活动中债的说法，正确的是（ ）。

- A. 施工单位误将本应支付给 A 供应商的材料款转账给 B 供应商，A 供应商可以请求 B 供应商返还
- B. 施工现场排放施工噪声超标的，居民可追究建设单位的侵权责任
- C. 施工企业在道路施工时设置警示标志警示行人，属于无因管理之债
- D. 建筑物倒塌造成损毁的，由施工单位和设计单位负连带责任

【答案】 B

5、二级注册建造师执业的工程规模标准不包括（ ）。

- A. 12 层以上的房屋建筑工程
- B. 高度 50 米以上的建筑物或构筑物
- C. 单体建筑面积 3 万平方米以上的房屋建筑工程
- D. 建筑面积 5 万平方米以上的住宅小区或建筑群体

【答案】 C

6、下列关于建筑业企业资质的表述中，不正确的是（ ）。

- A. 建筑业企业可以申请多项建筑业企业资质
- B. 建筑业企业必须具备至少一项企业资质
- C. 企业资质证书的有效期为 3 年
- D. 首次申请或增项申请资质，应当申请最低等级资质

【答案】 C

7、（2014年真题）单位甲委托自然人乙采购特种水泥，乙持授权委托书向供应商丙采购。由于缺货，丙向乙说明无法供货，乙表示愿意购买普通水泥代替，向丙出示加盖甲公章的空白合同。经查，丙不知乙授权不足的情况。关于甲、乙行为的说法，正确的是（ ）。

- A. 乙的行为属于法定代理
- B. 甲有权拒绝接受这批普通水泥
- C. 如甲拒绝，应由乙承担付款义务
- D. 甲应承担付款义务

【答案】 D

8、王某自2008年起在某建筑工程公司工作，工作期间一直与公司共同缴纳失业保险。王某在2014年曾失业4个月，期间一直领取失业保险金。随后又找到新工作并继续缴纳失业保险费。2016年王某再次失业，王某领取失业保险金的期限为（ ）。

- A. 12个月
- B. 18个月
- C. 24个月
- D. 26个月

【答案】 C

9、 施工单位招聘临时工的最低年龄为（ ）岁。

- A. 20
- B. 16
- C. 18
- D. 14

【答案】 B

10、道路交通事故、火灾事故自发生之日起（ ）日内,事故造成的伤亡人数发生变化的,应当及时补报。

A. 5

B. 6

C. 7

D. 8

**【答案】 C**

11、因生活区尚未建成,可以将施工人员暂时安排在（ ）居住。

A. 作业区①

B. 作业区②

C. 仓库③

D. 办公区④

**【答案】 D**

12、根据《合同法》规定,合同终止的原因不包括（ ）。

A. 债务相互抵消

B. 合同解除

C. 在履行期限届满之前,当事人明确表示不履行主要义务

D. 债务人依法将标的物提存

**【答案】 C**

13、（2017年真题）关于投标保证金的说法,正确的是（ ）。

- A. 招标分两阶段进行，招标人要求投标人提交投标保证金的，应当在第一阶段提出
- B. 投标保证金有效期从提交投标文件之日起算
- C. 招标人终止招标的，应当及时退还已收取的投标保证金，招标文件未规定利息的，可以不返还利息
- D. 投标保证金有效期应当与投标有效期一致

【答案】 D

14、在城市市区噪声敏感建筑物集中区域内夜间施工，需要有关主管部门证明的是（ ）。

- A. 电力抢修作业
- B. 抗洪抢险作业
- C. 因生产工艺要求连续作业
- D. 因特殊需要必须连续作业

【答案】 D

15、以下关于建筑节能验收的说法中正确的是（ ）。

- A. 节能工程的检验批验收应由质量检查员主持
- B. 节能分项工程验收应由项目负责人主持
- C. 隐蔽工程验收应由监理工程师主持
- D. 节能分部工程验收应由监理工程师主持

【答案】 C

16、根据《建设工程安全生产管理条例》，下列关于建设单位安全责任的说法中错误的是（ ）。

- A. 建设单位应当向施工企业提供地下管线资料，并对资料的真实性、正确性、完整性负责
- B. 建设单位应当进行安全施工技术交底
- C. 建设单位应当依法履行合同，不得压缩合同约定的工期
- D. 建设单位应当对拆除工程进行备案

【答案】 B

17、关于建筑施工企业应急救援说法正确的是（ ）。

- A. 所有建筑施工单位应当建立应急救援队伍
- B. 建筑施工单位应当建立应急值班制度，配备应急值班人员
- C. 建筑施工单位至少每 1 年组织 1 次事故应急救援预案演练
- D. 分包单位不需要建立应急组织

【答案】 B

18、关于中标和签订合同的说法，正确的是（ ）。

- A. 招标人应当授权评标委员会直接确定中标人
- B. 招标人与中标人签订合同的标的，价款，质量等主要条款应当与招标文件一致，但履行期限可以另行协商确实
- C. 确定中标人的权利属于招标人
- D. 中标人应当自中标通知书送达之日起 30 日内，按照招标文件与投标人订立书面合同

【答案】 C

19、下列属于人民法院行政诉讼的受案范围的是（ ）。

- A. 行政机关为作出行政行为而实施的准备、论证、研究、层报、咨询等过程性行为
- B. 驳回当事人对行政行为提起申诉的重复处理行为
- C. 认为行政机关滥用行政权力排除或者限制竞争的
- D. 调解行为以及法律规定的仲裁行为

【答案】 C

20、关于仲裁协议的说法，正确的是（ ）。

- A. 仲裁协议是合同的附属协议，合同无效则仲裁协议无效
- B. 仲裁机构可就当事人在仲裁协议中的约定事项和未约定事项进行裁决
- C. 仲裁协议可以约定仲裁裁决的强制执行机构
- D. 当事人只能向约定的仲裁机构申请仲裁，不可直接提起诉讼

【答案】 D

21、一高速公路项目进行招标，按照招标投标法律法规的规定，开标后允许（ ）。

- A. 投标人更改投标书的内容和报价
- B. 投标人再增加优惠条件
- C. 评标委员要求投标人澄清问题
- D. 招标人更改招标文件中说明的评标定标办法

【答案】 C

22、（2020年真题）下列争议中，属于侵权纠纷的是（ ）。

- A. 构筑物倒塌造成毗邻建筑物毁损引起的争议
- B. 承发包双方因转包工程引起的争议

- C. 承发包双方因工程质量不合格问题引起的争议
- D. 承发包双方因台风导致工期延误引起的争议

【答案】 A

23、下列属于诉讼时效中止的情形的是（ ）。

- A. 权利人对同一债权中的部分债权主张权利
- B. 当事人一方向法院提交起诉状或者口头起诉的
- C. 义务人作出分期履行、部分履行等承诺或者行为的
- D. 在诉讼时效期间的最后 6 个月内，因不可抗力或者其他障碍不能行使请求权的

【答案】 D

24、关于转代理的说法，正确的是（ ）。

- A. 法定代理人死亡后可以转代理
- B. 复代理人和代理人均为被代理人选定
- C. 转代理不成立的，代理人对自己所转托的人负民事责任
- D. 为了保护被代理人的利益而转托他人代理的，可以不取得被代理人的同意

【答案】 C

25、下列情形中，属于弄虚作假、骗取中标的情形是（ ）

- A. 共同抬高投标报价
- B. 借用他人资质证书
- C. 行贿评标专家谋取高分
- D. 低价中标、高价索赔

【答案】 B

26、根据《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》，对实行工程量清单计价的建筑工程，鼓励发承包双方采用的计价方式是()。

- A. 总价方式
- B. 定额方式
- C. 成本加酬金方式
- D. 单价方式

【答案】 D

27、下列关于我国法的形式和效力层级的说法，正确的是（ ）。

- A. 《北京市建筑市场管理条例》与《房屋建筑和市政基础设施工程质量监督管理规定》对同一事项的规定不一致时，由国务院进行裁决
- B. 《招标投标法实施条例》的效力高于《招标公告发布暂行办法》
- C. 部门规章的效力高于地方政府规章
- D. 行政法规之间对同一事项的新的特别规定与旧的一般规定不一致，由国务院裁决

【答案】 B

28、二级注册建造师执业的工程规模标准不包括( )。

- A. 地上 12 层以上的民用建筑工程 1 项或地上 8~11 层的民用建筑工程 2 项
- B. 高度 50 米以上的构筑物工程 1 项或高度 35~50 米(不含)的构筑物工程 2 项
- C. 建筑面积 12 万平方米以上的建筑工程 1 项
- D. 建筑面积 5 万平方米以上的建筑工程 2 项

【答案】 C

29、根据《民法典》，法人分为（ ）。

- A. 企业法人和非企业法人
- B. 机关法人、企业法人和社团法人
- C. 一般法人和特别法人
- D. 营利法人、非营利法人和特别法人

**【答案】 D**

30、建设工程勘察、设计文件中规定采用的新技术、新材料，可能影响建设工程质量和安全，又没有（ ）的，应当由国家认可的检测机构进行试验、论证，出具检测报告，并经国务院有关部门或省、自治区、直辖市人民政府有关主管部门组织的建设工程专家委员会审定后，方可使用

- A. 国家技术标准
- B. 强制性标准
- C. 行业质量标准
- D. 地方质量标准

**【答案】 A**

31、建筑企业资质证书有效期为（ ）年。

- A. 3
- B. 4
- C. 5
- D. 6

**【答案】 C**

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/956214213132011011>