

华师国际文化园区学生公寓 3#楼安全文明组织措施

1.1 工程特点

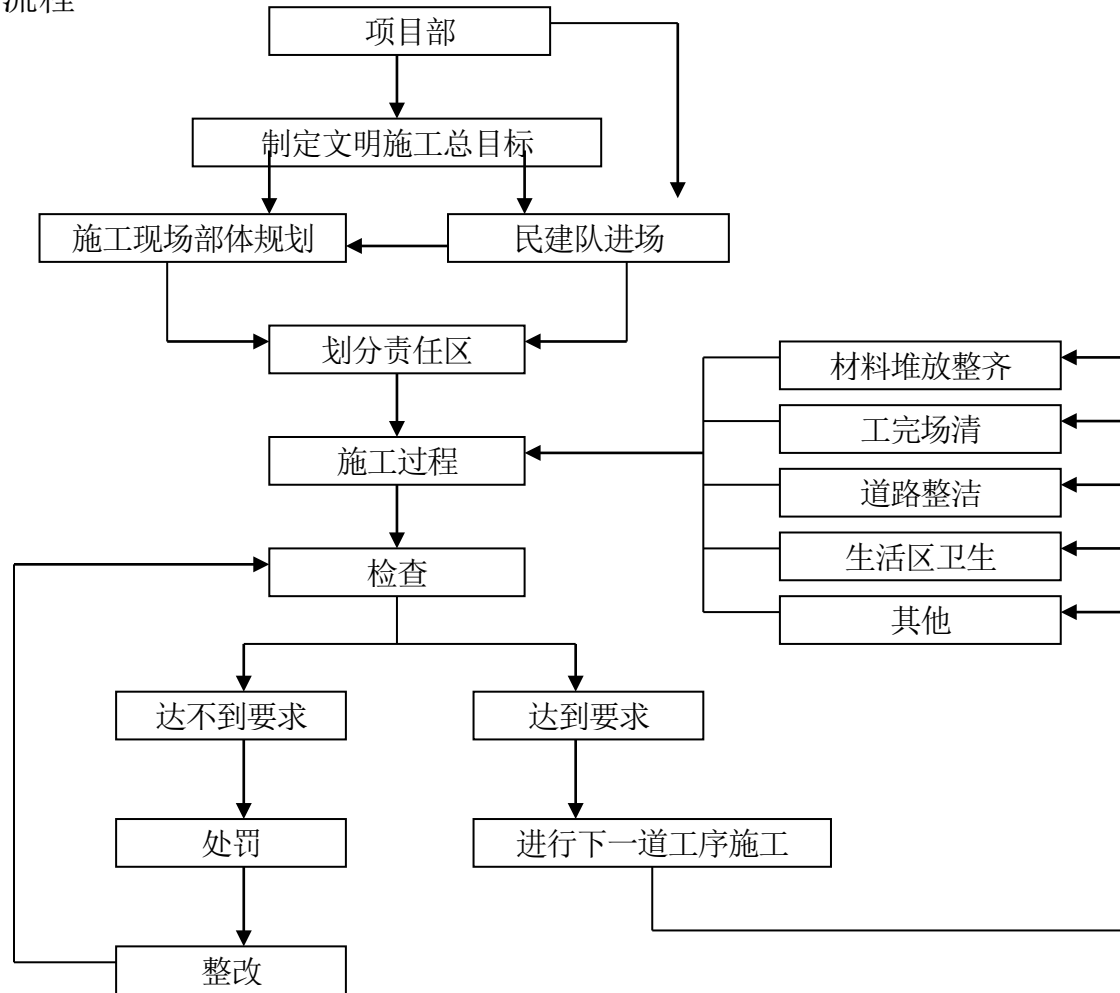
1. 地理位置特殊，是窗口工程

本工程为华中师范大学国际文化园区学生公寓 3#楼工程施工施工总承包，位于武昌珞喻路 152 号（华中师范大学校内），地理位置特殊，工程形象异常重要，为项目后期工程树榜样定样板。在武汉代表建筑企业，在全国代表湖北，文明施工至关重要。

1.2 文明施工目标

达到武汉市安全文明施工优良工地标准。在施工管理过程中，严格遵守国家及地方政府颁发的安全施工、文明施工等规范条例，遵守建设单位招标文件中的现场安全文明施工管理规定。随时接受建设单位、监理单位及主管部门对施工现场安全文明施工的监督检查。

1.3 文明施工管理流程



1.4 文明施工组织措施

1. 项目经理部组织创建文明工地领导小组，由 5 人组成，项目经理任组长，设副组长 1 人，组员 4 人。

2. 创建文明工地领导小组积极开展创建活动，组织职工进行职业道德思想教育与质量安全技术教育，大力提倡职工文明与卫生，树立项目部全体员工良好的精神风貌。

3. 文明工地领导小组经常与现场监督员、建设单位、监理单位、省市“创建文明工地领导小组”保持密切联系，及时了解信息、意见，把握上级领导来现场检查指导作为学习机会，以学习经验、开拓视野，提高项目部创建文明工地的整体水平。

4. 在施工时与基建处及保卫科、交通管理部门及环卫部门保持密切联系，及时听取各种意见及建议，及时采取有力的防止环境污染措施，维护施工区安定、和谐及美观。

5. 根据有关主管部门的公司的要求，由说明工地领导小组按照本计划及各项标准规范要求，全面开展文明工地的创建实施活动；由项目经理认真组织文明工地创建的各项决策；由项目部各管理人员认真学习文明工地的创建思想与实施内容，落实各项文明工地管理，各负其责，完成本岗位的工作职责。

1.5 文明施工管理制度

1、严格按国家及地方政府颁发的文明施工规范组织施工，达到湖北省人民政府 109 号令《湖北省建筑工程文明施工管理办法》及《湖北省建筑工地文明施工技术标准》的规定，遵守建设单位的现场管理规定，保证工地达到文明现场标准。

2、施工现场必须置挂五牌一图，即：工程概况牌、安全纪律牌、安全标语牌、安全记录牌、文明施工制度牌和施工平面图。五牌一图必须齐全，而且美观整齐。

3、在主要通道口、楼面孔洞处及钢筋与木材加工车间设立安全警示牌或安全文明施工操作规程牌。

4、现场材料管理：按平面布置图放料具，成排成行，大宗材料做到砖成垛、砂石成堆；门窗按分类规格堆放，做到保管妥善，使用方便。执行限额领料或材料包干制度，及时回收落地灰、碎砖块、包装箱及其它余料，做到工完场清，余料堆放整齐。

5、现场机械管理：现场所有机械设备必须按平面布置图要求设置和停放。机械设备的设置和使用必须严格遵守建筑机械使用安全技术规程。做好机械设备的清洁、润滑、坚固、调整、防腐等各项养护工作；现场机械有明显的安标志和安全技术操作标牌；各施工现场必须设置专职或兼职机械管理人员，负责现场机械管理工作。

6、建立现场保卫管理制度，施工人员进入施工现场必须佩戴工作证，材料、器具的进出必须登记，要求卡物相符。周围居民和闲杂人员不得进入施工区域，未经招标人同意批准，外部任何单位和个人也不得进入施工工地。

7、建立文明、卫生、安全防火检查制度，除单位每月定期检查一次以外，项目经理部每星期组织二次定期或不定期检查，奖优罚劣，使职工有一个较为舒适的生活和工作环境。

1.6 文明施工管理措施

1.6.1 总平面

进入现场后将施工区用彩钢板维护，高度不底于 2.4m，并做好场地硬化、绿化和亮化。

施工现场总平面布置要在满足施工生产的条件下，充分地考虑到文明施工的各项要求，合理的利用现场的地形和地貌，做到科学利用、合理布置。各分包单位进场施工前，向总承包提供其施工构件堆放所需场地面积、部位。临建设施由总承包统一规划，统一布置，各分包单位必须遵守总承包对现场场容场貌的管理，不得私自乱搭临建。现场各单位应该服从总包的平面布置，以便统一管理。

1.6.2 施工用水、用电

在施工现场统一布置工地现场用水、用电管线及排水沟道，保持施工现场场容场貌的整洁、平整，施工道路畅通

无阻，并使排水畅通无积水。

1.6.3 大门及围墙

施工现场的围墙和大门是工地的第一道风景线，独具匠心的创意，往往会给工地的形象带来意想不到的效果。围墙上书建设单位、设计监理、施工单位的名称等，工地名称用醒目的字体标示于围墙明显处，图牌将设在的工地正门入口处。

1.6.4 现场交通

加强工程施工车辆的管理，施工车辆不得无故堵塞道路交通，不得沿途抛撒弃土。施工便道与社会道路交界处设置标志、标牌。

1.6.5 标志牌

施工现场设立图牌的标志图牌，图牌必须齐全且美观整齐。分别为“安生生产纪行牌、工程概况牌、组织网络牌、安全技术措施牌、环境卫生须知牌、安生生产目标牌、消防保卫牌、施工现场平面图、消防平面图”，上部设有雨篷，射灯，现场还将按 CI 要求设置多块导向牌，如办公室、厕所等方位都在导向牌上标明。

场内张贴宣传标语，有黑板报或报栏，内容经常更新，现场入口处悬挂宣传标语横幅。

全体员工都穿戴整齐，

行为文明，配带由总包方提供的工作证，工作证标明姓名、职务、身份及编号，在现场期间一直佩服带在胸前。

安全帽上标明企业 CI 标识，用不同颜色的安全帽区分项目经理、管理人员及一、二线工人，并要求分包单位在安全帽和服装上面有明显的标识，以便于统一管理。

总承包方的所有机械及设备都醒目地注上总承包方的名称。

1.6.6 治安

施工现场设置足够的夜间照明，设并立由一名保卫干事和 6 名保安员组成的治安、保卫小组，全面负责现场的治安、保卫工作，采取二十四小时，三班值勤制度，严格落实人员出入登记制度和车辆出入检查制度、晚间巡查制度，并对职工住宿、现场材料、施工机具等进行巡视管理，员工必须有“身份证、暂住证、流动人口计划生育证”三证齐备，保卫组还将建立职工档案，职工治保会，以加强对职工的管理，保障工程施工的顺利进行。

1.6.7 消防

为杜绝火灾事故的发生，项目还成立了以总包项目经理、项目副经理为队长的义务消防队，队员由保卫人员和班组骨干组成，经常性的开展防火教育、防火演练，以防止火灾事故的发生，并在现场材料仓库、模板堆场、配电房等处设置干粉灭火器。

1.6.8 非施工区域的管理

1、保洁工作

保洁工作是施工现场文明施工的一个重要组成部分，由项目副经理直接管理，并设立一支保洁队伍，定保洁区域、定责任人员、定工作内容。对厕所、垃圾站等容易滋生蚊蝇的地方，由保洁人员重点处理，生活垃圾集中纳入城市垃圾处理系统，给施工现场创造一个良好、文明、清洁的环境。

2、厕所

厕所地面铺缸砖，墙面、顶蓬用涂料刷白，厕所内蹲位用砖墙分开，瓷砖贴面，设置自动冲水设备。所有污水必须经化粪池沉淀才能排放，项目将派保洁员两名，每天打扫二次及消毒一次，确保厕所达标清洁。

1.6.9 工完场清和文明施工责任区制度

施工过程中最容易产生大量的建筑垃圾并给清洁的环境造成“二次污染”。工完场清制度必须认真贯彻执行，在现场施工中，各施工单位的每一道施工工序，除了进行安全、技术交底外，还要有文明施工内容，工作完成以后，必须对施工中造成的污染进行认真的清理。

除了严格执行工完场清以外，我单位还将

在现场建立文明施工责任区制度，根据安全主任、材料组长、各施工工长具体的工作区域，将整个施工现场划分为若干个责任区，实行挂牌制，使各自分管的责任区达到文明施工的各项要求，项目定期进行检查，发现问题，立即整改，使施工现场保持整洁。

由项目副经理、劳资员、安全主任、保卫干事定期对员工进行文明施工教育、法律和法规知识教育以及遵章守纪教育。提高大家的文明施工意识和法制观念，每月按项目将开展劳动竞赛，将文明施工列入重点进行检查、评比、考核，评出优劣班组进行奖罚，并张榜公布。

1.7 环境保护措施

1.7.1 环境管理组织机构

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/957014041051006134>