

项目合作意向书的范文 4 篇

项目合作意向书的范文 1

尊敬的贵公司总经理，营销负责人。

市场竞争的剧烈程度，我想无需我在此浪费您的时间。怎样才能在这激烈的市场竞争中立于不败之地？怎样才能占据更多的市场份额？怎样才能以少的投入取得更大的回报？

这些问题都是我们每个企业高层领导都在思考的问题，解决问题难吗？难？，不难的话老总们就不用那么头痛了。但是我们说不一定难，因为我们有更好的方案和方法：异业联盟

异业联盟的好处

1. 对企业来讲可以让客户资源从 10 变成 100 甚至 1000 这也是资源整合，资源营销的核心。
2. 减少广告费用的投入，而把异部分广告的费用转嫁给消费者，为消费者省钱，符合“客富”要求。
3. 培养顾客的忠诚度，现代企业的竞争不再是顾客满意度的竞争，而是顾客忠诚度的竞争。顾客得到好处就会在消费，甚至介绍他的朋友来消费，让企业进入良性循环。
4. 企业要想生存和发展，稳定积累是前提，通过联盟，客户资

源不断的扩大，那么就等于我们共同拥有一个稳定的消费群体。对消费者来说，永远都希望物超所值，希望花同样多(或少付一点钱)得到更多一点的东西，而异业联盟就是为顾客省钱，就是让顾客得到更多物超所值的东西，得到更多服务和待遇，顾客肯定喜欢。

甲乙双方的联盟本着“真诚合作，互信互惠，共同发展”的原则，为了更好的扩展市场，优化营销链条，经联盟双方协商，达成如下合作协议：

1. 甲方企业会员持甲方会员卡到乙方消费，可享受乙方企业会员的会员待遇。
2. 乙方企业会员持乙方会员卡到甲方消费，可享受甲方企业会员的会员待遇
3. 甲方企业可以在乙方店内投放 x 展架，等宣传广告。乙方企业的员工有义务帮甲方企业宣传。
4. 乙方企业可以在甲方店内投放 x 展架，等宣传广告。甲方企业的员工有义务帮乙方企业宣传。
5. 甲方企业员工到乙方消费，可在乙方享受乙方员工的最大优惠。

6. 乙方企业员工到甲方消费，可在甲方享受甲方员工的最大优惠。

本协议一式两份，协议双方各执一份。自双方签字之日生效，双方签字人监督检查各方履约情况。未尽事宜，双方协商解决。

甲方： 负责人：

项目合作意向书的范文 2

甲方： _____(以下简称甲方)乙方：
_____(以下简称乙方)

为使_____项目(以下简称本项目)在_____高新技术产业开发区实现产业化，根据国家及地方有关法律、法规，双方本着平等、自愿、有偿的原则，订立本协议。一、土地问题

1、土地位置及出让方式

甲方同意本项目进入_____出口加工区实现产业化。初步确定项目建设地点位于_____占地约_____亩。其中独自使用面积_____亩，代征道路面积_____亩，确切位置坐标四至和土地面积待甲方规划土地建设管理部门实测后确认。甲方将国有土地使用权以有偿出让方式提供给乙方。2、土地价格

为体现对本项目的支持，甲方初步确定以_____万元人民币/亩的优惠价格，将项目所需该宗土地的使用权出让给乙方，出让金总额为

_____万元人民币。该宗土地征用成本与出让值差额计_____万元，由高新区参照项目单位纳税中高新区财政收益部分给予相同额度的扶持。

3、付款方式

高新技术产业开发区规划土地建设管理部门与乙方签订正式土地使用权出让合同。乙方在该合同签订后十五日内，一次性向甲方付清土地使用权出让金。甲方收到全部土地使用权出让金后，按国家有关规定，尽快办妥国有土地使用证等有关手续。

二、工程建设

1、开工条件

(1) 按照乙方建设规划要求，甲方承诺于_____年_____月_____日前，保证本期用地具备上水、污水、雨水、热力、宽带网、公用天线、通电、通信、通路和场平即九通一平的基本建设条件，确保乙方顺利进场。否则承担由此给乙方造成的经济损失。

(2) 甲方积极协助乙方办理有关建设手续。乙方则负责按规定时间、额度缴纳有关费用。

2、工程进度

乙方必须在_____年_____月_____日前进场开工建设，并严格按照施工进度计划投入资金进行建设，保证建设进度。

3、竣工时间

乙方必须在_____年_____月_____日前竣工，延期竣工时应于原定竣工日期前三十日以上时间内，向甲方提出延期说明，取得甲方认可。

三、违约责任

1、如果乙方未按《土地使用权出让合同》约定及时支付土地出让金等其他应付款项，从滞纳之日起，每日按应缴纳费用的 0.5‰缴纳滞纳金。逾期 90 日而未全部付清的，甲方有权解除协议，并可请求违约赔偿。

2、乙方取得土地使用权后未按协议规定建设的，应交纳已付土地出让金 5%的违约金；连续两年不投资建设的，甲方有权按照国家有关规定收回土地使用权。

3、如果由于甲方原因使乙方延期占用土地使用权时，甲方应赔偿乙方已付土地出让金 5%的违约金。

4、为避免国有资产流失，保证甲方对本项目的补贴在一定时间内得到补偿。自本项目正式投产起五年内，乙方向高新区税务机关缴纳的各种税金(退税或创汇奖励)，低于乙方已报送给甲方的项目报告书中所承诺的相应税种(退税或创汇奖励)金额的 50%时(优惠政策除外)，乙方应赔偿给甲方其税金差额。即：乙方在项目报告书中承诺的某一税种具体金额 $\times 50\%$ = 乙方当年该税种实际缴纳金额。

四、其他

1、在履行本协议时，若发生争议，双方协商解决；协商不成的，双方同意向济南市仲裁委员会申请仲裁，没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉。2、任何一方对于因发生不可抗力且自身无过错造成延误不能履行本协议有关条款之规定义务时，该种不履行将不构成违约，但当事一方必须采取一切必要的补救措施以减少造成的损

失。并在发生不可抗力三十日内向另一方提交协议不能履行的或部分不能履行的，以及需延期的理由报告，同时，提供有关部门出据的不可抗力证明。

3、本协议一式_____份，甲、乙双方各执_____份。份协议具有同等法律效力，经甲、乙双方法定代表人(或委托代理人)签字盖章生效。

4、本协议于_____年_____月_____日在中华人民共和国
_____签订。

5、本协议有效期限自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

6、本协议未尽事宜，双方可另行约定后作为本协议附件，与本协议具有同等法律效力。

甲方：_____ (章) 法定代表人(委托代理人)：_____
法人住所地：_____ 邮
政编码：_____ 电话号码：_____

乙方：_____ (章) 法定代表人(委托代理人)：_____
法人住所地：_____ 邮
政编码：_____ 电话号码：_____

甲方：_____ (以下简称甲方)

乙方：_____ (以下简称乙方)

为使_____项目(以下简称本项目)在_____高新技术产业开发区实现产业化，根据国家及地方有关法律、法规，双方本着平等、自愿、有偿的原则，订立本协议。

一、土地问题

1、土地位置及出让方式

甲方同意本项目进入_____出口加工区实现产业化。初步确定项目建设地点位于_____占地约_____亩。其中独自使用面积_____亩，代征道路面积_____亩，确切位置坐标四至和土地面积待甲方规划土地建设管理部门实测后确认。甲方将国有土地使用权以有偿出让方式提供给乙方。

2、土地价格

为体现对本项目的支持，甲方初步确定以_____万元人民币/亩的优惠价格，将项目所需该宗土地的使用权出让给乙方，出让金总额为_____万元人民币。该宗土地征用成本与出让值差额计_____万元，由高新区参照项目单位纳税中高新区财政收益部分给予相同额度的扶持。

3、付款方式

高新技术产业开发区规划土地建设管理部门与乙方签订正式土

地使用权出让合同。乙方在该合同签订后十五日内，一次性向甲方付清土地使用权出让金。甲方收到全部土地使用权出让金后，按国家有关规定，尽快办妥国有土地使用证等有关手续。

二、工程建设

1、开工条件

(1)按照乙方建设规划要求，甲方承诺于_____年_____月_____日前，保证本期用地具备上水、污水、雨水、热力、宽带网、公用天线、通电、通信、通路和场平即'九通一平'的基本建设条件，确保乙方顺利进场。否则承担由此给乙方造成的经济损失。

(2)甲方积极协助乙方办理有关建设手续。乙方则负责按规定时间、额度缴纳有关费用。

2、工程进度

乙方必须在_____年_____月_____日前进场开工建设，并严格按照施工进度计划投入资金进行建设，保证建设进度。

3、竣工时间

乙方必须在_____年_____月_____日前竣工，延期竣工时应于原定竣工日期前三十日以上时间内，向甲方提出延期说明，取得甲方认可。

三、违约责任

1、如果乙方未按《土地使用权出让合同》约定及时支付土地出

让金等其他应付款项，从滞纳之日起，每日按应缴纳费用的 0.5‰缴纳滞纳金。逾期 90 日而未全部付清的，甲方有权解除协议，并可请求违约赔偿。

2、乙方取得土地使用权后未按协议规定建设的，应交纳已付土地出让金 5%的违约金；连续两年不投资建设的，甲方有权按照国家有关规定收回土地使用权。

3、如果由于甲方原因使乙方延期占用土地使用权时，甲方应赔偿乙方已付土地出让金 5%的违约金。

4、为避免国有资产流失，保证甲方对本项目的补贴在一定时间内得到补偿。自本项目正式投产起五年内，乙方向高新区税务机关缴纳的各种税金(退税或创汇奖励)，低于乙方已报送给甲方的项目报告书中所承诺的相应税种(退税或创汇奖励)金额的 50%时(优惠政策除外)，乙方应赔偿给甲方其税金差额。即：乙方在项目报告书中承诺的某一税种具体金额 $\times 50\%$ = 乙方当年该税种实际缴纳金额。

四、其他

1、在履行本协议时，若发生争议，双方协商解决；协商不成的，双方同意向济南市仲裁委员会申请仲裁，没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉。

2、任何一方对于因发生不可抗力且自身无过错造成延误不能履行本协议有关条款之规定义务时，该种不履行将不构成违约，但当事一方必须采取一切必要的补救措施以减少造成的损失。并在发生不可

,以及

需延期的理由报告，同时，提供有关部门出据的不可抗力证明。

3、本协议一式_____份，甲、乙双方各执_____份。份协议具有同等法律效力，经甲、乙双方法定代表人(或委托代理人)签字盖章生效。

4、本协议于_____年_____月_____日在中华人民共和国
_____签订。

5、本协议有效期限自_____年_____月_____日起至_____年_____月
_____日止。

6、本协议未尽事宜，双方可另行约定后作为本协议附件，与本协议具有同等法效力。

甲方：_____ (章)

法定代表人(委托代理人)：_____

法人住所地：_____

邮政编码：_____

电话号码：_____

乙方：_____ (章)

项目合作意向书的模板 5

甲方：_____ (以下简称甲方)公司地址：_____

联系电话：_____ 传真：_____ 邮编：_____

外方：_____ (以下简称乙方) 公司地址：

联系电话：_____ 传真：_____ 邮编：

甲、乙双方经友好，坦诚协商，就甲方的建设项目投中小企业融资合作事宜，达成共识如下：

一、公司名称：_____ (暂定)

二、公司注册地址：_____

三、项目总投资_____ 万美元，注册资本_____ 万美元

甲方投资_____ 万美元，乙方投资_____ 万美元

四、甲方建设项目需提供的投中小企业融资总额约为
_____ 万美元。

五、甲，乙双方拟共同成立合作公司，乙方拟以现汇作为合作条件；甲方拟以项目的土地，固定资产和未来收益作为合作条件。乙方所提供的建设资金分批进入中外合作公司的外汇账户后，使用期为 15 年，前 3 年为建设期，建设期内免本息。从第 4 年底开始，甲方每年按 12% 的保底利润支付乙方红利，连续 12 年，到期不再还本息。

六、使乙方所提供的资金安全进入和汇出，双方就成立“中外合

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/957021141006010012>