

20XX

专业合同封面

COUNTRACT COVER

甲方：XXX

乙方：XXX

P E R S O N A L

2024 年智能打印机租赁及维护一体化服务协议

合同编号_____

一、合同主体

1. 甲方（出租方）：

名称：_____

地址：_____

联系人：_____

联系电话：_____

2. 乙方（承租方）：

名称：_____

地址：_____

联系人：_____

联系电话：_____

3. 其他相关方：

（如有其他相关方，请在此处填写）

二、合同前言

2.1 背景

随着科技的飞速发展，智能设备在办公、教育、医疗等领域得到了广泛应用。为满足市场需求，甲方决定提供智能打印机租赁及维护一体化服务，乙方有意租赁甲方提供的智能打印机，双方经友好协商，达成如下协议。

2.2 目的

本协议旨在明确甲方与乙方在智能打印机租赁及维护一体化服务过程中的权利、义务和责任，确保双方合法权益，实现互利共赢。

三、定义与解释

3.1 专业术语

(1) 智能打印机：指具有网络连接、自动打印、扫描、复印等多种功能的打印机。

(2) 租赁：指乙方在支付租金的前提下，在一定期限内使用甲方提供的智能打印机。

(3) 维护：指甲方对租赁的智能打印机进行定期检查、保养、维修等服务。

3.2 关键词解释

(1) 甲方：指提供智能打印机租赁及维护一体化服务的出租方。

(2) 乙方：指租赁智能打印机并支付租金的承租方。

(3) 租赁期限：指乙方租赁智能打印机的起始日至终止日的期限。

四、权利与义务

4.1 甲方的权利和义务

(1) 甲方有权要求乙方按照合同约定支付租金。

(2) 甲方有义务向乙方提供符合合同约定的智能打印机。

(3) 甲方有义务对租赁的智能打印机进行定期检查、保养、维修。

(4) 甲方有义务在乙方租赁期间，确保智能打印机的正常使用。

4.2 乙方的权利和义务

(1) 乙方有权在租赁期限内使用甲方提供的智能打印机。

(2) 乙方有义务按照合同约定支付租金。

(3) 乙方有义务爱护使用甲方提供的智能打印机，不得擅自拆卸、改造。

(4) 乙方有义务在租赁期间，妥善保管智能打印机，防止丢失或损坏。

五、履行条款

5.1 合同履行时间

本合同自双方签字（或盖章）之日起生效，租赁期限为____年。

5.2 合同履行地点

智能打印机租赁及维护服务的履行地点为：_____

5.3 合同履行方式

(1) 乙方在租赁期限内，可随时向甲方提出维护申请，甲方应在接到申请后____小时内予以响应。

(2) 甲方负责对租赁的智能打印机进行定期检查、保养、维修。

六、合同的生效和终止

6.1 生效条件

本合同经双方签字（或盖章）后生效。

6.2 终止条件

(1) 租赁期限届满，本合同自行终止。

(2) 任何一方违约，对方有权解除本合同。

6.3 终止程序

(1) 终止合同前，双方应就合同终止事宜进行协商。

(2) 经协商一致，双方签署合同终止协议。

6.4 终止后果

(1) 合同终止后，乙方应将租赁的智能打印机完好无损地归还甲方。

(2) 合同终止后，双方应按照合同约定处理合同终止后的相关事宜。

七、费用与支付

7.1 费用构成

- (1) 租赁费用：指乙方租赁智能打印机所支付的费用。
- (2) 维护费用：指甲方为乙方提供的智能打印机维护服务的费用。
- (3) 其他费用：指合同履行过程中产生的其他相关费用。

7.2 支付方式

(1) 租赁费用：乙方应在合同签订之日起____个工作日内，支付首期租赁费用。

(2) 维护费用：乙方应在合同签订之日起____个工作日内，支付首期维护费用。

(3) 后续费用：后续租赁费用及维护费用，乙方应在每个租赁周期开始前____个工作日内支付。

7.3 支付时间

(1) 租赁费用：首期租赁费用应在合同签订之日起____个工作日内支付。

(2) 维护费用：首期维护费用应在合同签订之日起____个工作日内支付。

(3) 后续费用：后续租赁费用及维护费用，应在每个租赁周期开始前____个工作日内支付。

7.4 支付条款

(1) 乙方支付费用时，应将款项汇入甲方指定的账户。

(2) 乙方应在支付费用时注明合同编号，以便甲方核对。

八、违约责任

8.1 甲方违约

(1) 向乙方支付违约金，违约金为租赁费用或维护费用的____%。

(2) 赔偿乙方因此遭受的直接损失。

8.2 乙方违约

(1) 向甲方支付违约金，违约金为未支付费用总额的____%。

(2) 赔偿甲方因此遭受的直接损失。

8.3 赔偿金额和方式

违约金和赔偿金额的支付方式，应按照双方约定的支付方式进行。

九、保密条款

9.1 保密内容

本合同中涉及的商业秘密、技术秘密、客户信息等，均为保密内容。

9.2 保密期限

保密期限自本合同签订之日起____年。

9.3 保密履行方式

- (1) 双方均应采取合理的保密措施，确保保密内容的保密性。
- (2) 未经对方同意，任何一方不得向第三方泄露保密内容。

十、不可抗力

10.1 不可抗力定义

不可抗力是指因自然灾害、政府行为、社会异常事件等原因，导致合同无法履行或履行困难的客观情况。

10.2 不可抗力事件

- (1) 地震、洪水、火灾等自然灾害。
- (2) 战争、罢工、骚乱等社会异常事件。
- (3) 政府政策调整、法律法规变化等政府行为。

10.3 不可抗力发生时的责任和义务

- (1) 发生不可抗力事件时，双方应及时通知对方。
- (2) 双方应尽力采取措施，减轻不可抗力事件的影响。
- (3) 因不可抗力事件导致合同无法履行或履行困难的，双方应协商解决。

10.4 不可抗力实例

(1) COVID19 疫情。

(2) 国家政策调整导致的市场需求变化。

十一、争议解决

11.1 协商解决

双方在履行合同过程中发生的争议，应通过友好协商解决。

11.2 调解、仲裁或诉讼

协商不成的，任何一方均可向合同签订地的人民法院提起诉讼，或向双方共同认可的仲裁机构申请仲裁。

十二、合同的转让

12.1 转让规定

未经对方同意，任何一方不得转让或以其他方式处分本合同项下的权利和义务。

12.2 不得转让的情形

(1) 涉及国家安全、国家利益或公共利益的。

(2) 法律法规禁止转让的。

十三、权利的保留

13.1 权力保留

(1) 甲方保留对智能打印机的所有权。

(2) 乙方在租赁期间，不得擅自转让、出租、抵押或以其他方式处分智能打印机。

13.2 特殊权力保留

(1) 甲方保留对智能打印机进行升级、维修和更换的权利。

(2) 乙方在租赁期间，如有特殊需求，可向甲方提出申请，甲方有权决定是否同意。

十四、合同的修改和补充

14.1 修改和补充程序

(1) 对本合同的修改和补充，应经双方协商一致。

(2) 修改和补充的内容应以书面形式签署，并作为本合同的一部分。

14.2 修改和补充效力

修改和补充的内容自双方签字（或盖章）之日起生效。

十五、协助与配合

15.1 相互协作事项

(1) 双方应相互提供必要的协助，确保本合同的履行。

(2) 乙方应按照甲方的要求，提供租赁智能打印机所需的必要条件。

15.2 协作与配合方式

(1) 定期沟通，及时解决合同履行过程中出现的问题。

(2) 共同制定并执行合同履行计划。

十六、其他条款

16.1 法律适用

本合同适用中华人民共和国法律。

16.2 合同的完整性和独立性

本合同为双方之间就智能打印机租赁及维护一体化服务所达成的完整协议，取代了之前所有口头或书面协议。

16.3 增减条款

本合同任何条款的增减，均应以书面形式签署，并作为本合同的一部分。

十七、签字、日期、盖章

甲方（出租方）：

代表人（或授权代表）签字：_____

日期：_____

盖章：_____

乙方（承租方）：

代表人（或授权代表）签字：_____

日期：_____

盖章：_____

附件及其他说明解释

一、附件列表：

1. 甲方营业执照副本复印件。
2. 乙方营业执照副本复印件。
3. 智能打印机租赁及维护一体化服务明细表。
4. 付款凭证。
5. 争议解决相关文件。
6. 其他双方认为需要作为附件的文件。

二、违约行为及认定：

1. 甲方违约行为及认定：

- （1）未按合同约定提供智能打印机或维护服务，认定违约。
- （2）未按时进行智能打印机的检查、保养、维修，认定违约。

2. 乙方违约行为及认定：

- （1）未按合同约定支付租金或维护费用，认定违约。

(2) 擅自转让、出租、抵押或以其他方式处分智能打印机，认定违约。

三、法律名词及解释：

1. 不可抗力：指因自然灾害、政府行为、社会异常事件等原因，导致合同无法履行或履行困难的客观情况。

2. 违约金：指合同当事人一方违约时，应向另一方支付的约定金额的金钱。

3. 仲裁：指双方当事人自愿将争议提交仲裁机构进行裁决的一种争议解决方式。

4. 诉讼：指当事人将争议提交人民法院进行审理的一种司法解决方式。

四、执行中遇到的问题及解决办法：

1. 问题：智能打印机出现故障，甲方维修不及时。

解决办法：乙方应及时通知甲方，甲方应在接到通知后____小时内响应并维修。

2. 问题：乙方未按时支付租金或维护费用。

解决办法：甲方可向乙方发出书面催告，乙方应在收到催告后____个工作日内支付欠款。

3. 问题：合同履行过程中，双方对合同条款存在争议。

解决办法：双方应通过友好协商解决争议，协商不成的，可申请仲裁或诉讼。

多方为主导的条款说明解释

一、增加第三方合同主体的基础上。重新详细规划第三方的责权利等相关条款

1. 第三方名称：_____

2. 第三方地址：_____

3. 第三方联系人：_____

4. 第三方联系电话：_____

5. 第三方权利：

（1）有权要求甲方按照合同约定提供智能打印机及维护服务。

（2）有权监督甲方履行合同情况。

6. 第三方义务：

（1）对甲方提供的服务进行验收。

（2）对甲方提供的服务质量进行监督。

7. 第三方责任：

（1）对验收过程中发现的问题，有权要求甲方整改。

(2) 对甲方整改后的服务质量进行复查。

二、以乙方的权益为主导，以乙方的责权利为优先，增加乙方的权利条款以及乙方的多种利益条款，同时增加甲方的违约及限制条款

1. 乙方权利：

(1) 有权要求甲方提供符合合同约定的智能打印机。

(2) 有权要求甲方按照合同约定提供及时、高效的维护服务。

(3) 有权要求甲方对智能打印机进行定期检查、保养。

2. 乙方利益条款：

(1) 租赁费用根据市场行情进行调整，乙方享有优惠。

(2) 乙方有权要求甲方提供培训和技术支持。

3. 甲方的违约及限制条款：

(1) 甲方未按合同约定提供智能打印机，应向乙方支付违约金。

(2) 甲方未按合同约定提供维护服务，应向乙方支付违约金。

(3) 甲方不得擅自变更乙方租赁的智能打印机。

三、以甲方的权益为主导，以甲方的责权利为优先，增加甲方的权利条款以及甲方的多种利益条款，同时增加乙方的违约及限制条款

1. 甲方的权利：

(1) 有权要求乙方按照合同约定支付租金及维护费用。

(2) 有权要求乙方爱护使用智能打印机，不得擅自拆卸、改造。

2. 甲方的利益条款：

(1) 甲方享有智能打印机的所有权。

(2) 甲方有权对智能打印机进行升级、维修和更换。

3. 乙方的违约及限制条款：

(1) 乙方未按时支付租金及维护费用，应向甲方支付违约金。

(2) 乙方擅自转让、出租、抵押或以其他方式处分智能打印机，
应向甲方支付违约金。

(3) 乙方不得要求甲方提前终止合同。

全文完。

2024 年智能打印机租赁及维护一体化服务协议 1

合同目录

第一章 协议概述

1.1 协议名称

1.2 协议签订日期

1.3 协议有效期

1.4 双方基本信息

1.5 协议目的和范围

第二章 设备与租赁

2.1 设备清单

2.2 设备规格与性能

2.3 设备交付与验收

2.4 租赁费用及支付方式

2.5 租赁期限及续租条件

第三章 维护服务

3.1 维护服务内容

3.2 维护服务响应时间

3.3 维护服务费用

3.4 故障排除与维修

3.5 维护记录与报告

第四章 技术支持

4.1 技术支持范围

4.2 技术支持响应时间

4.3 技术支持费用

4.4 技术更新与升级

4.5 技术支持记录与报告

第五章 数据安全和保密

5.1 数据安全责任

5.2 数据传输与存储

5.3 保密条款

5.4 违约责任与处理

第六章 违约责任

6.1 违约情形

6.2 违约责任承担

6.3 违约赔偿计算方法

6.4 违约处理程序

第七章 争议解决

7.1 争议解决方式

7.2 争议解决机构

7.3 争议解决程序

7.4 争议解决费用

第八章 不可抗力

8.1 不可抗力定义

8.2 不可抗力处理

8.3 不可抗力通知

8.4 不可抗力解除

第九章 合同解除与终止

9.1 合同解除条件

9.2 合同终止条件

9.3 合同解除与终止程序

9.4 合同解除与终止后的处理

第十章 合同生效与变更

10.1 合同生效条件

10.2 合同变更程序

10.3 合同变更内容

10.4 合同变更通知

第十一章 合同附件

11.1 附件一：设备清单

11.2 附件二：维护服务内容

11.3 附件三：技术支持范围

11.4 附件四：保密协议

第十二章 其他约定

12.1 法律适用

12.2 通知与送达

12.3 争议解决

12.4 合同份数

第十三章 合同签订与生效

13.1 合同签订

13.2 合同生效

第十四章 合同附件清单

14.1 附件一：设备清单

14.2 附件二：维护服务内容

14.3 附件三：技术支持范围

14.4 附件四：保密协议

合同编号_____

第一章 协议概述

1.1 协议名称

本协议名称为“2024 年智能打印机租赁及维护一体化服务协议”。

1.2 协议签订日期

本协议签订日期为____年____月____日。

1.3 协议有效期

本协议自双方签字盖章之日起生效，有效期为____年。

1.4 双方基本信息

甲方（租赁方）：

名称：_____

地址：_____

联系人：_____

联系电话：_____

乙方（服务方）：

名称：_____

地址：_____

联系人：_____

联系电话：_____

1.5 协议目的和范围

本协议旨在明确甲乙双方在 2024 年度内关于智能打印机的租赁、维护及一体化服务的相关事宜。

第二章 设备与租赁

2.1 设备清单

详见附件一：设备清单。

2.2 设备规格与性能

详见附件一：设备清单。

2.3 设备交付与验收

乙方应按照本协议约定的时间和地点向甲方交付设备，甲方应在收到设备后____个工作日内完成验收。

2.4 租赁费用及支付方式

租赁费用为人民币____元/月，甲方应在每月____日前支付租赁费用。

2.5 租赁期限及续租条件

本协议租赁期限为____个月，期满后，如甲方有意续租，应提前____个工作日内向乙方提出书面续租申请。

第三章 维护服务

3.1 维护服务内容

详见附件二：维护服务内容。

3.2 维护服务响应时间

乙方应在接到甲方故障报告后____小时内响应。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如
要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/957112040164010031>