

一、建设项目基本情况

建设项目名称	年产保温板 20 万平方米		
项目代码	2306-350692-07-02-940937		
建设单位联系人		联系方式	
建设地点	福建省漳州台商投资区角美镇		
地理坐标	117 度 51 分 47.857 秒，24 度 30 分 45.009 秒		
国民经济行业类别	C2924 泡沫塑料制造	建设项目行业类别	二十六、橡胶和塑料制品业-53 塑料制品业 292
建设性质	☐ 新建（迁建） ☒ 扩建 ☐ 改建 ☐ 技术改造	建设项目申报情形	☒ 首次申报项目 ☐ 不予批准后再次申报项目 ☐ 超五年重新审核项目 ☐ 重大变动重新报批项目
项目审批（核准/备案）部门（选填）	漳州台商投资区管委会行政审批局	项目审批（核准/备案）文号（选填）	闽工信备[2023]E140139 号
总投资（万元）	100	环保投资（万元）	10
环保投资占比（%）	10	施工工期	2 个月
是否开工建设	☐ 否 ☒ 是：漳台环不罚字[2023] 2 号：建设项目环评文件未依法经审批部门审查或者审查后未予批准的建设单位不得开工建设的行为违反了《中华人民共和国环境影响评价法》第二十五条，建设项目的环境影响评价文件未依法经审批部门审查或者审查后未予批准的，建设单位不得开工建设的规定。根据《福建省生态环境行政处罚裁量规则和基准（试行）》第七条“有下列情形之一的，可以不予处罚：第 3 项.未批先建未造成明显环境污染后果，且企业自行实施关停或者实施停止建设、停止生产等措施的。”的规定。建议就《福建省生态环境行	用地（用海）面积（m ² ）	4000 平方米

	政处罚裁量规则和基准（试行）》第七条第 3 项自由裁量不予处罚。			
专项评价 设置情况	表 1-1 项目专项评价设置表			
	专项评价的类别	设置原则	本项目情况	是否设置专项
	大气	排放废气含有毒有害污染物（指纳入《有毒有害大气污染物名录》的污染物）、二噁英、苯并[a]芘、氰化物、氯气且厂界外500米范围内有环境空气保护目标的建设项目	项目外排废气为甲苯二异氰酸酯（TDI）和非甲烷总烃，不属于含有毒有害污染物（指纳入《有毒有害大气污染物名录》的污染物）、二噁英、苯并[a]芘、氰化物、氯气。	否
	地表水	新增工业废水直排建设项目（槽罐车外送污水处理厂的除外）；新增废水直排的污水集中处理厂	项目生活污水经化粪池处理后排入漳州角美城市污水处理厂，属间接排放，不属于新增工业废水直排建设项目。	否
	环境风险	有毒有害和易燃易爆危险物质存储量超过临界量的建设项目	不涉及有毒有害和易燃易爆危险物质	否
	生态	取水口下游500米范围内有重要水生生物的自然产卵场、索饵场、越冬场和徊游通道的新增河道取水的污染类建设项目	不设置取水口	否
	海洋	直接向海排放污染物的海洋工程建设项目	不属于海洋工程建设项目	否
规划情况	《漳州市城市总体规划(2012—2030年)》；福建省人民政府；闽政文（2014）312号			
规划环境影响评价情况	/			
规划及规划环境影响评价符合性分析	1、规划符合性分析 根据《漳州市城市总体规划（2012-2030）》，中心城市范围包括芗城区、龙文区、漳州台商投资区，龙海市的九湖镇和颜厝镇的全部，			

	龙海市榜山镇及南靖县城镇的部分用地，总面积约686平方公里。漳州台商投资区规划形成建材、电子、机械、钢铁、食品加工等支柱产业。加快产业转型升级，建设台商投资区，结合中心区建设，局部地区进行退二进三的置换，对现有三类工业企业要迁出或转型。 项目位于漳州台商投资区角美镇，主要为保温板制造，主要污染物有甲苯二异氰酸酯（TDI）和非甲烷总烃等废气、生活污水、设备噪声和生产固废，不产生生产废水，属于污染较少的轻型加工业。可见，项目的建设符合《漳州市城市总体规划（2012-2030）》，产业布局要求。 2、用地符合性分析 本项目租赁福建鹭虹钢管有限公司2#厂房（房屋租赁合同见附件5），根据《漳州市城市总体规划（2012-2030）——中心城区用地现状图》（见附图5）和土地证（附件5）可知，项目所在地块为工业用地，符合土地利用要求，本项目用地可行。
其他符合性	1、“三线一单”符合性分析 ①与生态红线的相符性分析 根据《漳州市人民政府关于印发漳州市“三线一单”生态环境分区管控方案的通知》（漳政综〔2021〕80号）：全市陆域生态保护红线划定面积为2905.47平方公里，占全市陆域国土面积的22.52%；海域生态保护红线面积3086.65平方公里，占全市海域总选划面积的41.79%。 本项目位于福建省漳州台商投资区角美镇，不在自然保护区、风景名胜區、森林公园、地质公园、湿地公园、世界文化自然遗产、文物保护单位及其他需要特别保护、法律法规禁止开发建设的区域范围内。 ②与环境质量底线的相符性分析 根据《漳州市人民政府关于印发漳州市“三线一单”生态环境分区管控方案的通知》（漳政综〔2021〕80号）：全市水环境质量持续改善，集中式饮用水水源地水质达标率达100%，主要流域国省控断面水质优良（达到或优于III类）比例总体达93.9%以上。大气环境质量持续提升，全市年平均PM_{2.5}浓度不高于26μg/m³。土壤环境质量总体保持稳

定，土壤环境风险得到管控，受污染耕地安全利用率、污染地块安全利用率均达到93%。 项目所在区域的环境质量底线为：大气环境质量目标为《环境空气质量标准》（GB3095-2012）及其修改单表1、表2中二级标准；地表水环境目标为《海水水质标准》（GB3097-1997）II类标准；《声环境质量标准》（GB3096-2008）表1中3类标准。 根据项目所在地环境质量现状调查和污染排放影响分析可知，本项目运营后对区域内环境影响较小，环境质量可以保持现有水平，不会对区域环境质量底线造成冲击。 ③与资源利用上限的对照分析 根据《漳州市人民政府关于印发漳州市“三线一单”生态环境分区管控方案的通知》（漳政综〔2021〕80号）：强化节约集约利用，实行最严格的水资源管理制度，优化建设用地结构和布局，守住永久基本农田控制线，持续优化能源结构。全市用水总量、土地资源利用、能源消耗等达到省下达的总量和强度控制目标。 ④与漳州台商投资区准入清单符合性分析				
表 1-1 与漳州台商投资区准入清单符合性分析				
环境 管控 单元 名称	管 控 单 元 类 别	管 理 要 求		符 合 性 分 析
漳州 台商 投资 区	重 点 管 控 单 元	空 间 布 局 约 束	1.推动现有特殊钢铁、汽车汽配、电子家电、食品工业、造纸及纸制品等五大主导产业转型升级，重点发展新一代信息技术、智能制造设备、高端食品、医疗器械、新材料、新能源汽车等战略性新兴产业。 2.禁止向九龙江口国家级重要滨海湿地等敏感区排放有毒有害的污水、油类、油性混合物、热污染物及其他污染物和废弃物，避免影响九龙江口红树林、中华白海	1、项目为保温板制造，属于重点发展行业中新材料产业，符合规划要求； 2、项目生活污水经化粪池处理后排入漳州角美城市污水处理厂； 3、项目租赁已建的工业用地，地块没有列入建设用地污染地块名录及开发

				豚、白鹭的生态环境。 3.禁止开发利用未经评估和无害化处理的列入建设用地污染地块名录及开发利用负面清单的土地。 4.居住用地与工业用地之间应设置空间隔离带，居住用地周边禁止布局潜在废气扰民的建设项目。	利用负面清单的土地； 4、项目位于工业园区，废气经处理后达标排放。
			污 染 物 排 放 管 控	1.新增二氧化硫、氮氧化物排放量实行 1.5 倍替代，新增 VOCs 实行倍量替代。 2.建立区域重点 VOCs 排放企业污染管理台账，深化 VOCs 治理技术改造，推进原辅材料的水性化改造或低挥发性有机物含量原辅材料的使用。 3.园区生产生活污水需 100%收集处理，所依托的污水处理厂尾水排放执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)一级 A 排放标准或更严者。 4.推进现有造纸、食品加工等涉水重点行业专项治理，实施清洁化改造。	1、项目新增VOCs 实行倍量替代； 2、项目废气经活性炭处理达标后由 15m高排气筒排放，治理技术符合规划要求； 3、项目生活污水经化粪池处理后排入漳州角美城市污水处理厂，尾水排放执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级A排放标准； 4、项目不属于造纸、食品加工等涉水重点行业；
			环 境 风 险 防 控	1.应建立企业、园区、区域三级环境风险防控体系，企业、园区设置环境风险事故应急池，分别编制突发环境事件应急预案，成立应急组织机构，加强环境应急管理，定期开展应急演练，全面提升区域环境风险防控和应急响应能力。 2.完善污水处理厂在线监控系统联网，实现污水处理厂的实时、动态监管。要求涉重金属企业安装特征污染物在线监控设施。 3.对土壤污染重点监管单位加强管理，实施项目环评、设计建设、拆除设施、终止经营全生命周期土壤和地下水污染防治，建立土壤和	1、项目一般工业固废间及生产车间地面均已硬化并涂有防渗漆；生产车间配备垃圾收集桶；拟建危废间设置具有防渗措施的防渗漆，同时地面硬化，固废合理处置。 2、项目不属于涉重金属企业； 3、项目租用已建厂房，地面均硬化，从事保温板制造，不属于土壤污染重

			地下水污染隐患排查治理制度、风险防控体系和长效监管机制。	点监管单位；
		资源开发效率	1.推进集中供热，淘汰管网覆盖范围内的燃煤锅炉，集中供热管网覆盖地区禁止新建、扩建分散供热锅炉。 2.节约集约利用土地，提高土地资源开发利用效率。	1、项目不涉及集中供热等设备； 2、项目租赁已建厂房，无新增用地；

综上，所在地不在准入清单禁止的范围内，符合《漳州市人民政府关于印发漳州市“三线一单”生态环境分区管控方案的通知》（漳政综〔2021〕80号）要求，选址可行。

2、选址合理性分析

①与周边环境相容性分析

项目位于漳州台商投资区角美镇，南侧为福建兴港发建设工程有限公司，东侧为漳州市裕豪金属材料有限公司，北侧为福建鹭虹钢管有限公司用地，西侧为工业区备用地。根据环境影响分析，建设单位在确实落实各项环保措施、保证各污染物治理达标后排放后，对周边环境的影响较小。项目生活污水经化粪池处理后排入漳州角美城市污水处理厂，对周边水环境影响不大；项目废气经采取有效的治理措施后达标排放，对区域大气环境质量影响较小；厂界环境噪声均可达到《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）3类标准。项目在做到各项污染物稳定达标排放的前提下，项目与周边环境可相容。

②产业政策符合性分析

本项目为保温板制造项目，主要生产的保温材料为聚氨酯泡沫，以甲苯二异氰酸酯、聚醚多元醇为发泡材料，不使用氢氯氟烃、氯氟烃。不属于《产业结构调整指导目录（2019年本）》限制类第十二条轻工中第3小条“以含氢氯氟烃（HCFCs）为制冷剂、发泡剂、灭火剂、溶剂、清洗剂、加工助剂等受控用途的聚氨酯泡沫塑料生产线、连续挤出聚苯乙烯泡沫塑料（XPS）生产线”以及淘汰类第十二条轻工中第15小条“以氯氟烃(CFCs)为发泡剂的聚氨酯、聚乙烯、聚苯乙烯泡沫塑料生产”，本项目均不在限制类和淘汰类项目之列，也不属于落后产品，因此本项目的建设符合现行的产业政策。

	③土地利用规划符合性分析 项目租赁福建鹭虹钢管有限公司已建厂房，根据《土地证》(漳台国用（2014）第1508号，附件5)可知，项目用地类型为工业用地（金属制品业*金属结构制造），选址符合规划要求。
--	---

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/958051120140006074>