房地产信息化相关项目实施方案

目录

前言 3
一、房地产信息化项目建设地方案....3
(一)、房地产信息化项目选址原则 3
(二)、房地产信息化项目选址 4
(三)、建设条件分析 5
(四)、用地控制指标 6
(五)、用地总体要求 7
(六)、节约用地措施 8
(七)、总图布置方案 9
(八)、运输组成 10
(九)、选址综合评价 11
二、房地产信息化概述 12
(一)、房地产信息化项目名称及建设性质 12
(二)、房地产信息化项目承办单位背景分析 13
(三)、战略合作单位 14
(四)、房地产信息化项目提出的理由 14
(五)、房地产信息化项目选址及用地综述 16
(六)、土建工程建设指标 17
(七)、设备购置 18
(八)、产品规划方案 19
(九)、原材料供应 19
(十)、房地产信息化项目能耗分析 20
(十一)、环境保护 22
(十二)、房地产信息化项目建设符合性 23
(十三)、房地产信息化项目进度规划 25
(十四)、投资估算及经济效益分析 26
(十五)、报告说明 27
(十六)、房地产信息化项目评价 28
三、土建工程说明 30
(一)、建筑工程设计原则 30
(二)、房地产信息化项目工程建设标准规范 31
(三)、房地产信息化项目总平面设计要求 33
(四)、建筑设计规范和标准 34
(五)、土建工程设计年限及安全等级 35
(六)、建筑工程设计总体要求 36
(七)、土建工程建设指标 37
四、资源开发及综合利用分析 38
(一)、资源开发方案。 38
(二)、资源利用方案 39
(三)、资源节约措施 41
五、房地产信息化项目风险概况....43
(一)、政策风险分析 43

(二)、社会风险分析.....44
(三)、市场风险分析.....45
(四)、资金风险分析.....46
(五)、技术风险分析.....48
(六)、财务风险分析.....49
(七)、管理风险分析.....50
(八)、其它风险分析.....51
(九)、社会影响评估.....52
六、工艺技术分析.....56
(一)、房地产信息化项目建设期原辅材料供应情况.....56
(二)、房地产信息化项目运营期原辅材料采购及管理.....57
(三)、房地产信息化项目工艺技术设计方案.....58
(四)、设备选型方案.....59
七、实施进度.....61
(一)、建设周期.....61
(二)、建设进度.....63
(三)、进度安排注意事项.....64
(四)、人力资源配置.....65
(五)、员工培训.....66
(六)、房地产信息化项目实施保障.....67
八、经济影响分析.....69
(一)、经济费用效益或费用效果分析.....69
(二)、行业影响分析.....70
(三)、区域经济影响分析.....72
(四)、宏观经济影响分析.....74
九、社会影响分析.....75
(一)、社会影响效果分析.....75
(二)、社会适应性分析.....76
(三)、社会风险及对策分析.....78
十、环境和生态影响分析.....80
(一)、环境和生态现状.....80
(二)、生态环境影响分析.....81
(三)、生态环境保护措施.....82
(四)、地质灾害影响分析.....84
(五)、特殊环境影响.....85
十一、投资方案计划.....86
(一)、房地产信息化项目估算说明.....86
(二)、房地产信息化项目总投资估算.....87
(三)、资金筹措.....88

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。

如要下载或阅读全文，请访问：

https://d.book118.com/965010114044011310