2025 年二级建造师之二建建设工程法规及相关知识题库练习试卷 A卷附答案

单选题（共 40 题）

1、对在保修期限内和保修范围内发生的质量问题，应当（）。

A.由质量缺陷的责任方履行保修义务，由建设单位承担保修费用

B.由质量缺陷的责任方履行保修义务并承担保修费用

C.由施工单位履行保修义务并承担保修费用

D.由施工单位履行保修义务，由质量缺陷责任方承担保修费用

【答案】D

2、关于二级建造师执业范围的说法，正确的是（ ）。

A.发包人与注册建造师受聘企业已解除承包合同的，办理书面交接手续后可以更换施工项目负责人

B.注册建造师不得同时担任两个及以上建设工程施工项目负责人，项目均为小型工程施工项目的除外

C.注册建造师担任施工项目负责人期间，经受聘企业同意，可以变更注册至另一企业

D.因非承包人原因致使工程项目停工超过120 日，注册建造师可同时担任另一工程施工项目负责人

【答案】A

3、（2015 年真题）根据《劳动合同法》，劳务派遣单位应当于派遣劳动者订立（　　）以上的固定期限劳动合同。

A.1 年

B.2 年

C.3 年

D.4 年

【答案】B

4、关于建设工程共同承包，下列说法正确的是（　　）。

A.出现赔偿责任，建设单位有权向共同承包的任何一方请求赔偿

B.共同承包应当由三个以上的承包单位组成

C.两个以上不同资质等级的单位实行联合共同承包的，应当按照资质等级高的单位的业务许可范围承揽工程

D.联合体各方应当单独与招标人签订合同，就中标项目向招标人承担连带责任

【答案】A

5、《国务院关于加强和改进消防工作的意见》中规定，机关、团体、企业事业单位（　　）是本单位消防安全第一责任人。

A.企业负责人

B.法定代表人

C.总经理

D.分管消防的副总

【答案】B

6、（2018 年真题）施工企业发生以下情形，建设单位请求解除施工合同，人民法院应予支持的是（　　）。

A.已经完成的建设工程质量不合格的

B.不履行合同约定的协助义务的

C.将承包的建设工程非法转包、违法分包的

D.合同约定的期限内没有完工的

【答案】C

7、应在施工现场的（ ）处设置明显的安全警示标志。

A.生活区人口

B.生活用水源

C.在建工程出入通道

D.办公区人口

【答案】C

8、工程承包企业取得法人资格的时间是()。

A.公司宣布成立

B.注册资金到位

C.取得资质证书

D.工商行政管理机关核准登记

【答案】D

9、关于建设工程见证取样的说法，正确的是（ ）。

A. 试样的真实性只能由取样人员负责

B. 用于承重墙体的砌筑砂浆试块必须实施见证取样和送检

C. 见证人员应由施工企业中具备施工试验知识的专业技术人员担任

D. 取样人员应在试样或其包装上作出标识、封志，并由其签字后即可

【答案】B

10、建设安全监督机构在检查施工现场时，发现某施工单位在没有竣工的建筑物内设置员工集体宿舍。该施工单位员工集体宿舍（　　）。

A.经工程所在地建设安全监督机构同意，可以继续使用

B.经工程所在地建设行政主管部门同意，可以继续使用

C.所住员工必须无条件迁出

D.经工程所在地质量监督机构同意，可以继续使用

【答案】C

11、（2016 年真题）建设工程施工合同对付款时间没有约定或者约定不明，则应付款时间为（　　）。

A.建设价款确定之日

B.建设工程已竣工验收的，为竣工验收合格之日

C.建设工程未交付的，工程款价也未结算的，为当事人起诉之日

D.建设工程未交付的，为竣工结算完成之日

【答案】C

12、关于上位法与下位法的法律地位与效力，下列说法中正确的是( )。

A.《天津市建筑市场管理条例》高于《建设工程质量管理条例》

B.《建筑法》高于《建设工程质量管理条例》

C.《北京市建筑市场管理条例》高于《河北省建筑市场管理条例》

D.《河北省建筑市场管理条例》高于《北京市建筑市场管理条例》

【答案】B

13、（2015 年真题）根据《节约能源法》，违反建筑节能标准的，由建设主管部门责令改正，处 10 万元以上 50 万元以下罚款的参建单位是( )。

饭疏食，饮水，曲肱而枕之，乐亦在其中矣。不义而富且贵，于我如浮云。——《论语》

A.建设、施工、监理

B.设计、施工、监理

C.建设、设计、施工

D.建设、设计、监理

【答案】B

14、以下关于企业专职安全生产管理人员配备的说法中正确的是（　　）。

A.建筑施工总承包特级资质企业不少于4人

B.建筑施工专业承包一级资质企业不少于2人

C.建筑施工企业的分公司、区域公司等较大的分支机构应依据实际生产情况配备不少于4人的专职安全生产管理人员

D.施工作业班组可以设置兼职安全巡查员，对本班组的作业场所进行安全监督检查

【答案】D

15、关于二级建造师执业岗位的说法，正确的是（　　）。

A.二级建造师可以在设计单位担任注册结构工程师

B.二级建造师只能首屏并注册于施工企业

C.二级建造师执业岗位限于工程项目施工的项目经理

D.二级建造师可以担任中小型项目的项目经理

【答案】D

16、下列不属于物权种类的是()。

A.所有权

B.使用物权

C.用益物权

D.担保物权

【答案】B

17、关于无资质的实际施工人利益受到侵害时处理的说法中，正确的是（　　）。

A.无资质承包主体签订的劳务分包合同无效，其合同权益不受法律保护

B.实际施工人不能向没有合同关系的建设工程项目的发包方主张权利

C.实际施工人以发包人为被告主张权利时，则与转包人、违法分包人无关

D.建设工程项目发包人只在欠付工程价款的范围内对实际施工人承担责任

【答案】D

18、关于《建设工程施工合同（示范文本）》（GF—2013—0201）说法中，正确的是（　　）。

A.当事人必须采用示范文本

B.示范文本为强制性条文

C.供当事人订立合同时参考

D.不采用示范文本

【答案】C

19、《建设工程质量管理条例》规定,对于涉及（ ）的装修工程，建设单位要有设计方案。

A.变更工程竣工日期

B.建筑主体和承重结构变动

C.增加工程造价总额

D.改变建筑工程一般结构

【答案】B

20、（2017 年真题）关于施工生产安全事故报告的说法，正确的是（ ）。

A.报告事故发生地点不包括具体发生地点以外的波及区域

B.单位负责人接到报告后，应立即向县级以上人民政府报告

C.事故造成的伤亡人数发生变化的，应当及时补报

D.立即报告是指在事故发生 1 小时内报告

【答案】C

21、张三在被甲公司胁迫的情况下，订立了一份买卖合同，关于该合同撤销的说法，正确的是（）。

A.该合同是合法有效的合同，不能撤销

B.张三自知道或者应当知道撤销事由之日起 90 日内，可以行使撤销权

C.张三自知道或应当知道撤销事由之日起 1 年内，可以行使撤销权

D.张三自胁迫行为终止之日起 1 年内，可以行使撤销

【答案】D

22、劳动者可以立即解除劳动合同且无需事先告知用人单位的情形是()。

A.用人单位未按照劳动合同约定提供劳动保护或者劳动条件

B.用人单位未及时足额支付劳动报酬

C.用人单位以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动者劳动

D.用人单位制定的规章制度违反法律、法规的规定，损害劳动者的权益

【答案】C

23、《建设工程安全生产管理条例》第 21 条规定，（ ）依法对本单位的安全生产工作全面 负责。

A.建设单位的负责人

B.施工单位主要负责人

C.施工单位的专职生产管理人员

D.建设单位的专职生产管理人员

【答案】B

24、甲公司与乙公司订立了一份建材买卖合同，乙按约定向甲支付了定金 4 万元，合同约定如任何一方不履行合同应向对方支付违约金 6 万元。交货日期届满，甲无法交付该建材。乙诉至法院提出的如下诉讼请求中，即能最大限度保护自己的利益，又能获得支持的是（ ）。(2017)

A.请求甲双倍返还定金 8 万元

B.请求甲支付违约金 6 万元，同时请求甲返还支付的定金 4 万元

C.请求甲双倍返还定金 8 万元，同时请求甲支付违约金 6 万元

D.请求甲支付违约金 6 万元

【答案】B

25、因企业分立而新设立的建筑业企业，其资质等级应按（ ）。

A.原企业的资质等级确定

B.降低一级原企业的资质等级确定

C.最低资质等级核定

D.实际达到的资质条件核定

【答案】D

26、某企业与运输公司签订了货物运输合同，在合同履行过程中，该企业未按合同内容履行合同，则运输公司可将其货物()。

A.抵押

B.留置

C.质押

D.拍卖

【答案】B

27、甲公司将项目发包给乙公司，乙公司将项目转包给包工头丙某。工程竣工验收合格后，甲公司拖欠乙公司500万元，乙公司拖欠丙某600万工程款。现丙某打算直接起诉甲公司，则以下说法正确的是（　　）。

A.丙某不得起诉甲公司，法院不宜受理。

B.法院应当受理，并应当将乙公司追加为本案当事人

C.丙某可以向甲公司主张500万元

D.丙某可以向甲公司主张600万元

【答案】C

28、（2020年12月真题）下列行为中，属于人民法院行政诉讼受案范围的是（）。

A.行政机关为作出行政行为而实施的准备论证、研究、层报、咨询等过程性行为

B.行政机关针对信访事项作出的登记、受理、交办转送复查复核意见等行为

C.行政机关作出的暂扣或者吊销许可证和执照责令停产停业没收违法所得、没收非法财物、罚款、警告等行政处罚

D.上级行政机关基于内部层级监督关系对下级行政机关作出的听取报告、执法检查、督促履责等行为

C

29、根据《建筑业企业资质管理规定》，施工企业隐瞒相关情况或提供虚假材料申请建筑企业资质的，不予受理并给予警告，申请人在（ ）内不得再次申请。

A.1 年

B.2 年

C.3 年

D.4 年

【答案】A

30、建筑施工企业不再具备安全生产条件但情节不严重的，将面临的行政处罚是（　　）。

A.暂扣安全生产许可证

B.吊销安全生产许可证

C.注销安全生产许可证

D.撤回安全生产许可证

【答案】A

31、代理人和相对人串通，损害被代理人的利益，（　　）。

A.由代理人向被代理人单独承担责任

B.由相对人向被代理人单独承担责任

C.由相对人和被代理人向代理人承担连带责任

D.由代理人和相对人向被代理人承担连带责任

【答案】D

32、不属于物权的是（ ）。

A.所有权

B.用益物权

C.担保物权

D.署名权

【答案】D

33、某建设单位与某施工企业签订的施工合同约定开工日期为2014年5月1日。同年2月10日，该建设单位与保险公司签订了建筑工程一切险保险合同。施工企业为保证工期，于同年4月20日将建筑材料运至工地。后因设备原因，工程实际开工日为同年5月10日，该建筑工程一切险保险责任的生效日期为（ ）。

A.2014年2月10日

B.2014年4月20日

C.2014年5月1日

D.2014年5月10日

【答案】B

34、（2021年第1批真题）根据《注册建造师管理规定》，申请人申请注册的下列情形中，不予注册的是( )。

A.因执业活动受到刑事处罚，自刑事处罚执行完毕之日起至申请注册之日止已满7年的

B.申请人的聘用单位不符合注册单位要求的

C.年龄超过60周岁的

D.被吊销注册证书，自处罚决定之日起至申请注册之日止已满3年的

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：https://d.book118.com/965103233341012032