

20XX

专业合同封面

COUNTRACT COVER

甲方：XXX

乙方：XXX

P E R S O N A L

二零二五年度儿童公园水泥路铺装与安全防护设施合同

合同目录

第一章 合同概述

- 1.1 合同名称
- 1.2 合同双方
- 1.3 合同签订日期
- 1.4 合同有效期
- 1.5 合同目的
- 1.6 合同背景
- 1.7 合同范围
- 1.8 合同变更程序
- 1.9 合同争议解决方式

第二章 项目背景

- 2.1 项目简介
- 2.2 项目地点
- 2.3 项目规模

2.4 项目资金来源

2.5 项目实施单位

2.6 项目审批手续

第三章 路面铺装工程

3.1 铺装材料

3.2 铺装工艺

3.3 铺装质量标准

3.4 铺装进度要求

3.5 铺装施工安全措施

3.6 铺装施工组织设计

3.7 铺装施工验收标准

第四章 安全防护设施

4.1 设施类型

4.2 设施材料

4.3 设施设计要求

4.4 设施安装工艺

4.5 设施质量标准

4.6 设施安装进度要求

4.7 设施安装施工安全措施

4.8 设施安装施工组织设计

4.9 设施安装验收标准

第五章 质量保证

5.1 工程质量保证体系

5.2 质量责任

5.3 质量控制措施

5.4 质量验收程序

5.5 质量纠纷处理

5.6 质量责任追究

5.7 质量保证金的设置与支付

第六章 进度保证

6.1 工程进度计划

6.2 进度保证措施

6.3 进度变更程序

6.4 进度违约责任

6.5 进度调整程序

6.6 进度验收程序

第七章 合同价格

7.1 合同价格类型

7.2 合同价格构成

7.3 合同价格调整

7.4 价格支付方式

7.5 价格支付期限

7.6 价格争议处理

7.7 价格调整程序

第八章 付款方式

8.1 付款比例

8.2 付款时间

8.3 付款方式

8.4 付款条件

8.5 付款争议处理

8.6 付款调整程序

第九章 交工验收

9.1 交工验收程序

9.2 交工验收标准

9.3 交工验收组织

9.4 交工验收争议处理

9.5 交工验收时间

9.6 交工验收资料

第十章 违约责任

10.1 违约责任类型

10.2 违约责任承担

10.3 违约责任追究

10.4 违约责任赔偿

10.5 违约责任解除

第十一章 争议解决

11.1 争议解决方式

11.2 争议解决程序

11.3 争议解决机构

11.4 争议解决费用

11.5 争议解决期限

第十二章 合同解除

12.1 合同解除条件

12.2 合同解除程序

12.3 合同解除后果

12.4 合同解除争议处理

第十三章 合同终止

13.1 合同终止条件

13.2 合同终止程序

13.3 合同终止后果

13.4 合同终止争议处理

第十四章 合同附件

14.1 附件一：合同签订文件

14.2 附件二：工程量清单

14.3 附件三：工程进度计划

14.4 附件四：质量保证体系文件

14.5 附件五：安全防护设施设计文件

14.6 附件六：合同履行情况报告

14.7 附件七：其他相关文件

合同编号 202501

第一章 合同概述

1.1 合同名称

本合同名称为“二零二五年度儿童公园水泥路铺装与安全防护设施合同”。

1.2 合同双方

甲方：儿童公园管理单位

乙方：水泥路铺装与安全防护设施施工方

1.3 合同签订日期

本合同签订日期为二零二五年一月一日。

1.4 合同有效期

本合同有效期为自合同签订之日起至二零二五年十二月三十一日止。

1.5 合同目的

本合同目的在于明确甲乙双方在儿童公园水泥路铺装与安全防护设施工程中的权利、义务和责任，确保工程顺利进行。

1.6 合同背景

甲方因儿童公园水泥路老化，需要重新铺装，同时为了保障儿童安全，增设安全防护设施。

1.7 合同范围

本合同范围包括儿童公园水泥路铺装工程及安全防护设施的设计、施工、验收和保修。

1.8 合同变更程序

任何合同内容的变更，均需甲乙双方协商一致，并以书面形式签订补充协议。

1.9 合同争议解决方式

如发生争议，甲乙双方应友好协商解决；协商不成的，可提交有管辖权的人民法院诉讼解决。

第二章 项目背景

2.1 项目简介

本工程为儿童公园水泥路铺装与安全防护设施工程，包括路面铺装和设施安装两部分。

2.2 项目地点

儿童公园内

2.3 项目规模

路面铺装面积为平方米，安全防护设施包括处。

2.4 项目资金来源

甲方自筹

2.5 项目实施单位

甲方

2.6 项目审批手续

本工程已按规定程序完成审批手续。

第三章 路面铺装工程

3.1 铺装材料

采用符合国家标准的水泥混凝土路面材料。

3.2 铺装工艺

按照《水泥混凝土路面施工及验收规范》进行施工。

3.3 铺装质量标准

路面平整度、强度、厚度等指标均需符合国家标准。

3.4 铺装进度要求

工程自合同签订之日起，三个月内完成路面铺装。

3.5 铺装施工安全措施

施工现场设置安全警示标志，确保施工安全。

3.6 铺装施工组织设计

施工组织设计需经甲方审核批准。

3.7 铺装施工验收标准

路面铺装完成后，经甲方验收合格。

第四章 安全防护设施

4.1 设施类型

包括防护栏、警示标志等。

4.2 设施材料

采用符合国家标准的安全防护材料。

4.3 设施设计要求

设施设计需符合国家相关安全标准。

4.4 设施安装工艺

按照《安全防护设施施工及验收规范》进行安装。

4.5 设施质量标准

设施安装牢固，外观整洁。

4.6 设施安装进度要求

工程自合同签订之日起，两个月内完成设施安装。

4.7 设施安装施工安全措施

施工现场设置安全警示标志，确保施工安全。

4.8 设施安装施工组织设计

施工组织设计需经甲方审核批准。

4.9 设施安装验收标准

设施安装完成后，经甲方验收合格。

第五章 质量保证

5.1 工程质量保证体系

建立完善的质量保证体系，确保工程质量。

5.2 质量责任

乙方对工程质量承担全部责任。

5.3 质量控制措施

严格执行国家相关标准和规范，确保工程质量。

5.4 质量验收程序

按照国家标准进行质量验收。

5.5 质量纠纷处理

如发生质量纠纷，双方协商解决。

5.6 质量责任追究

对造成质量问题的乙方，甲方有权追究责任。

5.7 质量保证金

合同签订后，乙方需向甲方缴纳质量保证金。

第六章 进度保证

6.1 工程进度计划

制定详细的工程进度计划，报甲方审批。

6.2 进度保证措施

确保工程按计划进行，及时调整进度计划。

6.3 进度变更程序

如需变更进度计划，需经甲乙双方协商一致。

6.4 进度违约责任

对未按计划完成的工程，乙方承担违约责任。

6.5 进度调整程序

如需调整进度计划，需经甲乙双方协商一致。

6.6 进度验收程序

工程完成后，经甲方验收合格。

第七章 合同价格

7.1 合同价格类型

本合同采用固定总价。

7.2 合同价格构成

包括材料费、人工费、施工机械使用费、安全防护费等。

7.3 合同价格调整

在合同履行过程中，如遇政策性调整，价格可相应调整。

7.4 价格支付方式

按工程进度分期支付。

7.5 价格支付期限

具体支付期限详见合同附件。

7.6 价格争议处理

如发生价格争议，双方协商解决。

7.7 价格调整程序

如需调整价格，需经甲乙双方协商一致。

第八章 付款方式

8.1 付款比例

合同总价分为三个阶段支付：合同签订后 5 个工作日内支付 30%预付款；路面铺装完成后支付 50%；设施安装完成后支付 20%。

8.2 付款时间

预付款在合同签订后 5 个工作日内支付。

8.3 付款方式

采用银行转账方式支付。

8.4 付款条件

付款条件为相关工程阶段完成且经甲方验收合格。

8.5 付款争议处理

如发生付款争议，双方应友好协商解决；协商不成的，可提交有管辖权的人民法院诉讼解决。

8.6 付款调整程序

如需调整付款比例或时间，需经甲乙双方协商一致，并以书面形式签订补充协议。

第九章 交工验收

9.1 交工验收程序

交工验收应在工程完成后 5 个工作日内进行。

9.2 交工验收标准

交工验收标准应符合国家相关标准和规范。

9.3 交工验收组织

交工验收由甲乙双方共同组织。

9.4 交工验收争议处理

如发生交工验收争议，双方应友好协商解决；协商不成的，可提交有管辖权的人民法院诉讼解决。

9.5 交工验收时间

工程完成后，甲方应在 5 个工作日内通知乙方进行交工验收。

9.6 交工验收资料

乙方应提供完整的交工验收资料。

第十章 违约责任

10.1 违约责任类型

包括但不限于工期延误、质量不合格、安全事故等。

10.2 违约责任承担

乙方应承担相应的违约责任。

10.3 违约责任追究

甲方有权追究乙方的违约责任。

10.4 违约责任赔偿

乙方应赔偿因违约给甲方造成的损失。

10.5 违约责任解除

在违约情况下，甲方有权解除合同。

第十一章 争议解决

11.1 争议解决方式

争议解决方式为协商、调解或仲裁。

11.2 争议解决程序

争议解决程序应遵循相关法律法规。

11.3 争议解决机构

争议解决机构可根据双方协商确定。

11.4 争议解决费用

争议解决费用由败诉方承担。

11.5 争议解决期限

争议解决期限为自争议发生之日起一年内。

第十二章 合同解除

12.1 合同解除条件

包括但不限于乙方严重违约、不可抗力等情况。

12.2 合同解除程序

合同解除程序应遵循相关法律法规。

12.3 合同解除后果

合同解除后，双方应按照合同约定处理相关事宜。

12.4 合同解除争议处理

合同解除争议处理方式同第十一章。

第十三章 合同终止

13.1 合同终止条件

包括合同履行完毕、双方协商一致等。

13.2 合同终止程序

合同终止程序应遵循相关法律法规。

13.3 合同终止后果

合同终止后，双方应按照合同约定处理相关事宜。

13.4 合同终止争议处理

合同终止争议处理方式同第十一章。

第十四章 合同附件

14.1 附件一：合同签订文件

14.2 附件二：工程量清单

14.3 附件三：工程进度计划

14.4 附件四：质量保证体系文件

14.5 附件五：安全防护设施设计文件

14.6 附件六：合同履行情况报告

14.7 附件七：其他相关文件

甲方（盖章）：_____

乙方（盖章）：_____

甲方代表（签字）：_____

乙方代表（签字）：_____

日期：_____

日期：_____

多方为主导时的，附件条款及说明

一、当甲方为主导时，增加的多项条款及说明

1.1 项目监督权

甲方有权对乙方施工过程进行监督，包括但不限于施工现场巡查、施工材料检验、施工工艺检查等。

1.2 设计变更权

甲方有权根据实际情况对工程进行设计变更，乙方应无条件配合，并按照变更后的设计进行施工。

1.3 工程验收权

甲方有权对已完成工程进行验收，验收合格后方可进行下一阶段的施工。

1.4 工程进度控制权

甲方有权对工程进度进行控制，包括但不限于调整施工计划、要求乙方提供进度报告等。

1.5 质量控制权

甲方有权对工程质量进行控制，包括但不限于对施工材料、施工工艺、施工质量进行监督。

1.6 争议处理权

在合同履行过程中，如发生争议，甲方有权提出解决方案，乙方应予以配合。

二、当乙方为主导时，增加的多项条款及说明

2.1 施工方案制定权

乙方有权根据工程实际情况制定施工方案，并报甲方审核批准。

2.2 材料采购权

乙方有权根据工程需要采购施工材料，但需确保材料质量符合国家标准。

2.3 施工组织设计权

乙方有权根据工程特点和施工要求，制定施工组织设计，并报甲方审核批准。

2.4 施工进度安排权

乙方有权根据施工方案和工程进度要求，安排施工进度，并确保工程按期完成。

2.5 质量保证权

乙方有权对工程质量进行保证，并承担因质量问题导致的损失。

2.6 争议处理权

在合同履行过程中，如发生争议，乙方有权提出解决方案，甲方应予以考虑。

三、当有第三方中介时，增加的多项条款及说明

3.1 中介机构选定权

甲乙双方共同选定具有相应资质的第三方中介机构，负责合同履行过程中的监督、协调和争议解决。

3.2 中介机构职责

- (1) 对施工过程进行监督，确保施工符合合同要求；
- (2) 对施工材料进行检验，确保材料质量符合国家标准；
- (3) 对施工工艺进行检查，确保施工质量；
- (4) 协调甲乙双方关系，解决合同履行过程中的争议。

3.3 中介机构费用

中介机构费用由甲乙双方按照约定的比例分担。

3.4 中介机构报告

中介机构应在合同履行过程中定期向甲乙双方提交报告，报告内容包括但不限于施工进度、质量情况、争议解决情况等。

3.5 中介机构更换

如甲乙双方对中介机构不满意，可共同协商更换中介机构。

3.6 中介机构责任

中介机构在履行职责过程中，如因自身原因导致甲乙双方利益受损，应承担相应的责任。

3.7 中介机构保密

中介机构应对合同履行过程中的信息保密，不得泄露给任何第三方。

附件及其他补充说明

一、附件列表：

1. 合同签订文件
2. 工程量清单
3. 工程进度计划
4. 质量保证体系文件
5. 安全防护设施设计文件
6. 合同履行情况报告
7. 其他相关文件

二、违约行为及认定：

1. 违约行为：乙方未按合同约定的工期完成工程。

2. 违约行为：乙方施工质量不符合合同约定的标准。

认定：经甲方或第三方中介机构验收，发现乙方施工存在质量问题，视为违约。

3. 违约行为：乙方未按合同约定进行施工，造成安全事故。

认定：发生安全事故，经调查确认由乙方责任造成，视为违约。

4. 违约行为：乙方未按合同约定支付工程款。

认定：经甲方确认，乙方未按合同约定的付款时间支付工程款，视为违约。

5. 违约行为：甲方未按合同约定支付工程款。

认定：经乙方确认，甲方未按合同约定的付款时间支付工程款，视为违约。

三、法律名词及解释：

1. 争议解决：指合同双方在履行合同过程中发生的分歧，通过协商、调解或仲裁等方式解决。

2. 违约责任：指合同一方未履行合同义务，对另一方造成损失，应承担的赔偿责任。

3. 不可抗力：指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，如自然灾害、战争等。

4. 质量保证: 指合同一方对所提供的产品或服务在质量上给予保证, 确保符合合同约定的标准。

5. 施工组织设计: 指在施工前, 根据工程特点、施工条件和技术要求, 编制的施工计划和组织方案。

四、执行中遇到的问题及解决办法:

1. 问题: 乙方施工进度滞后。

解决办法: 甲方与乙方协商, 调整施工计划, 确保工程按期完成。

2. 问题: 施工材料质量不合格。

解决办法: 甲方要求乙方更换不合格材料, 并承担相关费用。

3. 问题: 施工过程中出现安全事故。

解决办法: 立即停止施工, 进行事故调查, 根据事故原因追究责任。

4. 问题: 甲方未按时支付工程款。

解决办法: 甲方与乙方协商, 制定合理的付款计划, 确保乙方权益。

五、所有应用场景:

1. 公共设施建设项目。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如
要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/965241234201012112>