

# 第三节 合同的效力

- 概念：

- 效力类型：
  - 有效合同
  - 无效合同
  - 效力待定合同
  - 可变更〔可撤销〕合同

# 有效合同

- 条件： { 当事人相应的民事行为能力
- { 当事人意思表示真实
- { 合同内容合法〔社会公共利益〕

• 合同成立 ≠ 合同生效



• 事实上的合同  
• 〔合法、非法〕



• 法律上的合同  
• 〔合法〕

# • 合同的生效时间？

## 1、成立即生效

依法成立的合同，自成立时生效。

## 2、批准、登记生效

## 3、条件成熟生效

附生效条件的合同，自条件成就时生效。

## 4、期限届至时生效

附生效期限的合同，自期限届至时生效。

# 无效合同

有下列情形之一的，合同无效：

- 〔一〕 一方以欺诈、胁迫的手段订立合同，损害国家利益；
- 〔二〕 恶意串通，损害国家、集体或者第三人利益；
- 〔三〕 以合法形式掩盖非法目的；
- 〔四〕 违反法律、行政法规的强制性规定；
- 〔五〕 损害社会公共利益；

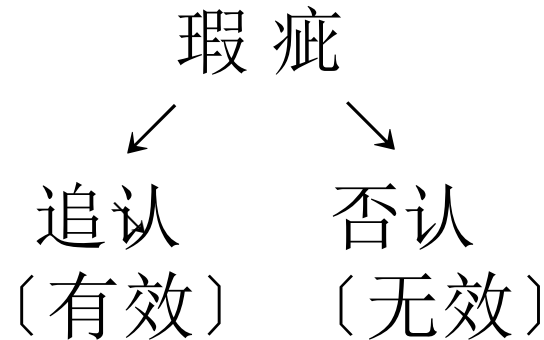
- **案例：2021年7月，王某向江某〔女方〕借款2万元用于经商。两个月后，两人确定了恋爱关系。王某怕江某移情别恋，就要江某出具一张保证书，说明如日后江某提出分手，王某所借2万元现金那么不用归还。热恋中的江某照办了。2021年3月，因江某觉得王某不适合自己的，便提出与其分手。分手后，江某要求王某归还借款，但王某那么以江某已作出保证为由，拒绝归还。4月2日，江某一纸诉状，将王某告上法庭。**

法院审理认为，人身关系不能通过“保证书”来约束。尽管江某已出具保证书，但该保证书的内容违反法律规定和社会习俗，应属无效。江某作为债权人，有权要求王某归还借款，遂判令王某于判决生效后的10日内，付给江某借款2万元及利息。

- 合同中的以下免责条款无效：
  - 〔一〕造成对方人身伤害的；
  - 〔二〕因成心或者重大过失造成对方财产损失。

# 效力待定合同

概念：



类型：

限制民事行为能力人订立的合同  
代理权问题产生的合同  
处分他人财产的合同



# 可变更〔可撤销〕合同

- 以下合同，当事人一方有权请求人民法院或者仲裁机构变更或者撤销：

〔一〕因重大误解订立的；

〔二〕在订立合同时显失公平的。

一方以欺诈、胁迫的手段或者乘人之危，使对方在违背真实意思的情况下订立的合同

- 当事人请求变更的，人民法院或者仲裁机构不得撤销。



挟尸要价

- 有以下情形之一的，撤销权消灭：

〔一〕具有撤销权的当事人自知道或者应当知道撤销事由之日起一年内没有行使撤销权；

〔二〕具有撤销权的当事人知道撤销事由后明确表示或者以自己的行为放弃撤销权。

# 合同无效或被撤销的法律后果

- 无效的合同或者被撤销的合同自始没有法律约束力。合同局部无效，不影响其他局部效力的，其他局部仍然有效。
- 合同无效、被撤销或者终止的，不影响合同中独立存在的有关解决争议方法的条款的效力。

- 合同无效或者被撤销后，因该合同取得的财产，应当予以返还；不能返还或者没有必要返还的，应当折价补偿。有过错的一方应当赔偿对方因此所受到的损失，双方都有过错的，应当各自承担相应的责任。
- 当事人恶意串通，损害国家、集体或者第三人利益的，因此取得的财产收归国家所有或者返还集体、第三人。

# 第四节 合同的履行

## 一、合同的履行原那么

### 〔一〕 全面履行原那么

当事人应当按照约定全面履行自己的义务。

### 〔二〕 老实信用履行原那么

当事人应当遵循老实信用原那么，根据合同的性质、目的和交易习惯履行通知、协助、保密等义务。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/965333130114011314>