重庆长风化学工业有限公司

过渡性用房建设工程

比选文件

比选文件编号：CFIRP1.1-BX-041

委托人:重庆长风化学工业有限公司

时间：2021 年 3 月

比 选 文 件

询价方：重庆长风化学工业有限公司

主题：过渡性用房建设工程

我司拟对重庆长风化学工业有限公司过渡性用房建设工程进行询价比选。请按以下要求和内容进行完全报价，被询价方自行组织踏勘现场：

一、 工作内容

本次比选的工作内容为：重庆长风化学工业有限公司过渡性性用房建设工程。具体工作内容详见 “总图布置图，风管布置图，过渡性用房施工图”。

注意：施工方需现场进行踏勘，自行平场 , 施工图中需要走风管和实验设备单独走线区域中吊顶待另外单位风管和实验设备布完后再吊顶，具体详见施工图,风管布置图。

二、 资质要求

1.依据中国建筑维修规范，具有与开展业务相适应的经营场所及固定的办公地点。具有企业法人营业执照、税务登记证（一般纳税人）。

2. 被询价方资质：具有《建筑工程承包资质证书》三级企业资质及以上。 提供资质证书复印件一份。

3. 本次比选不接受联合体投标。

三、报价要求

1、报价：

（1）本报价含过渡性用房建设工程费、安全文明施工费、税费、管理费、保险等全部费用

（2）被询价方根据施工图和现场踏勘，报价报出的工程费用明细，包括单项工程的综合单价、合价及维修工程项目总费用,其中清单中电气材料可计量部分根据电气材料表单独报价结算时根据实际使用结算，其余报价为固定总包干价，结算时为固定包干价。

（3）投标报价方应根据现场踏勘情况精确列项计算，确定投标报价。

（4）报价视为是一个有经验的承包人在对工程充分了解及对风险充分评估后所作的完备报价，符合本比选文件及合同条款规定的全部费用应认为已被计入已标价工程量清单所列各子目中，未列入子目不予计量的工作，其费用视为已分摊在合同工程的有关子目单价和合价中，招标人不另行支付。

四、比选评审方法

比选评审评分包括两方面，一是价格分，最低价为 90 分，以最低报价为标准每高于最低价 1%（不足一万按一万计）扣 2 分

，最多扣 20 分。二是综合分，对施工工期、施工方案、施工人员等进行评审，满分 10 分。

五、报价截止时间

报价书接收的截止时间为 2021 年 3 月 10 日 12：00 时，逾期不再受理。

2 、报价书须采取密封的形式专人送达，或以快递方式寄到重庆长风化学工业有限公司整体搬迁项目部（重庆市长寿经济技术开发区化北二路 5 号）。

3、本次比选不接受传真、电话等形式的报价。

4、投标单位若对邀标内容有疑问需要澄清的，请向我司提出，我司将以书面或邮件形式解答。

六、其他事项

不论比选结果如何，参加比选人自行承担与本次比选有关的所有费用。

七、联系人及方式

八、附件：过渡性用房施工图、总平面图布置图

联系人：张候虎

联系电话：18716380497

邮　　箱　　：　　QQ835218390

比选申请文件格式

1、比选申请书封面

过渡性用房建设工程

比选申请文件

比选申请人：（全称并加盖单位章）

法定代表人或委托代理人：（签字）

_____年____月____日

2、报价建议表格式

报价表

编号	项目描述及要求	单位	工程量	综合单价	材料、规格说明及备注
一	电气材料部分，据实结算				据实结算部分为电气材料表里面所列部分
二	其余部分，固定总价				
1	工程直接费				
2	措施费				
2.1	其中安全文明施工费				
3	税　　金				
4	工程造价				

3、 法定代表人授权书

本授权委托书声明：我（姓名）系（比选申请人）的法定代表人，现授权（姓名）为我公司委托代理人，以本公司的名义参加重庆长风化学工业有限公司过渡性用房建设工程的比选活动。委托代理人在该维修工程谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我及我公司均予以承认并全部承担其所产生的所有权利和义务。

委托代理人无转委托权。

特此委托。

委托代理人：（签字）　　性别：　　年龄：

委托代理人部门：　　职务：

委托代理人电话：（座机）　　（手机）

授权人（法定代表人）：　（签字或签章）

比选申请人：（全称并加盖单位章）

日期：　　年　　月　　日

注：1、附法定代表人及委托代理人**身份证复印件**。

2、比选申请人为法定代表人直接参加比选活动的，不需要提供授权书。

4、拟投入专职人员情况汇总表

序号	项目职务	姓 名	性 别	专业职务	主要业绩
	现场负责人				

5、资质证书及业绩

6、其他

7、合同

重庆长风化学工业有限公司过渡性用房建设工程

施工合同

发包方（甲方）：重庆长风化学工业有限公司

承包方（乙方）：

经比选确定，甲方将重庆长风化学工业有限公司过渡性用房建设工程确定由乙方施工，为确保如期保质完成本工程，双方本着互相支持、紧密配合的原则，结合本工程具体情况，明确双方职责，特签订本合同，条款如下：

一、工程名称：重庆长风化学工业有限公司过渡性用房建设工程

二、工程地址：长寿经济技术开发区。

三、工期：自 2021 年　月　日甲方交出施工场地并签发开工通知书(以乙方签收为准)提供合同约定的开工条件起，工期计划为 30　个公历日。

四、合同组成文件及解释顺序：

下列文件应作为合同的组成部分：

1、合同协议书及合同履行过程中经双方授权代表签署的补充协议；

2、投标函及投标函附录；

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准，经双方同意的修改应优先于其原文件。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：

https://d.book118.com/967154201143006100