

项目贷款申请报告(共 8 篇)

篇一：项目贷款申请书

项目贷款申请书

xxx 银行：

xxx 厂筹建年产 xxx 项目，总投资 xxx 万元，自筹资金 xxx 万元，向贵行申请 3 年期长期项目贷款 xxx 万元；短款 xxx 千万。xxx 厂隶属于 xxxxx，具有独立的法人资格，法人代表 xxx，注册资本金 xxx 万元。公司坐落于 xxx，xxxx 工业区内，东有京深高速南有石太高速，x 交通便利，地理位置十分优越。

1、企业情况

xxx 厂始建于 xxx 年，是一家现代化的大型水泥制造企业，属国家建材行业骨干企业，xx 省骨干乡镇企业。公司现有 xxx 生产线和年产 xxxxx 生产线。各项指标均达到国内先进水平。企业现有总资产 xxx 亿元，（其中固定资产 xx 亿元），总负债 xx 亿元，资产负债率%。在职员工 xx 余

人，其中管理人员 **xx** 人，专业技术人员 **xx** 人，化验检测人员 **xx** 人。

公司既有过硬的硬件设备、先进的生产工艺，又有严密的软件管理措施。制度健全，管理完善，制定了比国家标准更为严格的内控指标，水泥产品质量稳定，先后通过了 **iso9001**、**iso14001**、等体系认证。产品先后荣获“**xxx**”、“消费者信得过产品”、“**xxx**”、“**xx**”、“国家免检产品”等荣誉。公司先后获得“消费者信得过单位”、“2003 年 **xxx** 诚信单位”、和“全国建材行业质量诚信先进示范企业”等称号。企业的主要销售区域为 **xxxxxxxx**，总计实现销售收入 **xxx** 亿元，实现利润 **xxx** 万元；2008 年 1—11 月实现销售收入 **xxx** 亿元，实现纯利润 **xxx** 亿元。企业产品自 2007 年以来一直处于供不应求的状况。

2、 项目建设的必要性和意义

(1)、自 2007 年开始，**xxx** 市产业结构调整步伐加大，重点是淘汰落后产能 **xxx**，到 2009 年

2 月份，xxx 厂 x 已全部拆除 xxx，由此直接导致 300 余名工人失去了工作机会，为确保本区域的社会稳定和工人的再就业问题得以解决，我们筹建了 xxx 项目生产线，该 xxx 企业将最大程度为他们提供工作和生活保障，同时将有利于本区域的社会稳定。

(2)、我国正处在改革开放社会经济快速发展时期，从而带动了

我市水泥及建材业的迅猛发展，但随着我市水泥产业结构的调整步伐的不断加快，xxx 企业进入了转型期。 为该项目提供了良好的条件和机遇。该项目的建成投产，符合国家发改委第 40 号令《产业结构调整指导目录（2005 年本）》中第十项建材类

第 13 条“高性能混凝土用外加剂技术开发与生产”；第二十六项“环境保护与节约综合利用”第 18 条“三废综合利用及治理工程”，

第 41 条“尾矿工业废渣的利用”。

(3)、通过对国家相关政策的了解 and 我们的考察、分析，该项目符合国家产业政策，能够进一步优化 xx 的产业机构，促进当地经济的发展，该项目的建成，在失业人员安置方面将产生良好的社会效益，因此，该项目的提出理由充分，且是非常必要的。 本项目建成后将进一步促进和实现周边地区水泥工业的产业结构调整，本项目的建设符合国家产业结构政策。

3、市场预测

(1)、目前，.....基本.....
上可满足我们企业内部使用，不用考虑其销售市场。

(2)、我国国民经济和社会发展的方向是：建设资源节约、环境友好型社会，促进经济、社会、环境保护的协调发展，而我们计划建设的超细矿渣粉项目，不仅可以率先在我市执行先进的排放标准，而且就电力消耗和燃煤消耗方面来讲，也是其他设备无法比拟的

4、 建设规模及规划

(1)、本项目总占地约 xxx 亩，拟选地址基本可以满足占地需要。

(2)、本项目建设规模为两台 xxx，年生产能力 xxx 万吨，建设内容包

括：年产 xxx 两台生产线，包括：办公楼、生产车间、配电室、原料储存，原料计量系统，输送系统，除尘设施、控制系统等。

(3)、在环保治理方面，将选用新型高效布袋除尘设施，确保粉尘排

放符合国家二级排放标准，生产区、办公区、生活区彻底分开，以绿化带、草坪、树木、围墙进行隔离，见缝插针增大绿化面积，旨在建成一个无污染的花园式工厂。

5、 经济效益分析

通过对目前相关市场和企业的调查了解和计算，该项目正

常生产经营后，年可实现产值 xx 元，上缴销售税金及附加 xxx 万元，企业所得税 xxx 万元，投资利税率 $xx\%$ ，投资利润率为 $xx\%$ ，以生产能力利用率表示的盈亏平衡点为 $xxx\%$ 。项目的经济效益较好，按目前的市场需求量的情况分析，经济效益应是逐年提高的形势，据此推算，三年可有望收回全部投资。

2、财务评价指标

1) 利税指标

2) 项目盈利能力分析

3) 偿债能力分析

贷款偿还资金来源包括折旧及摊销费、税后利润两部分，贷款偿还期为 4.22 年(含建设期 1 年)。

利息备付率投产后第一年最低为 ，以后逐年提高；偿债备付率投产后第一年最低为 以后逐年提高；

4) 财务生存能力分析

财务计划现金流量表计算表明本项目各年均均有足够大的经营活动净现金流量，各年累计盈余资金为 **xxx** 万元，可以实现财务可持续性。

项目投产后 20 年内，投资方平均每年有 **xx** 万元利润可供分配，项目资本金净利润率为 **xx%**。

3、 分析结论

本项目投产后，将取得好的经济效益，融资前所得税后全投资财务内部收益率为 **xx%**，全投资静态投资回收期为 **xx** 年(含建设期 1 年)；项目资本金财务内部收益率为 **xx%**，投资利润率 **xx%**，投资利税率 **xx%**，贷款偿还期为 **xx** 年(含建设期 1 年)。项目经济效益好，不确定性分析表明，项目抗风险能力较强，项目在经济上是可行的。

6、 项目进度

(1)、该项目已得到“改革局”备案核准，
证号：xxx

(2)、目前，该项目土建工程正在抓紧施工，
企业已投入 xxx 资金，
各主机设备合同已签订完毕。

(3)、到 xx 年 x 月-xx 年 x 月主机设备进厂。

(4)、xx 年 x 月开始安装调试，x 月底投入
试运行。

七、贷款用途

1、xxx 项目 xxx 万元；

2、xxx 制作设备及土建款 xxxxx 万元；

3、流动资金 xx 万元。

八、借款期限

1、向贵行申请项目贷款 xxxxx 元人民币，最长
的使用期 8 年，分期归还。

2、流动资金 xxx 万元每年到期归还，申请再
贷。

九、还款来源及还款计划

：由以上分析看出：本项目建成投产后每年可分配利润 **xxx** 万元，建设期一年，**x** 年后可用资金 **xx** 万元，另有 **co2** 减排指标的收入，完全有能力归还借款。

2、还款计划：从借款的第二年末还款 **xxx** 万元；第三年 **xx** 万元；第四年 **xx** 万元；第五年 **xx**；第六年 **xxxx** 万元；第七年 **xx** 万元；第八年 **xx** 即全部还完；流动资金 **xx** 元每年到期归还，周转使用。

十、担保

本项借款拟由 **xxx** 整条生产线提供担保。

十、企业诚信

银行领导，诚实守信，借款还贷是我公司持之以恒的原则，也是我公司在各银行的信誉保证。我公司自成立以来在各家银行的借款没有一笔呆账、逾期及拖欠利息的不良记录。该项目赢利能力强，水泥市场前景广阔，到借款的到期日我们有足

望银行领导予以支

持。

XXXXXXX 厂

x 年 x 月 x 日

篇二：项目贷款申请书范文

项目贷款申请书范文

一、公司及项目概况

1、公司介绍：包括注册资金、主营业务及企业介绍：

2、项目简况：包括项目概况、项目经济效益分析、项目现状；

3、申请贷款金额、期限、用途；

4、还款来源，还款方式、还款计划等。

二、地方政府财政收入概况

1、地方政府近 3 年的财政总收入、一般预算收入和本级财政收入的数量；

3 年年平均市财政一般预算收入
(扣除中央税收返回、专项拨款、调入资金等部分
金额);

三、地方政府同意采用的担保方式

1、文字说明地方政府是否同意采用以下担保方
式:

市财政向资金方出具还款承诺书,并以市政府红头
文件的形式向市人大常委会提交将还款资金安排
列入当期财政预算的议案,并由市人大以红头文件
的形式给予同意列入财政预算的批复。

2、地方政府拟采用的其他担保方式的描述。

说明:相关资料采用电子文档方式进行传送。

银行 分(支)行:

本人系 (单位)人员,现任职务,家庭平均月收
入 元,为购买 (公司)开发的商品住房(商铺)
套, 房产编号为,特向贵处申请住房(商铺)按揭
贷款 万元,期限 年,并同意以所购房产抵押给
贵单位(行),作为偿还与贵单位(行)签定的借款

同意贵单位(行)通过人民银行个人征信系统查询本人信息，了解本人资信情况。本着诚实守信的原则，本人申明该套房产是家庭以贷款(不含公积金贷款)所购的第 套住房。本人按照贵行要求在所在分(支)行开立了还款帐户，帐号为 ，并保证在每期还款日和贷款到期日前足额存入当期还本付息项，同时授权贷款人于每月还款日和贷款到期日从该帐户中扣收贷款本息(包括逾期利息及罚息)；如果更换还款帐户，本人将及时提供新的帐户资料；如果帐户内资金不足并出现拖欠贷款现象，本人接受贵单

)的所有合法催收措施并自愿承担一切后果。

申请人(签字及手印)：

有效身份证号：

年 月 日 位(行 日

篇三：项目贷款申请报告

项目贷款申请报告

:

农业是国民经济建设中的一大主业，它涉及国计民生抓好农业生产建设是一切工作中的重中之重。为了大力发展农业生产，必须采取相应地保证措施，才能确保农业生产稳妥地向前发展，才能使支持“三农”工作得以落实。

辽宁省盖州市暖泉植富园绿色水果基地，在科学发展理论指导下，结合本绿色水果基地的自然环境特点，从利用和发挥绿色水果基地资经优势出发，结合自身资金条件能力的实际，开办为农业生产发展提供保证的产前、产后项目，从而将自然优势转化为经济优势，带支和促进农业生产的大发展获得农业生产更好地经济效益，同时也取得了一定的社会效益。为农业生产发展的农业的产前项目是：盖州市 暖泉植富园绿色水果基地建塘坝水库及水利基础设施。绿色水果基地西侧有一条从山上流下来的河流，常年流水不断，雨季河水流量理更大，绿色水果基地将这条河流之水截住，修塘坝水

，引水到山顶天池，再通过管路，采用自流方式，将水送到绿色水果基地金果园 万株果树下，实施浇 从而增加果品产量，提高了果品质量，增强绿色水果基地的经济效益。果品产量较正常年增加 82.5 万公斤，果品质量较正常年景提高 30% ，产值较正常年将增加 198.0 万元。

为农业生产发展的农业产持项目是：盖州市暖泉植富园绿色水果基地，在基地区内建一座面积这 3.000 平方米，容积为 18.000 立方米，年贮各种水果 12.000 吨的保鲜恒温气调库，该库的建设填补大连至沈阳区间保鲜恒温气调库的空白，保证一年四季都有新鲜果品供应市场，，解决周边五个乡镇，二万户果农卖果难的实际问题，从而调动了果农生产的积极性，促进果业生产发展，同时使农村闲散劳力和城市下岗职工得到就业。项目实施后，达到设计生产能力，年实现销售收入 92000 万元，年实现利润 26680 万元。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/96811202610006132>