

## 一、建设项目基本情况

建设项目名称	年总产花岗岩石板材 20 万平方米、异形石材 5 万平方米项目		
项目代码	2407-350583-04-03-721730		
建设单位联系人		联系方式	
建设地点	福建省泉州市南安市石井镇下房虎井工业区 53 号 (滨海石材加工集中区)		
地理坐标	东经 118 度 24 分 3.725 秒, 北纬 24 度 39 分 59.525 秒		
国民经济行业类别	C3032 建筑用石加工	建设项目行业类别	二十七、非金属矿物制品业 56、砖瓦、石材等建筑材料制造 303
建设性质	<input type="checkbox"/> 新建(迁建) <input type="checkbox"/> 改建 <input checked="" type="checkbox"/> 扩建 <input type="checkbox"/> 技术改造	建设项目申报情形	<input checked="" type="checkbox"/> 首次申报项目 <input type="checkbox"/> 不予批准后再次申报项目 <input type="checkbox"/> 超五年重新审核项目 <input type="checkbox"/> 重大变动重新报批项目
项目审批(核准/备案)部门(选填)	南安市发展和改革委员会	项目审批(核准/备案)文号(选填)	闽发改备[2024]C061754号
总投资(万元)	400.00 (扩建项目)	环保投资(万元)	5.00 (新增)
环保投资占比(%)	1.25	施工工期	0
是否开工建设	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是: _____	用地(用海)面积(m <sup>2</sup> )	新增用地 4478.9m <sup>2</sup> , 总用地 6278.9m <sup>2</sup>
专项评价设置情况	根据《建设项目环境影响报告表编制技术指南(污染影响类(试行))》，土壤、声环境不开展专项评价，地下水原则上不开展专项评价。项目专项设置情况判定具体见表 1-1。  <b style="text-align: center;">表 1-1 专项评价设置原则表</b>		
	专项评价的类别	设置原则	本项目情况
	大气	排放废气含有毒有害污染物 <sup>①</sup> 、二噁英、苯并[a]芘、氰化物、氯气且厂界外 500 米范围内有环境空气保护目标 <sup>②</sup> 的建设项目	项目排放废气中只含有颗粒物,不涉及大气专项设置原则中提及的因子

	地表水	新增工业废水直排建设项目（槽罐车外送污水处理厂的除外）；新增废水直排的污水集中处理厂	项目运营期生产废水经沉淀处理后循环使用，近期项目生活污水经化粪池和一体化生活污水处理设施处理后用于附近农田浇灌，不外排；远期项目生活污水经化粪池预处理后排入泉州市南翼污水处理厂处理，不涉及地表水专项设置原则中提及的情况	否
	环境风险	有毒有害和易燃易爆危险物质存储量超过临界量 <sup>③</sup> 的建设项目	项目不涉及有毒有害和易燃易爆危险物质	否
	生态	取水口下游500米范围内有重要水生生物的自然产卵场、索饵场、越冬场和洄游通道的新增河道取水的污染类建设项目	项目不属于河道取水的污染类建设项目	否
	海洋	直接向海排放污染物的海洋工程建设项目	项目不属于直接向海排放污染物的海洋工程建设项目	否
	地下水	原则上不开展专项评价，涉及集中式饮用水水源和热水、矿泉水、温泉等特殊地下水资源保护区的开展地下水专项评价工作	项目不涉及集中式饮用水水源和热水、矿泉水、温泉等特殊地下水资源保护区	否
<p>注：①废气中有毒有害污染物指纳入《有毒有害大气污染物名录》的污染物（不包括无排放标准的污染物）。</p> <p>②环境空气保护目标指自然保护区、风景名胜区、居住区、文化区和农村地区中人群较集中的区域。</p> <p>③临界量及其计算方法可参考《建设项目环境风险评价技术导则》（HJ 169）附录B、附录C。</p>				
<p>根据上表分析可知，项目无需设置专项评价。</p>				
规划情况	<p><b>1.1 南安市石井镇总体规划情况</b></p> <p>规划名称：南安市石井镇总体规划修编</p> <p>审批机关：南安市人民政府</p> <p><b>1.2 南安市建筑饰面石材加工集中区规划情况</b></p> <p>规划名称：《南安市人民政府关于南安市建筑饰面石材加工集中区规划范围研究的批复》</p> <p>审批机关：南安市人民政府</p> <p>审批文号：南政文[2023]10号</p> <p><b>1.3 南安市石井镇分区单元控制性详细规划情况</b></p> <p>规划名称：《南安市石井镇分区单元控制性详细规划》</p> <p>审批机关：南安市人民政府</p>			

规划环境影响评价情况	无
规划及规划环境影响评价符合性分析	<p><b>1.4 与南安市石井镇土地利用规划符合性</b></p> <p>根据建设单位提供的项目用地勘测定界图（见附件 4-2）、土地利用现状地类图（见附图 6），项目用地现状地类为工业用地，用地规划为城镇开发边界集中建设区，符合南安市石井镇土地利用规划。</p> <p><b>1.5 与南安市石井镇总体规划、石井镇分区单元控制性详细规划符合性</b></p> <p>对照《南安市石井镇总体规划修编》（见附图 7），项目用地规划为村镇建设用地，另对照《南安市石井镇分区单元控制性详细规划》（见附图 8），项目所在地规划为发展备用地，考虑项目所在区域现状为石材加工企业集中群，目前可选址在此从事石材加工项目，若日后城市建设规划实施，如需对建设单位所在企业用地及地上附属物进行统一规划建设，建设单位承诺将积极配合（见附件 10）。</p> <p><b>1.6 与南安市建筑饰面石材加工集中区规划符合性</b></p> <p>根据《关于南安市建筑饰面石材加工集中区规划范围研究的批复》（南政文[2023]10 号）（见附图 9），项目位于近期规划的南安市石井镇滨海石材加工集中区红线范围内，符合南安市建筑饰面石材企业加工集中区规划要求。</p>
其他符合性分析	<p><b>1.7 产业政策符合性分析</b></p> <p>项目属建筑用石加工类建设项目，对照《产业结构调整指导目录（2024 年本）》，本项目为石材加工项目，不属于限制类和淘汰类建设项目，属于允许类项目。同时项目也不属于国土资源部、国家发展和改革委员会于 2012 年 5 月 13 日发布的《限制用地项目目录（2012 年本）》和《禁止用地项目目录（2012 年本）》中所列禁止或限制的工艺技术、装备的建设项目，本项目的建设符合国家和地方产业政策。且本项目已于 2024 年 07 月 12 日通过南安市发展和改革局备案（闽发改备[2024]C061754 号）（见附件 3），因此本项目的建设符合国家及地方当前产业政策。</p> <p><b>1.8 环境功能区划适应性</b></p> <p>项目所处区域水环境为安海湾，安海湾功能区划类别为第四类功</p>

能区，水质执行《海水水质标准》（GB3097-1997）第三类标准；所处区域环境空气质量功能区划类别为《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二类功能区；声环境功能区划类别为《声环境质量标准》（GB3096-2008）3类区。区域环境对项目产生的主要污染物有一定的环境容量。项目生产废水经沉淀后回用于生产，不外排；近期项目生活污水经化粪池和一体化生活污水处理设施处理后全部用于附近农田浇灌；远期项目生活污水经化粪池处理后排入泉州市南翼污水处理厂处理，对周边水环境产生影响较小。项目产生的废气经采取相应处理措施后能达标排放。项目生产过程中产生的废水、废气、噪声及固废经过采取各项污染控制措施后，可以做到污染物达标排放，对环境的影响可以控制在允许范围之内，从环保角度看，项目选址符合区域环境功能区划要求。

### **1.9 生态功能区划符合性**

根据《南安市生态功能区划修编（2013年）》（详见附图10），项目选址于南安市石井镇下房虎井工业区（滨海石材加工集中区），属于“南安市南部沿海城镇工业环境和历史古迹生态功能小区（530358302）”，区域的其主导生态功能为城镇工业，辅助旅游、保护性矿山开采及生态恢复，因此，项目建设和南安市生态功能区划相符合。

### **1.10 周围环境相容性**

项目主要从事石材加工的生产，不属于高污染、高能耗项目，项目周边主要为其他企业工厂及道路，距项目最近的环境敏感点为西南侧约 60 米处虎井村，间隔一条工业道路和他人生产厂房。只要项目自觉遵守有关法律法规，切实落实各项环保治理设施的建设，并保证各设施正常运行，实现各项污染物达标排放，项目对周边环境影响小，与周边环境基本相容。

### **1.11“三线一单”控制要求符合性分析**

#### **（1）生态保护红线符合性分析**

项目位于南安市石井镇下房虎井工业区（滨海石材加工集中区），

不在自然保护区、风景名胜区、饮用水源保护地和其他需要特别保护等法律法规禁止开发的区域。因此，项目建设符合生态红线控制要求。

#### (2) 环境质量底线符合性分析

项目所在区域的环境质量底线为：水环境质量目标为 GB3097-1997《海水水质标准》第三类海水水质标准，环境空气质量目标为 GB3095-2012《环境空气质量标准》二级标准及其修改单标准，声环境质量目标为《声环境质量标准》（GB3096-2008）3类标准。本项目废水、废气、噪声经治理之后对环境污染小，固废可做到无害化处置。采取本环评提出的相关防治措施后，本项目排放的污染物不会对区域环境质量底线造成冲击。

#### (3) 资源利用上线符合性分析

项目用水主要来源市政供水管网。项目建成运行后通过内部管理、设备选择、原辅材料的选用和管理、废物综合处置、污染治理等多方面采取合理可行的防治措施，以“节能、降耗、减污”为目标，有效地控制污染。项目的资源利用不会突破区域的资源利用上线。

#### (4) 环境准入负面清单符合性分析

经检索《市场准入负面清单（2022年版）》及《泉州市内资投资准入特别管理措施（负面清单）（试行）》，项目不在上述清单的禁止准入类和限制准入类。因此，项目建设符合《市场准入负面清单（2022年版）》及《泉州市内资投资准入特别管理措施（负面清单）（试行）》等相关要求。

### 1.12 与生态环境分区管控符合性分析

对照《福建省人民政府关于实施“三线一单”生态环境分区管控的通知》（闽政〔2020〕12号）的相关内容，符合性分析详见表 1-2。

**表 1-2 与“全省生态环境总体准入要求”符合性分析一览表**

适用范围	准入条件	项目情况	符合性
全省陆域	空间布局约束 1.石化、汽车、船舶、冶金、水泥、制浆造纸、印染等重点产业，要符合全省规划布局要求。 2.严控钢铁、水泥、平板玻璃等产能过剩行业新增产能，新增产能应实施产能等量或减量置换。 3.除列入国家规划的大型煤电和符合相关要求的等容量替代项目，以及以供热为主的热电联产项目外，原则上新的煤电项目。 4.氟化工产业应集中布局在《关于促进我省氟化工产业绿色高效发展的若干意见》中确定的园区，在上述园区新建氟化工项目，园区之外现有氟化工项目不再扩大规模。 5.禁止在水环境质量不能稳定达标的区域内，建设新增相应不达标污染物指标排放量的工业项目。	项目从事石材加工，不属于空间布局约束范围内的项目，故项目建设与空间布局约束要求不相冲突。	符合
	污染物排放管控 1.建设项目新增的主要污染物排放量应按要求实行等量或倍量替代。涉及总磷排放的建设项目应按要求实行总磷排放量倍量或等量削减替代。涉及重金属重点行业建设项目新增的重点重金属污染物应按要求实行“减量置换”或“等量替换”。涉新增VOCs排放项目，VOCs排放实行区域内等量替代，福州、厦门、漳州、泉州、莆田、宁德等6个重点控制区可实施倍量替代。 2.新建水泥、有色金属项目应执行大气污染物特别排放限值，钢铁项目应执行超低排放指标要求，火电项目应达到超低排放限值。 3.尾水排入近岸海城汇水区域、“六江两溪”流域以及湖泊、水库等封闭、半封闭水域的城镇污水处理设施执行不低于一级A排放标准。	项目不涉及总磷、重金属、VOCs排放。	符合

根据《泉州市人民政府关于实施“三线一单”生态环境分区管控的通知》（泉政文〔2021〕50号），泉州市实施“三线一单”生态环境分区管控，项目与泉州市生态环境准入清单要求符合性分析如下表 1-3。

**表 1-3 与“泉州市生态环境准入清单”符合性分析一览表**

适用范围	准入条件	项目情况	符合性
泉州市陆域	<p>1.除湄洲湾石化基地外,其他地方不再布局新的石化中上游项目。</p> <p>2.泉州高新技术产业开发区(鲤城园)、泉州经济技术开发区、福建晋江经济开发区五里园、泉州台商投资区禁止引进耗水量大、重污染等三类企业。</p> <p>3.福建洛江经济开发区禁止引入新增铅、汞、镉、铬和砷等重点重金属污染物排放的建设项目,现有化工(单纯混合或者分装除外)、蓄电池企业应限制规模,有条件时逐步退出;福建南安经济开发区禁止新建制浆造纸和以排放氨氮、总磷等主要污染物的工业项目;福建永春工业园区严禁引入不符合园区规划的三类工业,禁止引入排放重金属、持久性污染物的工业项目。</p> <p>4.泉州高新技术产业开发区(石狮园)禁止引入新增重金属及持久性有机污染物排放的项目;福建南安经济开发区禁止引进电镀、涉剧毒物质、涉重金属和持久性污染物等的环境风险项目。</p> <p>5.未经市委、市政府同意,禁止新建制革、造纸、电镀、漂染等重污染项目。</p>	项目不属于空间布局约束范围内的项目,故项目建设与空间布局约束要求不相冲突。	符合
	污染物排放管控	涉新增 VOCs 排放项目,实施区域内 VOCs 排放 1.2 倍削减替代。	项目不涉及 VOCs 排放。

项目位于“泉州市陆域环境管控单元”中的“南安市重点管控单元 2”（见附图 11），具体分析见表 1-4。

表 1-4 与南安市环境管控单元要求符合性分析

环境管控单元编码	环境管控单元名称	管控单元类别	管控要求	项目情况	符合性	
ZH35058320012	南安市重点管控单元 2	重点管控单元	空间布局约束	<p>1.严禁在人口聚集区新建涉及化学品和危险废物排放的项目,城市建成区内现有有色等污染较重的企业应有序搬迁改造或依法关闭。城市主城区内现有有色等重污染企业环保搬迁项目须实行产能等量或减量置换。</p> <p>2.新建高 VOCs 排放的项目必须进入工业园区。</p>	项目不涉及	符合
			污染物排	1.在城市建成区新建大气污染型项目,二氧化硫、氮氧化物	项目不位于	符合

				放管 控	排放量应实行 1.5 倍削减替代。 2.新建有色项目执行大气污 染物特别排放限值。 3.城镇污水处理设施排水执 行《城镇污水处理厂污染物排 放标准》（GB18918-2002）中的一 级 A 标准，并实施脱氮除磷。	城市建 成区； 项目不 属于有 色项目	
				环境 风险 防控	单元内现有有色金属冶炼和 压延加工业、化学原料和化学制 品制造业等具有潜在土壤污染环 境风险的企业，应建立风险管控 制度，完善污染治理设施，储备 应急物资。应定期开展环境污染 治理设施运行情况巡查，严格监 管拆除活动，在拆除生产设施 设备、构筑物 and 污染治理设施活 动时，要严格按照国家有关规定， 事先制定残留污染物清理和安 全处置方案。	项目不 涉及	符 合
				资源 开发 效率 要求	高污染燃料禁燃区内，禁止 使用高污染燃料，禁止新建、改 建、扩建燃用高污染燃料的设施。	项目不 涉及高 污染燃 料	符 合
<p>综上，项目建设符合《福建省人民政府关于实施“三线一单”生态环境分区管控的通知》（闽政〔2020〕12 号）、《泉州市人民政府关于实施“三线一单”生态环境分区管控的通知》（泉政文〔2021〕50 号）生态环境准入要求。</p>							



## 二、建设项目工程分析

### 2.1 项目由来

南安市益达石材工艺有限公司位于南安市石井镇下房虎井工业区，2002年成立，主要从事花岗岩石板材生产加工，厂区占地面积约1800m<sup>2</sup>，年产石板材（花岗岩石板材）85000平方米。2002年4月27日，由泉州高科环保工程设计研究所编制的《南安市益达石材工艺有限公司建设项目环境影响报告表》通过了原南安市环境保护局审批，审批文号为南环【2002】0494号（见附件5-1）；该项目于2010年2月8日通过原南安市环境保护局环保验收，验收编号为南环验【2010】106号（见附件5-2）；由于工商变更原因，建设单位于2020年12月11日申请将建设单位法定代表人由“陈淑云”变更为“郑荣周”，申请表编号2020年162号（见附件5-4）；建设单位已取得排污许可证，证书编号为913505837395322247001R（见附件5-3）。

现建设单位计划对现状生产规模进行调整，在原项目用地1800m<sup>2</sup>基础上，新增租用地4478.9m<sup>2</sup>（向南安市石井镇下房村民委员会租用集体用地，新增厂房已建成，新增建筑面积约2330m<sup>2</sup>）用于扩建生产。扩建项目新增投资400万元，新增生产设备，根据生产需求重新调整厂区布局，扩大生产规模，增加花岗岩石板材的产品产量，现拟增加花岗岩石板材11.5万平方米，异形石材5万平方米，扩建后企业规模为年产花岗岩石板材20万平方米，异形石材5万平方米，总占地面积为6278.9m<sup>2</sup>，年工作时间300天，每天8小时。

根据《建设项目环境影响评价分类管理名录》（2021年版），该项目属于名录中“二十七、非金属矿物制品业30--56 砖瓦、石材等建筑材料制造303-‘建筑用石加工’”且不属于单纯“利用石板材切割、打磨、成型”类，应编制环境影响报告表。因此，建设单位委托本环评单位编制该项目的环境影响报告表（见附件1）。本环评单位接受委托后，立即派技术人员踏勘现场和收集有关资料，并依照环评有关技术规范和要求编写该建设项目的环境影响报告表，供建设单位报生态环境主管部门审批。

### 2.2 项目基本情况

项目名称：年总产花岗岩石板材20万平方米、异形石材5万平方米项目  
建设单位：南安市益达石材工艺有限公司

建设  
内容

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/976123130155010210>