

其他用事务委托经营合同（20 篇）

其他用事务委托经营合同（通用 20 篇）

其他用事务委托经营合同 篇 1

合同编号：_____

委托方：_____

受托方：_____

第一条 委托方委托受托方经营除食盐和纯碱、烧碱工业用盐以外的其他用事务。

第二条 受托方处理委托事务的权限与具体要求：受托方必须取得食盐批发许可证。

第三条 委托期限_____年_____月_____日
_____至_____年_____月_____日止。

第四条 受委托方不得把委托处理的事务转给第三人处理。

第五条 受托方应履行的责任义务：

1、进货渠道：_____

2、销售范围：_____

3、供应对象：见附件

4、货款结算：_____

5、将委托事务处理情况向委托方书面报告。

第六条 委托方应履行的责任义务：

1、委托方应满足受托方在品种和数量上的合法合理要求；

2、配货方式：_____

3、交货期：_____

第七条 受托方将处理委托事务所取得的供应对象记录转交给委托方的时间、地点方式：_____

第八条 本合同续约或解除的条件：

委托期满后由受托方提出书面要约，双方协商一致后办理续约手续。

受托方有下列情况之一者，委托方可随时解除合同或不予续约，并书面通知受托方：

1、违反国家盐业法规、规定和价格政策；

2、不按合同规定的进货渠道和销售范围经营；

3、年经营量不足 100 吨。

受托方提前一个月书面提出解除合同要求的，委托方应予接受。

所有要约、续约和解约书面文件，附《合同书》后。

第九条 违约责任：

1、受托方违反应履行的责任和义务，应承担相应的违约责任；
委托方可随时终止其委托经营业务。

2、委托方违反应履行的责任和义务，应承担相应的违约责任。

第十条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生争议，
由双方当事人协商解决；协商不成的，按下列第_____种方式解
决：

1、提交上海仲裁委员会仲裁；

2、依法向人民法院起诉。

第十一条 特别事项：

如国家法规政策调整，或本市盐业市场经营布局及管理需要，
委托方可提前 30 天通知受托方解除本协议。

第十二条 本合同未作规定的，按《中华人民共和国民法典》
的规定执行。

第十三条 本委托经营书一式三份，委、受双方及市盐务管理
局各执一份。

委托方(章) 受托方(章)

住所： 住所：

法定代表人： 法定代表人：

(签字) (签字)

电话： 电话：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

邮政编码： 邮政编码：

其他用事务委托经营合同 篇 2

委托人名称： _____

住所： _____

法定代表人： _____

开户金融机构： _____

帐号： _____

电话： _____

邮政编码： _____

传真： _____

受托人名称： _____

住所： _____

法定代表人：_____

电话：_____

邮政编码：_____

传真：_____

委托人(甲方)：_____

受托人(乙方)：_____

甲方为有效地运用其自有资金，委托乙方向_____ (以下简称借款人)发放委托贷款，乙方同意接受甲方的委托。甲、乙双方遵照国家有关法律规定，经协商一致，订立本合同。

第一条 甲方将自有(币种)_____ 资金(大写)_____ 整委托乙方按委托贷款程序向借款人发放和收回。

第二条 甲方委托乙方贷款，应在乙方营业部门开立委托贷款基金专户，并于本合同生效后_____ 日内将自有(币种)_____ 资金(大写)_____ 整一次存入专户。甲方委托贷款总额，不得超过委托贷款基金存款总额。

第三条 委托贷款的对象、项目、金额、种类、用途、期限、利率、提款、还款计划，均由甲方在国家有关法律规定和政策允许的范围内，根据具体情况在《委托贷款通知单》中确定。

第四条 本合同生效后，在对借款人发放委托贷款时，甲方向乙方提交《委托贷款通知单》。乙方在收到甲方提交的《委托贷款通知单》及所附资料后，经审查与本合同约定的各条款一致，应按《委托贷款通知单》的要求发放委托贷款。

第五条 乙方向借款人发放委托贷款前，应和借款人签订《委托贷款借款合同》，并应在《委托贷款借款合同》生效后_____日内将合同副本_____份送甲方留存。

第六条 若借款人在借款到期时不能归还借款本息，甲方不得提取委托贷款基金；贷款损失的，乙方不承担赔偿责任。

第七条 对本合同项下的委托贷款，甲方可根据需要，要求借款人提供担保。担保方式、担保人和抵押财产由甲方审定，并具体在《委托贷款通知单》中确定。

第八条 借款人不按《委托贷款借款合同》的约定使用和归还借款本息，乙方可根据银行有关规定对借款人进行必要制裁。

第九条 乙方对甲方“委托贷款基金专户”的余额按月息_____%计付利息，每_____支付一次。委托贷款利息由乙方方向借款人收取，按_____结息。乙方应在收取利息后_____日内将贷款利息划入甲方帐户。如遇国家调整利率或甲方要求调整利率，甲方应向乙方提交《委托贷款利率调整通知单》，乙方根据通知单要求办理利率调整手续。

第十条 乙方发放委托贷款，按贷款余额的月_____‰向_____收取手续费。手续费的支付方式双方约定如下：_____。

第十一条 乙方在每次收回贷款后_____个营业日内，应将贷款如数划入甲方帐户。

第十二条 委托贷款的提前收回和延期归还，均应凭甲方的书面通知才能办理。

第十三条 委托贷款收回后，甲方可提取委托贷款基金，也可指定新的委托贷款项目。

第十四条 本合同生效后，甲、乙任何一方不得擅自变更或解除。需变更本合同条款或解除本合同时，应经双方协商一致，达成书面协议。

第十五条 违约责任

1. 甲方未按本合同第二条的约定如期将约定的资金存入“委托贷款基金专户”，或超出“委托贷款基金专户”存款总额要求发放委托贷款，或者违反第三条、第四条约定未向乙方提交有关资料，甲、乙双方又未达成变更上述条款的协议的，乙方可拒绝发放委托贷款，并可视情况要求甲方支付贷款总额万分之_____的违约金。

2. 乙方未按本合同和《委托贷款通知单》中确定的贷款对象和贷款项目发放委托贷款的，甲方可要求乙方支付贷款总额万分之_____的违约金，并可视情况提取部分或全部委托贷款基金，造成贷款损失的，乙方还应承担赔偿责任。

3. 乙方违反本合同第十一条约定，擅自同意借款人延期或提前还款，应向甲方支付延期贷款余额或提前收回贷款数额万分之_____的违约金。甲方并可要求乙方限期收回延期委托贷款。

4. 本条所列违约金的支付方式，双方约定如下：

_____。

第十六条 双方商定的其他事项：

_____。

第十七条 争议的解决方式

甲、乙双方在履行本合同中发生的争议，由双方协商或通过调解解决。协商或者调解不成，可向_____仲裁机构申请仲裁，或者向合同签订地的人民法院起诉。

第十八条 本合同未尽事项，按国家有关法律、法规和金融规章的规定执行。

第十九条 本合同自甲、乙双方法定代表人或法定代表人授权的代理人签字并加盖单位公章之日起生效，至甲方委托贷款基金全部提取时自动失效。

第二十条 《委托贷款通知单》和乙方要求甲方提供的其他资料，均为本合同的组成部分。

第二十一条 本合同正本一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：

_____年_____月_____日_____年_____月

_____日

其他用事务委托经营合同 篇3

受托人(船舶经营人，以下简称甲方)：_____

委托人(船舶所有人，以下简称乙方)：_____

根据《中华人民共和国合同法》和交通部的有关规定，经双方协商，本着平等自愿的原则，签订如下合同：

一、乙方将自有船舶委托甲方经营管理：

船名：_____曾用名：_____

船舶种类：建造日期：_____年_____月_____日

总长：_____型深：_____型宽：_____

总吨：_____净吨：_____载重吨：

主机功率：

二、船舶委托经营管理期限：

自该船取得合法营运资格之日起，至____年____月____日止。

三、甲方责任：

1.负责取得船舶合法的营运资格；

2.负责船舶的经营和安全管理并承担船舶的安全管理责任。按规定建立并指导、检查、督促落实该船的安全规章制度和安全管理措施，负责对船员的岗位安全培训，保持船岸的通讯畅通；

3.负责按国家有关规定配备船员，办理聘用合同。对乙方推荐符合要求的船员优先配备；

4.负责按规定及时交纳各项税费；

5.负责办理船舶保险、船员人身保险、油污染险、船舶承运险，并争取保费优惠；

6.负责海商、海损事故处理；

7.负责建立船舶各类管理台账、联系制度，及时向乙方通报情况；

8.其他责任：

四、乙方责任：

1.如实向甲方提供船舶有关资料和证明，保证船舶来源的合法性；

2.配合、协助甲方对船舶的经营和安全管理；

3.向甲方推荐船员，并负责对船员管理进行监督；

4.按本合同约定的额度和支付方式按时向甲方支付经营管理费和有关费用，并承担未经甲方同意，拖延或少支付经营管理费和有关费用造成的. 违约责任；

5.负责承担由乙方自身原因造成的风险责任和经济损失；

6.其他责任：

五、双方关于经营管理费、保险费用和有关费用额度、支付方式的约定：

六、双方关于风险责任和责任赔偿的约定：

七、双方关于经营费用和利润分配的约定：

八、双方关于违约责任和违约金的约定：

九、其他约定：

十、本合同经双方确认签字后生效。合同正本一式四份，双方各执一份，并分别报备当地航管部门、船舶国籍登记机关。

十一、本合同履行中发生纠纷，由双方协商解决。协商不成，可要求当地航管部门协调，也可向仲裁机关申请仲裁或向人民法院起诉。

甲方：（签章）_____

法定代表人：_____

联系电话：_____

签约地点：_____

签约时间：_____

乙方：（签章）_____

联系电话：_____

住址：_____

签约地点：_____

签约时间：_____

其他用事务委托经营合同 篇 4

甲方：

乙方：

甲、乙双方就甲方委托乙方全权经营甲方投资的位于省的酒吧事宜，在平等自愿，协商一致的基础上，签订本协议：

1. 酒吧由乙方一人投资兴办；
2. 乙方全权委托甲方经营管理上述酒吧；
3. 乙方按下列方式支付甲方报酬：

(1) 每月固定工资 元；

(2) 若月营业额达 元(包括 元)，按月营业额 %计提奖金；

若月营业额达 元-元，按超元部分按%计提奖金；

若月营业额达元以上，则超元部分按 %计提奖金。

(3) 乙方领取报酬时间为下 个月的日。

4. 甲方应按月将经营情况书面告之乙方；

5. 甲方应合法经营；并承担因违法经营而给乙方及酒吧造成的一切损失；

6. 甲方与钟坚明就酒吧事宜所签协议系乙方授权甲方代理签署；

7. 为方便酒吧经营，乙方出资以按揭方式以甲方名义购买汽车一辆，车辆实际所有权人为乙方；

8. 在经营期内，涉及酒吧的一切债权债务由甲方承担，若给乙方造成经济损失，甲方应给予赔偿；

9. 经营期满后，酒吧若经营亏损，则甲方应承担 %部分亏损额，乙方承担 %部分；

10. 本协议有效期自 年 月 日至年月 日；

11. 经营期内，因甲方原因、不可抗力或其他原因导致酒吧无法经营，乙方有权终止协议；

12. 乙方有权根据实际情况，在经营期内以转让、出购等方式处置酒吧；

13. 本协议期满后，双方另订协议明确是否续签；

14. 本协议经双方签字生效。

甲：

乙：

其他用事务委托经营合同 篇 5

甲方：_____ 乙方：_____

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规之规定，经甲、乙双方友好协商，本着自愿、平等、公平、诚实信用原则，签订本承包经营合同如下：

一、承包经营事项：

1、承包经营标的：甲方将购买的商品房即甲乙双方所签定的编号为： 号的《商品房买卖合同》中所涉及的商品房，地址： 。建筑面积： m^2 ，（该面积如遇调整，最终以发包人拥有该房屋的《房屋所有权证》中所标注的面积为准）资产金额（即商品房价款） 元。发包给乙方用于酒店经营。

2、承包经营期限：期限十年，从年月日起至年月日止。

3、承包金额及支付方式：

（1）乙方将承包经营的资产金额元的 10% 作为每年的承包金支付给甲方。

（2）承包金每三个月支付一次，即乙方承包经营期开始时便先付甲方首期租金，以后依此类推。三个月的承包金额为：资产金额元 $\times 10\% \div 12$ 个月 $\times 3$ 个月= 元。

二、约定事项

1、为确保酒店的统一定位、统一规划、统一管理、统一经营，甲方同意乙方在不损坏房屋主体结构的前提下，对房屋进行统一装修，装修费用由乙方承担。

2、乙方应依法经营，自负盈亏。乙方可以通过租赁、合作经营、委托经营或自营等多种渠道，采用多种模式承包经营酒店，甲方对此不得干涉。

3、甲乙双方按规定各自缴纳因签订本合同引起的税费。

4、承包经营期间的物业管理费、水费、电费、采暖费、维修等费用由乙方承担。

三、甲方的权利、义务

1、承包经营期内，甲方享有按期、足额收取承包金的权利。

2、承包经营期内，甲方不得主张房屋的占有权、使用权、收益权（承包金除外），甲方不得以享有房屋的所有权为由干涉乙方独自承包经营酒店的权利。

3、承包经营期内，甲方享有该房屋的有限处分权，即甲方可以转让房屋，但甲方必须在第三方书面向乙方承认并履行该合同的前提下，方可转让该房屋，也就是说甲方处分该房屋必须保证乙方继续享有合同期内承包经营权，则对乙方没有约束力乙方有权继续经营使用权。

4、甲方转让该房屋须在三个月前书面通知乙方，在同等条件下，乙方享有优先购买权。

5、承包经营期内，甲方有权对本合同涉及的房屋进行抵押或继承，但必须以不影响本合同的全面履行为前提，并以书面形式通知乙方。该房屋的抵押权人和继承人必须向乙方书面，继续履行本合同。

四、乙方的权利、义务

1、承包经营期内，乙方负有按本合同规定按时、足额向甲方支付承包金的义务。

2、承包经营期内，乙方对承包的房屋享有占有权、使用权、收益权、转租权、经营权、管理等权利。

3、承包经营期内，乙方有权在不损害建筑结果的前提下对房屋进行装修，有权在外墙、通道等公共部位安放广告牌，广告灯箱。

4、根据酒店经营的需要，乙方有权对承包楼层进行平面布局调整，但承包经营期满，乙方应恢复原状交还甲方。

五、违约责任

1、任何一方均不得单方修改或者解除合同，否则视为违约。违约方除应向守约方赔偿全部经济损失外，还应赔偿由此给守约方造成的一切间接损失。守约方要求继续履行合同的，还应继续履行合同。

2、若因甲方抵押、转让、继承等产权变更导致本合同履行困难增加，乙方也愿意解除合同的情况下，甲方应赔偿由此给乙方造成的一切经济损失，还包括合同履行后可以获得的利益损失。

3、若甲方擅自干预乙方的正常经营活动，甲方应赔偿由此给乙方造成的经济损失。包括可获得利益损失

4、乙方逾期支付承包金，每逾期一日按日万分之三支付违约金。

六、合同的变更、解除和终止

1、本合同的变更、解除和终止，需双方签订书面协议，否则无效。

2、如遇不可抗力致使本合同无法履行，可以中止本合同的履行，不可抗力的影响超过三个月仍不能消除时，双方可终止本合同，双方均不在追究对方责任。

七、争议解决方式

因本合同引起争议，双方协商解决。协商不成，任何一方均可向承包经营所在地人民法院提起诉讼。

八、承包经营期满后双方相关约定：

1、本合同承包经营期满后，甲乙双方再另行协商合作方式及费用。

2、本合同承包经营期满后，乙方应将房屋归还甲方，并保证该房屋的正常状态。

九、附则

1、本合同未尽事宜双方可签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。补充协议与本合同发生矛盾时，以补充协议为准。

2、本合同的通信地址及联系电话若有变更，双方应及时通知。任何一方因怠于通知而影响本合同的履行，应承担相应责任。

3、本合同双方签字盖章之日起生效。

4、本合同一式三份，甲方持一份，乙方持两份。

甲方：_____乙方：_____

日期：

其他用事务委托经营合同 篇6

根据《中华人民共和国合同法》、《民法通则》等相关法规的规定，甲乙双方本着自愿、平等、协商的原则，就商业用房委托投资经营合同达成以下条款：

第一条 定义

商业用房：指各类商店、门市部、饮食店、粮油店、菜场、理发店、照相馆、浴室、旅社、招待所等从事商业和为居民生活服务所用的房屋。（注：根据委托经营的具体情况写）

第二条 委托标的

1. 标的物：位于_____的_____广场（以下简称_____广场）内，所购置的房屋为_____层_____号，建筑面积_____。

2. 标的用途 _____广场为商业用房，经营范围以_____广场有限公司营业执照规定之项目为准。

第三条 委托权限

1. 甲方就其拥有的_____广场的'全部投资经营管理权委托给乙方，由乙方在法律规定的范围。

2. 内进行合法经营，乙方在保证甲方_____广场委托前的市场价值的基础上，全面展开专业。

3. 有效的经营，提升被委托项目的行业地位，品牌地位及市场价值。

第四条 委托事项

甲方授权乙方下述商业经营事宜：

- (1) 全面制定经营方案，引进先进的市场理念、模式、方法；
- (2) 负责甲方的品牌经营，在委托经营期内建立起著名品牌形象；
- (3) 制定统一经营的标准并严格执行；

(4) 全面招商，引进实力雄厚、经营能力强、市场信誉好的国内外品牌厂商，并以_____广场的名义与最终租户订立租赁合同；

(5) 制定经营收入标准，收取经营收入，依法向拖欠租金和费用的租户进行追缴；

(6) 承担经营中的全部成本，并制定有效控制成本的方法和标准；

(7) 组织所有厂商对_____广场进行系统的营销策划，展开积极有效的市场推广活动；

(8) 根据具体情况市场变化，对经营方案进行调整和整改；

(9) 其他与经营相关事宜。

第五条 委托期限

1. 委托期限为_____年，即_____年_____月_____日起，止于_____年_____日。

2. 甲乙双方同意在委托投资经营管理期限内，本合同为不可撤销合同。

第六条 合同的存续

在本合同有效期内，为维护_____广场整体经营形象，实现统一管理，甲方对所拥有的商用房屋进行产权转让时，本合同规定的全部权利义务，随之转移给房屋产权的受让方。受让方必须遵守《商业用房委托投资经营合同》之规定。

第七条 经营收入的支付

1. 租金标准：在本合同有效期内，乙方保证按每日每平方米税前_____人民币为标准向甲方支付租金，全年按 365 天计算。

2. 支付日期：乙方按照季度向甲方支付租金收入，每季度第一个月之_____日至_____日，乙方应当将当季租金向甲乙双方共同认定的_____银行以划拨方式一次性付清，租金自《商业用房转让合同》规定的全款付清之日起开始计算。

第八条 经营收入的处置

乙方在保证甲方本合同第七条相关条款内容的前提下，将经营总收入扣除租金、物业管理费、物业管理佣金、投资经营管理成本及投资经营管理酬金开支的剩余部分全部上缴给_____广场有限公司作为储备金。

第九条 甲方的权利义务

1. 委托期内无论乙方的经营是否盈亏，甲方均有权按照约定的时间和标准向乙方收取租金；

2. 甲方对乙方具体的经营活动进行监督，保证乙方合法经营；

3. 甲方可以自由转让其拥有的商业用房，同时事先通知乙方，并保证房屋转让后受让人继续签署履行本合同；

4. 甲方不得单方面解除合同；

5. 甲方对商业用房设定抵押担保时，须事先书面通知乙方，并保证不影响乙方正常经营管理；

1. 根据本合同需要发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用_____（书信、传真、电报、当面送交等方式）传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2. 各方通讯地址如下：_____。

3. 一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起_____日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相应责任。

4. 本合同任何一方发生分立、解散、破产等事项的应书面通知对方，并告知对方本合同的权利义务继承人。如对方不同意，则_____方_____（是/否）有权解除合同，_____（是/否）有权要求对方赔偿损失。

第十八条 争议解决

双方就本协议的履行有争议时，应通过友好协商解决。协商不成，任何一方均可向_____法院提起诉讼。

第十九条 本合同附件_____，名称_____。

第二十条 未尽事宜，可另签补充协议，补充协议具有同等法律效力。

第二十一条 文本

1. 甲乙双方对本合同条款内容的理解不存在异议。

2. 本协议一式_____份，协议双方各持_____份，具有同等法律效力。本协议自甲、乙双方授权代表签字之日起生效。

甲方（盖章）：_____乙方（盖章）：_____

甲方代表：_____乙方代表：_____

联系地址：_____联系地址：_____

电话：_____电话：_____

_____年____月____日 _____年____月____日

签订地点：_____签订地点：_____

其他用事务委托经营合同 篇7

委托方：（以下简称甲方）

受委托方：（以下简称乙方）身份证号：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规的规定，甲乙双方对铺位委托经营事宜就以下条款达成一致：

一、铺位的状况

1-1 甲方委托给乙方经营的铺位系坐落在 县 路 号 座 层 (以下简称该铺位)的商业用房,该铺位总建筑面积为 平方米。

1-2 以下内容由甲、乙双方在本合同附件中加以列明。甲、乙双方同意该附件作为甲方向乙方交付该铺位和本合同终止时乙方向甲方返还该铺位的验收依据:

(一)现有装修标准、附属设施和设备状况;

(二)甲方同意乙方自行装修和增设附属设施的内容、标准及委托经营管理期满后附属设施的归属。

二、铺位的用途及经营资格保证

2-1 乙方委托经营管理该铺位用于经营 ;乙方向甲方承诺,对所委托经营管理铺位的实际经营使用范围与乙方的经营范围相符。

2-2 乙方应向甲方提供营业执照副本、税务登记证、生产经营许可证、组织机构代码证、商标注册权证及专项许可证。如系授权经销商,还需提供经销代理相关授权文件。证件年检时须及时更换,如因乙方提供的生产或经营证照不实引起的一切后果由乙方承担。

三、 委托经营管理期限

本合同铺位委托经营管理期限自 年 月 日起至 年 月 日止。
其中 年 月 日起至 年 月 日止免委托经营管理费。

四、费用的支付

4-1 委托经营管理费收取方式：

第一年：20__年 月 日起至 20__年 月 日，委托经营管理费为
元/月，年委托经营管理费为 元，大写 。

第二年：20__年 月 日起至 20__年 月 日，委托经营管理费为
元/月，年委托经营管理费为 元，大写 。

第一年：20__年 月 日起至 20__年 月 日，委托经营管理费为
元/月，年委托经营管理费为 元，大写 。

4-2 按照先付款后经营使用的原则，委托经营管理费按 计算，
按 收付，在签定本合同时乙方将首期委托经营管理费一次性付清给
甲方。乙方须在本季度委托经营期届满前 15 日将下一季度委托经营
管理费以现金或转帐方式一次性交付到甲方。后续交纳委托经营管
理费日期以此类推。

4-3 物业管理费按建筑面积核算 元/m²/月，乙方须在每年的
月 日前支付当年的物业管理费(第一年的物业管理费在合同签订之
日收取)。

4-4 装修建设费按 20__元/年支付，乙方须在每年 月 日前一
次性支付给甲方(第一年装修建设费在签订合同当天支付)。

4-5 为保证合同的履行，乙方应向甲方交纳委托经营管理保证金人民币 元（¥_____）。合同终止，如乙方无违反合同行为，在乙方归还甲方商铺且清缴全部欠款后 15 个工作日内甲方将保证金无息退还给乙方。

五、铺位的交付与返还

5-1 甲乙双方签定本合同后按甲方规定时间进场装修，视为甲方已向乙方交付了铺位。

5-2 除甲方同意外，乙方应在本合同期届满后返还该铺位，逾期返还铺位的，每逾期一日，乙方应按 元人民币/日向甲方支付该铺位经营管理费。

5-3 铺位返还前，乙方应在不影响其他经营户经营的规定时间自行拆卸并搬走其在该铺位内的所有设施、物品及增添的附着物（不含隔墙、公共设施等），将经营商铺恢复原状经甲方验收合格后返还甲方。

六、铺位的装修及维修

6-1 甲方允许乙方按其经营需要，在不影响铺位主体结构的前提下，须对其经营场地进行必要装修，乙方应在装修之前向甲方提交设计图纸和施工方案，经甲方书面同意后方可实施。乙方增设的附属设施和设备归乙方所有，维修责任由乙方自行承担。

6-2 委托经营管理期间，乙方应合理使用该铺位及其附属设施。因乙方使用不当或不合理使用，致使该铺位及附属设施受损的，乙方应负责维修。乙方不维修的，甲方可代为维修，费用由乙方承担。

七、双方权利、义务

7-1 甲方有权按本合同的约定按时向乙方收取委托经营管理费、物业管理服务费用(包括：公共区域提供清洁、保安、垃圾清运、房屋管理所需的费用，乙方铺位门口专用区域的卫生和保安工作由乙方自行承担)、水费、电费、能耗费、保证金等各项费用。

7-2 甲方有权利制订大田时代广场的各项经营管理制度及管理规范，要求乙方遵照执行。甲方在遇到火灾、地震等突发事件时，可在不通知乙方的情况下进入该铺位。

7-3 乙方应按本合同的约定按时支付委托经营管理费、物业管理服务费用、保证金、水、电、能耗费等费用，中央空调使用费按实际产生数额按面积分摊，另行安装的按其独立安装的表具度数和政府规定的标准计算。

7-4 乙方店铺装修必须在不影响其他经营户经营的规定的统一时间内进行。对于因在委托经营管理铺位内发生的任何事故，包括但不限于斗殴、火灾、烟雾、水浸或任何物质的溢漏等造成的人身伤亡和财产损失，乙方承担甲方因此而遭受的所有损失。所有店门在营业时间内都不得关闭，以保证消防、通风、采光、营业的需要。乙方应按甲方规定统一时间营业，不得迟到、早退、随意歇业、占道占铺经营，不得在商城内煮饭、炒菜、赌博等。

7-5 委托经营期满前，在同等条件下，乙方享有优先续订合同的权利，乙方应提前三个月向甲方提出书面申请，否则视为乙方放弃优先权并不续约，合同期满本合同即终止。

八、合同的变更与解除

8-1 经甲、乙双方协商一致并签订书面协议的，可以变更本合同。

8-2 非经双方协商一致，任何一方都无权以任何理由解除本合同。乙方有下列情形之一的，甲方有权解除本合同，合同自甲方发出书面通知书之日起即行解除，乙方已交费用包括委托经营管理保证金作为违约金不予退还，乙方还应赔偿甲方及消费者的损失，该损失数额如双方无法达成一致的，甲乙双方确认按合同委托经营管理费总额的贰倍支付：

(一)乙方逾期不支付委托经营管理费，经甲方书面通知超过半个月仍未缴的；

(二)乙方开业后又无正当理由并经甲方书面同意闲置达壹个月的；

(三)乙方将铺位擅自转让、专供他人使用；

(四)乙方丧失生产、经营的主体资格或丧失其代理、经销等经营资格;

(五)乙方擅自撤店离场或因违法行为被依法查封的。

8-3 甲、乙双方同意在委托经营期内,有下列情形之一的,本合同自行解除,双方互不承担责任:

(一)铺位占用范围内的土地使用权依法被提前收回的;

(二)铺位因社会公共利益或城市建设需要被依法征用的;

(三)非甲方原因造成该铺位毁损、灭失的;

九、违约责任

9-1 甲方逾期交付铺位的,每逾期一天应按月委托经营管理费用的1%向乙方支付违约金,逾期超过30日的,乙方有权解除合同并要求甲方支付一个月的委托经营管理费。

9-2 乙方迟延交付委托经营管理费、物业管理费、保证金、能耗费等费用的,每逾期一天还应按未付委托经营管理费的1%向甲方支付违约金。逾期超过30日的甲方有权提前解除合同,乙方应按照国家合同期内委托经营管理费总额的20%向甲方支付违约金,且乙方所缴保证金不予退还。乙方逾期未结清全部费用又未将商铺退还甲方的,甲方有权采取停电、停水等措施,由此造成乙方的损失由乙方自行承担。

9-3 委托经营管理期内,甲方因业态调整等原因需收回所委托的经营的铺位,甲方提前一个月通知乙方,并退还乙方已缴纳而未发生的委托经营管理费和委托经营保证金,同时甲方支付叁个月的委托经营管理费给乙方作为违约补偿。乙方不得以任何理由拒绝。

9-4 如遇不可抗力所造成的损失,甲方协助乙方将损失降低到最低限度,但甲方不承担违约责任及乙方任何经济损失。

十、其他

10-1 本合同的签订、履行、解释、效力均适用中华人民共和国法律。若本合同的部分条款被认定为无效,不影响合同其他条款的法律效力。未尽事宜,经甲、乙双方协商一致,可订立补充条款,补充条款和本合同规定不一致的,以补充条款为准。

10-2 甲、乙双方如因履行本合同发生纠纷,应通过协商解决;协商不成的,任何一方 均有权向该房产所在地的人民法院起诉。

10-3 本合同期满自行失效。本合同一式叁份,乙方执壹份,甲方执贰份,均具有同等法律效力,经双方签字并盖章后生效。

甲方(公章): _____

乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____

法定代表人(签字): _____

_____年____月____日
_____年____月
_____日

其他用事务委托经营合同 篇 8

委托方：

受托方：

第一条 委托方委托受托方经营除食盐和纯碱、烧碱工业用盐以外的其他用事务。

第二条 受托方处理委托事务的权限与具体要求：受托方必须取得食盐批发许可证。

第三条 委托期限_____年____月____日至_____年____月____日止。

第四条 受委托方不得把委托处理的事务转给第三人处理。

第五条 受托方应履行的责任义务：

1. 进货渠道：

2. 销售范围：

3. 供应对象：见附件

4. 货款结算：

5. 将委托事务处理情况向委托方书面报告。

第六条 委托方应履行的责任义务：

1. 委托方应满足受托方在品种和数量上的合法合理要求：

2. 配货方式：

3. 交货期：

第七条 受托方将处理委托事务所取得的供应对象记录转交给委托方的时间、地点方式：

第八条 本合同续约或解除的条件：

委托期满后由受托方提出书面要约，双方协商一致后办理续约手续。

受托方有下列情况之一者，委托方可随时解除合同或不予续约，并书面通知受托方：

1. 违反国家盐业法规、规定和价格政策；

2. 不按合同规定的进货渠道和销售范围经营：

3. 年经营量不足 100 吨。

受托方提前一个月书面提出解除合同要求的，委托方应予接受。

所有要约、续约和解约书面文件，附《合同书》后。

第九条 违约责任：

1. 受托方违反应履行的责任和义务，应承担相应的违约责任；委托方可随时终止其委托经营业务。

2. 委托方违反应履行的责任和义务，应承担相应的违约责任。

第十条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，按下列第_____种方式解决：

1. 提交上海仲裁委员会仲裁；

2. 依法向人民法院起诉。

第十一条 特别事项：

如国家法规政策调整，或本市盐业市场经营布局及管理需要，委托方可提前 30 天通知受托方解除本协议。

第十二条 本合同未作规定的，按《中华人民共和国民法典》的规定执行。

第十三条 本委托经营书一式三份，委、受双方及市盐务管理局各执一份。

委托方(章)_____受托方
(章)_____

住所：_____住所：_____

法定代表人：_____法定代表人

(签字)_____ (签字)_____

电话：_____电话：_____

开户银行：_____开户银行：

帐号：_____帐号：_____

编码：_____编码：_____

其他用事务委托经营合同 篇 9

甲方：（以下简称公司）

乙方：

经甲乙双方协商，甲方委托乙方负责管理 公司的经营。

第一条 托管期限

本协议项下乙方对公司的托管经营期限为 ，自乙方整体接管公司之日起算。

第二条 托管事项

- 1、资质维护(按建设部规范要求，做好资质的年检维护工作)。
- 2、注册技术人员相关的继续教育，续注册，变更等维护工作。
- 3、公司每年营业执照及组织机构代码证的年检工作。
- 4、公司财务报税工作。
- 5、负责查找公司资质所能承担项目工程的信息。

第三条 托管费用及支付

- 1、本协议项下托管费用为人民币 元(大写：)。
- 2、甲方分 期支付托管费用，其中第一期托管费用于 年 月 日向乙方支付，第二期托管费用于 年 月 日向乙方支付，第三期托管费用于 年 月 日向乙方支付。

第四条 甲方的权利和义务

- 1、甲方依法对公司资产享有法人财产权。
- 2、对乙方提出的公司经营计划、重大经营决策、重要资产处置等重大事项享有审查、否决权。

3、有权对乙方的托管经营活动进行监督、检查，有权向乙方提出书面整改意见。

4、按照本协议约定向乙方支付托管费用。

5、按照本协议约定协助乙方组织、协调有关托管经营工作。

6、不得非法干涉乙方正常的经营、管理活动。

7、维护工作所涉及的学习、培训、证件等费用由甲方承担。

第五条 乙方的权利和义务

1、应当妥善保管甲方移交的各项文件、资料，托管经营期满后按照本协议约定移交甲方。

2、依法经营，按照工商、税务等机关的规定和要求办理公司年检、依法纳税。

3、未经公司书面同意，不得以公司名义贷款、提供担保，不得以出租、出借、赠与、转让、质押、抵押等任何方式处分公司财产。

4、不得为自己或者他人谋取属于公司的商业机会，不得自营或为他人经营与托管公司同类的业务。

第六条 托管事项的交接

1、本协议生效后

日内，甲方负责拟订企业托管移交清单，向乙方移交企业法人营业执照、公章及其它印鉴、银行帐号、管理文件、人事档案、业务档案、技术资料、财务账册、资产凭证等全部公司经营管理资料。

2、企业移交工作完成后 日内，甲、乙双方共同对企业托管移交清单进行签章确认，乙方实际接管公司。

3、乙方托管经营期满前 日内，甲、乙双方应当共同委托专业机构对公司进行财务审计。甲、乙双方依据专业机构的审计报告制定移交方案。

第七条 公司债权、债务的处理

1、根据《 公司债务处置方案》，乙方接管前的公司债务由公司自行承担。

2、乙方因履行托管经营义务形成的债务，由公司承担。但因乙方过错等原因形成的债务，由乙方自行承担，与公司无关。

第八条 甲方的陈述和声明

1、甲方向乙方提供的一切文件、资料均真实、准确和完整，不存在遗漏、虚假、误导性陈述。

2、本协议项下的托管经营已经获得必要的内部授权，并按照法定程序履行了必要的审批手续，乙方依据本协议享有的托管经营权真实、合法、有效。

3、甲方保证按本协议约定履行其在本协议项下的各项义务。

第九条 乙方的陈述和声明

1、乙方具有签订和履行本协议所必须的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任，并且乙方已经获得签署本协议的所有必要和合法的内部和外部的批准和授权。

2、乙方保证在托管经营期内忠实、勤勉的履行本协议项下托管经营义务。

第十条 附则

1、本协议如有未尽事宜，甲、乙双方可另行协商签订补充协议。

2、本协议自甲、乙双方法定代表人或授权代表签字、加盖单位公章之日起生效。

3、本协议正本一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(盖章): 乙方(盖章): 地址: 地址: 授权代表(签字):
授权代表(签字): 电话: 电话: 传真: 传真: 年 月 日

年 月 日

其他用事务委托经营合同 篇 10

甲方:

乙方:

根据《中华人民共和国合同法》、《民法通则》等相关法规的规定，甲乙双方本着自愿、平等、协商的原则，就甲方委托乙方对其库房进行经营管理事宜达成以下条款

第一条 委托标的 标的物：位于_____，面积|： 平米

第二条 委托权限

2. 委托经营期间乙方行使完全的经营权，甲方不得干涉乙方经营行为，不得单方终止合同，更不得阻挠乙方正常经营或私自与乙方合作商进行交易，否则造成损失有行为人自行承担。

3. 乙方对外经营期间，若实际对外经营单价高于经营定价的，高出部分属乙方收益，应视为委托费用，与甲方无关，甲方不得就此所要权利。

4. 委托期限为_____年，即_____年_____月_____日起，止于_____年_____日。

5. 甲乙双方同意在委托投资经营管理期限内，本合同为不可撤销合同。

第三条 委托事项

甲方授权乙方下述商业经营事宜：

1. 全面制定经营方案，引进先进的市场理念、模式、方法；

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。
。如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/978005010012006134>