

封闭式园区管理方案 10 篇

封闭式园区管理方案 1

第一条目的

为加强公司安保管理,规范门卫工作,确保公司财产和员工人身安全,特制定本制度

第二条管理职能

门卫统一由行政人事部负责管理,门卫负责落实日常安保工作,有权过问涉及公司安保问题,行政人事部负责督查

第三条来客管理操作流程

向客人礼貌招呼——让客人填写《来客登记表》——摸清来意——连线客人要找部门

人员——征得同意方可引荐——客人走后,要在《来客登记表》上注明客人离企时间

第四条进出大门货车例行检查流程

向货车司机礼貌招呼——来货登记——了解送货部门——通知接货主管人员——指引货车开到送货方位——当货车出大门前,例行检查有无带公司东西出去——正常放行

第五条门卫管理

- 1、严格遵守公司相关规章制度,服从上级的领导与工作安排
- 2、在员工上下班时间段严禁离开门卫室,应监督员工打卡及

有无将公司物品带出公司

3、监督员工自行车和电瓶车统一停放到车棚,准时做好上下班打铃

4、8点以后,自动门关上,关到留一车辆可以进出距离。员工下班时将大门自动门开大点

5、忠于职守不擅离岗位、严禁值班睡觉、酒后上班、严禁监守自盗,情节严重移送法办

5、注意形象,重点把好来客进出公司大门关,填好《来客进出登记表》文明礼貌对客

6、严禁陌生人进入园区,善于识别是不是本公司员工和有无异常行为或面露凶相人

7、做好《外来车辆进出登记表》、引导停放与管理,加强出门物资检查、按凭证放行

8、接收外来信件报刊,填《外来信件报刊登记表》,并派发各部门或打电话叫当事人来取

9、加强对上班途中进出公司大门员工管理,认真填写《上班中途进出员工登记表》

10、上班期间发现任何异常情况,必须第一时间上报公司领导及行政人事部,并记录

11、员工下班后,应先关上大门,然后到大楼各角落检查一遍。

关好门窗,自动圈拉门

12、加强夜间安保管理,填写《夜间安保巡查记录表》,特别是加强重要部位巡查

13、保管好手中持有钥匙,知晓其对那门;打卡机色带不明,安排更换

14、及时制止不和谐事件,提高应对突发事件能力,掌握消防设施及报警运用

15、负责门卫室/大门口/公司招牌等周边日常卫生管理,按《门卫日常卫生轮流表》保洁

16、接班人员应提前 10 钟到岗,未处理完做好交待,认真填写《交接班记录表》

17、有事临时走开门卫室时,要么关上大门,要么叫行政人事部人员临时照看,速去速回

18、熟悉监控器、报警器使用,发现监控设备出现故障,及时通知电工或行政人事部解决

19、随时留意监控画面,特别要加强对晚上加班车间监控画面监督,发现异常或可疑人员,及时向行政人事部或公司领导汇报,并填写《异常情况记录表》

第六条有效监管措施:

每周早上及下班时间段抽查员工打卡情况,抽查门卫涉及

‘管理表格’填写情况,如违规出公告,第二次出现同样问题罚款。

第七条操作表格:

《来客进出登记表》《外来车辆进出登记表》《外来信刊登记表》《上班中途进出员工登记表》《夜间安保巡查记录表》《门卫日常卫生轮流表》《交接班记录表》《异常情况记录表》

第八条附则:

本制度自颁布之日起执行,解释权属于行政人事部,每年修订一次,以适合企业发展及新形势需要。封闭式园区管理方案 2

为切实增强做好疫情防控背景下的校园安全稳定工作,全力确保校园安全稳定和学生生命安全,现制定工作方案如下:

一、认清形势,切实增强校园安全稳定工作的责任感和紧迫感。

当前,根据全市疫情防控工作需要和具体部署,学生居家线上接受教育、校园实施全封闭管理,还有部分学生封闭在学校学习生活,给学校安全稳定工作提出了新情况和新要求。各地各校对此要有一个清醒认识,深刻认清“人民至上、生命至上”要求下的学校安全工作与疫情防控工作的同等重要性,克服重疫情防控轻安全稳定的错误倾向,强化政治认识,负起政治责任,体现政治担当;要认清学生居家、校园封闭等因素给抓学校安全工作带来的松懈思想,强化风险意识,将可能出现的问题和原因分析

透彻，不放过每一个安全隐患和风险因素；要认清封闭管控下的校园安全管理的极端重要性，强化主动意识和责任担当，做到疫情防控 and 校园安全管理“两手抓，两手都要硬”，切实以疫情防控期间强有力的校园安全稳定工作组织领导，确保学校安全稳定工作落在实处。

二、突出重点，全力抓实校园封闭各项安全管理措施。

要做到“三个突出”：

一是突出重点风险隐患排查和整改。

要切实加强学生宿舍消防和食堂燃气安全管理，使火患源头得到有效管控，消防疏散通道确保畅通；要切实加强饮食安全管理，严把食品运输、索证、加工、用餐、留样等关口，保证学生吃的`好吃的安全；围绕学生宿舍、食堂、厕所等重点部位和保洁、保安、教职工等重点人员，开展安全隐患排查整改和心理健康问题排查化解工作，及时消除安全隐患。

二是突出校园安全值守。

要做到疫情期间 24 小时有人值班，校级领导带班，值班人员必须保持在岗在位，不脱岗、不断岗；校内封闭值守人员要严守岗位，值班人员要认真履责，加强安全巡查，切实做好看家护院的工作；要与保安公司沟通协调，固定保安员居校值守，并为他们解决好饮食、居住等生活问题，调动保安员的工作积极性，同

时监督他们认真履行工作职责。

三是突出在校生的安全管理。

要开展在校学生心理健康问题和矛盾纠纷排查工作，及时掌握动态信息，跟进采取化解措施；要联合部门机关组织开展一次在校管制刀具收缴工作，及时消除学生人身伤害安全隐患；要切实加强封闭学生安全管控和心理疏导，及时提供关爱行动和心理健全救助，消除隔离状态下的心理健康安全隐患，提高“心防”水平；要抓实校园学生坠落防范措施，突出重点部位，加强人防、物防和技防，堵塞学生坠落安全漏洞。

三、延伸触角，努力维护学生居家安全。

着力抓好学生居家安全，大力开展关爱未成年学生安全健康成长“护蕾行动”，有效开发和利用家庭教育资源，提醒家长在疫情防控期间做好孩子的安全监护工作，让家长真正肩负起监管未成年孩子的责任，通过家校携手，筑牢“家庭护蕾”防线；多途径开展线上生命与安全教育，通过互联网、微信、微博渠道向学生和家长开展线上生命与安全教育教学，不断提高广大学生和家长的安全防范意识和处置各种危机的能力；开设心理健康教育线上课程，及时推送心理健康教育微课和家庭教育微课，缓解疫情防控期间学生居家上课带来的心理压力，加强家校共育，改善亲子关系，从源头上预防学生自我伤害事件的发生。

四、强化措施，有效提供学校安全稳定工作保障。

一是强化风险预警防范保障。

设立学校疫情防控期间教育服务热线，24小时不间断接听教师、学生和家長诉求，及时掌握居家学习和疫情封闭隔离状态下的群众诉求和问题，及时调度解决问题；严防激化升级引发事故事件，切实维护校园安全稳定。要认真接听和办理热线电话诉求事项，及时解决教师、学生和家長的诉求，使涉及学校安全稳定的问题化解于初萌。

二是强化应急管理保障。

要切实加强与属地应急、防疫等部门的联系，遇有突发事件或重要紧急情况，要在第一时间启动应急预案，第一时间按照规定逐级报告，确保信息上下通达，及时有效处置。封闭式园区管理方案 3

为了有效防控新型冠状病毒感染的肺炎疫情，防止疫情向学校扩散，守护师生生命安全和身体健康，维护校园安全稳定，按照《中华人民共和国传染病防治法》等传染病防控的要求，根据教育部及省教育厅和学校疫情防控指挥部关于加强校门管控和校园封闭管理等工作部署，结合我校实际情况，特制定校园封闭管理工作方案。

一、工作目标

牢固树立“疫情就是命令、防控就是责任”的政治意识，把疫情防控工作和复学复工作为当前最重要的工作来抓，坚决把师生生命安全和身体健康放在第一位，全面贯彻坚定信心、同舟共济、科学防治、精准施策的要求，保持战时状态，统筹安排当前和开学后的防控工作。压实防控工作责任，做实各项防控措施，坚决果断有效打好总体战、主动战、阻击战，坚决守住大门第一道防线，坚决守好疫情防控校园阵地，确保校园安全和师生生命健康安全身体健康。

二、校园封闭管理原则

- 1、未经学校批准，开学前学生一律不准返校，开学后不得外出
- 2、校外无关人员一律不准进校门
- 3、教职员工、物业服务和公寓楼住户等经批准进出校门人员一律持证、佩戴口罩、核验身份和监测体温
- 4、对发烧咳嗽者一律实行医学隔离观察
- 5、不服从管理者一律严肃处理

三、工作原则

- 1、坚决服从学校疫情防控指挥部指挥
- 2、坚决落实地方政府和学校防控规定
- 3、坚决守住疫情防控大门第一道防线

- 4、严格落实人证（车）相符通行制度
- 5、严格落实保卫和保安共同值班制度
- 6、严格做好执行和文明服务结合文章
- 7、严格落实校园网格化管理模式措施

四、具体工作措施

1、严格落实规定

- (1) 坚决执行教育部、教育厅关于校园封闭管理规定
- (2) 坚决落实淮南市人民政府关于小区封闭管理规定
- (3) 东校区大门和二道门关闭，禁止行人和车辆通行
- (3) 泉山校区东门、南门关闭，禁止行人和车辆通行
- (4) 大门关闭西面出入口，东面出入口作为进出通道
- (5) 凭证进出校园，戴口罩，量体温，做好信息登记

2、严格校门管控

(1) 按照“外防输入”的防控要求，校园封闭期间，校外人员、车辆未经批准一律不准进入校门。

(2) 未经学校批准，开学前学生一律不准返校，开学后一律不得外出。

(3) 校门严格实行身份核验和体温检测，严禁任何未经体温监测、未戴口罩人员进入校园。持有学校指挥部颁发的通行证教职工出入校园一律要核验身份和检测体温，对发烧咳嗽者一律拒

绝出入并登记上报，不服从管理者一律严肃处理。经批准进入的人（车）进入校园时严禁携带外来人员进入。

（4）开学时，按照学校安排学生分批次进入校园。二级学院在校门处负责本学院学生登记、测量体温，身体无异常者入住学生宿舍。严禁任何学生家长私自进入校园。

（5）对来自湖北疫区的学生，到达大门时，除了进行测温、登记外，二级学院、校医院负责学生入校后在校内留观场所隔离观察14天。

（6）体温异常等身体不适学生，校医院负责进行预检分诊。若发现学生中有“新冠肺炎”疑似病例，按疫情防控应急预案的规定即时上报，并配合地方政府疾控部门对疑似人员及密切接触者采取隔离留观及转诊措施，

（7）校园封闭期间，学生确有特殊情况需外出的，需经二级学院党委员审批，报学生处备案。学生持审批单和身份证（学生证）按照规定时间出入大门，同时必须登记和测量体温。学生私自出入校园（翻门、爬墙）的，或者不服从管理的，按照校规校纪严肃处理。

3、严格校内管理

（1）开学前，校园内除办公楼、后勤和保卫有关工作场所以外，其他楼堂馆所和运动场所一律关闭封门。二级学院上班人员

持工作证明到门岗处登记进入办公场所。

(2) 开学后，学生公寓实行封闭管理，其他场所非教学需要均实行封闭管理，进出必须实名验证并检测体温。

(3) 对校内家属区实行封闭管理，每两天每户一人凭证外出采购生活物资，保证日常生活必需条件。家属有在校外上班的，须持身份证和单位复工证明等有关证件到保卫处办理临时出入证，凭临时出入证出入校门。

(4) 后勤保障和物业服务人员需要出入校园的，由后勤保障处统一到学校办公室办理校园出入证明，人证相符的做好登记、测量体温后进出校园。

(5) 严格商业店铺管理。校内经营户需要复工复产的，需提交书面申请，由学校疫情防控指挥部审批。经审批同意的，由后勤保障处代为办理通行证。

(6) 按照“内防扩散”的防控要求，任何单位和个人不得以任何名义组织除正常课堂教学以外的群体性活动；校园 110 值班人员要发挥校园安全监控系统的作用，及时发现、劝阻和制止学生群体性聚会。

(7) 抓好东校区教师公寓封闭管理。督促物业公司、业主委员会加强小区门卫管理。在属地政府部门指导下，加强教师公寓居住人员摸排工作，做好在住人员出行登记，特别是针对外地返

校教职工的往返地、随行亲属、健康状况等综合情况做到无遗漏，发现异常情况及时上报。

4、严格落实校门 24 小时值守和校园巡逻。保卫处安排保卫人员和保安共同值班，做好大门值守。值班人员确保在岗在状态，认真落实学校各项制度，严禁脱岗，坚决防止松懈、麻痹、厌战、不认真执勤的思想和现象。巡逻队要重点加强学校四周围墙和南门、东门等重点部位和区域的巡逻巡查，发现异常情况及时处置和报告。保卫部门要合理分配工作力量，强化在岗人员个人防护意识，保持学校疫情防控工作队伍的战斗力和战斗力。

5、严格落实网格化管理。将校园划分为若干网格，每个网格落实负责校领导、职能（行业）部门负责人负责制，明确工作职责和任务，建立平面化的分工负责机制，联合主体负责机制，点线面相结合，形成立体化防控机制，确保工作有机制，责任落实到位，事情有人办，防控无死角。

6、严格完善应急准备。推进疫情防控工作期间校园封闭化管理更加严密系统和科学化。做好各种突发情况的应急准备，做到预案、措施、设施、实施等走在疫情险情和突发事件发生的前面。加强校园巡逻巡查和安全重点部位监管，加强与校内部门协同作战，加强与属地部门机关的工作对接，确保守得住大门、管得住校内、控得了周边，打得赢战“疫”，维护校园安全稳定。

五、工作要求

1、高度重视。正视疫情，冷静处置，提高自身防范意识，做好自身安全防护，贯彻落实学校各项制度，深刻认识守好大门和加强校内安全管理对学校打赢疫情防控的人民战争、总体战、阻击战的重要意义。

2、压实责任。各级干部要把投身防控疫情第一线、看好门、管好人、做成事作为守初心、担使命的具体体现，以高度的责任心和强烈的使命感，共同守住校园这片净土，确保师生生命安全和身体健康。

3、做好表率。党员和领导干部要发挥带头作用，严守纪律，带头遵守学校校园封闭管理的各项规定，做到守土有责、守土担责、守土尽责，管好自己，管好家人、亲属和部门工作人员。封闭式园区管理方案 4

为扎实做好我园新型冠状病毒疫情防控工作，确保全体教职工和小朋友们身体健康和生命安全，根据教育局指示要求，特制定以下方案。

一、目标任务

普及新型冠状病毒肺炎防控知识，提高全园师生的自我防护意识和能力；完善疫情信息监测报告网络，做到早发现、早报告、早隔离、早治疗；建立快速反应机制，及时采取有效的防控措施，

预防和控制新型冠状病毒肺炎在我园的发生和蔓延，最终实现“零病例”、“零感染”目标。

二、组织领导

(一) 人员组成

组长：园长____

副组长：副园长____

教务主任____

后勤负责人____

成员：各班班主任

(二) 主要职责

1、建立幼儿园、班级、老师、家长四级防控工作联系网络，及时收集和报送相关信息，随时关注幼儿健康状况。

2、细化领导小组下设机构的责任分工，明确工作机制，做好长期应对准备；

3、贯彻落实县教育局有关疫情防控期间开园工作要求，做好2020年春季开园准备工作，保障开园后正常的教育教学秩序；

4、制定和完善疫情防控“两案十制”（两案：春季开学疫情防控工作方案、新冠肺炎疫情应急处置预案，十制：传染病报告制度、晨午检制度、因病缺课缺勤追踪登记制度、复课复工证明查验制度、健康管理制度、免疫接种证查验制度、传染病防控健

康教育制度、通风消毒制度、环境卫生检查通报制度、废弃口罩集中处理制度)

5、认真做好开园前全园师生疫情情况统计和开园后师生的疫情监控和日常检查,务必统计出来自有确认病例小区(街道、乡镇)的师生;

6、提前储备好疫情防控所需消毒物品、红外体温测量仪或手持式测温仪、洗涤用品、口罩等物资,做好开园前校园清洁卫生、全面消毒等工作;

7、开展校园隐患排查,实现供水、供电、消防安全的全覆盖、无遗漏、无盲区;

8、把握好疫情防控期间的信息发布、新闻宣传,做好相关舆情宣传引导工作,掌握师生中的舆情动态。

三、具体工作安排

(一)开园前的准备工作

1、加强师生教育引导工作。

通过班级家长微信群等多种渠道普及防疫知识,引导幼儿和家长提高自觉防控意识和能力,做好个人防护,减少疫情期间外出,规范佩戴口罩,尽量避免乘坐公共交通工具,不参加聚会,不到人员密集的公共场所活动。开学前要根据上级主管部门要求和疫情防控方案对全体教职员工进行疫情防控知识技能培训和应

急处置演练。

2、提前告知具体开园时间。

正式开园前，利用班级微信群、电话等方式就延迟开园具体时间(待上级教育主管部门确定后另行通知)，通知到每一位幼儿，并告知幼儿家长提前三天做好自查症状、自测体温，出现相关症状、体温高于 37.3 的，要暂缓返校。

3、认真落实“日报告”制度。

建立教职员工和幼儿假期行踪和健康监测机制。对本园教职员工和幼儿进行全覆盖排查，实行“日报告、零报告”制度，教务处组织班主任每日了解幼儿健康状况、生活轨迹、家庭成员等相关情况；要求幼儿家长必须坚持日报告制度，没有异常的可以不报，如有异常必须及时报告；各班级要严格按照要求，不得漏报、迟报、瞒报、错报。

4、做好师生行踪和健康监测。

准确了解和掌握师生假期动向，进行排查摸底，建立管理台账。对有疫情高发地区居住史或旅行史的教职员工、幼儿及家长，自离开疫情高发地区后，居家或在指定场所医学观察 14 天。

5、准备好应急物资与场所。教务处根据需要，提前储备好疫情防控所需喷雾器、手持喷壶、消毒液、口罩等物品备用，在卫生保健室附近设置相对独立的观察室，用以暂时留观身体不适的

师生，并优化工作流程、做好环境消毒、避免交叉感染。

6、做好校园卫生防疫工作。在卫生防疫部门指导下，按照消毒操作规范，对教室、食堂、运动场、卫生间等公共区域进行集中清洁消毒，确保卫生达标、不留死角。开学前应按规定配齐配足食堂、公共卫生间等区域的水龙头数量，保证满足需求；在园内各公共卫生间配备充足的洗手液或肥皂，并在醒目位置张贴“正确洗手图示”，宣传指引幼儿学会正确洗手方法。

7、做好开园后后勤保障准备。做好食堂、饮用水的安全监管，提前对食堂从业人员进行健康体检，开展安全操作培训，体检和培训合格后方可上岗。

（二）入园当日工作计划

1、入园当日家长及幼儿应佩戴口罩，尽量避免乘坐公共交通工具，并注意与他人保持一定距离。引导家长及幼儿有序入园，避免人员聚集。

2、严控入园管理，建立入园体温检测制度，填写健康卡。进入园区内的所有人员，均需接受体温检测，体温正常方可入园；严禁家长随意进入教室。

3、对去过疫情严重地区的幼儿，入园时要严格进行健康监测。出现发热、乏力、干咳及胸闷等症状的幼儿，应由家长陪同主动到就近的医疗机构就诊，并做好个人防护，不允许未解除医学观察

察幼儿入园。

4、通过多种方式，对家长和幼儿开展公共卫生健康知识和疫情防控宣传教育。

5、统一对教具、器械、玩具、寝具、餐(饮)具及环境进行消毒，保证教室空气流通及室内外环境卫生整洁。

6、幼儿园应做好缺勤、早退、请假记录，如发现可疑症状者，应及时上报，同时配合当地医疗卫生机构做好密切接触者管理和消毒等工作。

(三)开园后的工作安排

1、严格落实校园封闭管理。学校校园实行“封闭式”管理，禁止任何无关人员进入学校，在校门口逢车必查，逢人必检。

2、实施师生体温监测制度。每天早上、中午开课前，幼儿以班级为单位进行测量体温，结果经班主任汇总后报防控领导小组；当日有课教师自测体温报教务处。体温异常者及与其接触者立即隔离，并上报系领导和防控领导小组。

3、持续做好卫生防疫工作。全面做好园区环境清洁，垃圾日产日清，保持干净、卫生，设立废弃口罩专门回收点；制定日常消毒工作标准和细则，对教室、午睡室、专用活动室、食堂、办公室、卫生间等幼儿、教职工聚集场所和幼儿接触的各类物品每天定期清洁、消毒，定时通风换气(每日通风3次，每次20-30分钟，

通风时注意保暖)，保持室内空气流通，并认真做好记录。

4、抓好午餐饮食卫生管理。实行“分时、分区、分组”就餐制度，避免幼儿就餐聚集。食堂从业人员(食品采购、加工制作、供餐等有关人员)均应佩戴一次性帽子、口罩、手套；食堂采购人员或供货人员应避免直接手触肉禽类生鲜材料，摘除手套后及时洗手。不得使用来源不明的家禽家畜。严禁采购食用野生动物。餐具用品须按照《食(饮)具消毒卫生标准》进行高温消毒。

5、做好幼儿健康宣传教育。各班主任针对疫情防控形势，做好健康宣传教育、心理健康教育，及时了解幼儿动态，建立工作台账并及时上报。

6、组织幼儿参加体育锻炼。认真上好体育课，开展好大课间活动，引导幼儿课余时间体育锻炼，努力增强幼儿体质，增强对“新冠”病毒肺炎的抵抗能力。

7、做好师生缺课缺勤登记。实施因病缺课缺勤登记、追踪制度。因病或隔离缺课幼儿每日由家长向班主任报告病情和行踪；因病或隔离缺勤教师每日向园长报告病情和行踪，并安排好调课。

8、暂取消学校集体性活动。疫情未解除，学校不组织师生参加各类大型集体活动。

四、几点工作要求

1、正确认识当前形势和任务，强化“疫情就是命令，防控就

是责任”的使命担当，同舟共济、科学防治。

2、落实责任、迅速行动，切实进入工作状态，加强各项工作落实；全园教职工要迅速行动起来，积极配合，确保完成好各项工作。

3、疫情信息需要向外发布时，必须按规定逐级上报，不得擅自对外发布。如有新闻媒体要求采访，必须经过教管中心领导同意，未经同意任何人不得接受采访，以避免报道失实。

4、全体教职工坚定信心，弘扬正气，坚决做到不造谣、不信谣、不传谣，对违法违纪违规行为坚决予以抵制。

疫情就是命令，防控就是责任！让我们强化使命担当、众志成城、全力以赴，扎实做好疫情防控和教学工作，坚决打赢疫情防控阻击战。封闭式园区管理方案 5

第一章总则

第一条为加强区五里工业园区(以下简称工业园区)开发、建设和管理工作,规范各项工作程序,提高入园项目的质量和水平,加快园区建设步伐,促进区域工业经济发展,根据国家、省有关法律法规和政策规定,结合我区实际,特制定本办法。

第二条本办法所称工业园区包括富硒食品园、现代物流园、综合产业园(朝阳产业城)、新型材料园、汽车产业城等。

本办法适用工业园区内的所有企业和与工业园区管理有关的

部门及单位。

第三条通过工业园区的建设和管理，创新管理机制，规范工作程序，实现优势互补、园区承载、产业集聚目标，使工业园区成为我区经济特别是县域工业经济发展的主要支撑点，为我区经济、社会长足发展做出贡献。

第二章 产业发展及原则

第四条工业园区作为我区工业经济发展的重要载体，开发建设应科学、规范，遵循以下基本原则：

（一）规划先行原则。工业园区建设应符合城市总体规划和土地利用总体规划，符合产业政策导向。

（二）特色优势原则。工业园区建设应立足和提升现有产业基础，按照区域工业产业发展布局，充分发挥比较优势，突出自身特色，形成优势特色产业或产品。

（三）可持续发展原则。要把工业园区建设与合理利用资源，保护生态环境结合，优化资源配置，发展循环经济，实现经济、社会与环境的协调发展。

第五条通过科学布局，形成产业定位明晰、规模优势明显、集聚效应突出、发展与环境相协调的发展格局。

第六条按照“统一规划、一区多园、分步实施、重点发展”的思路，实施工业园区的总体规划、产业规划和建设规划。

第七条工业园区总体规划全面体现区位优势和资源优势，充分考虑发展前景和生态环境，合理安排分区布局和配套设施。

第八条工业园区分阶段进行土地开发和基础设施建设，逐步形成一定规模和项目承载能力。

第九条工业园区实行“一区多园”的发展模式。根据区位、环境等因素，科学布局产业区域。

(一)富硒食品园。充分利用资源优势，重点开发富硒食品。

(二)现代物流园。合理利用交通和区位优势，发展现代物流业及相关产业的加工企业。

(三)综合产业园。重点发展电子、电器加工业和农副产品加工业。

(四)新型材料园。着力发展新型材料产业。

(五)汽车产业城。以汽车零配件加工和汽车整装为主，突出机械加工制造业。

第三章管理机构及职责

第十条为加强工业园区的组织管理，成立区五里工业园区管理委员会(以下简称园区管委会)。园区管委会属区政府派出机构，代表区政府管理工业园区的党建、经济和行政事务。主要职责：

(一)贯彻执行国家、省有关法律法规和方针政策及市上有关文件精神。

(二)受区政府委托，行使政府赋予的管理权限，落实区委、区政府的各项决策和工作部署，加快推进工业化进程。

(三)制定工业园区发展规划，经区政府批准后组织实施。

(四)制定园区各项管理办法、优惠政策和管理制度等，并组织实施。

(五)负责园区内项目用地的规划布局。

(六)负责园区内基础设施建设计划和运营管理。

(七)负责园区内的招商引资、项目建设和企业监督管理及服务。

(八)负责与市、区有关部门就园区管理工作进行协调。

(九)负责园区的日常管理工作。

(十)完成区委、区政府交办的其他工作。

第十一条为加快工业园区开发建设，成立区五里工业园区投资开发建设有限公司(以下简称园区投资公司)。园区投资公司在园区管委会领导下，作为工业园区投资融资平台。负责工业园区基础设施建设和土地整理与开发。实行有偿服务、独立核算。

第四章 准入条件及权利

第十二条进入工业园区的企业或项目，符合下列条件：

(一)符合国家产业政策和行业准入标准。

(二)符合市、区产业发展规划。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/995123202001011323>