

县镇***等（9）个村高标准基本农田建设项目

监理工作总结报告

蚌埠市诚信水利工程监理咨询有限公司

二〇一三年七月

审 定：王卫华

审 核：田万飞

编 写：孙宏伟 顾有时 吴宏伟

目 录

前 言.....	4.....
一、 工程概况.....	4.....
1. 1 工程基本情况.....	4.....
1. 2 工程建设相关单位	5.....
1. 3 主要工程项目及工程量	5.....
1. 4 主要施工设备及施工人员投入情况	5.....
1. 5 工程实施情况.....	7.....
1. 6 工程投资.....	7.....
二、 监理规划.....	8.....
2. 1 监理规划概述.....	8.....
2. 2 监理制度建立.....	9.....
2. 3 监理实施细则.....	10.....
2. 4 检测方法和设备.....
三、 监理过程.....	13.....
3. 1 开工审批.....	13.....
3. 2 进度控制.....	13.....
3. 3 质量控制.....	15.....
3. 4 投资控制.....	18.....
3. 4 合同管理.....	21.....
3. 5 信息管理.....	21.....
3. 6 安全监督.....	22.....
四、 监理效果.....	23.....
4. 1 进度控制评价.....	23.....
4. 2 质量控制评价.....	23.....
4. 3 投资控制评价.....	23.....
五、 经验与建议.....	24.....
5. 1 经验.....	24.....
5. 2 建议.....	25.....

前 言

受***县国地资源局的委托，蚌埠市诚信水利工程监理咨询有限公司对***县***镇***等（9）个村高标准基本农田建设项目实施了施工阶段的工程监理。本监理公司根据委托监理合同的要求，结合项目具体特点成立了相应的现场监理部，在认真编写了监理规划和监理实施细则，制定了现场监理工作制度，并在合同授权范围内全面实施工程监理，圆满完成了本项目的监理工作，现将该项目的监理工作总结如下：

一、 工程概况

1.1 工程基本情况

县镇***等（9）个村高标准基本农田建设项目位于***县***镇滕元村、罗元村、高皇村、***村、薛场村，陈集乡永佛村、陈集村、大沟村，淝河乡庙东村等 9 个行政村境内。建设规模为 2418.1389公顷（其中基本农田面积 2080.265公顷）。分为 1 个监理标段，1 个施工标段。

建设内容为（1）道路施工。包括：13 条水泥田间道和一条砂石路，共计 12.2 公里；（2）大沟清淤施工。包括：北清沟清淤 7.65 公里；（3）机井 31 眼；（4）桥 29 座.合同造价 788 万元。

1.2 工程建设相关单位

建设单位：***县国土资源局

现场管理机构：***县***镇***等(9)个村高标准基本农田建设项目指挥部办公室

监理单位：蚌埠市诚信水利工程监理咨询有限公司

设计单位：***

施工单位：蚌埠市江河水利工程建设有限责任公司

1.3 主要工程项目及工程量

1.3.1 主要工程项目及工程量

土方工程：北青沟清淤 7745m，南圩大沟 3442m，斗沟 5 条计 4786m。

道路工程：田间道 13 条计 11164m，砂石田间道 1 条计 521。

农桥工程：4m 农桥 21 座，6m 农桥 5 座，8m 农桥 3 座。

机井工程：31 口

防护林工程：1.2181 万株

工程主要合同工程量与完成工程量统计见表 1—1

1.3.2 项目划分

县镇***等(9)个村高标准基本农田建设项目划分为 1 个单位工程，5 个分部工程，107 个单元工程。具体项目划分详见各单位工程项目划分表

1.4 主要施工设备及施工人员投入情况

施工单位按照投标承诺及工程施工实际需求的机械设备、人员及物资进

驻现场,并上报了开工申请。收到施工单位的开工申请后即组织监理部人员核
实进场设备、人员、施工组织设计,确定施工单位的施工准备已基本就绪,
符合开工条件,现场下达开工令。

表 1—1 工程主要合同工程量与完成工程量统计表

项目名称	单 位	合同工程量	实际完成工程量	备 注
土方工程				
北青沟清淤	m ³	7745	7745	
南圩大沟	m ³	3442	3342	
斗 沟	m ³	4786	4786	
道路工程				
田间道 1	m	406	406	
田间道 2	m	2741	2741	
田间道 3	m	1527	1527	
田间道 4	m	414	414	
田间道 5	m	504	504	
田间道 6	m	540	540	
田间道 7	m	754	754	
田间道 8	m	200	200	
田间道 9	m	1206	1206	
田间道 10	m	390	390	
田间道 11	m	1486	1486	
田间道 12	m	623	623	
田间道 13	m	832	832	
砂石田间道	m	521	521	
机井工程农机井	口	31	31	
桥梁工程				

4m 农桥	座	21	21	
6m 农桥	座	5	5	
8m 农桥	座	3	2	
防护林工程				
栽植意杨	万株	1.2181	1.2181	错过种植季节明年春季补种

1.5 工程实施情况

分部工程名称	开工时间	完工时间	备注
土方工程	2012年12月13日	2013年1月23日	
道路工程	2013年3月3日	2013年7月15日	
机井工程	2012年12月11日	2013年3月29日	
农桥工程	2012年12月9日	2013年3月20日	

1.6 工程投资

本工程合同金额为 788.00 万元，结算价为 7891468.83 元。

二、 监理规划

2. 1 监理规划概述

为有序开展监理工作，使监理工作程序化、规范化，根据本工程监理合同和施工合同文件，结合工程项目特点，编写了监理规划，作为监理工作的纲领性文件。监理规划阐述了对本工程进度控制、质量控制、投资控制、合同管理及信息管理的任务、方法和工作流程以及监理部机构和人员的组成。

2. 1. 监理服务范围及内容

(1) 监理服务期：按照招标文件规定，蚌埠市诚信水利工程监理咨询有限公司对* * * *县* * * *镇* * * *等（9）个村高标准基本农田建设项目监理工期自 2012 年 12 月 13 日至 2013 年 7 月 15 日，完成全部工程施工内容。

(2) 监理工作范围：按照合同约定的专用合同条款及国家强制性规定的有关内容，工程质量控制、进度控制和投资控制、合同管理、信息管理、组织协调处理与施工合同有关的事务。

(3) 监理工作内容：在业主授权范围内代表业主义管理并监督施工承包合同的执行，主要内容是：依据监理合同进行施工控制，具体是在工程施工期对工程建设进行投资、质量、进度控制、合同管理、信息管理及组织协调，

促进工程建设总目标的实现.

(4) 监理工作目标:根据施工合同文件及国家有关施工规范规程,督促施工单位切实履行批准的施工进度计划,并结合工程施工的不同情况与阶段,以“工程进度服从质量”为原则,根据需要在和建设单位协商一致后适时调整施工进度。监理人员合理地利用监理手段和方法,加强质量控制,使工程质量达到设计、国家有关规程规范及工程施工承包合同规定的质量要求。以合同价格为基础,按照合同文件的规定进行计量和支付签证,严格控制合同外工程的计量和工程变更.工程建成后的最终投资满足静态控制、动态管理的要求,力求优化设计施工,节约工程投资。积极检查、督促施工单位施工安全措施,劳动保护和环境保护措施的落实,及时发现问题提出改进措施与建议,确保工程文明施工,无安全事故发生。

2. 1.2 监理工作程序

项目监理部受***县国土资源局委托,依据国家批准的工程项目建设文件、有关工程建设的法律、法规和工程施工监理合同及其他工程建设合同,承担上述项目施工阶段的建设监理工作.

2.2 监理制度建立

2. 2.1 监理工作制度

监理工作运转要靠制度来保证,按制度办事才能使监理工作规范化.为了做好***县基本农田整理重大工程二期的监理工作,制订了监理工作制度和监理部内部管理规定以规范施工单位严格执行监理程序,及时准确地掌握工程信息,提高监理人员素质,规范监理人员行为,保证监理工作的顺利完成。

监理部制订并执行的监理工作制度有:①施工图纸会审与设计技术交底

制度；②施工组织设计与施工方案审核制度；③工程开工申请批准制度；进场原材料质量检查制度；④工序质量、隐蔽工程、分部工程验收制度；⑤工程变更处理制度；⑥计量支付审签制度；⑦会议纪要签发制度；⑧监理工作会议制度；⑨监理日志及档案管理制度、工程索赔签审制度、监理报告制度；⑩安全巡查巡视制度等。

2.3 监理实施细则

根据招标文件、监理规划，结合本工程的实际情况，监理部制定了本工程的监理实施细则，分别报送施工单位，并抄送建设单位和有关部门。内容包括：

- (1) 工程建设监理实施总则；
- (2) 工程进度控制；
- (3) 投资控制；
- (4) 工程检测；
- (5) 工程验收；
- (6) 合同变更及索赔；
- (7) 原材料质量控制；
- (8) 工程测量；
- (9) 土方开挖；
- (10) 土方填筑；
- (11) 混凝土及钢筋混凝土工程；
- (12) 砌体工程；
- (13) 安全与文明施工；

2.4 检测方法和设备

2.4.1 质量检测计划

监理部根据招标文件和有关规范规定及时地编制了监理质量检查和检测工作计划，检测内容包括：

(1) 测量放样的结果检查：对测量放样的结果进行复核，或与施工方进行联合测量，主要是坐标点的高程、平面位置、几何尺寸等；

(2) 完工后的断面抽检；

(3) 施工过程中的土方填筑质量检测，施工前对取土区的土样进行击实试验确定控制指标；

(4) 混凝土所使用的原材料抽检和见证取样试验；

(5) 浆砌石的块石规格、摆放、坐浆、层高、灌浆密实程度等；

(6) 钢筋混凝土的钢筋规格、数量、绑扎，模板的缝宽、错缝等；

2.4.2 检测方法及仪器设备

监理抽样和见证取样试验任务送至具有相应资质的检测单位进行，监理自备的仪器设备检测为辅，检测的重点有：(1) 填筑料场区土料最大干密度和最优含水率试验的见证取样；(2) 现场碾压试验和分层填筑压实度干密度的抽检试验；(3) 施工作业过程中的工序质量抽检；(4) 进入现场的原材料抽检和见证取样试验。

现场监理检测的主要方法：①量测：建基面的高程、宽度、边坡等检测采用钢尺丈量、水准仪、线锤量测和水尺观测等方法；钢筋与模板工序采用钢卷尺、测缝器、水平仪等量测方法。②试验法：填筑干密度。③见证取样检测：填筑料场的土料、钢筋、水泥、砂、石等按照编制的见证取样和送检计

划，由现场监理员见证后送至相应的检测单位进行试验。

表 2-4-1 监理单位自备设备及仪器

编号	类型	仪器名称	规格型号	数量	性能状况	到工地时间
1	土工试验设备	微波炉	1500w	2	良好	开工后
2		环刀	100cm ³	15	良好	开工后
3	材料试验设备	坍落度筒	标准	2	良好	开工后
4		混凝土试模	150×150×150	8	良好	开工后
5	测量设备	天平	TW—05	2	良好	开工后
6		水准仪	S3	2	良好	开工后
7		水准尺	3.0m	4	良好	开工后
8	测量工具	钢尺	50m/5m	4/15	良好	开工后
9		钢卷尺	2.0m	15	良好	开工后
10		线锤	0.5kg	8	良好	开工后
11	办公室设备	电脑	联想	2	良好	开工后
		一体多功能机	惠普	2	良好	开工后
		照相机	佳能	4	良好	开工后
12	交通设备	越野汽车	CRV	1	良好	开工后
		摩托车	雅玛哈	4	良好	开工后

表 2-4-2 主要检测项目及检测方法

主要检测项目	检测频率	检测方法	检测单位
砼配合比	每一个配合比 3	监理见证取样送检	***县公正建筑工程质量检测试验有限公司 安徽省水利水电勘测设计院 工程质量检测所
黄沙	1 组/500t	监理见证取样送检	
碎石	1 组/500t	平行检测或独立抽检	
水泥	1 组/200t	现场抽检	
碎石	1 组/500t	现场抽检	
钢筋	规范要求	现场抽检	

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/995211124223011333>