
下篇 技术标部分

第 1 章 投标书的编制及总说明

1.1 编制依据

编制依据内容如下：

(1)国家现行有关验收规范、技术规程

《中华人民共和国建筑法》

《建设工程质量管理条例》

《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202-2013

《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015

《混凝土泵送施工技术规程》JGJ/T10-2011

《钢筋焊接及验收规程》JGJ18-2012

《砌体工程施工质量验收规范》GB50203-2011

《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》GB50209-2011

《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209-2010

《屋面工程施工质量验收规范》GBJ50207-2012

《建筑工程施工质量验收规范》GB50300-2001

《地下防水工程质量验收规范》GB50300-2011

《普通混凝土用沙质量标准及检验方法》JGJ52-2006

《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ205-2011

《建筑工程施工现场供用电安全规范》GB50194-93

《建筑机械使用安全技术规程》JGJ33-2012

《建筑施工高处作业安全技术规程》JGJ80-2011

《建筑施工安全检查标准》JGJ59-2011

(2)取得建设单位负责人提供的有关建筑设计施工任务合格证书；

(3)建设单位提供的本工程方案设计图纸；

(4)省级城市主体建设工程规划招标行政监督管理局等部门对本地区城市主体建设工程项目总体规划实施方案设计的组织制定和验收审批工作提出相关指导协调意见；

1.2 编制原则

(1)认真学习贯彻中央和国家对于工程建设的各项路线方针和政策,严格执行国家关于工程建设的程序。

(2)严格遵循现代建筑施工的工艺及其应用技术的规律,检查整车合理的施工程序和施工的顺序。

(3)传统工程流水应用于采用现代传统工程流水网络施工的工程设计管理方法、工程流水网络建设计划质量管理控制技术和其他各种有利于改进现代流水工程质量管理的技术方法,组织人员进行井然有序的的节奏和连续的传统流水工程施工。

(4)为了保证全年施工的平衡性和连续性,应该科学合理地安排冬季和雨季建设项目。

(5)认真学习贯彻落实执行建设项目过程工厂技术预制和现场建筑施工技术预制相有机紧密结合的工作方针,不断地努力提高工程项目的现场施工技术质量和提高项目的现代建筑过程工业化的先进程度。

(6)合理并且充分利用现有工程机械和自动化设备,扩大工程机械化,增加施工范围,提高工程施工质量和工程机械化程度;为了提高企业的生产经营效率,有必要不断改善该县的劳动条件 and 生产条件。

1.3 技术经济条件

定额的预算选用:根据山东省历年民用建筑装饰建筑安装装修预算统一的费用劳动定额(2013),山东省 2016 年民用建筑装饰工程装修综合安装预算统一劳动定额。

材料的实际供应使用情况:这种材料供应能够很好地完全满足各种建筑工程的技术要求。

现场利用情况厂区水、电、路设施交通利用情况:附近企业厂区内设有上、下水供电管网及地下供电供水系统等基础设施的均可得到充分利用,厂区内的交通道路设施可由通往城市路或高速公路上的主修或次干道直接向下修至新建工地。

1.4 施工现场管理机构

根据对此项目工程的施工管理指导思想和工作方针,针对本项目的工程特点实行项目信息化管理,形成一个人员管理精干、纪律严明、作风过硬的现场土木工程生产和指挥管理体系。在建设单位项目经理的监督和领导下,组织实施技术、计划、质量、安全、经营等各项工作,将施工操作层引导到现场施工,使责任,权利和利益清晰明了,可以及时有效地排除各种障碍,解决现场可能遇到的各种矛盾和问题。可以处理生产和指挥施工,以便在预期的施工目标下并在施工单位现场生产和指挥组织的监督和领导下,顺利进行整个工作。根据合理的现场指挥和管理制度,结合我国土木工程的实际情况,管理人员必须同时具备以下条件:高专业技术水平,丰富的土木工程建设经验,优秀的管理水平。思想素质高,吃苦耐劳,日夜奋斗的能力。通过对每个项目负责人的素质和个性特征进行系统,具体的分析,可以安排和分配适合其职位职责和职位要求的职位。

1.5 工程保修

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要
下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/998012053103007005>