20XX

专业合同封面

COUNTRACT COVER

甲 方： XXX

乙 方： XXX

PERSONAL

2024年学校食堂师生满意度提升与承包管理合同

本合同目录一览

1. 合同订立与生效

1.1 合同订立日期

1.2 合同生效条件

1.3 合同期限

2. 承包方资格与责任

2.1 承包方资格要求

2.2 承包方责任范围

2.3 承包方义务与承诺

3. 食堂设施与设备

3.1 食堂设施要求

3.2 设备配置与维护

3.3 设施与设备验收

4. 食材采购与质量保证

4.1 食材采购渠道

4.2 食材质量标准

4.3 食材供应与验收

5. 食堂经营与管理

5.1 食堂经营模式

5.2 食堂管理制度

5.3 食堂安全与卫生

6. 价格与收费

6.1 食堂价格体系

6.2 收费方式与标准

6.3 价格调整机制

7. 师生满意度提升措施

7.1 满意度调查方式

7.2 提升措施与方案

7.3 满意度评估与反馈

8. 财务与结算

8.1 财务管理制度

8.2 结算方式与时间

8.3 财务审计与监督

9. 违约责任与争议解决

9.1 违约责任承担

9.2 争议解决方式

9.3 争议解决机构

10. 合同解除与终止

10.1 合同解除条件

10.2 合同终止条件

10.3 合同解除与终止程序

11. 保密条款

11.1 保密信息范围

11.2 保密义务与责任

11.3 保密期限

12. 合同附件

12.1 附件一：食堂设施设备清单

12.2 附件二：食材质量标准

12.3 附件三：满意度调查问卷

13. 合同签署

13.1 合同签署日期

13.2 签署双方代表

13.3 签署单位盖章

14. 其他约定事项

14.1 法律适用

14.2 合同语言

14.3 合同份数

第一部分：合同如下：

1. 合同订立与生效

1.1 合同订立日期：本合同于 2024 年 1 月 1 日订立。

1.2 合同生效条件：本合同经双方代表签字盖章后，自生效条件满足之日起生效。

1.3 合同期限：本合同期限为三年，自 2024 年 1 月 1 日起至 2027 年 12 月 31 日止。

2. 承包方资格与责任

2.1 承包方资格要求：承包方须具备有效的营业执照，具备食堂运营管理经验，且近三年内无重大食品安全事故。

2.2 承包方责任范围：承包方负责食堂的日常运营管理，包括食材采购、加工、销售、卫生管理等。

2.3 承包方义务与承诺：承包方承诺遵守国家相关法律法规，确保食品安全，提高师生满意度。

3. 食堂设施与设备

3.1 食堂设施要求：食堂设施应满足师生用餐需求，包括但不限于就餐区、备餐区、储藏室等。

3.2 设备配置与维护：承包方应配备符合卫生标准的厨房设备，并负责设备的日常维护和保养。

3.3 设施与设备验收：合同签订后，双方应在一个月内对食堂设施与设备进行验收。

4. 食材采购与质量保证

4.1 食材采购渠道：承包方应通过正规渠道采购食材，确保食材来源合法、安全。

4.2 食材质量标准：食材应符合国家食品安全标准，并经检验合格。

4.3 食材供应与验收：承包方应按时供应食材，并接受食堂的验收。

5. 食堂经营与管理

5.1 食堂经营模式：食堂采用自助餐模式，提供早餐、午餐、晚餐等。

5.2

食堂管理制度：承包方应建立健全食堂管理制度，确保食堂运营有序。

5.3 食堂安全与卫生：承包方应确保食堂环境整洁，食品安全卫生。

6. 价格与收费

6.1 食堂价格体系：食堂价格根据市场行情和成本合理制定，并接受师生监督。

6.2 收费方式与标准：食堂采用现金、银行卡等多种支付方式，收费标准按物价部门规定执行。

6.3 价格调整机制：价格调整根据市场行情和成本变化，经双方协商一致后执行。

7. 师生满意度提升措施

7.1 满意度调查方式：定期开展师生满意度调查，了解师生对食堂的意见和建议。

7.2 提升措施与方案：根据调查结果，制定针对性的提升措施，如改善菜品质量、增加服务项目等。

7.3 满意度评估与反馈：定期评估满意度提升措施的效果，并及时向师生反馈。

8. 财务与结算

8.1

财务管理制度：承包方应建立健全财务管理制度，确保财务数据的真实、准确、完整。

8.2 结算方式与时间：每月末五日前，承包方向学校提交上月财务报表及结算申请，学校应在收到申请后十个工作日内完成结算。

8.3 财务审计与监督：学校每年对承包方的财务进行一次审计，审计结果作为合同续签的依据之一。

9. 违约责任与争议解决

9.1 违约责任承担：任何一方违反本合同约定，应承担相应的违约责任，包括但不限于赔偿损失、支付违约金等。

9.2 争议解决方式：发生争议时，双方应友好协商解决；协商不成的，可提交仲裁委员会仲裁或向人民法院提起诉讼。

9.3 争议解决机构：仲裁委员会或人民法院。

10. 合同解除与终止

10.2 合同终止条件：合同期限届满或双方协商一致终止时，合同终止。

11. 保密条款

11.1 保密信息范围：本合同涉及的商业秘密、技术秘密、财务信息等均为保密信息。

11.2

保密义务与责任：双方对本合同涉及的保密信息负有保密义务，未经对方同意，不得向任何第三方泄露。

11.3 保密期限：保密期限自合同生效之日起至合同终止后三年。

12. 合同附件

12.1 附件一：食堂设施设备清单

12.2 附件二：食材质量标准

12.3 附件三：满意度调查问卷

13. 合同签署

13.1 合同签署日期：本合同自双方代表签字盖章之日起生效。

13.2 签署双方代表：甲方（学校）代表:；乙方（承包方）代表:。

13.3 签署单位盖章：甲方（学校）盖章；乙方（承包方）盖章。

14. 其他约定事项

14.1 法律适用：本合同适用中华人民共和国法律。

14.2 合同语言：本合同使用中文书写。

14.3 合同份数：本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

第二部分：第三方介入后的修正

15. 第三方介入

15.1

第三方定义：在本合同中，“第三方”指除甲乙双方以外的任何个人、企业、机构或其他组织，包括但不限于中介方、监理方、审计方、评估机构等。

1. 合同履行过程中需要第三方提供专业意见或服务；

2. 双方协商一致，认为第三方介入有助于合同履行；

3. 法律法规或政策要求第三方介入。

15.3 第三方介入程序：

1. 双方应共同确定第三方介入的具体事项和范围；

2. 双方应与第三方签订相关协议，明确各方的权利、义务和责任；

3. 第三方介入后，甲乙双方应积极配合，确保第三方能够独立、公正地履行职责。

16. 甲乙双方责任

16.1 甲方责任：

1. 向第三方提供必要的信息和资料；

2. 配合第三方开展相关工作；

3. 对第三方的工作进行监督和评价。

16.2 乙方责任：

1. 向第三方提供必要的信息和资料；

2. 配合第三方开展相关工作；

3. 对第三方的工作进行监督和评价。

17. 第三方责任

17.1 第三方责任限额：第三方在本合同项下的责任限额，应依据其与甲乙双方签订的协议确定，但不得低于本合同总金额的 5%。

17.2 第三方责任范围：

1. 第三方应按照协议约定，独立、公正地履行职责；

2. 第三方对其提供的专业意见或服务承担相应的责任；

3. 第三方不得泄露甲乙双方的商业秘密。

18. 第三方与其他各方的关系

18.1 第三方与甲方的法律关系：第三方与甲方之间的法律关系，由双方签订的协议约定。

18.2 第三方与乙方的法律关系：第三方与乙方之间的法律关系，由双方签订的协议约定。

18.3第三方与甲乙双方的法律关系：第三方与甲乙双方的法律关系，由本合同及双方签订的协议共同约定。

19. 第三方介入的终止

1. 第三方完成协议约定的职责；

2. 双方协商一致；

3. 法律法规或政策要求终止。

19.2 第三方介入终止程序：

1. 双方应书面通知第三方介入终止；

2. 第三方应在收到通知后七个工作日内完成相关工作的交接；

3. 双方应对第三方的工作进行评价，并按照协议约定支付报酬。

20. 争议解决

20.1 第三方介入过程中发生的争议，甲乙双方应协商解决；

20.2 协商不成的，可提交仲裁委员会仲裁或向人民法院提起诉讼。

21. 其他

21.1 本合同关于第三方介入的修正条款，为本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。

21.2 本合同关于第三方介入的修正条款，甲乙双方应在签订合同时明确约定。

第三部分：其他补充性说明和解释

说明一：附件列表：

1. 附件一：食堂设施设备清单

详细要求：包括食堂所有设施设备的名称、型号、数量、规格、购买日期、供应商等信息。

说明：本清单作为合同附件，用于明确食堂设施设备的配置情况，为验收和后期维护提供依据。

2. 附件二：食材质量标准

详细要求：列出食堂所需食材的品种、质量等级、产地、检验标准等信息。

说明：本标准作为合同附件，用于规范食材采购，确保食品安全。

3. 附件三：满意度调查问卷

详细要求：设计调查问卷，包括菜品质量、价格、服务、环境等方面的问题。

4. 附件四：财务报表

详细要求：包括食堂的月度、季度、年度财务报表，包括收入、支出、成本、利润等数据。

说明：本报表作为合同附件，用于监督食堂的财务状况，确保资金使用合法合规。

5. 附件五：食品安全管理制度

详细要求：制定食堂食品安全管理制度，包括采购、加工、储存、销售、消毒等环节的规范。

说明：本制度作为合同附件，用于规范食堂食品安全管理，保障师生健康。

6. 附件六：合同签订证明

详细要求：包括合同签订日期、双方代表签字盖章、合同份数等信息。

说明：本证明作为合同附件，用于证明合同的有效性和签署情况。

7. 附件七：第三方协议

详细要求：包括第三方介入的具体事项、职责、权利、义务、责任限额等信息。

说明：本协议作为合同附件，用于明确第三方介入的细节，确保各方权益。

说明二：违约行为及责任认定：

1. 违约行为：

甲方违约行为：

未按时支付承包费用；

未按合同约定提供设施设备；

未对食堂进行必要的管理和维护。

乙方违约行为：

未按合同约定提供食品安全保障；

未按合同约定提供服务质量；

未按合同约定进行价格调整。

2. 责任认定标准：

甲方违约责任认定：

甲方未按时支付承包费用，每逾期一日，应向乙方支付相当于应付金额千分之二的违约金。

甲方未按合同约定提供设施设备，乙方有权要求甲方赔偿由此造成的损失。

乙方违约责任认定：

乙方未按合同约定提供食品安全保障，导致师生食品安全事故，乙方应承担全部责任，并赔偿损失。

乙方未按合同约定提供服务质量，甲方有权要求乙方进行整改，若整改不力，乙方应承担违约责任。

示例说明：

若甲方未按时支付承包费用，逾期 30 天，甲方应向乙方支付相当于应付金额千分之六十的违约金。

若乙方提供的菜品质量不符合标准，导致师生投诉，乙方应在接到投诉后五个工作日内进行整改，若整改不力，乙方应向甲方支付相当于投诉金额的赔偿金。

全文完。

2024年学校食堂师生满意度提升与承包管理合同1

本合同目录一览

1. 合同双方基本信息

1.1 学校名称及地址

1.2 承包方名称及地址

1.3 联系人及联系方式

2. 合同标的及范围

2.1 食堂承包范围

2.2 食堂服务对象

2.3 食堂经营内容

3. 合同期限及生效条件

3.1 合同期限

3.2 合同生效条件

4. 食堂经营管理

4.1 食堂卫生管理

4.2 食堂食品安全管理

4.3 食堂设施设备管理

4.4 食堂人员管理

5. 食材采购与供应

5.1 食材采购原则

5.2 食材供应商选择

5.3 食材质量保证

5.4 食材价格约定

6. 食堂价格管理

6.1 食堂定价原则

6.2 食堂价格调整机制

6.3 食堂价格公示

7. 师生满意度提升措施

7.1 满意度调查方式

7.2 满意度调查频率

7.3 满意度提升措施

8. 激励与约束机制

8.1 激励措施

8.2 约束措施

9. 违约责任

9.1 违约情形

9.2 违约责任承担

10. 争议解决

10.1 争议解决方式

10.2 争议解决机构

11. 合同解除

11.1 合同解除条件

11.2 合同解除程序

12. 合同生效、变更及终止

12.1 合同生效

12.2 合同变更

12.3 合同终止

13. 其他约定事项

13.1 合同附件

13.2 通知送达

13.3 合同份数

14. 合同签署及生效日期

第一部分：合同如下：

1. 合同双方基本信息

1.1 学校名称及地址：学校，地址：市区路号

1.2 承包方名称及地址：餐饮管理有限公司，地址：市区路号

1.3 联系人及联系方式：

1.3.1 学校联系人:，联系电话：138xxxx5678

1.3.2 承包方联系人:，联系电话：139xxxx8765

2. 合同标的及范围

2.1 食堂承包范围：包括食堂的日常经营、食材采购、卫生管理、食品安全管理、设施设备维护等全部业务。

2.2 食堂服务对象：主要为学校师生及教职工。

2.3 食堂经营内容：提供早餐、午餐、晚餐及夜宵等餐饮服务。

3. 合同期限及生效条件

3.1 合同期限：自 2024 年 1 月 1 日起至 2027 年 12 月 31 日止，共计四年。

3.2

合同生效条件：双方签订本合同，并按照合同约定完成相关手续后，合同生效。

4. 食堂经营管理

4.1 食堂卫生管理：承包方需确保食堂环境整洁，定期进行卫生打扫和消毒，保证食品卫生安全。

4.2 食堂食品安全管理：承包方需严格执行国家食品安全法律法规，确保食材新鲜、无毒、无害，防止食物中毒事件发生。

4.3 食堂设施设备管理：承包方需定期检查和维护食堂设施设备，确保其正常运行，满足师生用餐需求。

4.4 食堂人员管理：承包方需对食堂员工进行岗前培训，确保员工具备相应的业务知识和技能，提高服务质量。

5. 食材采购与供应

5.1 食材采购原则：以质量为前提，价格合理，保证食品安全，满足师生需求。

5.3 食材质量保证：承包方需对采购的食材进行严格检验，确保其符合国家食品安全标准。

5.4 食材价格约定：双方根据市场行情和采购成本，协商确定食材价格，并在合同中明确。

6. 食堂价格管理

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：

https://d.book118.com/998062011142007026